证券代码：300096　　证券简称：ST易联众　　公告编号：2025-010

易联众信息技术股份有限公司 2024年年度报告披露提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有

虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

易联众信息技术股份有限公司2024年年度报告全文及摘要已于2025年4月29日在中国证监会指定信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露，请投资者注意查阅。

特此公告。

易联众信息技术股份有限公司

董事会

2025年4月29日

证券代码：300096　　证券简称：ST易联众　　公告编号：2025-016

易联众信息技术股份有限公司 2025年第一季度报告披露提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有

虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

易联众信息技术股份有限公司2025年第一季度报告已于2025年4月29日在中国证监会指定信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上披露，请投资者注意查阅。

特此公告。

易联众信息技术股份有限公司

董事会

2025年4月29日

证券代码：300096　　证券简称：ST易联众　　公告编号：2025-007

易联众信息技术股份有限公司 2024年年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

北京德皓国际会计师事务所(特殊普通合伙)对本年度公司财务报告的审计意见为：保留意见。

本报告期会计师事务所变更情况：公司本年度会计师事务所由大华会计师事务所(特殊普通合伙)变更为北京德皓国际会计师事务所(特殊普通合伙)。

非标准审计意见提示

☑适用 □不适用

北京德皓国际会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

公司上市时未盈利且目前未实现盈利

□适用 ☑不适用

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

□适用 ☑不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□适用 ☑不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	ST易联众	股票代码	300096
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更前的股票简称(如有)	易联众		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	牛妞	陈晓雪	
办公地址	福建省厦门市思明区软件园二期观日路18号502室	福建省厦门市思明区软件园二期观日路18号502室	
传真	0592-2517008	0592-2517008	
电话	0592-2517011	0592-6307553	
电子信箱	niuniu@ylzinfo.com	chxxshany@163.com	

2、报告期主要业务或产品简介

公司是国内人力资源和社会保障、医疗保障、卫生健康等民生领域数字化整体解决方案和产品与技术服务的重要提供商，是国家新医改的深入参与者，也是多个国家级民生服务数字平台和产品的主要建设者。报告期内，公司继续围绕人力资源和社会保障、医疗保障、卫生健康等民生领域，聚焦AI人工智能、大数据、区块链、云计算、物联网等前沿技术，不断开拓数字人社、数字医保、数字医疗、数字科技与数字服务等主营业务。

1.数字人社业务

报告期内，公司持续为人社部多项全国性服务系统提供支撑，参与了公共服务系统、新业态就业人员职业伤害保障系统、养老金第三支柱系统等多项全国性重要信息系统建设运维，并参与了人社部LEAF统一框架、信创研究等顶层设计。公司继续承担多省核心系统、公共服务和社保卡"一卡通"等平台的建设和运维升级工作。公司参与了北京"智慧人社"，福建省"数字人社"，安徽社保卡"一卡通"，广东、吉林养老保险全国统筹，宁夏人社"一体化"和山西就业社保服务村村通等10余个省的人社系统建设。

报告期内，公司积极探索人社创新应用，参与了多个省份的"人工智能+人社"应用场景规划研讨，在"数字员工"、"智能服务"等多个"AI+人社"应用场景中实现产品落地，"信创+就业"领域也实现了项目突破。公司承建的"厦门市新就业形态劳动者权益保障服务一体化平台试点和应用"入选"2024年数字政府五十佳优秀创新案例"，是福建省唯一一个地市案例，也是全国范围内唯一一个来自人社领域的获评案例。此外，公司继续为人社相关领域提供"智能化、数字化、网络化、可视化"的产品和服务，保障社保卡需求。

2.数字医保业务

报告期内，公司继续为国家医疗保障信息平台核心系统提供信息化技术服务，承担公共服务系统以及医保电子凭证、移动支付、电子处方等核心系统运维工作。地方医保工作方面，在为全国近20个省份的医疗保障信息化平台继续提供软件升级、运维等服务的基础上，加强应用创新，积极拓展市场。公司积极推进医保二期项目落地建设，在福建医保二期建设项目中负责医保应用子系统扩建、省级新建应用模块、数据中台扩建等内容，该项目已于2024年12月顺利完成项目验收。公司还推进了天津市医疗保障信息平台服务能力提升、新疆医疗保障公共服务能力提升技术服务、甘肃医保信息平台服务支撑能力提升、安徽省医保数据仓、海南省医保药品"双通道"管理信息平台，以及南京市医保智能经办模型训练服务、安徽省多个地市医保数据池和山西省大同市地方数据专区等项目建设。

报告期内，公司结合地市实际需求，协助多地医保部门进行医保数据治理和开发利用，参与福建省相关地市的"一人一档"参保信息管理平台，助力实施"医保大数据+一人一档"赋能全民参保扩面工作；积极探索地方医保业务创新应用，依托福建省医保电子处方中心开展定点零售药店纳入门诊统筹管理的相关业务，积极推进医保钱包业务，为参保人医保共济、各类医疗费用结算、医保缴费等场景应用提供更加便捷的服务，完成了厦门药品耗材智能识别应用管理服务项目试点上线，以自身专业技术能力助力打造医保管理和服务新模式。此外，公司还推进了一体化大融合行政执法平台、信用医保、信用就医、数据应用分析、医保疾控一码通、人脸终端等创新业务落地，完成福建南平市医保零星报销智能识别系统、宁德市医保智能自动办理平台、安徽省芜湖和蚌埠两地市智慧医保服务以及福建泉州"信用医保"平台等项目建设。公司助力厦门市医保局开展药品耗材追溯码信息采集应用试点工作，完成了厦门药品耗材智能识别应用管理服务项目试点上线，在全国率先打造了药耗追溯"厦门样本"，公司参与的"药品耗材数据化管理"应用案例与"'一人一档'参保管理信息平台"智慧医保解决方案分获2024年全国智慧医保大赛二等奖和三等奖，技术实力得到行业认可。

报告期内，公司在持续推进数字医保项目建设的基础上，还积极推进监管控费、支付方式服务等创新、延展类产品的研发、推广及落地，重点推进DRG、DIP支付方式产品的研发与落地，新增加了南平市新平台DRG和宁夏吴忠DIP本地化服务，张家口市、吴忠市、华油统筹区等地的DIP监理或运维服务，还成功中标并开展了福州市CHS-DRG的权重与费率测算服务以及多个地市的续签运维服务项目。公司作为技术服务支持商，继续参与"惠厦保""惠闽保"项目，同时新签了"三明普惠医联保"惠民保项目，在构建多层次医疗保障体系上持续积累技术与业务经验。

3. 数字医疗业务

报告期内，公司的产品体系日臻完善，持续研发和迭代了符合国家卫健委要求的电子病历评级、智慧医院服务、县域医共体、数字影像等方面的产品。

区域卫生方面，公司承建福建省肝炎筛查和规范化治疗管理系统，继续为福建省本级和17个地市的基卫信息系统提供运维服务，完成了三明市、福州市基层卫生信息系统升级改造，承建南平武夷山市和松溪县，泉州市南安市等地的基层卫生信息系统升级改造。公司承建了福建省基层卫生综合管理平台，有效提升卫生行政管理部门（卫健委）对基层公共卫生服务的监管能力。公司持续建设福建省县域医疗卫生信息化项目（世界银行贷款医改促进项目一期）分级诊疗信息化系统软件集成与实施服务，项目涉及全省"互联网+医疗"健康服务应用和多个地市的分级诊疗系统，有力支撑了福建医改的信息化建设；持续推进三明市沙县区总医院县域医共体典型示范工程建设，参与了贵州遵义市公立医院改革与高质量发展项目的建设，新增承建湖南省邵阳市市级影像云平台和南平市卫健委影像云平台建设项目，通过覆盖基层卫生院，实现县乡一体化的医疗信息化。公司继续负责福建省全员人口信息系统建设和运维，推进智慧托育管理信息系统的研发和推广销售；公司公卫体检系统产品完成了130家医疗机构的交付任务。

智慧医院方面，报告期内，公司持续提升产品、技术及服务水平，公司承建的福建中医药大学附属医院（福建省人民医院）是福建省首家通过电子病历五级评审的中医院。公司新版HIS产品在福建医科大学附属第二医院、福建福清市妇幼保健院顺利部署，并走出福建，在河北大学附属医院、阜阳市第五人民医院、芜湖市第一医院等上线。公司承建的湖北省十堰市中医院集成平台项目完成上线部署，交付了中山大学附属第一（南沙）医院信息化建设项目，并继续推进解放军联勤第964医院、福建医科大学附属第二医院、茂名市人民医院等医院的多个智慧医院项目，协助医院打破各系统"联而不通"、数据"存而不用"的现状，为医院实现内外部信息联通、业务协作以及数据挖掘分析提供重要支撑。智慧影像产品方面，新增了上海市第九人民医院祝桥新院区医学影像系统、山东淄博一四八医院5G智慧医疗信息化系统升级和内蒙古自治区中医医院医学影像系统等项目，为公司在上海、山东、内蒙古进一步开拓业务奠定了良好的基础。公司还全面升级了病理专科PACS系统，已在广东省人民医院成功落地并投入使用，升级后的PACS系统以其更为出色的性能和可靠性，为病理诊断和研究提供了强有力支持，得到了用户的高度认可。公司承建了解放军南部战区总医院全院级PACS系统，相继签约中国人民解放军联勤保障部队医院、海南省武警总院和陆军特色医疗中心等部队医院影像项目。公司控股子公司睿图人选"2024年度TOP10影像归档和通信系统最具竞争力企业榜"，智慧影像产品的二级及以上医院案例数同比增加46家（三甲医院数增加23家），产品高水平医院影像信息化建设案例数及产品体系综合实力排名位居全国前列。此外，公司研发的母婴核验设备已在11家医院上线运行，不仅能安全、快速、准确核验身份，还能通过平台管理端的统计分析模块，清晰了解医院母婴保健服务的各项数据，在提高医院工作效率的同时，显著改善产妇及家属的就医体验。

4. 数字科技业务

报告期内，AI人工智能领域，公司持续打磨"智鼎天宫AI平台"原子能力，推出"智鼎天宫AI平台"2.0和"智鼎云帆"行业大模型，并在南京市落地了地市级医保A1项目。公司以人工智能技术赋能医保支付智能监管技术和智慧医疗领域，通过将DRG/DIP支付方式智能监管解决方案与人工智能技术深度融合，为医保部门构建具备智能控费、精益运营、生态进化等核心能力的智能监管利器；通过将人工智能技术接入PACS、电子病历系统及体检系统，助力医院实现诊疗效率与管理水平的提升，并在福建省人民医院，泉州市中医院等项目中实现产品落地。公司联合中国移动打造的"泉州市中医院DeepSeek智慧诊疗项目"成功入选"2024年度泉州十佳数字赋能实体经济应用场景优秀案例"。区块链领域，公司参与了中国通信工业协会组织的《区块链服务 基于区块链的去中心化标识(DID)技术要求》和《区块链服务 数字孪生开发平台技术要求》等重要团体标准编制，继续推动医保基金稽核、健康数字人、个人影像云、商保理赔等产品中的区块链应用落地。智能终端领域，公司继续为客户提供社保卡、就诊卡、交通卡和校园卡等制卡服务，探索智能应用与文创产品的创新结合。

5. 数字服务业务

报告期内，在数字化人力资源服务领域，公司的易人事产品实现了核心业务场景和主要业务流程的线上功能闭环，并在项目中落地应用，为企业提供了高效、便捷的人力资源管理解决方案；补充商业险业务稳健发展，整体运营稳定；培训平台英才邦为个人和企业提供在线培训解决方案，其中个人考证培训重点围绕12个工种开展业务拓展。金融保险领域，公司继续为保险、银行提供大数据、AI技术等方面的服务，补充工伤业务实现安徽省16个地市全覆盖。大数据领域，公司拥有完善的大数据产品体系，并立足科学决策、精确监管和精准服务等三个应用方向，提供人社、医保和医疗等政务领域的大数据解决方案以及大数据创新产品研发。公司基于人社、医保国家行业标杆以及多个省市级项目的积累，积极探索大数据产品在城管、海关等其他行业场景中的应用，实现了某地海关、某地城管大数据服务等项目落地。数据安全领域，公司研发的数据仿真系统通过了信息产业信息安全测评中心的信息系统安全评估，标志着公司数据安全产品已经达到金融行业的安全要求。公司自主开发的数据安全产品与解决方案陆续在医疗和金融行业落地，报告期内完成了三明卫健委生产数据仿真及运维服务项目、省立医院创伤平台数据安全产品和厦门银行静态数据脱敏服务项目验收，信创数据库业务也中标了厦门海关大数据集群扩容及技术服务项目。

3、主要会计数据和财务指标

（1）近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是☑否

元

	2024年末	2023年末	本年末比上年末增减	2022年末
总资产	954,298,550.96	1,097,301,888.74	-13.03%	1,381,110,548.67
归属于上市公司股东的净资产	311,113,392.82	349,010,572.55	-10.86%	302,542,926.71
	2024年	2023年	本年比上年增减	2022年
营业收入	558,413,139.01	797,422,578.13	-29.97%	539,169,940.15
归属于上市公司股东的净利润	-43,281,102.59	37,049,464.81	-216.82%	-319,821,325.05
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-48,623,694.82	-143,338,294.11	66.08%	-337,216,955.83
经营活动产生的现金流量净额	-34,354,213.53	3,017,621.08	-1,238.45%	-120,834,468.82
基本每股收益(元/股)	-0.1007	0.0862	-216.82%	-0.7438
稀释每股收益(元/股)	-0.1007	0.0862	-216.82%	-0.7438
加权平均净资产收益率	-12.93%	11.42%	-24.35%	-70.20%

（2）分季度主要会计数据

单位：元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	48,863,469.88	156,275,494.94	130,096,158.38	223,178,015.81
归属于上市公司股东的净利润	-40,150,465.42	-12,560,238.76	-15,282,374.73	24,711,976.32
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-37,186,720.71	-14,875,224.58	-17,711,818.09	21,150,068.56
经营活动产生的现金流量净额	-143,471,394.27	1,874,931.19	-12,669,314.17	119,911,563.72

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□是☑否

4、股本及股东情况

（1）普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	21,778	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	20,194	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0	持有特别表决权股份的股东总数（如有）	0
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）									
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况				
					股份状态	数量			
周口城发智能科技有限公司	境内非国有法人	16.19%	69,606,749.00	0.00	不适用	0.00			
冯福荣	境内自然人	1.93%	8,286,480.00	0.00	不适用	0.00			
王红军	境内自然人	1.37%	5,900,000.00	0.00	不适用	0.00			
杨晓峰	境内自然人	0.75%	3,220,000.00	0.00	不适用	0.00			
李紫洁	境内自然人	0.70%	3,013,100.00	0.00	不适用	0.00			
顾俊明	境内自然人	0.68%	2,920,000.00	0.00	不适用	0.00			
肖睿涵	境内自然人	0.50%	2,150,000.00	0.00	不适用	0.00			
郑州金之昕科技有限公司	境内非国有法人	0.48%	2,067,700.00	0.00	不适用	0.00			
闪文超	境内自然人	0.47%	2,035,500.00	0.00	不适用	0.00			
周家杰	境内自然人	0.47%	2,019,900.00	0.00	不适用	0.00			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司未知上述前10名股东之间是否存在关联关系，也未知是否属于一致行动人。								

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

□适用 ☑不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

□适用☑不适用

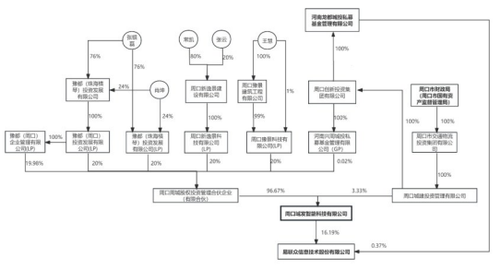
公司是否具有表决权差异安排

□适用 ☑不适用

（2）公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

（3）以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 ☑不适用

三、重要事项

2024年3月25日，公司披露了《关于原控股股东所持公司部分股份被司法拍卖完成过户暨控制权发生变更的公告》（公告编号：2024-008），公司控股股东由张曦先生变更为周口城发智能科技有限公司，实际控制人由张曦先生变更为周口市财政局（周口市国有资产监督管理局）。

报告期内，公司经营情况未发生重大变化，不存在对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。报告期内，公司发展方向明确，各项业务正在稳步推进中，具体内容详见公司刊登在中国证监会指定信息披露网站巨潮资讯网（www.cninfo.com.cn）上的《2024年年度报告》。

证券代码：600606　　股票简称：绿地控股　　编号：临2025-008

绿地控股集团股份有限公司 2025年第一季度房地产经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、房地产项目开工、竣工情况

2025年1-3月，公司完成新开工面积21.1万平方米，比去年同期增长1.9%；完成竣工备案面积62.9万平方米，比去年同期减少25.0%。

二、房地产项目销售情况

2025年1-3月，公司实现合同销售面积151.30万平方米，比去年同期增长18.5%；实现合同销售金额121.43亿元，比去年同期减少8.2%。

三、房地产项目储备情况

2025年1-3月，公司新增房地产项目储备3个，土地面积11.64万平方米，权益土地面积7.77万平方米；计容建筑面积19.98万平方米，权益计容建筑面积10.52万平方米。

四、房地产出租情况

截至2025年3月末，公司出租物业面积为387.14万平方米，出租率为83.8%；酒店客房数为8,400间，入住率为37.1%。2025年1-3月，公司出租物业取得租金收入35,046.42万元，酒店取得经营收入21,042.31万元。

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2025年4月29日

证券代码：600606　股票简称：绿地控股　编号：临2025-013

绿地控股集团股份有限公司 关于计提资产减值准备及信用损失的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、计提资产减值准备及信用损失情况

根据会计准则和公司执行的会计政策，在资产负债表日，公司对应收账款、其他应收款、预付账款、存货、贷款、固定资产、长期股权投资和商誉等进行减值测试和账龄分析，并按照相关规定计提减值和信用损失。2024年度公司共计提各类信用减值损失22.18亿元，资产减值损失62.91亿元。主要情况如下：

1、计提信用减值损失22.18亿元，主要为坏账损失20.97亿元，其中：应收账款计提坏账损失12.62亿元，其他应收款按新金融工具准则"预期信用损失"三阶段模型计提坏账损失8.62亿元。

2、计提资产减值损失62.91亿元，主要因房地产、基建市场尚未走出困境，报告期内计提存货跌价损失52.81亿元，计提商誉减值损失8.43亿元。

二、计提资产减值准备及信用损失对公司财务状况的影响

本次计提资产减值准备及信用损失影响公司2024年度合并报表利润总额减少85.09亿元。

三、董事会关于计提资产减值准备及信用损失的合理性说明

董事会认为：本次计提资产减值准备及信用损失基于谨慎性原则，符合《企业会计准则》和公司会计政策、会计估计的相关规定，符合公司资产的实际情况。

四、监事会关于计提资产减值准备及信用损失的审核意见

监事会认为：本次计提资产减值准备及信用损失基于谨慎性原则，符合《企业会计准则》和公司会计政策、会计估计的相关规定，符合公司资产的实际情况；董事会的决策程序符合有关法律法规和公司章程的规定；未发现其中存在损害公司和全体股东利益的情形。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2025年4月29日

证券代码：600606　股票简称：绿地控股　编号：临2025-017

绿地控股集团股份有限公司估值提升计划

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 自2024年1月1日至2024年12月31日，绿地控股集团股份有限公司（以下简称"公司"）股票已连续12个月每个交易日收盘价均低于最近一个会计年度经审计的每股归属于上市公司股东的净资产，根据《上市公司监管指引第10号—市值管理》，属于应当制定估值提升计划的情形。公司第十届董事会第十六次会议审议通过了本次估值提升计划。

● 公司计划通过提升经营质量、重视股东回报、加强投资者关系管理、提升信息披露质量、鼓励股东增持等举措，提升公司投资价值和股东回报能力，推动公司投资价值合理反映公司质量，增强投资者信心、维护全体股东利益，促进公司高质量发展。

● 本估值提升计划仅为公司行动计划，不代表公司对业绩、股价、重大事件等任何指标或事项的承诺。公司业绩及二级市场表现受到宏观形势、行业政策、市场情况等诸多因素影响，相关目标的实现情况存在不确定性。

一、估值提升计划的触发情形及审议程序

（一）触发情形

根据《上市公司监管指引第10号—市值管理》，股票连续12个月每个交易日收盘价均低于其最近一个会计年度经审计的每股归属于公司普通股股东的净资产的上市公司（以下简称"长期破净公司"），应当制定估值提升计划，并经董事会审议后披露。

自2024年1月1日至2024年12月31日，公司股票已连续12个月每个交易日收盘价均低于最近一个会计年度经审计的每股归属于公司普通股股东的净资产。其中，2024年1月1日至2024年4月29日，每日收盘价均低于2022年度经审计每股净资产6.45元；2024年4月30日至2024年12月31日，每日收盘价均低于2023年度经审计每股净资产5.72元，属于应当制定估值提升计划的情形。

（二）审议程序

2025年4月25日，公司召开第十届董事会第十六次会议，以11票同意、0票反对、0票弃权的表决结果审议通过了《关于估值提升计划的议案》。本议案无需提交公司股东大会审议。

二、估值提升计划的具体内容

1、提升经营质量

经过多年发展，公司形成了"以房地产、基建为主业，金融、消费等综合产业并举发展"的综合经营格局。过去几年，受多种因素影响，公司两大主业房地产及基建行业均面临着较大的困难与挑战。在此背景下，公司紧紧围绕"稳经营、促转型、防风险"的工作主线，狠抓重点工作攻坚，全力以赴破局突围，稳住了总体局面，为继续前进创造了基础和条件。

未来，公司将坚持"稳中求进、以进促稳、转型突破"的工作总基调，以"二次创业"的积极进取精神，不断提升老赛道、开辟新赛道，推动房地产、基建两大主业稳经营、稳局面，并紧紧依托现有业务基础和资源条件，发展协同性、带动性较强的新业务，形成新的动能，努力实现经营止跌回稳、转型快速推进、改革全面突破，奋力开创新的发展局面。

为此，公司将全面落实六方面的工作方略：一是盘活存量。继续坚定不移将存量盘活作为引领带动全局的"牛鼻子"，发扬已经形成的好经验好做法，用好用足用活各项新的政策利好，"一项目一策"压茬推进，全力盘活存量项目、存量资产、存量资源，为稳定经营、转型发展提供坚实的基础。二是突破增量。一方面，积极提升老赛道。依托自身产业链优势，整合外部资金资源，房地产以相对轻资产的模式，基建产业通过创新合作方式、拓展新领域项目，落实一批新的增量项目，提升造血功能。另一方面，全力开辟新赛道。依托现有业务基础和资源条件，进一步开拓若干协同性、带动性较强的增量业务，培育新的增长点。三是增加流量。把握"更加积极的财政政策和适度宽松的货币政策"机遇，加快清收回款和融资突破，加强资产经营及租金收缴，着力增加活码资金，进一步改善现金流状况，进一步畅通资金循环。四是用好变量。"用好人才这个最大的变量"，推进组织架构优化，加强核心团队建设，不断引领企业砥砺前行；持续激活绿地体制机制、优秀文化的正能量，使核心团队始终以阳光、乐观、向上的精神面貌去拼搏奋斗，为"二次创业"提供坚强的保障。五是提升质量。把高质量发展理念贯彻落实到企业的方方面面，扭转企业经营中存在的粗放、低效等短板问题，全面提升专业能力，提升管理水平，提升价值、质量和效益。六是稳定总量。大力推动房地产、基建等主要产业稳经营、稳局面，推动能源、消费等综合产业放大业务规模，使公司保持相对合理的业绩总量，为整体提质增效、转型发展提供基础条件和必要支撑。

2、重视股东回报

公司一向重视对股东的回报，公司章程明确规定："除公司董事会确定的特殊情况外，在公司未分配利润为正、当期可分配利润（即公司弥补亏损、提取公积金之后所余下的税后利润）为正且公司现金流可以满足公司正常经营和可持续发展的情况下，应采取现金方式分配股利。每年以现金方式分配的利润，原则上不少于公司当年实现的可分配利润的百分之二十。公司董事会可以根据公司的盈利状况及资金需求状况提议公司进行中期现金分红。"

自2015年重大资产重组上市以来，在满足现金分红条件的情况下，公司累计现金分红金额达200.77亿元，年均现金分红金额占归母净利润的比例为31.25%，给予了投资者实实在在的回报。今后，在条件具备的情况下，公司将继续本着有利于公司长期可持续发展、有利于广大股东长远利益的原则，根据公司实际情况，制定合理的现金分红方案，与投资者共同分享公司发展成果。

3、加强投资者关系管理

公司始终贯彻"以投资者为本"的理念，尊重中小投资者，平等对待所有股东，为投资者提供便利的沟通渠道。

未来，公司将进一步加强投资者关系管理，继续通过投资者热线、投资者关系邮箱、上证e互动平台、可视化财报、业绩说明会、股东大会等多种形式深化与投资者的沟通互动，提升投资者对公司的认同感；将通过定期举办业绩说明会，围绕公司发展战略、经营情况、财务状况、所处行业形势等投资者高度关注的问题，与投资者开展深入交流，主动了解投资者对公司投资价值的判断和对公司经营的预期。

4、提升信息披露质量

公司高度重视信息披露工作，将严格按照相关法律法规的要求，认真贯彻落实"真实、准确、完整、及时、公平"的信息披露原则，坚持以投资者需求为导向，不断丰富定期报告和临时公告表现形式，增强信息披露的针对性、可读性和有效性，及时向投资者传递公司生产经营信息，帮助投资者更好地进行投资价值判断。

此外，公司将加强舆情监测分析，密切关注各类媒体报道和市场传闻，发现可能对投资者决策或者公司股票交易产生较大影响的舆情信息，通过及时发布澄清公告等方式予以回应，正确引导市场预期。

5、鼓励股东增持

公司将加强与主要股东的沟通联系，鼓励主要股东在符合条件的情况下结合自身实际制定、披露并实施股份增持计划，或者通过承诺不减持股份等方式提振市场信心，避免二级市场股价非理性波动，维护市值稳定。

三、董事会对估值提升计划的说明

公司董事会结合实际情况，对估值提升计划的手段、举措等进行了审议，认为相关方案以提高公司质量为基础，重视公司长期价值的提升，有助于提升公司投资价值，具备合理性和可行性，不存在损害公司股东尤其是中小股东合法权益的情况。

四、评估安排

公司将至少每年对估值提升计划的实施效果进行评估，评估后需要完善的，将在董事会审议通过后披露。

公司触发长期破净情形所在会计年度，如日平均市净率低于所在行业平均值的，公司将就估值提升计划的执行情况，在年度业绩说明会中进行专项说明。

五、风险提示

本估值提升计划仅为公司行动计划，不代表公司对业绩、股价、重大事件等任何指标或事项的承诺。公司业绩及二级市场表现受到宏观形势、行业政策、市场情况等诸多因素影响，相关目标的实现情况存在不确定性。敬请投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2025年4月29日

证券代码：600606　股票简称：绿地控股　编号：临2025-009

绿地控股集团股份有限公司 新增房地产项目情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

近期，公司新增房地产项目3个，情况如下：

1.黑龙江牡丹江市gp2025-01地块。该项目位于牡丹江市江南开发区五林街以北、泼雪泉路以西。项目用地面积约6.67万平方米，容积率1.3，计容建筑面积约8.67万平方米，土地用途为商住用地，总地价0.97亿元。公司拥有该项目100%权益。

2.天津津南国展东B区首期住宅地块。该项目位于天津津南区国展东片区。项目用地面积约2.01万平方米，容积率1.2，计容建筑面积约2.41万平方米，土地用途为住宅用地，总地价1.33亿元。公司拥有该项目40%权益。

3.天津津南国展东B区首期商业地块。该项目位于天津津南区国展东片区。项目用地面积约2.97万平方米，容积率3，计容建筑面积约8.90万平方米，土地用途为商业用地，总地价1.49亿元。公司拥有该项目10%权益。

以上项目，未来可能因引进合作方共同开发等原因导致公司在项目中所占的权益比例发生变化。目前披露的权益比例，仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2025年4月29日

证券代码：600606　股票简称：绿地控股　编号：临2025-010

绿地控股集团股份有限公司 2025年第一季度基建业务经营情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

2025年1-3月，公司基建业务新增项目情况如下：

（一）业务分部

细分行业	房屋建设	基建工程	其他	总计
项目数(个)	291	117	134	542
总金额(万元)	2,401,314	1,257,012	536,399	4,194,724
总金额同比增减(%)	-4.01	-15.76	76.70	-2.38

（二）地区分部

项目地区	境内	境外	总计
项目数(个)	533	9	542
总金额(万元)	4,178,459	16,266	4,194,724
总金额同比增减(%)	-0.80	-80.88	-2.38

由于存在各种不确定性，上述经营情况数据与定期报告披露的数据可能存在差异，因此相关数据仅供投资者阶段性参考。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2025年4月29日

证券代码：600606　股票简称：绿地控股　编号：临2025-014

绿地控股集团股份有限公司 2024年度利润分配方案公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

● 公司2024年度拟不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

一、利润分配方案内容

经大信会计师事务所（特殊普通合伙）审计，公司2024年度合并报表归属于母公司所有者的净利润为-15,552,008,807.63元，母公司2024年度净利润为-102,118,411.64元，母公司2024年度可供分配利润为7,107,637,822.02元。

综合考虑当前宏观经济形势、行业整体环境、公司实际情况以及未来资金需求等因素，经董事会决议，公司2024年度拟不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

本次利润分配方案尚需提交公司股东大会审议。

二、公司履行的决策程序

（一）董事会会议的召开、审议和表决情况

公司于2025年4月25日召开第十届董事会第十六次会议，以11票同意、0票反对、0票弃权审议通过了本次利润分配方案。

（二）监事会意见

公司董事会提出的2024年度利润分配方案充分考虑了当前经济形势、行业整体环境、公司实际情况及未来资金需求等因素，符合公司和全体股东的长远利益；利润分配方案的审议和决策程序符合法律法规及公司章程的规定，同意公司2024年度利润分配方案。

三、相关风险提示

本次利润分配方案充分考虑了当前的宏观经济形势、行业整体环境、公司实际情况及未来资金需求等因素，对公司经营现金流不产生影响，不会影响公司正常经营和长期发展。

本次利润分配方案尚需提交公司2024年年度股东大会审议通过，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

绿地控股集团股份有限公司董事会

2025年4月29日

证券代码：600606　股票简称：绿地控股　编号：临2025-016

绿地控股集团股份有限公司 关于2025年度新增财务资助额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、财务资助概述

房地产开发多采用项目公司模式。项目开发前期，项目公司的注册资本金通常不能满足项目日常经营所需，需要项目公司股东按出资比例提供短期股东借款；项目开发后期，现金流归正后，为了提高资金使用效率，在充分保障项目后续开发建设所需资金的前提下，项目公司股东通常会按出资比例临时调用项目公司富余资金。

根据《上海证券交易所股票上市规则》、《上海证券交易所上市公司自律监管指引第1号—规范运作》的有关规定，上述向项目公司提供股东借款及项目公司股东临时调用项目公司富余资金构成财务资助事项。

为保障公司房地产项目开发建设、提高资金使用效率，经公司第十届董事会第十六次会议审议通过，2025年度公司拟向参股项目公司及公司控股项目公司的其他股东（不含公司关联方）新增提供不超过100亿元的财务资助额度，其中对单个被资助对象的财务资助额度不超过公司最近一期经审计归母净资产的5%（即32亿元）。在上述额度范围内，资金可以滚动使用。

上述财务资助事项尚需提交公司股东大会审议通过，同时公司将提请股东大会授权公司管理层在股东大会批准上述财务资助事项的前提下审批具体的财务资助事宜。

二、被资助对象的基本情况和财务资助主要内容

1、本公告所指财务资助，是指公司及控股子公司有偿或者无偿对外提供资金、委托贷款等行为，被资助对象为公司及控股子公司的参股房地产项目公司，以及公司控股房地产项目公司的其他股东（不含公司关联方）。

2、为参股项目公司提供财务资助，应同时满足以下条件：（1）被资助对象应从事房地产开发业务，且资助资金仅用于主营业务，被资助对象最近一期经审计的资产负债率可以超过70%；（2）公司按出资比例提供财务资助，即被资助项目公司的其他股东需按其出资比例提供同等条件的财务资助。

3、为公司控股项目公司的其他股东提供财务资助，应同时满足以下条件：（1）公司控股项目公司应从事房地产开发业务；（2）公司控股项目公司的所有股东按出资比例获得同等财务资助。

三、董事会意见

公司于2025年4月25日召开第十届董事会第十六次会议一致审议通过了《关于公司2025年度新增财务资助额度的议案》。董事会认为，公司为参股项目公司提供财务资助，主要用于被资助对象正常生产经营所需，是为了保障被资助对象房地产项目的正常开发建设，同时被资助对象其他股东按出资比例提供同等财务资助，总