

证券代码:600606 股票简称:绿地控股 编号:临2025-015

绿地控股集团股份有限公司

关于新增对外担保额度的公告

会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

- 被担保人:公司下属子公司及参股公司
- 担保金额:自2024年年度股东大会决议之日起至2025年年度股东大会决议之日止,预计新增不超过900亿元的担保额度
- 对外担保逾期的累计数量:6,652.95万元

兄概述

为满足经营和发展需要,自2024年年度股东大会决议之日起至2025年年度股东大会决议之日止,公司预计新增不超过900亿元的担保额度,具体包括:

- 2、公司及下属子公司预计为下属子公司提供总额不超过 850 亿元的担保额度；
3、公司及下属子公司预计为公司提供总额不超过 50 亿元的担保额度。
上述担保事项尚需提交公司股东大会审议通过，同时公司将提请股东大会授权公司管理层在股东大会批准上述担保事项的前提下审批具体的担保事宜，并根据实际经营需要在总担保额度范围内调整各下属子公司间、参股公司间的担保额度（含授权期限内新增公司）。

基本情况

1、被担保人包括公司下属子公司及参股公司。担保情形包括公司为下属子公司提供担保,下属子公司互相之间提供担保,以及公司及下属子公司为参股公司提供担保,包括《上海证券交易所股票上市规则》和《公司章程》规定的需要提交股东大会审批的全部担保情形。

自 2024 年年度股东大会决议之日起至 2025 年年度股东大会决议之日止预计新发生担保事项及被担保人情况列明附表。

2、公司及下属子公司可根据自身业务需求，在股东大会核定的担保额度范围内与金融机构、债权人等协商并确定担保事宜，具体的担保种类、方式、金额、期限等以实际签署的相关文件为准。

3、实施过程中，按照实际签订担保合同时的持股比例确定使用额度的类别，若在签订担保合同前已约定了相关股权收购、转让、增资等股权变动事宜，以约定事宜完成后公司持股比例确定使用额度的类别。

4、公司及下属子公司原则上按持股比例对参股公司提供担保,若公司超过持股比例提供担保,公司将要求被担保参股公司的其他股东提供同等担保,或向公司提供反担保或其他增信措施。

三、董事会意见

本次担保事项是根据公司目前担保情况及未来经营计划制定的,是为了满足公司日常经营和发展的需要,被担保人为公司下属子公司及参股企业,总体风险可控,同意本次担保事项。

截至2024年12月末,公司及子公司担保余额为1717.99亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的268.35%,其中公司及子公司之间的担保余额为1617.02亿元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产的252.58%。

截至2024年12月末,公司对外担保逾期金额为6,652.95万元人民币,具体情况如下:

(1)2004年中国华源集团有限公司(“华源集团”)和绿地控股集团有限公司(“绿地集团”)互保,在农业银行贷款5,000万元,绿地集团按期还款,华源集团逾期未还。后农业银行上海分行委托中国华源集团资产管理公司上海办事处(“长城资管”)接手。2015年6月,华源集团宣告破产。长城资管向华源集团申报了相关债权,同时通过法院向绿地集团主张相关权利。2017年1月,一审判决判定绿地集团

【2017年12月】“中国裁判文书网”公布《广西壮族自治区高级人民法院（2017）桂民终100号民事判决书》，判令被告广西华源集团向原告支付借款本金8000万元、利息及违约金等。原告华源集团于2017年11月向广西柳州仲裁委员会申请仲裁，请求判令被告华源集团支付借款本金8000万元、利息及违约金等。被告华源集团辩称，其与原告签订的《借款合同》无效，请求法院判令原告返还借款本金8000万元。法院认为，原告华源集团与被告华源集团签订的《借款合同》系双方真实意思表示，内容合法，应属有效。被告华源集团未按约定履行还款义务，应承担违约责任。法院遂判令被告华源集团向原告华源集团支付借款本金8000万元、利息及违约金等。案件受理费100万元，由被告华源集团负担。

【2020年9月】广西建工集团有限公司与被告广西西南地产开发有限公司（以下简称“西南地产”）签订《商品房买卖合同》，约定西南地产向广西建工集团有限公司购买商品房一套，总价款为1000万元。合同签订后，西南地产未按约定支付购房款。广西建工集团有限公司多次催讨无果，遂向法院提起诉讼，请求判令西南地产支付购房款1000万元、违约金等。法院认为，双方签订的《商品房买卖合同》合法有效，西南地产未按约定履行付款义务，应承担违约责任。法院遂判令西南地产向原告广西建工集团有限公司支付购房款1000万元、违约金等。案件受理费10000元，由被告西南地产负担。

【2020年9月】广西建工集团有限公司与被告广西西南地产开发有限公司（以下简称“西南地产”）签订《商品房买卖合同》，约定西南地产向广西建工集团有限公司购买商品房一套，总价款为1000万元。合同签订后，西南地产未按约定支付购房款。广西建工集团有限公司多次催讨无果，遂向法院提起诉讼，请求判令西南地产支付购房款1000万元、违约金等。法院认为，双方签订的《商品房买卖合同》合法有效，西南地产未按约定履行付款义务，应承担违约责任。法院遂判令西南地产向原告广西建工集团有限公司支付购房款1000万元、违约金等。案件受理费10000元，由被告西南地产负担。

特此公告。
绿地控股集团股份有限公司董事会
2025年4月20日

2025年4月29日
附表:预计新增担保事项及被担保人情況

被担保人名	担保额度	公司持	法定	注册资本	主要财务数据(万元)
-------	------	-----	----	------	------------

企业名称	注册资本 (万元)	持股比例 (%)	住所	法定代表人	注册资本 (万元)	主营业务	2023年1-6月及2025年半年度
上海绿地集团置业有限公司	35,000	100%	上海市青浦区浦洼公路1588号131号145-148室	靳磊杰	15,264.00	第三类医疗器械批发、出版服务、餐饮服务、食品销售	总资产41293万元, 总资产155200万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿地杨林置业有限公司	45,000	100%	上海市宝山区泰和西路3389号	杨崇	33,789.47	房地产开发经营	总资产19659万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿地商业置业有限公司	132,740	100%	上海市市辖区389号	姚迪	138,526.32	房地产开发经营	总资产45790万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
张家港绿锦置业有限公司	42,540	100%	张家港市锦丰镇华昌路300号	陆建	55,405.00	房地产开发经营	总资产24823万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
张家港绿轩置业有限公司	34,240	100%	张家港市锦丰镇华昌路719号	陆建	36,800.00	房地产开发经营	总资产11973万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
常州绿庭翠山置业有限公司	42,875	100%	常州市市辖区88号	徐冲昊	11,800.00	房地产开发经营	总资产14128万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
苏州绿庭工业园置业有限公司	25,930	100%	苏州市吴江区松陵镇一期(一号地)	陆建	70,500.00	房地产开发经营	总资产20498万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
昆山绿庭置业有限公司	43,300	100%	昆山市锦溪镇泰和西路16号	朱永庆	75,000.00	房地产开发经营	总资产20498万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
昆山绿庭置业有限公司	53,985	100%	昆山市锦溪镇泰和西路16号	朱永庆	62,842.00	房地产开发经营	总资产20498万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	3,600	100%	上海市嘉定区沪宜公路3113号402室	杨崇	36,000.00	房地产开发经营	总资产466280万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
浙江嘉兴南湖区置业有限公司	5,392	100%	浙江省嘉兴市南湖区585号201室	徐冲昊	44,998.00	房地产开发经营	总资产88661万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
绍兴绿庭置业有限公司	700	100%	绍兴市市辖区30组	王元	30,000.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
绍兴绿庭置业有限公司	700	100%	绍兴市市辖区30组	王元	30,000.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
绍兴绿庭置业有限公司	700	100%	绍兴市市辖区30组	王元	30,000.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
绍兴绿庭置业有限公司	1,500	100%	绍兴市市辖区30组	王元	30,000.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
绍兴绿庭置业有限公司	15,587	100%	绍兴市市辖区30组	王元	30,000.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海申亚置业有限公司	65,000	100%	上海市市辖区南镇西路477号1层	徐冲昊	44,633.00	房地产开发经营	总资产15607万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
绍兴绿庭置业有限公司	35,671	100%	绍兴市市辖区30组	王元	57,066.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	1,680	100%	上海市市辖区30组	王元	31,052.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	36,350	100%	上海市市辖区30组	王元	32,838.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	8,800	100%	上海市市辖区30组	王元	78,025.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	2,000	100%	上海市市辖区30组	王元	105.00	企业管理咨询	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	1,000	100%	上海市市辖区30组	王元	1,000.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	63,480	100%	上海市市辖区30组	王元	94,779.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	13,650	100%	上海市市辖区30组	王元	31,500.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	20,000	100%	上海市市辖区30组	王元	1,053.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	27,390	100%	上海市市辖区30组	王元	1,053.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	20,000	100%	上海市市辖区30组	王元	10,800.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	284,795	100%	上海市市辖区30组	王元	502,240.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	7,440	100%	上海市市辖区30组	王元	22,000.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产156400万元, 净资产42719万元, 营业收入108793万元, 营业收入25343万元, 净利润1612万元
上海绿庭置业有限公司	7,475	100%	上海市市辖区30组	王元	38,400.00	房地产开发经营	总资产48615万元, 总资产15

大连绿地置业有限公司	80,000	100%	辽宁省大连市中山区恒顺街 22 号 4 层 01-02、02-24 号及 01-03	佟宇	216,842.00	房屋开发及经营	总资产 433,949 万元, 总负债 294,592 万元, 净资产 139,357 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 324.00 万元
牡丹江久盛置业有限公司	30,000	100%	黑龙江省牡丹江市东安区红旗街树德里 9 号	林平	5,128.00	房地产开发经营	总资产 6540 万元, 总负债 1118 万元, 净资产 5421 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 351.00 万元
哈尔滨广信房地产开发有限公司	16,230	100%	黑龙江省哈尔滨高新技术产业开发区利民街道新南岗街 20 号楼 3 层 107 室 1307-0383	万英	20,000.00	房地产开发经营	总资产 9337.1 万元, 总负债 6727.2 万元, 净资产 2646.6 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 -0.03 万元
西安绿都西安绿都置业有限公司	90,000	100%	西安经济技术开发区兴隆路 166 号兴凯大厦 F 座 702-1	王彦兵	117,800.40	房地产开发经营	总资产 356652 万元, 总负债 192312 万元, 净资产 164340 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 163919 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 -333 万元
绿地集团成都置业有限公司	13,000	100%	成都市武侯区创业路 14-16 号绿地大厦 A 座 1 层	范月林	12,632.00	房地产开发经营等	总资产 4208195 万元, 总负债 3940450 万元, 净资产 303234 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 18544 万元, 净利润 2002 万元
绿地集团成都锦峰房地产开发有限公司	30,000	100%	成都市锦江区薛家巷 316 号 13 层 16 号	范月林	140,722.00	房地产开发经营等	总资产 628674 万元, 总负债 37114 万元, 净资产 251532 万元, 营业收入 479 万元, 净利润 -278 万元
重庆绿地市政置业有限公司	60,000	100%	重庆九龙坡区华正路 501 号 18 幢 9 号	刘聚	65,000.00	房地产开发经营...	总资产 360998 万元, 总负债 26680 万元, 净资产 30318 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 138 万元
重庆绿地地产开发有限公司	30,000	100%	重庆大渡口区九宫寺大道 999 号	刘杰	112,000.00	房地产开发经营...	总资产 35173.1 万元, 总负债 20493 万元, 净资产 152250 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 1 万元
绿地集团重庆万科房地产开发有限公司	40,000	100%	重庆市万州区城市行政保障湾	刘杰	94,737.00	房地产开发经营...	总资产 575285 万元, 总负债 438306 万元, 净资产 141480 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 1 万元
河南绿地置业有限公司	14,900	100%	郑州市二七区德胜街 308 号	速向前	64,200.00	房地产开发经营, 信息咨询服务, 房屋经纪	总资产 557565 万元, 总负债 430145 万元, 净资产 127420 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 1204 万元, 净利润 612 万元
河南绿地水置业有限公司	50,000	100%	新密市产业集聚区产业路	速向前	31,053.00	房地产开发经营, 信息咨询服务, 房屋经纪	总资产 253341 万元, 总负债 24804 万元, 净资产 9537 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 900 万元
河南绿地水置业有限公司	30,639	100%	郑州市管城区南曹乡	速向前	134,700.00	房地产开发经营, 信息咨询服务, 房屋经纪	总资产 588717 万元, 总负债 42365 万元, 净资产 135533 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 2192 万元, 净利润 -338 万元
驻马店绿峰置业有限公司	30,000	100%	驻马店市城市一体化示范区迎宾大道 19 号 2007	速向前	32,000.00	房地产开发经营, 信息咨询服务, 房屋经纪	总资产 142696 万元, 总负债 102306 万元, 净资产 40390 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 1 万元
洛阳绿地置业有限公司	20,000	100%	河南省洛阳市宜阳县洛南大道 2 号 2 幢 1 层 2 号	速向前	2,000.00	房地产开发经营, 信息咨询服务, 房屋经纪	总资产 51588 万元, 总负债 52753 万元, 净资产 1485 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 107.02 万元
开封绿地斗盟置业有限公司	25,611	100%	河南省开封市龙亭区旧贾堤社区开封片区开元大道与大同大街交汇处绿城国际花园 A	速向前	55,200.00	房地产开发经营, 信息咨询服务, 房屋经纪	总资产 195213 万元, 总负债 149231 万元, 净资产 45982 万元, 营业收入 578 万元, 净利润 -220 万元
武汉绿地地产置业有限公司	14,580	100%	武汉市武昌区武咸路 47 号	郭正阳	428,500.00	房地产开发经营, 商品房销售	总资产 3491403 万元, 总负债 2866294 万元, 净资产 527110 万元, 营业收入 12 万元, 净利润 -1243 万元
武汉绿地城置业有限公司	35,235	100%	武汉市汉阳区马影河大道 9 号	郭正阳	150,526.32	房地产开发经营, 商品房销售	总资产 634717 万元, 总负债 42880 万元, 净资产 161336 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 -507 万元
武汉聚宝置业有限公司	43,758	100%	武汉市洪山区青菱街道水西园南苑 2 号	侯长恒	85,000.00	房地产开发经营, 商品房销售	总资产 41586 万元, 总负债 38105 万元, 净资产 77341 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 -1 万元
黄土地置业有限公司	15,048	100%	黄石市团峰大道 58 号	郭正阳	5,000.00	房地产开发经营	总资产 293546 万元, 总负债 220019 万元, 净资产 26473 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 -204 万元
长沙绿地置业有限公司	124,325	100%	湖南省长沙市岳麓区咸嘉湖街道岳麓大道 665 号岳麓南湾小商业 3 楼 3 楼	张义文	1,000.00	房地产开发经营	总资产 581131 万元, 总负债 5718 万元, 净资产 3598 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 -290 万元
长沙绿地置业有限公司	52,280	100%	湖南省长沙市开福区湖湘路 7 号 145 房	王海	1,000.00	房地产开发经营	总资产 544755 万元, 总负债 50232 万元, 净资产 42224 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 13843 万元
绿地集团武汉新城置业有限公司	27,580	100%	湖北省武汉市黄陂区武湖街道 6 号 B201 A	程可天	1,000.00	房地产开发经营	总资产 396247 万元, 总负债 388473 万元, 净资产 7954 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 1 万元
绿地集团济南置业有限公司	40,000	100%	济南市历下区崔家崖街道办事处 503 室	李鹏飞	137,008.00	房地产开发经营	总资产 899073 万元, 总负债 714663 万元, 净资产 17849 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 -88 万元
绿地集团济南置业有限公司	30,000	100%	济南市历下区解放东路 95 号绿地东郡新城	葛少波	246,315.79	房地产开发经营	总资产 1575820 万元, 总负债 121968 万元, 净资产 301852 万元, 营业收入 346 万元, 净利润 -3866 万元
海南华航房地产开发有限公司	5,000	100%	海南省海口市美兰区美兰大道 1 号 3 楼 3 楼	许射	1,000.00	房地产开发经营	总资产 8882 万元, 总负债 6632 万元, 净资产 21951 万元, 营业收入 382 万元, 净利润 955 万元
海南绿城地产开发有限公司	15,000	100%	海南省海口市琼山区云章大道 1 号 2 楼 2 楼	许射	4,000.00	房地产开发经营	总资产 57500 万元, 总负债 58604 万元, 净资产 -1015 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 -92 万元
绿地集团上海(国际)置业有限公司	16,050	100%	上海市青浦区沈巷路 1588 弄 1 号 5 楼 6 楼	周思远	41,000.00	贸易服务	总资产 210974 万元, 总负债 166106 万元, 营业收入 4468 万元, 净利润 6109 万元, 净利润 -700 万元
上海绿地地产(集团)有限公司	47,200	100%	上海市青浦区北青公路 9138 弄 1 楼 3 楼 3 楼	李瑞忠	15,070.49	旅游咨询、实业投资管理、物业管理等	总资产 297520 万元, 总负债 197345 万元, 净资产 100175 万元, 营业收入 13688 万元, 净利润 -2022 万元
上海绿地千玺酒店管理有限公司	3,000	100%	郑州市郑东新区龙湖镇 3 号 4 层 405 室	郭正阳	10.00	酒店管理	总资产 14464 万元, 总负债 4593 万元, 净资产 9871 万元, 营业收入 180 万元, 净利润 3161 万元, 净利润 -472 万元
上海绿地伏阳置业有限公司	800	100%	上海市市长宁区协和路 99 号	李瑞忠	1,000.00	住宿服务、餐饮服务	总资产 619 万元, 总负债 5110 万元, 净资产 630 万元, 营业收入 522 万元, 净利润 -12 万元
上海绿地青浦置业有限公司	11,670	100%	上海市青浦区东泽路 3 号 3 楼 3 楼	李莉	53,200.00	养老服务	总资产 23348 万元, 总负债 18203 万元, 净资产 5145 万元, 营业收入 0 万元, 净利润 41 万元
绿地大基建集团有限公司	45,590	100%	上海市崇明区城桥镇凤公路 399 号 5058 室(凤公路 399 号 5058 室)内东 1 楼 6 楼	陈军	2,000.00	建筑装修装饰工程、机电设备安装工程、建设工程施工	总资产 34792310 万元, 总负债 2697862 万元, 净资产 3114448 万元, 营业收入 1327875 万元, 净利润 -826 万元
绿地集团莱钢集团有限公司	82,000	100%	上海市市长宁区协和路 111 号 B1	王元	100,000.00	建筑材料、装饰、材料、金属材料	总资产 115063 万元, 总负债 88570 万元, 净资产 26488 万元, 营业收入 151292 万元, 净利润 1077 万元
上海绿地建筑工程有限公司	65,000	100%	浦东新区川沙新镇协庆路 518 号 132 室	刘树刚	62,500.00	房屋建筑、建材销售等	总资产 418792 万元, 总负债 4008502 万元, 净资产 33409 万元, 营业收入 2726 万元, 净利润 -1627 万元
莱钢全资子公司(暂未列入榜单的莱钢子公司,新设或收购的公司)	310,521						总资产 418792 万元, 总负债 4008502 万元, 净资产 33409 万元, 营业收入 2726 万元, 净利润 -1627 万元
全资子公司小计	3,000,000						总资产 326366 万元, 总负债 115229 万元, 净资产 148373 万元, 营业收入 -12 万元, 净利润 607 万元, 净利润 0 万元

无锡绿埠房地产开发有限公司	70.00%	59%	无锡市滨湖区与马山街道88号333	张平昌	2,625.00	房地产开发经营	总资产391531万元，总负债403642万元，净资产-12111万元，营业收入0万元，净利润-15096万元。
上海衡置实业有限公司	30.00%	59%	上海市崇明区上海公路4588号向申楼312（上海三垦经济小区）	吴平昌	2,000.00	商贸、咨询	总资产142028万元，总负债141513万元，净资产1157万元，营业收入11289万元，净利润1953万元。
杭州绿城西园置业有限公司	70.00%	59%	浙江省杭州市富阳区新街街道康桥府1156号1幢609室	张平昌	1,000.00	房地产开发经营	总资产402222万元，总负债390665万元，净资产11687万元，营业收入0万元，净利润1953万元。
南宁侨远源产置业有限公司	74.00%	59%	广西—东盟经济技术开发区南兴南路9号绿地东原汇城2号楼	梁斌	1,000.00	房地产开发经营	总资产396544万元，总负债360411万元，净资产32533万元，营业收入-990万元，净利润-319万元。
广西置悦投资有限公司	32.00%	59%	广西壮族自治区南宁市青秀区南湖大道15号南宁绿地中心7号楼5楼	刘广	16,666.67	房地产开发经营	总资产313755万元，总负债9369万元，营业收入1万元，净利润-113万元。
广州绿地房地产开发有限公司	15.00%	59%	广州市白云区云城街882号白云公园	林相帮	194,736.84	房地产开发经营	总资产2147119万元，总负债1731992万元，净资产41527万元，营业收入404万元，净利润-719万元。
广州增晖开发有限公司	48.00%	59%	广州市增城区增江街道义道南173号	邵少雄	176,093.00	房地产开发经营	总资产212560万元，总负债158556万元，净资产54004万元，营业收入0万元，净利润-884万元。
佛山市鸿亿置业投资有限公司	12.00%	59%	佛山市南海区桂城合泰（里）联合大涌湖南岸村改造委员会合泰朗片区内	孟伟	10,000.00	房地产开发经营	总资产123905万元，总负债107899万元，净资产10666万元，营业收入0万元，净利润-44万元。
肇庆万昌实业投资有限公司	14.00%	41%	肇庆市端州区土垌镇梅大道南生态农场路15号D4层110号商铺第12层110号	孟伟	30,000.00	房地产开发经营	总资产158350万元，总负债173999万元，净资产15640万元，营业收入5.7万元，净利润-2万元。
山东裕轩文展发展有限公司	30.00%	42%	山东省济南市高新区航天大道3599号中航科教国际企业港B912号计算机数据服务中心B101	李宁	1,000.00	文化场馆管理服务；信息咨询服务等	总资产117906万元，总负债120222万元，净资产2286万元，营业收入0万元，净利润-368万元。
山东绿地泉源置业股份有限公司	20.00%	60%	济南市中区二乙七街道济南新路69号泉源湖商务大厦	刘恺	77,048.38	房地产开发经营；建设工程工程	总资产1203787万元，总负债892588万元，净资产308490万元，营业收入8.225万元，净利润-76万元。
安和悦置业有限公司	20.00%	60%	山东省泰安市泰山区财源街道办事处天齐寺街道泰山美墅D1楼401室	李辉	1,000.00	房地产开发经营	总资产60824万元，总负债7741万元，营业收入7617万元，营业收入-37万元，净利润-151万元。
泰安北宸置业有限公司	10.00%	39%	泰安市岱岳区黄前镇驻地	贾兴	1,000.00	房地产开发经营	总资产28372万元，总负债28850万元，净资产-477万元，营业收入38.4万元，净利润-24万元。
泰安北宸置业有限公司	30.00%	60%	山东省泰安市泰山区财源街道办事处太平街街道泰山美墅D1楼401室	李辉	1,000.00	房地产开发经营	总资产17084万元，总负债17278万元，净资产-194万元，营业收入0万元，净利润-
济南泉景房产有限公司	20.00%	60%	山东省济南市历下区龙山路13号绿地恒大花园4-4-101	冯涛	1,000.00	房地产开发经营	总资产18670万元，总负债15728万元，净资产2943万元，营业收入0万元，净利润-79万元。
济宁绿地泉源置业有限公司	5.00%	60%	济宁市任城区观音阁街道三里营路3号楼地悦里	曹卫东	40,000.00	房地产开发经营	总资产51473万元，总负债8238万元，净资产43242万元，营业收入0元，净利润33万元。
山东泉景建设有限公司	10.00%	42%	济南市市中区二乙七街道济南新路69号泉源湖商务大厦	孙桂君	11,400.00	建筑工程施工	总资产23891万元，总负债221802万元，净资产16589万元，营业收入8011万元，净利润-309万元。
山东绿地泉生态农业有限公司	5.00%	42%	济南市槐荫区经三路103线15公里外官园	曹雷	4,629.00	园林绿化工程施工；苗木销售；市政设施维护；劳务服务等	总资产19889万元，总负债15757万元，净资产4132万元，营业收入455万元，净利润-8万元。
山东绿地泉新能源科技有限公司	5.00%	42%	济南市市中区二乙七街道济南新路69号泉源湖商务大厦	陈永	5,000.00	新兴能源技术开发等	总资产4941万元，总负债519万元，营业收入0万元，净利润-80万元。
上海临港电力燃业有限公司	28.50%	61%	上海市奉贤区行发镇浦新路65号25幢109号	刘国瑞	6,282.05	煤炭及制品销售；煤炭洗选；燃料油销售；热力供应；物业管理；物业服务；建筑材料销售等	总资产122133万元，总负债98333万元，净资产23799万元，营业收入6100万元，净利润14930万元。
安徽置地联选电子商务有限公司	11.99%	67%	上海市浦东新区浦光路1588弄115-1220,316室	邱运杰	6,200.00	珠宝销售	总资产3063万元，总负债1922万元，净资产1141万元，营业收入0万元，净利润-
上海航空国际旅行社(集团)有限公司	10.20%	55%	上海市金杨路269号一号楼	耿晴	14,311.43	旅游服务，商旅出差等。	总资产69385万元，总负债64732万元，净资产24653万元，营业收入33873万元，净利润-787万元。
绿地金融海外投资集团有限公司	49.50%	87%	Unit 8,3/F,Comex-Blockline Road,Port Purrell-Road,Toronto, British-Virgin Islands	徐征宇	5.00	金融资产投资	总资产90909万元，总负债63900万元，净资产27009万元，营业收入31987万元，净利润-1124万元。
绿地金融控股集团有限公司	9.375%	87%	上海市崇明县横沙乡横一路1000号2号楼308室（上海浦东经济开发区）	周靖	900,000.00	金融资产管理、投资管理、资产管理、商务咨询	总资产3372441万元，总负债177511万元，净资产3194930万元，营业收入597296万元，净利润68454万元。
绿地数字科技有限公司	20.00%	87%	浙江省杭州市西湖区新街街道求是路199号1幢404室	周靖	2,280,405.71	数字技术服务、企业管理咨询等	总资产263071万元，总负债81117万元，净资产255292万元，营业收入0万元，净利润-499万元。
绿地汽车服务有限公司	25.14%	80%	上海市崇明区水平镇东风公路399号	陆晓文	35,000.00	汽车销售	总资产20877万元，总负债17889万元，净资产31068万元，营业收入121057万元，净利润-3571万元。
江苏省建筑工业集团有限公司及其下属子公司	70.1220%	50%	南京市建邺区云龙山路99号	汪家军	125,658.00	建筑劳务分包；房屋建筑工程总承包；市政公用工程总承包	总资产545666万元，总负债541312万元，净资产12556万元，营业收入312277万元，净利润-2302万元。
西安建工集团有限公司及其下属子公司	44.6810%	51%	西安市高新区丈八北路太巴南路22号	马勇	44,118.00	国内外工程承包、建筑劳务分包、建筑装饰工程、设备安装等	总资产6193883万元，总负债5008733万元，净资产1153510万元，营业收入184822万元，净利润-2034万元。
上海绿地建设(集团)有限公司	66.90%	49%	上海市虹口区水电路180号	毕海皮	88,000.00	各类工程建设；物资供销；建筑设计、建筑施工、人防工程、出口等	总资产1287557万元，总负债1092528万元，净资产195029万元，营业收入49490万元，净利润-1892万元。
河南南公路桥工程局集团有限公司及其下属子公司	20.60%	51%	郑州市中原路91号	刘野	100,000.00	土木工程建筑	总资产1732729万元，总负债1117844万元，净资产254435万元，营业收入206051万元，净利润7352万元。
天津市建工集团有限公司(控股)	14.85%	55%	天津市新技术产业园区华苑产业区开华道15号	陈礼松	86,710.87	建筑施工……	总资产241703万元，总负债2290189万元，净资产205914万元，营业收入49227万元，净利润-1656万元。
天津国际投资有限公司	8.55%	55%	开华道一#	高宏	20,000.00	贸易、设备租赁	总资产34523万元，总负债22005万元，净资产12518万元，营业收入3896万元，净利润420万元。
天津国工机械设备安装有限公司	40%	55%	河东区一号桥东路402号	高宏	12.00	设备租赁	总资产4534万元，总负债3699万元，净资产835万元，营业收入150万元，净利润-415万元。
天津市建工工程总承包有限公司	111.30%	40%	天津市南开区华苑产业区开华道一#	姜志强	125,801.00	建设工程工程……	总资产1039790万元，总负债973824万元，净资产65966万元，营业收入125801万元，净利润5247万元，净利润-1757万元。
天津绿岛工程机械有限公司	1.00%	41%	天津市西青区金霞山路65号	曹金旺	10,313.51	普通机械设备的安装、维修；机械配件销售；建筑垃圾清运等	总资产161459万元，总负债130004万元，净资产31429万元，营业收入21274万元，净利润446万元。
天安水务(天津)水务投资管理有限公司	16.00%	41%	天津市滨海新区塘沽街道三塘道135号	吴斌	4,146.00	污水处理及其利用	总资产19339万元，总负债14065万元，净资产5274万元，营业收入596万元，净利润201万元。
天津二建建筑工程有限公司	13.56%	41%	天津市南开区兴南路二号楼2区	康杰	60,255.52	建设工程工程……	总资产84350万元，总负债785959万元，净资产58754万元，营业收入8868万元，净利润-871万元。
广西建工工程集团有限公司	289.40%	51%	南宁市西乡塘区那洪村东路上1号	陆能	12,453.96	建筑工程工程施工总承包	总资产1971000万元，总负债1613965万元，净资产337065万元，营业收入183136万元，净利润541万元。
广西建工集团第三建筑工程有限公司	200.00%	51%	广西南宁市青秀区那务路29号	黄深河	100,000.00	建筑工程工程施工总承包；市政公用工程工程总承包	总资产984736万元，总负债763867万元，净资产218866万元，营业收入140848万元，净利润499万元。
广西建工集团第四建筑工程有限公司	116.05%	51%	广西柳州市北江路98号	郑超	78,675.00	建筑总承包、房屋建筑工程设计等	总资产1356275万元，总负债1165700万元，净资产190515万元，营业收入59041万元，净利润462万元。
广西建工集团第五建筑工程有限公司	71.23%	51%	桂林市七星区三里店路27号	伍传勇	100,000.00	建设工程工程……工程管理服务、工程管理服务分包。	总资产1230119万元，总负债1015522万元，净利润714759万元，营业收入219977万元，净利润534万元。
广西建工集团第五建筑工程有限公司	289.10%	51%	广西柳州市东环大道167号	梁凯	154,794.53	房屋建筑、市政道路工程、市政道路	

广西建工集团第一安装工程有限公司	117.855	51%	南宁市良庆区平乐大道19号广西建工大厦2号楼第20-25层	徐木新	50,000.00	机电安装、房屋建筑、冶炼、市政公用等工程施工总承包	总资产250959万元, 总负债409496万元, 净资产111470万元, 营业收入7807万元, 净利润-1232万元。
广西建工集团第二安装建设有限公司	90.296	51%	广西柳州市晨华路8号	欧志永	44,114.58	建筑、市政公用等工程施工总承包	总资产210445万元, 总负债404005万元, 净资产116140万元, 营业收入4771万元, 净利润94.94万元。
广西建工集团柳州建筑集团有限公司	112.440	51%	南宁市西乡塘区友安北路45号	陈祖训	100,000.00	建筑工程施工、市政公用工程施工总承包	总资产696065万元, 总负债473600万元, 净资产222465万元, 营业收入117827万元, 净利润4907万元。
广西建工集团冶金建设有限公司	69.818	51%	广西柳州市北: 雀路115号	熊振华	64,441.03	建筑、冶金、市政公用等工程施工总承包	总资产92084万元, 总负债850326万元, 净资产41759万元, 营业收入97808万元, 净利润310万元。
广西建工集团建筑机械租赁有限公司	74.830	51%	南宁市星洲区南梧大道2号	马仕贤	5,000.00	塔式起重机、施工升降机等建筑工程施工机械设备的制造、维修服务等	总资产226635万元, 总负债127170万元, 净资产114745万元, 营业收入256万元, 净利润-3694万元。
广西建工集团智慧建造有限公司	103.240	48%	广西南宁市青秀区伶俐镇民兴路10号建工产业园	李日红	21,295.44	国内贸易; 进出口贸易; 道路货物运输及代理服务	总资产318776万元, 总负债274643万元, 净资产44132万元, 营业收入4780万元, 净利润-2365万元。
广西建工集团国际有限公司	6.930	48%	广西南宁市兴宁区朝阳路49号建工大厦综合楼8楼	朱宝智	30,000.00	国内贸易; 进出口贸易	总资产92544万元, 总负债127171万元, 净资产68373万元, 营业收入18664万元, 净利润-37万元。
广西建工集团建筑材料有限公司	7.900	48%	广西南宁市青秀区伶俐镇工业集中区	吴文昭	15,000.00	建筑材料销售; 建筑工程施工; 建筑工艺研究	总资产90856万元, 总负债28727万元, 净资产62129万元, 营业收入8.5万元, 净利润-101万元。
广西西北而敏电子商务有限公司	6.530	48%	广西南宁市青秀区佛子岭路33号凤岭世纪园27楼	杜柏阳	5,000.00	国内贸易	总资产82509万元, 总负债9070万元, 净资产73439万元, 营业收入560万元, 净利润-92万元。
广西建工集团智能制造研究院有限公司	1.000	48%	广西南宁市青秀区伶俐镇镇民路10号建工产业园	梁楚明	1,000.00	建筑材料生产; 技术研究和试验发展; 技术推广	总资产4296万元, 总负债2517万元, 净资产1778万元, 营业收入0万元, 净利润-7万元。
广西壮智文化传媒有限公司	1.000	48%	广西南宁市青秀区伶俐镇民兴路10号建工产业园	陈燕	400.00	国内贸易	总资产3757万元, 总负债2914万元, 净资产843万元, 营业收入7137万元, 净利润4万元。
广西建工集团建筑装配式建筑投资有限公司	25.949	51%	南宁市青秀区伶俐镇工业集中区南梧大道南门外江南6号路东面	欧阳顺	30,000.00	建筑材料、建筑机械的生产加工、销售及租赁	总资产56663万元, 总负债35600万元, 净资产21063万元, 营业收入901万元, 净利润-432万元。
广西建工集团轨道交通产业有限公司	6.800	43%	柳州市柳北区白露片区A-1-1号	廖景全	25,000.00	装配式建筑构件生产、销售及安装	总资产78746万元, 总负债32313万元, 净资产46433万元, 营业收入10009万元, 净利润-805万元。
广西建工集团轨道交通混凝土有限公司	1.812	43%	柳州市柳北区白露片区A-1-1号	廖景全	10,000.00	预拌混凝土、建筑构件的生产及营销	总资产28218万元, 总负债10929万元, 净资产17289万元, 营业收入2166万元, 净利润-1164万元。
广西建工集团华能实业投资有限公司	60.648	51%	广西柳州市城中区东环大道167号五楼	郭勇	15,000.00	建材销售	总资产123848万元, 总负债106009万元, 净资产17239万元, 营业收入72775万元, 净利润1万元。
广西建工集团投资集团有限责任公司	6.000	46%	中国(广西)自由贸易试验区南宁片区平乐大道17号南宁世茂国际中心南塔楼一单元1号办公楼十二层1208.1209号房	李明	200,000.00	建筑、市政公用工程、机电工程等工程施工总承包	总资产124681万元, 总负债99029万元, 净资产25652万元, 营业收入1108万元, 净利润-454万元。
广西建工集团大都恒信置业有限公司	9.263	51%	南宁市兴宁区麒麟路49号建工大厦综合楼五楼	陈延辉	20,000.00	建筑工程机械与设备租赁	总资产216096万元, 总负债233562万元, 净资产-17467万元, 营业收入4422万元, 净利润-6830万元。
广西建工集团土木工程有限公司	2.415	51%	来宾市三江县新街大道1号1-301、1-302号	乃新耀	10,000.00	建筑工程总承包、承包	总资产168345万元, 总负债172447万元, 净资产-1402万元, 营业收入1234万元, 净利润-852万元。
广西建工集团投资集团有限责任公司	518.539	51%	南宁市良庆区平乐大道19号广西建工大厦1号楼第六、七层	金宇通	496,936.47	建设工程施工	总资产1332941万元, 总负债11756214万元, 净资产-1573187万元, 营业收入1034286万元, 净利润-23837万元。
广西大都恒信投资有限公司	46.225	28%	中国(广西)自由贸易试验区南宁片区平乐大道19号广西建工大厦1号楼第六、七层	陈巍	7,738.00	房地产开发经营	总资产1157573万元, 总负债1152559万元, 净资产2014万元, 营业收入0.03万元, 净利润-273万元。
北海银城地产建设有限公司	51.815	22%	北海市银滩大道60号	吕行军	3,000.00	房地产开发经营	总资产226615万元, 总负债276645万元, 净资产50515万元, 营业收入5889万元, 净利润-1031万元。
广西大都恒信房地产开发有限公司	125.624	25%	中国(广西)自由贸易试验区南宁片区平乐大道19号广西建工大厦1号楼第三层	黄涛	3,000.00	房地产开发经营	总资产42214万元, 总负债335490万元, 净资产-30084万元, 营业收入752万元, 净利润-690万元。
广西智慧建材科技有限公司	9.286	28%	中国(广西)自由贸易试验区南宁片区平乐大道19号广西建工大厦1号楼701室	岑斌	1,000.00	住宅室内装饰装修	总资产14012万元, 总负债13967万元, 净资产44万元, 营业收入0.02元, 净利润310万元。
广西建工集团工程总承包有限公司	92.573	51%	南宁市兴宁区朝阳路49号建工大厦综合楼	牙森峰	100,000.00	建设工程施工	总资产747703万元, 总负债612226万元, 净资产135477万元, 营业收入422766万元, 净利润-1226万元。
其他非全资子公司(附: 表未列示的其他公司, 新设或收购的公司)	469,080						
非全资子公司小计	5,500,000						
公司及下属子公司预计为参股公司提供总额不超过50亿元的担保额度							
中民外港房地产有限公司	110.500	50%	上海市黄浦区中山南路800号17号142107	于贵震	1,000,000.00	房地产开发经营	总资产2818629万元, 总负债1482013万元, 净资产1336616万元, 营业收入1126万元, 净利润-233万元。
天津津南鹏城投资发展有限公司	7.000	10%	天津市津南区咸水沽镇302室	田洪斌	3,000.00	房地产开发经营; 租赁服务; 餐饮服务	总资产3001.03万元, 总负债3001.03万元, 净资产0.00元, 营业收入0万元, 净利润0.00元。
浙江绿城临安房地产开发有限公司	20.452	50%	浙江省杭州市临安区玲珑镇城山村新街401室	蔡伯达	1,000.00	房地产开发经营	总资产126945万元, 总负债121495万元, 净资产4450万元, 营业收入0万元, 净利润-364万元。
盐城绿跃房地产开发有限公司	41.600	59%	盐城市响水县文港南路71号107室A	高磊	45,000.00	房地产开发经营	总资产162594万元, 总负债222747万元, 净资产-160153万元, 营业收入25260万元, 净利润-16378万元。
宁波江北北城置业有限责任公司	3.020	50%	宁波市江北区大闸南路500号24幢1107室	袁征	50,000.00	办理各项贷款; 物业管理; 企业管理咨询; 商务服务等	总资产67006万元, 总负债124987万元, 净资产-57981万元, 营业收入933