证券代码：300705 证券简称：九典制药 公告编号：2026-015
债券代码：123223 债券简称：九典转02

湖南九典制药股份有限公司
2025年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

非标准审计意见提示

□适用 ☑不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

□适用 ☑不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☑适用 □不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以494,110,326股为基数，向全体股东每10股派发现金红利4.00元(含税)，送红股0股(含税)，以资本公积金向全体股东每10股转增0股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 ☑不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	九典制药	股票代码	300705
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	曾蕾	甘荣	
办公地址	长沙高新开发区麓天路28号金瑞麓谷科技园A1栋	长沙高新开发区麓天路28号金瑞麓谷科技园A1栋	
传真	0731-88220260	0731-88220260	
电话	0731-82831002	0731-82831002	
电子信箱	jdzr@hnjiudian.com	jdzr@hnjiudian.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(一)公司主营业务

公司是一家以研发为驱动，在化药制剂、原料药、药用辅料、中药、大健康产品的研发、生产、销售，以及药品零售、医药CXO服务、养生保健服务等领域全方位布局的现代化上市制药企业。

生产方面，公司已建立起高标准、一体化的现代化制药体系。公司在湖南长沙浏阳、望城等地建有符合国家GMP标准的智能化生产基地，拥有覆盖原料药、药用辅料及多种制剂剂型的完整产业链。依托“制剂+原料药+药用辅料”的一体化优势，公司能够自主生产核心原料药和关键辅料，在确保产品质量稳定可靠的同时，有效控制生产成本。

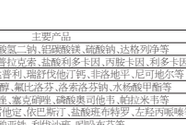
研发方面，公司坚持“创新驱动”与“资本运营”双轮并进。一方面，公司全面推进向创新药战略转型，采用“多个研发中心+多种药物形式+多种合作模式”的策略快速布局。公司在中部地区和长三角设立双中心创新药研发平台，汇聚40余名具备从药物设计到临床研究完整经验的专家团队，重点聚焦疼痛和肿瘤等领域进行研发布局。公司通过自主研发与项目引进并行，适时收购等方式获取优质品种，如抗菌多肽1类新药JYJ02凝胶将于2026年上半年完成Ⅰ期临床试验，并启动Ⅱ期临床；小分子镇痛创新药YJ2301的临床前研究数据展现出了较好的镇痛效果；完成对九典诺纳的增资并收购67个药品批文，不断丰富产品管线，形成层次清晰、优势突出的外用产品矩阵。

营销方面，公司已建立起覆盖院内、院外全渠道的营销网络。在院内市场，公司以专业的学术推广模式为核心，持续开展临床治疗用药研究，不断提升主导产品的市场覆盖率和占有率，洛索洛芬钠凝胶贴膏、酮洛芬凝胶贴膏等品种在公立医院终端销售额排名领先。在院外市场，公司大力拓展零售药店、诊所终端及线上平台，推动线上线下全渠道协同发展。2025年，公司启动品牌升级战略，推出“九典镇痛先生”超级符号，强化“镇痛贴剂专家”的品牌定位，通过系统性的品牌建设与患者教育，持续提升消费端认知与品牌黏性。“贴膏药，选九典”这一品牌口号贴合消费者使用中的实际需求，传递专业、可信的品牌认知。公司将全线产品新包装与品牌形象深度融合，旨在通过系统性的品牌建设与患者教育，构建差异化的消费者认知。未来，公司将持续在线上线下全渠道发力，推动“九典镇痛先生”成为镇痛外用领域具有广泛影响力的品牌符号，将技术优势与产品力转化为可持续的市场竞争力和品牌护城河。

(二)公司主要产品

1、药品制剂

报告期内，公司药品制剂主要产品及其用途如下：

序号	产品名称	产品用途（适应症）	产品图片
1	洛索洛芬钠凝胶贴膏	用于以下疾病及症状的消炎、镇痛：骨关节炎、肌肉痛、外伤后的肿胀疼痛。	
2	酮洛芬凝胶贴膏	主要用于骨关节炎的症状缓解。	
3	注托拉唑钠肠溶片	适用于活动性消化性溃疡（胃、十二指肠溃疡）、反流性食管炎和卓-艾氏综合征。	
4	达格列净片	用于2型糖尿病成人患者。	
5	瑞舒伐他汀钙片	适用于经饮食控制和其它非药物治疗仍不能适当控制血脂异常的原发性高胆固醇血症或混合型血脂异常症。	
6	洛索洛芬钠片	用于类风湿关节炎、骨性关节炎、腰痛、肩周炎、牙痛等的消炎镇痛。	
7	琥珀酸亚铁片	本品适用于缺铁性贫血的预防和治疗。	
8	依巴斯汀片	荨麻疹、过敏性鼻炎、湿疹、皮炎、痒疹、皮肤瘙痒症等。	
9	雷贝拉唑钠肠溶片	胃溃疡、十二指肠溃疡、吻合口溃疡、反流性食管炎、卓－艾氏综合征。辅助用于胃溃疡或十二指肠溃疡患者根除幽门螺旋杆菌。	
10	乙酰半胱氨酸颗粒	适用于慢性支气管炎等咳嗽有粘痰而不易咳出的患者。	

2、原料药

报告期内，公司原料药主要产品如下：

序号	产品类型	主要产品
1	消化系统及代谢药	泮托拉唑钠、磷酸氢二钠、铝碱酸镁、磷酸钠、达格列净等
2	神经系统药物	琥珀酸舒马普坦、盐酸普拉克索、盐酸利多卡因、丙胺卡因、利多卡因等
3	心血管系统用药	西尼地平、盐酸哌达普利、瑞舒伐他汀钙、非洛地平、尼可地尔等
4	肌肉-骨骼系统药物	右酮洛芬氨丁三醇、氟比洛芬、洛索洛芬钠、水杨酸甲酯等
5	抗感染药物	地红霉素、奥硝唑、塞克硝唑、磷酸莫司他韦、帕拉米韦等
6	呼吸系统用药	盐酸左西替利嗪、氯雷他定、依巴斯汀、盐酸班布特罗、左氧丙嗪哌苄
7	血液和造血系统药	琥珀酸亚铁、利伐沙班、吲哚布芬等
8	生殖泌尿系统和性激素类药物	他达拉非、盐酸达泊西汀等

3、药用辅料

报告期内，公司药用辅料主要系列及其用途如下：

序号	系列名称	产品用途
1	生物疫苗用注射级辅料	在注射剂中主要作为溶剂、防冻剂、pH调节剂、缓冲剂、乳化剂、吸附剂、助滤剂、助悬剂等。例如：硫酸铵、蔗糖(供注射用)等。
2	外用制剂用辅料	在外用制剂中主要作为透皮促进剂、溶剂、助溶剂、增塑剂、抗氧剂、pH调节剂、乳化剂、遮光剂、消泡剂等。例如：十六醇、十八醇、凡士林等。
3	口服固体制剂用辅料	在固体制剂中主要作为填充剂、粘合剂、崩解剂、润滑剂、助流剂、增压剂、泡腾剂、成膜剂、调色剂、矫味剂、分散剂、芳香剂、表面活性剂等。例如：甘露醇、麦芽糊精、微晶纤维素等。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是 ☑否

元

	2025年末	2024年末	本年末比上年末增减	2023年末
总资产	4,018,835,685.50	3,373,131,232.71	19.14%	2,871,199,809.89
归属于上市公司股东的净资产	2,658,840,945.19	2,526,729,860.86	5.23%	1,973,269,899.54
	2025年	2024年	本年比上年增减	2023年
营业收入	3,110,900,254.23	2,930,677,498.58	6.15%	2,692,511,461.24
归属于上市公司股东的净利润	472,818,048.51	512,377,174.16	-7.72%	368,260,790.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	453,129,305.84	474,683,296.68	-4.54%	339,824,289.49
经营活动产生的现金流量净额	647,057,566.46	746,364,584.85	-13.31%	431,185,028.10
基本每股收益(元/股)	0.96	1.05	-8.57%	0.7700
稀释每股收益(元/股)	0.95	1.04	-8.65%	0.7300
加权平均净资产收益率	18.04%	23.27%	-5.23%	21.22%

(2)分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	696,028,386.21	815,921,117.63	756,087,804.86	842,862,945.53
归属于上市公司股东的净利润	125,775,709.52	165,647,499.43	114,939,334.69	66,455,504.87
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	123,664,550.75	159,116,579.77	108,235,596.42	62,112,578.90
经营活动产生的现金流量净额	147,303,852.15	128,589,011.74	179,876,069.27	191,288,633.30

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是 ☑否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	34,106	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	34,345	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况(不含通过转融通出借股份)

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
朱志宏	境内自然人	33.12%	165,663,600.00	124,247,700.00	质押	1,689,700.00
段立新	境内自然人	11.22%	56,139,565.00	0.00	不适用	0.00
中国建设银行股份有限公司-国泰双利债券证券投资基金	其他	0.78%	3,899,936.00	0.00	不适用	0.00
朱志云	境内自然人	0.73%	3,650,681.00	3,650,681.00	不适用	0.00
香港中央结算有限公司	境外法人	0.58%	2,924,923.00	0.00	不适用	0.00
招商银行股份有限公司-南方中证1000交易型开放式指数证券投资基金	其他	0.55%	2,731,632.00	0.00	不适用	0.00
刘鹰	境内自然人	0.44%	2,203,463.00	1,652,597.00	不适用	0.00
朱志纯	境内自然人	0.41%	2,048,287.00	0.00	不适用	0.00
李作旺	境内自然人	0.40%	2,020,600.00	0.00	不适用	0.00
刘衍香	境内自然人	0.40%	1,990,000.00	0.00	不适用	0.00
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中朱志宏与朱志云、刘鹰、朱志纯为一致行动人，除此外公司未知上述股东是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 ☑不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用 ☑不适用

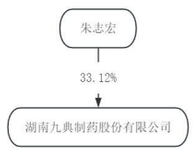
公司是否具有表决权差异安排

□适用 ☑不适用

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

☑适用 □不适用

(1)债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额(万元)	利率
可转换公司债券	九典转02	123223	2023年09月15日	2029年09月14日	20,527.72	第一年0.30%、第二年0.50%、第三年1.00%、第四年1.50%、第五年2.50%、第六年3.00%。
报告期内公司债券的付息兑付情况	2025年9月15日，公司向不特定对象发行的可转换公司债券“九典转02”(债券代码：123223)按面值支付了第二年利息，计息期间为2024年9月15日至2025年9月14日，票面利率为0.50%。					

(2)公司债券最新跟踪评级及评级变化情况

上海新世纪资信评估投资服务有限公司于2025年6月24日发布了对“九典转02”(债券代码：123223)的2024年跟踪评级报告，维持公司主体信用等级为A+，评级展望为稳定，同时维持“九典转02”债券信用等级为A+，评级结果较前次无变化。

(3)截至报告期末公司近2年的主要会计数据和财务指标

单位：万元

项目	2025年	2024年	本年比上年增减
资产负债率	30.69%	25.09%	5.60%
扣除非经常性损益后净利润	45,047.32	47,468.33	-5.10%
EBITDA全部债务比	54.09%	81.23%	-27.14%
利息保障倍数	36.100000	29.510000	22.33%

三、重要事项

公司在生产经营过程中可能存在以下风险因素，敬请广大投资者注意投资风险：

1、公司收入主要来自药品制剂，其中洛索洛芬钠凝胶贴膏、泮托拉唑钠肠溶片、酮洛芬凝胶贴膏、琥珀酸亚铁片、瑞舒伐他汀钙片等主要产品的收入占主营业务收入的比例较高。上述产品在全国或部分地区实施集中采购，产品销量预期增加。但因洛索洛芬钠凝胶贴膏在第十一批全国集采降价74.25%，2025年其营业收入约占公司整体营收的45%，公司整体毛利水平预期将降低，公司的营业收入增速将放缓，甚至可能出现负增长，进而对公司的经营业绩和盈利水平带来不利影响。

2、公司始终将产品及技术的开发作为核心竞争力建设的重要组成部分，且正逐步转向创新药的研发，这是公司进一步创新和发展的基础，也对公司研发资源的配置提出了更高的要求。公司虽然建立了较为完善的研发体系，并对各环节进行严格的风险控制，但如果公司因国家政策的调控、开发资金投入不足、未能准确预测产品的市场发展趋势、药物创新效果不明显等不确定性原因，使人力、物力投入未能成功转化为技术成果，将存在产品成技术开发失败的可能性，形成研发风险。

3、长期以来，公司高度重视知识产权保护，通过专利申请、商标注册等途径确保拥有的知识产权合法、有效，但由于市场竞争日趋激烈，侵犯公司知识产权的行为可能得不到及时防范和制止。如果公司的知识产权不能得到充分保护，相关核心技术被泄密，并被竞争对手所获知和模仿，则公司的竞争优势可能会受到损害，公司未来业务发展和生产经营可能会受到重大不利影响。另外，虽然公司已采取措施避免侵犯他人的知识产权，但也不排除行业内的其他参与者指控公司侵犯其商标、专利或其他知识产权，知识产权纠纷会耗费公司大量人力物力，从而对公司业务发展和经营业绩产生不利影响。

4、医药行业为人才密集型行业，高素质人才和专业研发团队是项目成功的基础。研发项目特别是创新药研发项目需要投入大量的人力资源及研发资源，从而积累丰富的研究经验。公司人才团队的稳定对在研项目的研发进度影响较大，若公司研发人才流失，人才团队出现不稳定因子，导致以往积累的开发经验和技术优势可能难以保持，影响研发项目的进度，将对公司的研发成果转化带来不利影响。

5、我国医药卫生体制和医疗保险制度正处在积极推进改革阶段，医院药品招投标采购等系列药品价格调控政策正在逐步制定和不断完善，医药市场的竞争进一步加剧。现阶段我国药品的招标政策实行以政府主导、以国家、省医保局为单位的医疗机构网上药品集中采购，公司产品中标情况直接影响公司制剂产品的销售。若公司现有中标产品在新一轮药品集中采购项目中未中标或者中标价格下降幅度较大，将对公司未来相关产品经营业绩造成不利影响。

6、国家相关主管部门对国家基本药物和国家基本医疗保险药品目录实行动态调整机制，公司主要产品中部分属于国家基本药物或国家医保用药，部分列入了各省医保增补目录，若国家目录或者地方目录调整后的新目录中不再包含公司现有的主要产品，将会对公司的生产经营产生不利影响。

7、公司制剂产品的销售模式主要为合作经销模式。针对不断增长的市场推广活动和需求，公司无法完全控制合作经销模式中推广服务机构在日常业务中不发生违反法律法规或规范性文件的行为。一旦上述行为发生，公司的声誉可能会受损，甚至会令公司受到监管机构的调查，从而对公司正常业务经营造成不利影响。

8、公司所处行业为制药行业，使用原辅料种类多、数量大，原料药生产工艺复杂，产品生产过程中产生的废水、废气及噪音等均可能对环境造成一定影响。虽然公司已严格按照有关环保标准对生产过程中产生的污染物进行处理并达标排放，但仍不排除公司未来可能因发生意外、疏忽或其他原因而使公司污染物排放无法满足国家标准，进而受到处罚的情形。同时随着国家和社会对环保要求的日益提高，如国家颁布并实施更严格的环保标准，将使得公司进一步扩大环境保护相关设施设备的投入，从而增加公司运营成本并影响公司的经营业绩。

9、公司主要从事医药产品的研发、生产和销售，部分原料为易燃、易爆、腐蚀性或有毒物质。产品生产过程中涉及高温、机械操作等，对安全操作要求较高。公司自成立以来未发生重大安全事故，但仍不排除因人员操作不当、机器设备故障或不可抗力的自然因素等导致发生安全事故的风险。

证券代码：300989 证券简称：蕾奥规划 公告编号：2026-009

深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司
2025年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

鹏盛会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为：标准的无保留意见。

非标准审计意见提示

□适用 ☑不适用

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

□适用 ☑不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

☑适用 □不适用

公司经本次董事会审议通过的利润分配预案为：以公司总股本210,959,534股扣除回购专用账户持有股份1,266,729股后的股本209,692,805股为基数，向全体股东每10股派发现金红利0.10元(含税)，送红股0股(含税)，以资本公积金向全体股东每10股转增0股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 ☑不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	蕾奥规划	股票代码	300989
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	吕雅萍	黄文超	
办公地址	深圳市南山区天健创智中心A塔8楼	深圳市南山区天健创智中心A塔8楼	
传真	0755-23965216	0755-23965216	
电话	0755-23965219	0755-23965219	
电子信箱	ir@lay-out.com.cn	ir@lay-out.com.cn	

2、报告期主要业务或产品简介

2.1 报告期内公司从事的主要业务

从建设时代向运营时代转变的过程中，公司服务领域从过去主要的规划设计，转为以规划设计、城市运营、智慧城市三位一体的城市空间综合解决方案为先导，匹配金融服务与投融资能力、智慧城市软硬件科技能力，服务城市空间运营与管理实操的服务体系。报告期内，公司坚定不移地以打造“智慧城市规划运营专家”为目标，以“行动规划+运营咨询”为技术理念，在巩固规划设计和工程设计业务的同时，全面拓展城市运营业务与智慧城乡(数字经济)业务，并大力发展与智慧城市、智慧规划、智慧运营等方向相协同的投资业务。目前，公司服务领域涵盖以下四大业务板块：

1、规划设计和工程设计业务

公司针对中国城市进入科学发展阶段的大趋势和新需求，走理论创新、技术研发和实证分析相结合的道路，在传统城市空间规划的点、线、面的空间三维基础上，加入了时间、财力、组织的操作三维，积极倡导并践行融“目标谋划+运营咨询+空间规划+行动计划”于一体的“行动规划+运营咨询”的技术理念，强调规划方案的可落地性、实施过程的可动态调整性、服务内容的多样化定制性、方案设计的艺术创新性四者缺一不可。公司规划设计和工程设计业务板块包括国土空间规划、战略规划、城市设计、城市更新、TOD综合开发、景观规划与设计、建筑设计、政策与咨询、交通市政、总师服务、在地化服务、乡村振兴及村庄规划等领域，并在相关领域均积累了丰富的经验和技术储备。公司拥有广东省科技厅认定的广东省数字化TOD规划工程技术研究中心、广东省住房和城乡建设厅认定的广东省城市更新研究工作站，公司在上述领域技术实力的证明，有利于公司相关业务的开展。

其中，城市更新类业务(包括城市层面的专项规划、政策研究，片区和项目层面的更新设计、建筑改造、完整社区、历史文化保护、生态修复等)作为公司拳头产品之一，是公司重要业务板块，也是未来中国新型城镇化建设新热点。公司长期参与城市更新工作，成立城市更新全资子公司与专门的城市更新项目部门拓展相关业务，形成了以深圳市场为核心的发展版图，已完成《城市更新顶层设计产品说明书》《区级政府城市更新服务产品说明书》《老旧小区智慧化改造产品说明书》《碳中和”目标背景下城市更新项目的低碳评价体系研究》等多个研发课题，信誉、口碑获得各界认可。深圳城市更新实践起步早、规模大、项目多，城市更新规划技术和相关实践也走在了全国前列，公司在深圳地区积累了丰富的城市更新项目实践经验，并积极向深圳以外的其他地区输出深圳的城市更新先进经验和理念，在浙江、江苏、安徽、福建、天津、山东、河北、河南、陕西、重庆等省(市)的众多城市开展了城市更新规划工作。

2、城市运营业务

公司提出“智慧城市规划运营专家”的战略定位，加大在智慧城市与运营业务方面的投入，并以智慧和运营为核心，以地方政府、平台公司、建设项目的运营需求为导向，为客户提供系统化的智慧、运营综合解决方案。公司城市运营业务范围涵盖运营一体化咨询、产业规划与运营咨询、土地资源盘整、城市投行、REITs全过程孵化、城市公园运营、产业园区运营、未来社区运营、商文旅项目运营、智慧城市终端产品等领域。

经过近几年的战略转型，公司城市运营业务布局已初步形成，随着佛山大沥1432项目、承德梵木罗汉山文创园、深圳蕾奥产城科创中心、产投蕾奥惠东电子商贸物流园、惠州龙门产业转移园、南京文化创意产业会客厅等运营项目逐步落地，公司已打造了具有市场推广复制能力的示范性项目和样板产品，未来将稳步在国内其他城市进行复制和拓展。

3、智慧城乡业务

在数字中国、数字政府、数字经济发展的大背景下，国家和社会都面临着数字化转型发展的战略要求以及新技术创新驱动发展的迫切需求。依托规划设计咨询领域的深厚沉淀，公司以“智慧城市规划运营”为战略目标，全面拓展城市智慧科技板块业务，充分发挥公司对城市空间认知的专业优势，围绕城市的规划、建设、管理、运营发展过程中的痛点难点，统筹城市高质量发展与城市全域数字化转型要求，以多源异构时空数据集为基础要素，以人工智能技术为驱动，以二三维虚实融合的空间计算平台为操作系统，面向城市、园区、社区、乡村，在城市更新、新区建设、产业招商、公共服务、资产盘活、文旅运营、绿色能源等领域，致力于空间智能化设计、数据价值化挖掘、城市数字化治理、产业智慧化赋能以及公服平台化运营，形成独立知识产权的核心科技产品，提供各类数字化产品软硬件一体化解决方案和垂类场景智能体应用方案，助力城市高质量发展与新质生产力培育。

目前，公司在智慧城市运营业务方面集中于城市体检智能诊断、空间资产智慧管理、基层治理数字赋能、新质产业智慧服务、文旅场所智慧运营、规划建设智能进阶以及AI模型创新应用等七大领域。结合当前人工智能技术迅猛发展的趋势，公司正全力推进“AI+”发展战略，在AI技术赋能现有业务的基础上，布局并落地算力服务与运营业务，同时，积累沉淀城市领域相关行业高质量数据集与专业知识库，围绕空间分析表达与时空数据应用研发行业垂类大模型，结合智能体与具身智能前沿探索，创新人工智能在城市规划、建设、运营、管理中的细分应用场景，加快“AI+”战略下的数字化产品迭代与业务升级。目前，已公开发布“蕾AI”规划设计助手人工智能辅助设计平台、“绘AI”城乡空间治理公众参与小程序等，正在推动“城市蕾达”大数据分析平台及其它智慧化平台的“AI+”智能化升级。

4、投资业务

公司投资业务主要围绕公司各生产单元与政府平台公司开展战略合作、投资布局产业链资质等方向为公司传统规划设计业务赋能，并推动城市运营与智慧城乡(数字经济)业务发展，布局Pre-RE-ITs业务等。

2022年，公司与专业投资机构深圳市高新投集团有限公司等合作方发起设立股权投资基金，基金规模5亿元人民币，投资方向聚焦在智能制造、半导体、新能源、新材料、智慧城市等国家战略性新兴产业。截至报告期末，基金已累计投资安徽禾臣新材料有限公司、江苏伯龙宇航新材料科技有限公司、深圳大凌大智控技术有限公司、江苏智芯达科技有限公司、希诺麦田技术(深圳)有限公司等12个项目，投资金额8,683.78万元。

2.2 报告期内公司所处行业情况

(一)公司所处行业发展情况

公司主营业务包括规划设计和工程设计两大领域，根据中国证监会《上市公司行业分类指引》，公司所处行业属于“M74专业技术服务业”，行业发展与宏观经济的运行发展密切相关，受社会固定资产投资规模、基础设施建设、城镇化进程等因素的影响。

2025年，面对全球宏观经济复杂多变，各种不确定因素明显增加，发达经济体复苏经济持续乏力，我国经济顶压前行，向新向优发展，展现强大韧性。根据国家统计局公布数据，2025年国内生产总值达到140.19万亿元，同比增长5.0%，圆满完成全年经济增长目标。随着国家持续推进新型城镇化、乡村振兴与区域协调发展，发展空间格局不断优化，区域协调发展战略机制日趋完善，以人为本的城镇化质量和优势互补的区域经济布局、国土空间体系稳步提升，为规划设计行业的持续、健康、高质量发展提供了坚实支撑。同时，AI与数字化大模型正加速融入城市规划与智慧城市建设，重塑其规划、建设与运营模式；人工智能、云计算、大数据、区块链、可视化等新一代信息技术的广泛应用，也不断推动规划设计行业实现技术升级和服务创新。

(二)国家战略、行业政策对公司所处行业的影响

1、规划体系全面实施，赋能规划设计企业发展

自然资源部、国家标准化管理委员会印发《国土空间规划标准体系建设三年行动计划(2025—2027年)》的通知，提出全面落实“强化国土空间规划基础作用”“健全城市规划体系，引导大中小城市和小城镇协调发展，集约紧凑布局”等要求，完善构建全国统一的国土空间规划标准体系，充分发挥标准化在国土空间规划编制、审批、实施、监督全生命周期管理中的引领和支撑作用，推动“多规合一”改革不断深化。2025年，自然资源部发布的《城市存量空间盘活优化规划指南》为存量时代下的城市更新提供了技术规范，充分体现了在我国城市发展进入城市更新新阶段时国土空间规划的新趋势和新要求。同时，自然资源部还印发了新版行业标准《国土空间规划城市体检评估规程》，该《规程》修订适应国土空间治理“数智化”转型需求，进一步强调数字化手段、智慧化方法运用，优化指标填报方式，着力解决填报任务重和数据获取难、协调难、口径不统一等问题。

国土空间规划体系的全面实施，对规划设计企业的资质和能力提出了更高要求，推动行业规范化、标准化发展。同时，也为规划设计企业提供了新的业务增长点，有助于推动企业提升综合能力、拓展新兴市场，进而增强市场竞争力。

2、深化智慧城市发展，推进全域数字化转型

作为国家在智慧城市领域的重要政策部署，继2024年5月《关于深化智慧城市发展推进城市全域数字化转型的指导意见》印发后，国家发展改革委、国家数据局等五部门于2025年10月联合印发了《深化智慧城市发展推进全域数字化转型行动计划》(以下简称“《行动计划》”)。该《行动计划》旨在进一步深化智慧城市发展，充分发挥数据赋能城市经济社会发展的作用，为未来智慧城市建设提供了明确的政策框架与实施路径，城市作为推进数字中国建设的综合载体，到2027年底，数据赋能城市经济社会发展取得明显进展，建成50个以上全域数字化转型城市；到2035年，涌现一批具有国际竞争力、全球影响力的现代化城市。

在深化智慧城市发展、推动城市全域数字化转型的大背景下，各地政府积极响应，掀起智慧城市建设新浪潮。这为规划设计行业带来了前所未有的转型发展机遇，其中具备整体规划与城市运营能力的企业，将具有显著的先发优势。

3、“低空经济”系统性构建与关键性突破，彰显新增长引擎的战略决心

2025年是中国低空经济发展历程中具有里程碑意义的一年。在党中央、国务院战略部署下，低空经济作为新质生产力的典型代表和战略性新兴产业，其政策体系从顶层设计走向细化落地，发展路径从试点示范迈向规模化推广。2025年3月，全国两会政府工作报告再次明确提出“推动商业航天、低空经济等新兴产业安全健康发展”。与此同时，在国家级政策指引下，北京、上海、广东、云南、浙江等省市结合自身资源禀赋，形成了各具特色的低空经济发展路径。2025年10月颁布的《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十五个五年规划的建议》明确提出，培育壮大新兴产业与未来产业，加快低空经济等战略性新兴产业集群发展。同年12月，国家发展改革委印发《低空经济发展和其核心产业统计分类(试行)》，这是该领域一项基础性、指导性的政策文件。文件首次在国家层面权威、清晰地界定了低空经济的概念与产业边界，为产业规范化发展与精准统计监测提供了根本依据。

政策的密集出台与协同发力，推动了低空经济产业的快速发展和壮大，充分彰显了国家将低空经济培育为新增长引擎的战略决心，据中国民航局预测，到2035年，中国低空经济市场规模有望达到3.5万亿元。低空经济的发展正推动城市空间结构向垂直化、立体化转变，对城市空域管理提出更高要求，也为城市规划行业带来了新的机遇与挑战。

4、人工智能--规划设计行业的变革力量

近年来，人工智能技术的突破性进展正在重塑规划设计行业的底层逻辑。生成式人工智能、深度合成等新技术为生成、合成文本、图片、音频、视频等信息提供了便捷工具。2025年6月，自然资源部国土空间规划局发布《国土空间规划领域生成式人工智能应用蓝皮书(2025年)》，这是首部关于国土空间规划领域生成式AI应用的权威报告，系统总结了行业对生成式AI的接受度、应用场景、核心挑战与未来需求。此外，自然资源部印发了《自然资源数字化治理能力提升总体方案》，明确提出要“运用人工智能等新一代信息技术，全面提高自然资源和国土空间态势感知能力、数据治理挖掘共享能力和决策支撑能力”。2025年8月，国务院印发《关于深入实施“人工智能+”行动的意见》，明确将“人工智能+”作为国家战略行动予以系统推进，成为指导全国AI应用的纲领性文件，将AI赋能国土空间规划上升至国家战略层面。意见要求“推动工业全要素智能联动，加快人工智能在设计、中试、生产、服务、运营全环节落地应用”，为规划设计行业全面拥抱AI指明了方向。

随着国家“人工智能+”行动的系统推进、行业大模型技术的迭代完善、行业语料库的持续积累以及人机协作范式的逐步成熟，人工智能与规划设计行业进入深度交融的新阶段，为行业带来了新的机遇与挑战。规划设计行业正朝着更高效、更科学、更具创造力的方向迈进，通过不断学习和掌握AI技术，将其与传统的知识和经验相结合，以更好地应对未来城市发展的复杂需求，创造出更加科学、合理、人性化且可持续发展的城市空间。

5、城市更新进入系统化推进新阶段

2025年3月，全国两会《政府工作报告》提出，要推进新型城镇化和区域协调发展，进一步优化发展空间格局，持续推进城市更新和城镇老旧小区改造；2025年5月，中共中央办公厅、国务院办公厅印发《关于持续推进城市更新行动的意见》，部署了加强既有建筑改造利用、推进城镇老旧小区整治改造、开展完整社区建设、推进老旧街区老旧厂区城中村等更新改造、完善城市功能、加强城市基础设施建设改造、修复城市生态系统、保护传承城市历史文化等八方面重点任务，城市更新从此迈入系统化推进的新阶段；同年7月，中央城市工作会议召开，明确以推进城市更新为重要抓手，建设现代城市、创新城市、宜居城市、美丽城市、韧性城市、文明城市、智慧城市，将城市更新提升到国家战略层面。同时，中央预算内投资首次专门设立城市更新专项，已下达800亿元专项资金，支持城市更新相关公益性基础设施和公共服务设施建设，首次把城市危旧住房、老旧街区(厂区)转型提质纳入支持范围。此外，财政部在2024年和2025年分两批共支持35个城市开展城市更新示范工作，同时鼓励政策性银行对符合条件的城市更新项目提供支持，建立多元化、多层级的资金投入机制。

城市更新工作在国家层面完成了从“政策探索”到“制度成型”的关键跨越，为行业带来了明确的业务方向和稳定的市场预期。规划设计作为产业链上游的关键环节，将深度参与从前期策划、专项规划、片区策划到项目实施方案的全过程。

6、城市运营是实现城市高质量发展的重要路径

经过四十多年的快速发展，中国城市已由原来的增量扩张转向内涵提升，城市发展正处于从“建设”向“运营”的转型重要关口。2025年7月，中央城市工作会议在北京召开，对我国城市发展所处的历史方位作出了战略判断。会议明确提出，我国城镇化正从快速增长期转向稳定发展期，城市发展正从大规模增量扩张阶段转向存量提质增效为主的阶段。会议强调“以坚持城市内涵式发展作为主线”，并将“转变城市发展方式，更加注重集约高效”列为城市工作的核心内容之一。2025年11月，住房城乡建设部在安徽召开全国城市更新工作推进会，强调“下功夫建立可持续的运营模式，统筹有效市场与有为政府，加强资源整合，通过功能转换、业态升级、品质提升等方式激活存量价值”。

运营时代的到来推动规划设计从底层理念上发生深刻转变，对规划设计企业的技术能力提出了更高要求，数字化和智能化技术成为规划设计深度融入城市运营的关键支撑。

(三)公司行业地位

公司深耕规划设计业务领域多年，始终秉持“行动规划+运营咨询”的技术理念，是一家全国性的致力于提供精准有效并兼具操作性的建