」)484信息披露

证券代码:002973 证券简称:侨银股份 公告编号:2025-045 债券代码 . 128138 债券简称 . 侨银转债

侨银城市管理股份有限公司 第三届监事会第十七次会议决议公告

. 监事会会议召开情况 侨银城市管理股份有限公司(以下简称"公司")第三届监事会第十七次会议于2025年4月18日 以电子邮件方式发出会议通知,会议于2025年4月28日以通讯方式召开。本次会议由监事会主席郭 启海先生主持,会议应出席监事3人,实际出席监事3人,本次会议的召开符合有关法律、行政法规、部 门规章、规范性文件和公司章程的规定。

二、监事会会议审议情况 本次会议审议并通过了以下议案:

(一)审议通过《关于〈2024年年度报告〉及其摘要的议案》

监事会认为;董事会编制和审核公司2024年年度报告的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者 重大遗漏。因此,同意《关于〈2024年年度报告〉及其摘要的议案》。

具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《2024年年度报告》及《2024年

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

此议案尚需提交公司股东大会审议。

(二)审议通过《关于〈2025年第一季度报告〉的议案》

监事会认为;董事会编制和审核 2025 年第一季度报告的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定,报告内容真实,准确、完整地反映了公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者

重大遗漏。因此,同意《关于〈2025年第一季度报告〉的议案》。 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《2025年第一季度报告》。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

(三)审议通过《2024年度监事会工作报告》 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《2024年度监事会工作报告》。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。 此议案尚需提交公司股东大会审议。

(四)审议通过《2024年度财务决算报告》

监事会认为:公司2024年度财务决算报告客观、准确地反映了公司2024年的财务状况、经营成果 以及现金流量。因此,同意《关于〈2024年度财务决算报告〉的议案》。

具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.eninfo.com.en)的《2024年度财务决算报告》。 表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

此议案尚需提交公司股东大会审议。 (五)审议通过《关于<2024年度内部控制自我评价报告>的议案》

监事会认为;公司已根据实际情况建立了满足公司日常管理需要的各种内部控制制度,并结合公司的发展情况不断进行改进和提高,相关制度已覆盖了公司业务活动和内部管理的各个方面和环节,

并得到有效执行。公司董事会出具的《2024年度内部控制自我评价报告》真实、客观地反映了公司内 部控制制度的建设及运行情况。因此,同意《关于〈2024年度内部控制自我评价报告〉的议案》。 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《2024年度内部控制自我评价

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

(六)审议通过《关于《募集资金2024年度存放与使用情况的专项报告》的议案》 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.eninfo.com.en)的《关于募集资金2024年度存放

与使用情况的专项报告》。 表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

(七)审议通过《关于《侨银城市管理股份有限公司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况

的专项审核说明>的议案》 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于侨银城市管理股份有限公 司非经营性资金占用及其他关联资金往来情况的专项审核说明》。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。 (八)审议通讨《关于<2024年度环境、社会及公司治理(ESG)报告>的议案》

具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《2024年度环境、社会及公司治

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

(九)审议了《关于2025年度监事薪酬方案的议案》

公司监事均为公司员工,公司监事按照其在公司的实际工作岗位及工作内容领取薪酬,不再单独 领取监事津贴,该薪酬方案是根据《公司章程》《薪酬与考核委员会工作细则》等公司相关制度制定的, 符合公司经营规模,并参照了行业的薪酬水平。

本议案涉及的关联监事郭启海、任洪涛、曾智明回避表决

表决结果:三位监事均回避表决,本议案直接提交股东大会逐项审议。

(十)审议通过《关于2024年度利润分配方案的议案》 监事会认为:公司2024年度利润分配方案与公司的年度发展规划相匹配,符合公司目前所外发

展阶段的实际情况,符合上市公司现金分红的相关规定,具备合法性、合规性、合理性,有利于公司持 续、稳定、健康发展。因此,同意《关于2024年度利润分配方案的议案》。 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于2024年度利润分配方案

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

此议案尚需提交公司股东大会审议。

(十一)审议通过《关于2025年度日常关联交易额度预计的议案》 监事会认为:公司关于2025年度日常关联交易额度预计是为了满足公司生产经营及业务拓展的

需要,属于正常的、必要的日常经营性交易行为,不会影响公司的业务独立性。交易价格以市场公允

价格为基础,由双方协商确定,未损害公司及股东利益。 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com,cn)的《关于2025年度日常关联交易

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

此议案尚需提交公司股东大会审议。

(十二)审议通过《关于2025年度担保额度预计的议案》

监事会认为,关于公司2025年度相保緬度预计事项,符合公司的正常发展经营的需求,不存在损 害公司及全体股东尤其是中小投资者利益的情形。因此,监事会同意公司2025年度担保额度预计事

具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于2025年度担保额度预计

本议案涉及的关联监事曾智明回避了表决

表决结果:同意2票,反对0票,弃权0票,回避表决1票。

(十三)审议通过《关于2025年度关联担保额度预计的议案》 监事会认为,关于公司2025年关联担保额度预计事项,公司为关联项目公司提供的担保额度系 根据其日常经营实际需求,属于公司正常发展经营的需要,不存在损害公司及全体股东尤其是中小投 资者利益的情形,其表决程序符合有关法律法规的规定,不存在损害公司及全体股东尤其是中小投资

者利益的情形。因此,监事会同意公司2025年关联扫保额度预计事项。 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于2025年度担保额度预计

及关联扫保额度预计的公告》。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

四)亩沙涌讨《关于会计政策变更

监事会认为:本次会计政策变更是根据财政部相关文件要求及结合公司实际情况进行的合理变 更,有利于规范企业财务报表列报、提高公司会计信息质量,符合财政部的相关规定,能够更加客观公 正地反映公司财务状况和经营成果,符合公司的实际情况。相关决策程序符合有关注律注抑和《公司

章程》等规定,不存在损害公司及股东利益的情形。同意公司本次会计政策变更 具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于会计政策变更的公告》。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。 (十五)审议通过《关于续聘2025年度审计机构的议案》

监事会认为:广东司农会计师事务所(特殊普通合伙)符合《证券法》的规定,具备丰富的上市公司 审计服务的经验与能力,能够为公司提供真实、公允的审计服务。本次续聘会计师事务所符合相关法 律、法规的规定,不会影响公司财务报表的审计质量,不存在损害公司及全体股东利益的情况。因此, 同意续聘广东司农会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2025年度审计机构。

具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.eninfo.com.en)的《关于续聘2025年度审计机构

具体内容详见公司同日刊登在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于注销2022年股票期权激

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

此议案尚需提交公司股东大会审议。 (十六)审议通过《关于注销2022年股票期权激励计划部分股票期权的议案》

励计划部分股票期权的公告》 表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

第三届监事会第十七次会议决议。

特此公告。

侨银城市管理股份有限公司 2025年4月29日

证券代码:002973

大溃漏。

债券代码:128138

证券简称:侨银股份

公告编号·2025-047

侨银城市管理股份有限公司 2025年第一季度报告 本公司及董事会会

重要内容提示: 1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记

载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财 务信息的真实、准确、完整。

3. 第一季度报告是否经审计

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据 □是☑否

67,597,549.55 96,198,365.35

归属于上市公司股东的扣除非 经常性损益的净利润(元)	70,380,490.92	97,991,758.33	-28.18%
经营活动产生的现金流量净额 (元)	198,288,616.27	-66,758,580.0	397.02%
基本每股收益(元/股)	0.17	0.24	-29.17%
稀释每股收益(元/股)	0.17	0.24	-29.17%
加权平均净资产收益率	3.11%	4.30%	-1.19%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	8,290,916,889.77	8,259,724,045.1	0 0.38%
归属于上市公司股东的所有者 权益(元)	2,503,090,788.36	2,435,306,411.3	0 2.78%
(二) 非经常性损益项目	和金额		
☑适用 □不适用			
单位:元			
TEH	-k-10//	: thi A. sin	3400

项目	本报告期金額	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减 值准备的冲销部分)	106,515.03	
计人当期损益的政府补助(与公司正常经营 业务密切相关、符合国家政策规定、按照确 定的标准享有、对公司损益产生持续影响的 政府补助除外)	183,395.26	
除上述各项之外的其他营业外收人和支出	-3,772,539.72	
减:所得税影响额	-472,505.48	
少数股东权益影响额(税后)	-227,182.58	
合计	-2,782,941.37	

□适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益 项目界定为经常性损益项目的情况说明

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非 经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 □不适用

毕业:元				
资产负债表项目	本报告期末数	年初数	増減幅度	重大变动说明
使用权资产	100,865,447.07	73,015,333.57	38.14%	主要为公司长期租赁增加所致
应付票据	33,723,606.00	11,804,000.00	185.70%	主要为公司商业承兑汇票使用 增加所致
合同负债	3,795,484.00	10,241,340.20	-62.94%	主要为公司项目预收服务费减 少所致
租赁负债	63,548,192.06	39,961,540.87	59.02%	主要为公司长期租赁增加所致
递延所得税负债	26,317,614.81	19,728,084.60	33.40%	主要为公司租赁业务产生的可

平世:元				
利润表项目	2025年1-3月	2024年1-3月	增减幅度	重大变动说明
研发费用	6,485,608.62	12,273,592.92	-47.16%	主要为公司本期信息化研发活动的投入 减少所致
其他收益	1,555,523.88	3,888,352.25	-60.00%	主要为公司本期享受的进项税加计扣除 税收优惠金额减少所致
信用减值损失	-18,517,165.64	14,971,549.87	-223.68%	主要为公司上期其他应收款坏账计提政 策变更,前期计提的履约保证金坏账准 备转回所致
资产减值损失	-7,286,823.68	-4,336,238.30	72.33%	主要为公司部分项目合同资产账龄延 长,计提的减值准备增加所致
资产处置收益	106,515.03	3,987,366.23	-97.33%	主要为公司本期处置的资产减少所致
营业外支出	4,234,041.12	6,906,701.87	-38.70%	主要为公司本期报废资产减少所致
所得税费用	26 763 280 11	20 466 518 78	30.77%	主要为公司部分项目所得税税负增加所

(3)现金流量表

单位:元				
現金流量表项目	2025年1-3月	2024年1-3月	增减幅度	重大变动说明
收到其他与经营活动有关 的现金	3,860,202.01	16,652,548.75	-76.82%	主要为公司本期收到的往来款减少 所致
支付其他与经营活动有关 的现金	60,099,950.67	90,240,954.25	-33.40%	主要为公司本期支付的项目保证金 以及管销费用减少所致
处置固定资产、无形资产 和其他长期资产收回的现 金净额	1,984,456.26	5,420,932.49	-63.39%	主要为公司本期处置资产减少所致
取得借款收到的现金	1,137,318,998.93	749,552,600.92	51.73%	主要为公司贷款增加所致
停 还债务支付的现金	1 186 639 723 18	573 340 537 51	106.97%	主要为公司到期偿还的贷款本金增

(一) 普诵股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

13,116 报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)

		Hill 10 ADDENIATOR	段情况(不含迪过转	BUBETTHUK DO A			
BB 4 - 4-41		themselves and		持有有限售条件的		质押、标记或冻结情况	
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	股份数量	股份状态	数量	
郭倍华	境内自然人	30.22%	123,496,474.00	94,834,855.00	质押	69,150,000.00	
刘少云	境内自然人	28.91%	118,159,101.00	88,619,326.00	质押	47,780,000.00	
深圳泽源私募证券基金管理有限公司—泽源利旺 田 42 号私募证券 投资基金	其他	5.00%	20,450,000.00	0.00			
盐城珑欣企业管理合伙企业(有限 合伙)	其他	4.45%	18,171,047.00	0.00			
宁波万彤股权投 资有限公司	境内非国有法人	1.41%	5,758,103.00	0.00			
芜湖卓辉盛景投资管理中心(有限合伙)-宁波卓辉 冠瑞般权投资合 伙企业(有限合	其他	0.97%	3,969,470.00	0.00			
王康君	境内自然人	0.95%	3,888,300.00	0.00			
韩丹	境内自然人	0.74%	3,021,890.00	2,266,417.00			
刘红伟	境内自然人	0.59%	2,401,546.00	0.00			
说方(上海)私募 基金管理有限公司-锐方破壁人 私募证券投资基	其他	0.47%	1,926,000.00	0.00			
	前10名3	C限售条件股东持胜	と情况(不含通过转版	域出借股份、高管锁	定股)		
股东	名称	持有无限售	条件股份数量		股份种类		
				股份种类		数量	
刘生			9,775.00	人民币普通股		539,775.00	
郭伯	914	28,66	1,619.00	人民币普通股	28,6	561,619.00	
深圳泽源私募证9 司-泽源利旺田4 基	2号私募证券投资	20,45	0,000.00	人民币普通股	20,4	450,000.00	
盐城珑欣企业管理 化	()	18,17	1,047.00	人民币普通股	18,	171,047.00	
宁波万彤股权	投资有限公司	5,758	3,103.00	人民币普通股	5,7	58,103.00	
芜湖卓辉盛景投资 伙)—宁波卓辉冠 业(有简	瑞股权投资合伙企	3,969	9,470.00	人民币普通股	3,9	69,470.00	
王族	長君	3,888	3,300.00	人民币普通股	3,8	88,300.00	
2412	I.伟	2,401	,546.00	人民币普通股	2,4	01,546.00	
XUS	AL VERTICAL BUILDINGS AS AN		5,000.00	人民币普通股	1,9	26,000.00	
	本 五 百 理 有 限 公 人募证券投资基金	1,926					
说方(上海)私募 司—锐方破壁人和	公募证券投资基金 公募证券基金管理 方水木聚力1号私		0,000.00	人民币普通股	1,8	50,000.00	

書報四方(原則)系章证券基金管理 情報公司-開報可方外大物力1号4 事证券投资基金 上述股东关联关系成一致行动的说明 上述股东中、郭倍华与韩丹系母女关系,刘少云与韩丹系夫妻关系,刘少云 为盐域助欢企业管理合伙企业(有限合伙/的执行事务合伙人) 1. 股东深圳泽源系,察证券基金管理有限公司一泽源和庄田 42 号系 基证 投资基金通过普通证券取上号有 0 段。通过指确证券股份有限公司家产信 投资基金通过普通证券股上号有 0 段。通过指确证券股份有限公司家产信 是多租赁证据通证券股份有限公司家产信 之。现在工程第23重量通正务股上号有 22,2000 是,通过专业运输 公司家产信用超过普通证系统一等有 12,22,2000 是,通过专业运输 人。司家产信用超过普通证系统一等有 0 8。通过专业运输 人。自 8 年 2 年 2 年 2 年 2 年 2 年 2 年 2 年 2 年 2 年	AME III	2,10	10.1010	> CP CFTF FILE ALLEGA	M,101,010100
自限公司 - 關東四方水未數力1号名 1.850,000.00 人民币普通報 1.850,000.00 人民币普通報 1.850,000.00 上述股东关联关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系失妻关系,如少云与特件系统,如此有限合为,如此是一个人。他还有限合为关于各个人。他还有限合为关于各个人。他还有限公司多个信息,是不是联合通过普通证券联门特有 0.18,4000 股,会计等有 3.884,000 股,会计等有 3.884,000 股,会对该学信用交易招联定等解户特有 0.854,000 股,会计等有 3.884,000 股,会对该学信用交易招联企筹解户公司。是一种《五、384、284 医加速分解》(由于《西、384 医加速分解》),是实这样,由现在当时,他们是一种人的人。这一种人可以是一种人的人们是一种人的人们是一种人的人们是一种人们的人们是一种人们的人们是一种人们的人们是一种人们的人们是一种人们的人们是一种人们的人们是一种人们的一种人们的一种人们的一种人们的一种人们的一种人们的一种人们的一种人们的	党方(上海)私募基金管理有限公司锐方破壁人私募证券投资基金	1,926,000.00		人民币普通股	1,926,000.00
方盐域规水企业管理合伙企业(有限合伙)的执行事务合伙人。 1. 股东深圳泽源私案证券基金管理有限公司一泽源和胜田 42 号私赛证券 投资基金通过推通证券账户特有 0 股,通过招商证券股份有限公司签户信 用交易担保证券账户特有 0 2 4 5 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	有限公司—鼎泰四方水木聚力1号私	1,850,000.00		人民币普通股	1,850,000.00
投资基金通过增通证券账户均有 0 億. 通过指面证券股份有限公司参户信 即交易阻证资验户均有 20.45000 股; 2. 思东工康君通过普通证等级户均有 1.252.200 段。通过学验证券股份有股 公司等空间工房是相保证券账户均有 2.656.000 是; 2. 思东工康君通过普通证等级户均有 2.656.000 是, 台十均有 1.888.000年 3. 思东到红伟通过普通证券账户均有 2.06.600 是, 台十均有 1.888.000年 3. 思东到红伟通过普通证券账户均有 2.06.600 是, 台十均有 2.401.546 股 4. 思东就方仁海 邓泰基金管理有限公司一载方规更人系证 那段债金 适过普通证券账户均有 0 8. 通过中国国际金融股份有限公司条户信贷金 适过普通证券账户均有 0 8. 通过中国国际金融股份有限公司条户信贷金	上述股东关联关系或一致行	动的说明	上述股东中,郭倍华 为盐城现欣企	与韩丹系母女关系, 业管理合伙企业(有	刘少云与韩丹系夫妻关系,刘少云 限合伙)的执行事务合伙人。
	前10名股东参与颱贡融券业务情	7况说明(如有)	投资基金通过普通证 用S 2、股东王康君通过普 公司客户信用交易打 3、股东刘红伟通过考 户信用交易担保 4、股东锁方(上海)将 通过普通证券账户权	E券账户持有 0 股. 追 E 易担保证券账户持有 1.2 目保证券账户持有 1.2 目保证券账户持有 2.4 产 的证券账户持有 2.4015 高基金管理有限公 等 4 0 股. 通过中国目	起招商证券股份有限公司客户信 有 20.450,000 股; 552,300 股;通过广发证券股份有际 636,000 股;合计特有 3.888,300 股; 股;通过华届证券有限责任公司客 6.466 股;合计持有 2.401,546 股; 每份;商业股人私募证券投资基金 新家金融股份有股公司客户信用交

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化 □适用☑ 不适用

(二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

口话用図 不适用 三、其他重要事项

☑活用□不活用

侨银转借自2021年5月24日起开始转股,2025年第一季度期间,侨银转借因转股减少1,000元 (10张),转股数量为55股。截至2025年3月31日,侨银转债剩余可转债余额为419,863,100元(4,198, 631张)。具体详见公司于2025年4月2日发布的《2025年第一季度可转换公司债券转股情况公告》 (公告编号:2025-036)。

四、季度财务报表 (一)财务报表

1、合并资产负债表 编制单位:侨银城市管理股份有限公司 2025年03月31日

项目	期末余额	期初余額
流动资产:		
货币资金	294,570,875.79	318,455,512.26
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产		
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	2,569,503,684.25	2,655,587,871.67
应收款项融资		
预付款项	23,098,162.75	19,895,165.36
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	458,124,792.75	439,315,281.65
其中:应收利息		
应收股利		
买人返售金融资产		
存货	28,834,703.54	34,921,582.10
其中:数据资源		
合同资产	1,032,956,898.27	947,794,873.43
持有待售资产	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	. , , , , ,
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	104,542,588.26	120,661,807.40
流动资产合计	4,511,631,705.61	4,536,632,093.87
非流动资产:	4,011,001,700.01	1,000,002,00001
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	115,507,701.08	115,909,173.66
长期股权投资	174,285,035.38	163,841,877.71
	174,285,055.58	103,841,877.71
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	421 751 420 00	422.024.520.52
投资性房地产	431,751,439.08	433,824,529.52
固定资产	720,649,185.12	740,132,344.03
在建工程	15,988,782.69	15,626,241.16
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	100,865,447.06	73,015,333.56
无形资产	1,639,984,720.99	1,627,382,277.00
其中:数据资源		
开发支出		
其中:数据资源		
商誉	4,401,587.96	4,401,587.96
长期待推费用	151,780,845.07	153,419,188.85
递延所得税资产	123,554,720.46	120,804,110.32
其他非流动资产	300,515,719.27	274,920,887.46
非液动资产会计	3 779 285 184 16	3 723 277 551 23

D10-30 20 10 1		
短期借款	1,694,076,583.81	1,757,606,340.97
向中央银行借款		
拆人资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	33,723,606.00	11,804,000.00
应付账款	839,302,328.69	843,612,647.99
预收款项		
合同负债	3,795,484.00	10,241,340.20
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬 应交税费	321,739,729.91 104,405,155.31	379,803,054.33 91,723,646.95
其他应付款	77,561,937.88	81,046,633.47
其中:应付利息		
应付股利	15,345,956.57	13,632,977.67
应付手续费及佣金 应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	308,713,371.55	299,272,438.86
其他流动负债 流动负债合计	91,792,032.72 3,475,110,229.87	103,619,817.73 3,578,729,920.50
非流动负债:	5,415,110,229.07	3,310,129,920.30
保险合同准备金		
长期借款	958,875,214.55	923,074,124.08
应付债券 其中:优先股	494,703,888.62	488,816,913.11
永续债		
租赁负债	63,548,192.06	39,961,540.87
长期应付款	328,770,009.14	344,525,665.14
长期应付职工薪酬		
预计负债	189,935,699.49	179,216,288.77
递延收益	7,375,806.48	7,387,096.80
递延所得税负债	26,317,614.81	19,728,084.60
其他非流动负债		
非流动负债合计	2,069,526,425.15	2,002,709,713.37
负债合计	5,544,636,655.02	5,581,439,633.87
所有者权益:		
股本	408,665,563.00	408,665,508.00
其他权益工具	27,764,323.73	27,764,389.86
其中:优先股		
永续债		
资本公积	258,216,024.96	258,214,786.33
减:库存股		
其他综合收益		
专项储备	468,475.01	468,475.01
盈余公积	143,648,644.22	143,648,644.22
一般风险准备		
未分配利润	1,664,327,757.44	1,596,730,207.89
归属于母公司所有者权益合计	2,503,090,788.36	2,435,492,011.31
少数股东权益	243,189,446.39	242,977,999.92
所有者权益合计	2,746,280,234.75	2,678,470,011.23
负债和所有者权益总计	8,290,916,889.77	8,259,909,645.10
法定代表人:郭倍华 2、合并利润表 单位:元	主管会计工作负责人:刘美辉	会计机构负责人:代铁山
项目	本期发生额	上期发生額
一 带业台收入	935 729 464 83	977 927 619 99

归属于母公司所有者权益合计	2,503,090,788.36	2,435,492,011.31
少数股东权益	243,189,446.39	242,977,999.92
所有者权益合计	2,746,280,234.75	2,678,470,011.23
负债和所有者权益总计	8,290,916,889.77	8,259,909,645.10
法定代表人:郭倍华 2、合并利润表 单位:元	主管会计工作负责人:刘美辉	会计机构负责人
项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	935,729,464.83	977,927,619.99
其中:营业收入	935,729,464.83	977,927,619.99
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	814,626,734.67	881,943,274.89
其中:营业成本	676,150,642.24	728,432,379.92
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	5,460,728.14	5,279,468.91
销售费用	13,677,247.74	15,103,540.30
管理费用	57,060,900.38	65,786,754.61
研发费用	6,485,608.62	12,273,592.92
财务费用	55,791,607.55	55,067,538.23
其中:利息费用	30,364,572.03	36,997,887.84
利息收入	585,332.45	821,776.31
加:其他收益	1,555,523.88	3,888,352.25
投资收益(损失以"—"号填列)	8,229,658.93	7,435,498.01
其中:对联营企业和合营企业的投资收益	7,099,957.67	6,302,362.73

以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敞口套期收益(损失以"—"号填列)		
公允价值变动收益(损失以"—"号填列)		
信用减值损失(损失以"-"号填列)	-18,517,165.64	14,971,549.87
资产减值损失(损失以"-"号填列)	-7,472,423.68	-4,336,238.30
资产处置收益(损失以"-"号填列)	106,515.03	3,987,366.23
三、营业利润(亏损以"—"号填列)	105,004,838.68	121,930,873.16
加:营业外收人	639,250.32	704,499.21
减:营业外支出	4,234,041.12	6,906,701.87
四、利润总额(亏损总额以"—"号填列)	101,410,047.88	115,728,670.50
减:所得税费用	26,763,280.11	20,466,518.78
五、净利润(净亏损以"—"号填列)	74,646,767.77	95,262,151.72
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"—"号填列)	74,646,767.77	95,262,151.72
2.终止经营净利润(净亏损以"—"号填列)		
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	67,597,549.55	96,198,365.35
2.少数股东损益	7,049,218.22	-936,213.63
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后 净额		
(一)不能重分类进损益的其他综合收益		
1.重新计量设定受益计划变动额		
2.权益法下不能转损益的其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允价值变动		
4.企业自身信用风险公允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综合收益		
1.权益法下可转损益的其他综合收益		
2.其他债权投资公允价值变动		
3. 金融资产重分类计人其他综合收益的金 額		
4.其他债权投资信用减值准备		
5.现金流量套期储备		
6.外币财务报表折算差额		
7.其他		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净 額		
七、综合收益总额	74,646,767.77	95,262,151.72
归属于母公司所有者的综合收益总额	67,597,549.55	96,198,365.35
归属于少数股东的综合收益总额	7,049,218.22	-936,213.63
八、每股收益:		
(一)基本每股收益	0.17	0.24

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为:0.00元,上期被合并方实

现的净利润为:0.00元 主管会计工作负责人:刘美辉 会计机构负责人:代铁山 法定代表人:郭倍华 3、合并现金流量表

项目	本期发生额	上期发生額
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现金	942,030,832.74	788,155,528.62
客户存款和同业存放款项争增加额		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增加额		
收到原保险合同保费取得的现金		
收到再保业务现金净额		

保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现金		
拆人资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还	1,017,311.38	835,965.55
收到其他与经营活动有关的现金	3,860,202.01	16,652,548.75
经营活动现金流入小计	946,908,346.13	805,644,042.92
购买商品、接受劳务支付的现金	148,822,857.93	197,410,333.87
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项争增加额		
支付原保险合同赔付款项的现金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的现金	492,858,435.82	526,711,351.45
支付的各项税费	46,838,485.44	58,039,983.36
支付其他与经营活动有关的现金	60,099,950.67	90,240,954.25
经营活动现金流出小计	748,619,729.86	872,402,622.93
经营活动产生的现金流量净额	198,288,616.27	-66,758,580.01
二、投资活动产生的现金流量;		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		736,421.09
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收		
正直面足页/ \ \	1,984,456.26	5,420,932.49
企置子公司及其他营业单位收到的现金净		
在11万円及共10日至平10以到10元至19 額		
收到其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计	1,984,456.26	6,157,353.58
构建固定资产、无形资产和其他长期资产支		
付的现金	105,988,126.37	113,954,740.29
投资支付的现金	3,343,200.00	4,335,856.20
质押贷款净增加额		
仅得子公司及其他营业单位支付的现金净		
额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	109,331,326.37	118,290,596.49
投资活动产生的现金流量净额	-107,346,870.11	-112,133,242.91
三、筹资活动产生的现金流量;		
吸收投资收到的现金		3,080,000.00
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		3,080,000.00
取得借款收到的现金	1,137,318,998.93	749,552,600.92
to the decreasing social	egen egen MgP PMePer	The growing MANAGE IN
收到其他与筹资活动有关的现金	30,000,000.00	
筹资活动现金流入小计	1,167,318,998.93	752,632,600.92
ANTE DE AUGUSTA	1 104 420 722 10	g73 340 £37 51
偿还债务支付的现金	1,186,639,723.18	573,340,537.51
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	37,864,996.49	43,879,345.64
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润	3,300,000.00	
		, <u> </u>
支付其他与筹资活动有关的现金	58,318,109.60	47,613,458.70
筹资活动现金流出小计	1,282,822,829.27	664,833,341.85
筹资活动产生的现金流量净额	-115,503,830.34	87,799,259.07
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加額	-24,562,084.18	-91,092,563.85
加:期初现金及现金等价物余额	193,039,166.77	493,472,223.71
	- Sugaray could f	- Parger i Mymmer (* 1
六、期末现金及现金等价物余額	168,477,082.59	402,379,659.86
(二) 2025年起首次执行新会□适用 ☑ 不适用(三) 审计报告第一季度报告是否经过审计	计准则调整首次执行当年年初财务	务报表相关项目情况

第一季度报告是否经讨审计 公司第一季度报告未经审计。 侨银城市管理股份有限公司董事会

2025年04月29日

证券代码:002973 证券简称:侨银股份 公告编号:2025-049 债券代码:128138 债券简称:侨银转债

侨银城市管理股份有限公司 关于2024年度利润分配方案的公告

大遗漏。 一、审议程序

侨银城市管理股份有限公司(以下简称"公司")于2025年4月28日召开第三届董事会第三十次 会议和第三届监事会第十七次会议,审议通过了《关于2024年度利润分配方案的议案》,根据《公司章程》的规定,本议案尚需提交股东大会审议。 二、2024年度利润分配方案基本情况

1、分配基数:2024年度。

增股本,剩余未分配利润结转下一年度。

2、经广东司农会计师事务所(特殊普通合伙)审计,公司2024年度实现归属于母公司所有者的净 利润289,218,593.35元,母公司2024年实现净利润591,357,425.12元,提取法定盈余公积59,135,742.51 元,按照母公司与合并报表数据孰低原则,公司2024年末可供分配利润为1.074.990.094.02元。 3、以公司最新的总股本(2025年4月18日)408,665,563股为基数,拟向全体股东每10股派发现金

红利1元(含税),合计拟派发现金红利40,866,556.30元(含税),本年度不送红股,不以资本公积金转

4、如本次利润分配预案获得股东大会审议通过,2024年度公司累计现金分红总额为人民币40, 866.556.30元(含税);2024年度以现金为对价,公司采用集中竞价、要约方式实施的股份回购金额为0 元;2024年度公司现金分红总额为人民币40,866,556.30元,占2024年度归属于上市公司股东净利润

5 在木利润方安块蛋白至未来分配方安宝施时股权登记日期间 差公司总股本由于可转债 股份 回购、股权激励行权、再融资新增股份上市等原因而发生变化的,将以最新总股本为基准,按照分配比 例不变,分配总额进行调整的原则进行分配。

三、现金分红方案的具体情况 (一)公司2024年度利润分配预案不触及其他风险警示情形

项目	2024年度	2023年度	2022年度	
现金分红总额(元)	40,866,556.30	40,866,495.30	40,866,495.00	
回购注销总额(元)	0	0	0	
归属于上市公司股东的净利润(元)	289,218,593.35	316,814,725.46	314,601,062.49	
合并报表本年度末累计未分配利润(元)	1,596,730,207.89			
母公司报表本年度末累计未分配利润(元)	1,074,990,094.02			
上市是否满三个完整会计年度	是			
最近三个会计年度累计现金分红总额(元)	122,599,546.60			
最近三个会计年度累计回购注销总额(元)	0			
最近三个会计年度平均净利润(元)	306,878,127.10			
最近三个会计年度累计现金分红及回购注销总额(元)	122,599,546.60			
是否触及《股票上市规则》第9.8.1条第(九)项规定的可能		否		
被实施其他风险警示情形		15		
公司2022-2024年度累计现金分红总额为122,599,546.60元,高于最近三个会计年度年均净利润				

的30%,不触及《深圳证券交易所股票上市规则》规定的可能被实施其他风险警示情形。

(二)现金分红方案合理性说明

1、公司所处行业情况及发展阶段 公司扎根于城市管理服务行业,深耕城市全域综合治理服务事业,该领域是公共服务体系的重要 公司孔帐丁城巾官理眼分了理,深种城巾生埋怨冷百理账分争理,该观败定公头服分件系的里要 望成部分,收入来源政府财政预算。近年来受经济环境下行,市场竞争加剧,应收账款回款较慢等综 合因素影响,客户付款的速度不及预期,导致公司的观金流受到一定程度影响。公司业务发展需要充 足的流动资金支持以应对挑战。公司正通过加强与政府部门的沟通与合作,同时在内部实施管理改 革降本增软,强化各户源头管理并推动杆纹创新,以提升公司的核心竞争力。 2.公司盈种从平、烧销能力及资金需求 近年来,公司保持相对稳定的盈利能力。随着公司加大战略区域布局,拓宽产业链,加速布局"数 智城市服务"新领域新赛道,投资金需求显著增加。为满足日常经营周转需要,保障履约,增强抗风 除能力、汽票理程保里一定的结个经保险

智城印服分 新领映新發通, 投資資金需水业者增加。为两庄日常空宫周转需要、深障腹约, 增强机构 陰能力, 公司需要保留一定的安全资金保障。
3、留存未分配利润的预计用途以及收益情况
未分配利润的转转至下一年度, 用于战略区域投资、补充营运资金、偿还有息负债, 平衡资本结构, 着力提升价值的造能力, 以更优业绩回报股东。
4、公司2023年度及2024年度经审计的交易性金融资产、衍生金融资产(套期保值工具除外)、债权投资、其他债权投资、其他权益工具投资、其他非流动金融资产、其他流动资产(待抵扣增值税, 预缴税费。合同取得成本等与经营活动相关的资产除外)等财务报表项目核算及列报合计金额均为人民币00万元 其上总等空的计划财长的000万元 其上总等空的计划财长的000万元 其上总等空的计划财长的000万元 其上总等空的计划财长的000万元 其上总等空的计划协会的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的000万元 其上总等空的计划财务的1000万元 其上总等空的计划计划计划分别,1000万元 其上总等空的计划对象,1000万元 其上总等空的计划,1000万元 其上总等空的计划,1000万元 其上总等空的计划,1000万元 其上总管实的计划,1000万元 其上总管实的对象,1000万元 其上总管实的计划,1000万元 其上总管实的对象,1000万元,100

0.00万元,其占总资产的比例均为0.00%。 (三)本次利润分配方案的合法性、合规性 本次利润分配方案符合(中华人民共和国公司法)《企业会计准则》《关于进一步落实上市公司现 金分红书美平郊的通知》(上市公司监管指引第3号—上市公司现金分红》《深圳证券交易所上市公司 自律监管指引第1号—主板上市公司规范运作》及《公司章程》等规定,相关方案符合公司确定的利润

分配政策、利润分配计划、股东长期回报规划。 鉴于公司当前稳健的盈利能力和良好的财务状况,结合公司未来的发展前景和战略规划,在保证 公司正常经营和长远发展的前提下,公司本次利润分配方案兼顾了股东的即期利益和长远利益,充分

考虑了广大投资者的合理诉求,符合公司的发展规划。本次利润分配方案与公司经营业绩成长性相 匹配。

1、第三届董事会第三十次会议决议;

2、第三届监事会第十七次会议决议。 侨银城市管理股份有限公司董事会 2025年4月29日