证券代码：002081　　证券简称：金螳螂　　公告编号：2025-007

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司第七届监事会第十次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、监事会会议召开情况

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司（以下称“公司”）第七届监事会第十次会议于2025年4月17日以书面方式发出会议通知，并于2025年4月27日在公司会议室召开。会议应到会监事3人，实际到会监事3人，符合召开监事会会议的法定人数。会议由监事会主席钱萍女士主持，公司董事会秘书朱雯雯女士列席会议。会议程序符合《公司法》及《公司章程》的规定，会议合法有效。

二、监事会会议审议情况

会议审议并通过了如下议案：

（一）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《2024年度监事会工作报告》，并同意提交公司2024年度股东大会审议；

（二）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于2024年度计提资产减值准备及核销资产的议案》；

经审议，监事会认为：本次按照《企业会计准则》《深圳证券交易所股票上市规则》及公司相关会计政策的规定计提资产减值准备及核销资产，符合公司的实际情况，能够更加充分、公允地反映公司的资产状况，公司董事会就该事项的决策程序合法合规。同意本次计提资产减值准备及核销资产事项。

（三）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《公司2024年度财务决算报告》；

（四）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于公司监事薪酬的议案》，并同意提交公司2024年度股东大会审议；

根据市场情况、行业情况、公司经营情况及人员工作情况，公司决定，在公司担任实际工作岗位的监事，根据其在公司实际担任职务和岗位级别标准，按公司相关薪酬标准与绩效考核领取薪酬，不额外领取监事津贴。公司监事2024年度薪酬具体分配情况请详见公司同日披露的相关公告。

本议案涉及全体监事薪酬，基于谨慎性原则，全体监事不进行表决，本议案将直接提交公司股东大会审议。

（五）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《公司2024年度利润分配方案》；

经审议，监事会认为：公司董事会拟定的2024年度利润分配方案综合考量了公司的实际情况、行业特点和有关法律法规对利润分配的有关要求，不会损害公司股东特别是中小股东权益，该事项已经公司董事会审议通过，公司独立董事召开专门会议对此事项进行了审议，并发布了同意的审核意见。有关决策程序合法合规，同意2024年度利润分配方案。

（六）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《公司2024年度内部控制自我评价报告》；

经审议，监事会认为：公司现有的内部控制制度较为健全，符合我国现有法律、法规和证券监管部门的要求；公司日常经营和企业管理均能严格按照内控制度执行，法人治理结构完善，公司运营规范，内控程序合理，保证了公司健康良好的发展。公司董事会出具的《公司2024年度内部控制自我评价报告》较为完整、客观，准确地反映了公司内部控制情况。

（七）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《公司2024年年度报告及其摘要》；

经审议，监事会认为：公司董事会编制和审核公司2024年年度报告的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定。2024年年度报告及其摘要内容真实、准确、完整地反映了公司的实际情况，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

（八）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于为合并报表范围内子公司提供担保的议案》；

经审议，监事会认为：公司为合并报表范围内子公司提供担保，合计担保总额不超过124.1亿元人民币，即单日最高担保余额不超过审议的担保额度，在上述额度内可滚动使用。上述担保的申请期限为自股东大会审议通过之日起1年。具体每笔担保的担保期限和担保方式以公司与银行签订相关担保协议为准。对合并报表范围内子公司提供担保有利于解决子公司经营与发展的资金需要。公司子公司生产经营情况良好，具有较好的偿还能力，公司为其提供担保的财务风险处于公司可控的范围之内。公司董事会对该事项的审议合法、合规。董事会认将该事项提交公司股东大会审议，符合公司章程有关规定。

（九）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于子公司为购房客户按揭贷款提供阶段性担保的议案》；

经审议，监事会认为：公司子公司穗华置业、盛建置业为购买其开发的楼盘项目房屋的客户在金融机构办理按揭贷款提供阶段性担保，担保金额合计分别不超过6亿元、4亿元人民币，符合相关政策规定和房地产开发企业的商业惯例，其担保性质不同于一般的对外担保，有利于促进相关项目房屋销售，加快资金回笼。该项担保的财务风险处于公司可控的范围之内。公司董事会对该事项的审议合法、合规。董事会拟将该事项提交公司股东大会审议，符合公司章程有关规定。

（十）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于开展票据池业务的议案》；

经审议，监事会认为：公司本次开展票据池业务，能够提高公司流动资产的使用效率和收益，不会影响公司主营业务的正常开展，不存在损害公司及中小股东利益的情形。同意公司及子公司与国内商业银行开展合计即期余额不超过40亿元的票据池业务，业务期限内，该额度可循环滚动使用。

（十一）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于开展应收账款保理业务的议案》；

经审议，监事会认为：公司及子公司根据实际经营需要开展金额总计不超过人民币30亿元应收账款保理业务有利于缩短应收账款的回笼时间，加速资金周转，提高资金使用效率，降低应收账款管理成本，改善资产负债结构及经营性现金流状况，符合公司发展规划和公司整体利益。

（十二）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于开展金融资产转让及回购业务的议案》；

经审议，监事会认为：公司本次开展金融资产转让及回购业务，可以增强公司持有的金融资产流动性，可及时变现回笼资金投入新的项目，提高持有金融资产的使用效率和收益，不会影响公司主营业务的正常开展，不存在损害公司及中小股东利益的情形。同意公司及子公司共享不超过30亿元的金融资产转让及回购额度，即用于与合格投资者开展金融资产转让及回购业务的合计即期余额不超过人民币30亿元，业务期限内，该额度可循环滚动使用。

（十三）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于使用自有资金购买理财和信托产品的议案》；

经审议，监事会认为：公司及子公司拟使用累计即期余额不超过人民币60亿元的自有资金适时购买保本和非保本型理财产品、信托产品等，在上述额度内，资金可循环滚动使用，是在保障正常生产经营资金需求的情况下，不会影响公司日常资金运作需要，也不会影响公司主营业务的正常开展，有利于提高公司的资金利用率。公司的决策程序合法合规，不存在损害中小股东利益的情形。

（十四）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于2025年度日常经营关联交易预计的议案》；

经审议，监事会认为：公司与关联方预计的2025年度日常经营关联交易是满足正常生产经营所需，交易价格将以市场定价为依据，未违反公开、公平、公正的定价原则，符合关联交易规则。没有损害公司和中小股东的利益，同时关联交易不会对公司的独立性构成影响。

（十五）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于续聘会计师事务所的议案》；

经审议，监事会认为：容诚会计师事务所（特殊普通合伙）具有从事证券业务资格及从事上市公司审计工作的丰富经验和职业素养，在以往与公司的合作过程中，为公司提供了优质的审计服务，对于规范公司的财务运作，起到了积极的建设性作用。其在担任公司审计机构期间，勤勉、尽职，公允合理地发表了独立审计意见。同意续聘容诚会计师事务所（特殊普通合伙）为公司财务报告及内部控制审计机构。

（十六）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于变更会计政策的议案》；

经审议，监事会认为：本次会计政策变更是公司根据财政部发布的相关文件进行的合理变更及调整，符合财政部、证监会的相关规定，符合公司实际情况。本次会计政策变更的决策程序符合有关法律、法规及《公司章程》的相关规定，不存在损害公司及股东利益的情形。同意公司本次会计政策变更。

（十七）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《关于债权处理及资金回笼的议案》；

经审议，监事会认为：公司应收款项以现金收款为主，但在客户资金周转存在困难，提出以房产或其他资产抵款时，公司一定范围内接受此类方式以减少应收款项，以房产或其他资产抵款金额累计12个月不超过20亿元，并将参考市场价积极处置上述资产，是为加快资金回笼，保障公司经营资金需求。通过债权处理，公司可以收回债权并减少损失，有利于保障公司利益。公司的决策程序合法合规，不存在损害公司和股东利益的情形。

（十八）会议以赞成票3票，反对票0票，弃权票0票审议通过了《公司2025年第一季度报告》。

经审议，监事会认为：公司董事会编制和审核公司2025年第一季度报告的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定。公司2025年第一季度报告内容真实、准确、完整地反映了公司的实际情况，不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

三、备查文件

1、第七届监事会第十次会议决议。

特此公告。

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

监事会

2025年4月29日

证券代码：002081　　证券简称：金 螳 螂　　公告编号：2025-021

苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司2025年第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示：

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明：保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

3.第一季度报告是否经审计

☐是 ☑否

一、主要财务数据

（一）主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

☐是 ☑否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减（%）
营业收入(元)	4,785,523,349.18	4,543,622,411.99	5.32%
归属于上市公司股东的净利润(元)	214,143,885.65	203,245,029.29	5.36%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	178,352,460.12	165,372,062.45	7.85%
经营活动产生的现金流量净额(元)	−1,485,219,968.69	−1,585,213,082.85	6.31%
基本每股收益(元/股)	0.0806	0.0765	5.36%
稀释每股收益(元/股)	0.0806	0.0765	5.36%
加权平均净资产收益率	1.56%	1.52%	0.04%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产(元)	33,374,441,835.86	35,289,016,240.57	−5.43%
归属于上市公司股东的所有者权益(元)	13,823,386,183.91	13,605,817,966.54	1.60%

（二）非经常性损益项目和金额

☑适用 ☐不适用

单位：元

项目	本报告期金额	说明
非流动性资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	−4,250,431.28	
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关、符合国家政策规定、按照确定的标准享有、对公司损益产生持续影响的政府补助除外)	980,753.83	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，非金融企业持有金融资产和金融负债产生的公允价值变动损益以及处置金融资产和金融负债产生的损益	4,355,278.34	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	998,505.47	
单独进行减值测试的应收款项减值准备转回	41,552,349.60	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	479,492.91	
减：所得税影响额	6,566,861.13	
少数股东权益影响额(税后)	1,757,662.21	
合计	35,791,425.53	--

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况

☐适用 ☑不适用

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

☐适用 ☑不适用

公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

（三）主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

☑适用 ☐不适用

1、交易性金融资产期末数比上年期末数减少63.59%，主要是本期公司购买的银行理财产品到期所致。

2、应收票据期末数比上年期末数增加51.85%，主要是本期商业承兑汇票结算增加所致。

3、在建工程期末数比上年期末数增加43.02%，主要是本期房屋装修改造工程较多所致。

4、短期借款期末数比上年期末数减少82.49%，主要是本期公司保理借款到期所致。

5、应付职工薪酬期末数比上年期末数减少45.43%，主要是本期发放2024年度年终奖所致。

6、租赁负债期末数比上年期末数增加31.56%，主要是本期公司租赁增加所致。

7、财务费用本期发生额比上期发生额增加121.29%，主要是本期银行存款利息收入较少所致。

8、其他收益本期发生额比上期发生额减少43.44%，主要是本期收到的政府补助较少所致。

9、信用减值损失本期发生额比上期发生额减少40.75%，主要是本期回款相应信用减值降低较大所致。

10、资产减值损失本期发生额比上期发生额增加72.08%。主要是上期合同资产冲回减值准备金额较大所致。

11、资产处置收益本期发生额比上期发生额减少935.77%，主要是本期处置固定资产产生的损失较多所致。

12、少数股东损益本期发生额较上期发生额减少181.54%，主要是本期归属少数股东的损失较大所致。

13、处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金本期发生额比上期发生额增加14,060.73%，主要是本期处置固定资产收到的现金增加所致。

14、收到其他与投资活动有关的现金本期发生额比上期发生额增加99.15%，主要是本期收到的存款利息较多所致。

15、投资活动产生的现金流量净额本期发生额比上期发生额增加107.80%，主要是本期公司购买的理财产品到期所致。

16、取得借款收到的现金本期发生额比上期发生额减少93.83%，主要是本期公司保理借款较少所致。

17、收到其他与筹资活动有关的现金本期发生额比上期发生额减少85.03%，主要是上期冻结的银行存款解除冻结较多所致。

18、偿还债务支付的现金本期发生额比上期发生额减少60.95%，主要是本期公司归还保理公司的到期借款较少所致。

19、支付其他与筹资活动有关的现金本期发生额比上期发生额增加121.15%，主要是上期冻结的银行存款较少所致。

20、筹资活动产生的现金流量净额本期发生额比上期发生额减少65.15%，主要是本期公司银行借款较少所致。

21、汇率变动对现金及现金等价物的影响本期发生额较上期发生额变动较大，主要是本期汇率变动所致。

二、股东信息

（一）普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数		67,183	报告期末表决权恢复的优先股股东总数（如有）		0	
前10名股东持股情况（不含通过转融通出借股份）						
股东名称	股东性质	持股比例（%）	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结情况	
					股份状态	数量
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	境内非国有法人	24.58%	652,805,330.00	0.00	不适用	0.00
GOLDEN FEATHER CORPORATION	境外法人	23.92%	635,042,264.00	0.00	不适用	0.00
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司—2024年员工持股计划	其他	1.01%	26,937,452.00	0.00	不适用	0.00
香港中央结算有限公司	境外法人	0.91%	24,032,568.00	0.00	不适用	0.00
上海一村投资管理有限公司—一村基石27号私募证券投资基金	其他	0.87%	23,158,432.00	0.00	不适用	0.00
上海一村投资管理有限公司—一村扬帆2号私募证券投资基金	其他	0.87%	23,008,478.00	0.00	不适用	0.00
朱兴良	境外自然人	0.69%	18,327,718.00	0.00	不适用	0.00
银华基金—农业银行—银华中证金融资产管理计划	其他	0.57%	15,108,597.00	0.00	不适用	0.00
南方基金—农业银行—南方中证金融资产管理计划	其他	0.54%	14,337,450.00	0.00	不适用	0.00
大成基金—农业银行—大成中证金融资产管理计划	其他	0.53%	14,055,650.00	0.00	不适用	0.00
前10名无限售条件股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）						
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类				
		股份种类	数量			
苏州金螳螂企业(集团)有限公司	652,805,330.00	人民币普通股	652,805,330.00			
GOLDEN FEATHER CORPORATION	635,042,264.00	人民币普通股	635,042,264.00			
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司—2024年员工持股计划	26,937,452.00	人民币普通股	26,937,452.00			
香港中央结算有限公司	24,032,568.00	人民币普通股	24,032,568.00			
上海一村投资管理有限公司—一村基石27号私募证券投资基金	23,158,432.00	人民币普通股	23,158,432.00			
上海一村投资管理有限公司—一村扬帆2号私募证券投资基金	23,008,478.00	人民币普通股	23,008,478.00			
朱兴良	18,327,718.00	人民币普通股	18,327,718.00			
银华基金—农业银行—银华中证金融资产管理计划	15,108,597.00	人民币普通股	15,108,597.00			
南方基金—农业银行—南方中证金融资产管理计划	14,337,450.00	人民币普通股	14,337,450.00			
大成基金—农业银行—大成中证金融资产管理计划	14,055,650.00	人民币普通股	14,055,650.00			
上述股东关联关系或一致行动的说明	苏州金螳螂企业（集团）有限公司和GOLDEN FEATHER CORPORATION均为公司实际控制人朱兴良控制。					
前10名股东参与融资融券业务情况说明(如有)	股东“上海一村投资管理有限公司—一村基石27号私募证券投资基金”通过信用交易担保证券账户持有11,933,186股；普通证券账户持有11,225,246股；合计持有23,158,432股。股东“上海一村投资管理有限公司—一村扬帆2号私募证券投资基金”通过信用交易担保证券账户持有10,090,788股；普通证券账户持有12,917,690股；合计持有23,008,478股。					

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

☐适用 ☑不适用

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

☐适用 ☑不适用

（二）公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

☐适用 ☑不适用

三、其他重要事项

☑适用 ☐不适用

1、委托理财情况

报告期内委托理财概况

☑适用 ☐不适用

单位：万元

具体类型	委托理财的资金来源	委托理财发生额	未到期余额	逾期未收回的金额
银行理财产品	自有资金	89,245	43,200	0
合计		89,245	43,200	0

未到期理财具体情况

受托机构(或受托人)名称	受托机构(或受托人)类型	产品类型	金额	资金来源	起始日期	终止日期	资金投向	报酬确定方式	参考年收益率	预期收益(如有)	报告期实际损益金额	报告期损益实际收回情况	计提减值准备金额(如有)	是否经过法定程序	未来是否还有委托理财计划	事项概述及相关查询索引(如有)
宁波银行苏州姑苏支行	银行	浮动收益	5000.00	自有资金	2024年11月7日	*	低风险理财产品	到期回收本息	2.40%	59.84	29.59	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	2000.00	自有资金	2025年1月21日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	9.21	3.97	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	3000.00	自有资金	2025年2月1日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	7.59	5.01	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	1000.00	自有资金	2025年2月28日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	3.51	0.89	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	2500.00	自有资金	2025年2月10日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	5.68	3.52	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	500.00	自有资金	2025年3月24日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	0.96	0.10	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	800.00	自有资金	2025年3月28日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	4.22	0.07	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	500.00	自有资金	2025年3月22日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	0.99	0.13	−		是	是	
兴业银行苏州分行	银行	保本浮动收益	2000.00	自有资金	2025年2月28日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.30%	4.35	2.21	−		是	是	
工商银行苏州分行	银行	保本浮动收益	2000.00	自有资金	2025年2月13日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	4.37	2.65	−		是	是	
招商银行苏州分行	银行	保本浮动收益	1000.00	自有资金	2025年3月31日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.30%	2.17	−	−		是	是	
兴业银行苏州分行	银行	保本浮动收益	2000.00	自有资金	2025年3月4日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.30%	4.35	1.92	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	3000.00	自有资金	2025年1月21日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	7.25	5.95	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	3000.00	自有资金	2025年2月1日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	7.59	5.01	−		是	是	
兴业银行苏州分行	银行	保本浮动收益	1600.00	自有资金	2025年2月24日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	4.37	1.61	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	2000.00	自有资金	2024年9月28日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.25%	18.84	6.16	−		是	是	
兴业银行苏州分行	银行	保本浮动收益	2000.00	自有资金	2025年2月24日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.30%	4.63	2.56	−		是	是	
兴业银行苏州分行	银行	保本浮动收益	1500.00	自有资金	2025年3月24日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.30%	3.58	0.43	−		是	是	
招商银行苏州分行	银行	保本浮动收益	1400.00	自有资金	2025年3月31日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.30%	3.04	0.05	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	1300.00	自有资金	2025年2月10日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	5.24	1.87	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	500.00	自有资金	2025年3月22日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	0.99	0.13	−		是	是	
中信银行苏州分行	银行	保本浮动收益	2100.00	自有资金	2025年3月22日	*	低风险理财产品	到期回收本息	1.05%	4.17	0.54	−		是	是	
宁波银行苏州姑苏支行	银行	浮动收益	2500.00	自有资金	2025年1月15日	*	低风险理财产品	到期回收本息	2.50%	28.42	13.02	−		是	是	
合计			43,200							195.37	87.40					

*注：该理财产品无名义存续期限，理财收益以实际存续天数计算。

2、重大担保情况

截至本报告期末，公司实际累计担保余额合计471,565.01万元，占公司2024年末经审计净资产的34.66%，其中：公司对合并报表范围内的子公司提供担保余额合计466,150.00万元，子公司为购房客户按揭贷款提供阶段性担保余额合计5,415.01万元。

单位：万元

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
金螳螂精装科技	30,000.00	2023.11.30	2024.11.30	否
金螳螂精装科技	8,000.00	2024.1.22	2025.1.21	否
金螳螂精装科技	20,000.00	2024.11.21	2025.11.21	否
金螳螂精装科技	6,000.00	2024.12.11	2025.12.10	否
金螳螂景观	15,000.00	2023.11.30	2024.11.30	否
金螳螂景观	15,000.00	2024.11.21	2025.11.21	否
金螳螂幕墙	20,000.00	2022.6.10	2023.4.28	否
金螳螂幕墙	10,000.00	2022.5.23	2023.5.23	否
金螳螂幕墙	49,200.00	2023.9.12	2024.9.11	否
金螳螂幕墙	40,000.00	2023.11.30	2024.11.30	否
金螳螂幕墙	49,200.00	2024.9.10	2025.9.9	否
金螳螂幕墙	20,000.00	2024.10.21	2025.10.20	否
金螳螂幕墙	10,000.00	2024.11.11	2025.11.11	否
金螳螂幕墙	40,000.00	2024.11.21	2025.11.21	否
金螳螂幕墙	17,000.00	2023.1.12	2024.1.11	否
金螳螂幕墙	10,000.00	2023.12.11	2024.12.5	否
美瑞德	30,000.00	2022.11.23	2023.11.23	否
美瑞德	30,000.00	2023.11.30	2024.11.30	否
美瑞德	5,000.00	2024.11.21	2025.11.21	否
美瑞德	6,750.00	2023.9.12	2024.9.12	否
美瑞德	25,000.00	2023.12.11	2024.12.5	否
金螳螂艺术	2,000.00	2024.1.3	2024.11.30	否
金螳螂艺术	2,000.00	2024.11.21	2025.11.21	否
金螳螂供应链	3,000.00	2024.1.22	2025.1.21	否
金螳螂供应链	2,000.00	2024.9.25	2025.9.25	否
金螳螂供应链	1,000.00	2024.10.21	2025.10.20	否
购买穗华置业、盛建置业相关房屋的按揭贷款客户	5,415.01	自担保合同生效且贷款发放之日起	购房人所购住房的权属证书办出且抵押登记手续办妥并交银行执管之日止。	否

四、季度财务报表

（一）财务报表

1、合并资产负债表

编制单位：苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

2025年03月31日

单位：元

项目	期末余额	期初余额
流动资产：		
货币资金	4,919,925,650.74	5,777,121,286.99
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	442,090,057.41	1,214,352,396.23
衍生金融资产		
应收票据	208,955,825.18	137,610,358.60
应收账款	12,539,619,541.55	12,881,051,820.63
应收款项融资	192,425,324.80	155,956,514.79
预付款项	334,316,792.85	292,633,761.42
应收保费		
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	203,201,138.75	226,372,023.18
其中：应收利息		
应收股利		
买入返售金融资产		
存货	1,385,186,175.55	1,433,214,103.54
其中：数据资源		
合同资产	7,803,621,651.23	7,849,826,444.13
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产	140,630,060.22	171,078,109.35
其他流动资产	343,878,031.46	271,066,365.06
流动资产合计	28,513,850,249.74	30,410,283,183.92
非流动资产：		
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款	15,516,524.69	15,516,524.69
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产	255,294,167.79	255,294,167.79
投资性房地产	231,655,208.23	209,024,909.80
固定资产	1,404,119,630.59	1,427,869,011.20
在建工程	3,903,933.91	2,729,577.77
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	141,161,467.80	126,506,682.22
无形资产	90,744,098.17	93,317,145.17
其中：数据资源		
开发支出		
其中：数据资源		
商誉	199,606,310.25	199,832,660.27
长期待摊费用	50,309,234.40	55,745,295.15
递延所得税资产	1,289,932,687.44	1,279,001,482.52
其他非流动资产	1,178,348,322.85	1,213,895,600.07
非流动资产合计	4,860,591,586.12	4,878,733,056.65
资产总计	33,374,441,835.86	35,289,016,240.57
流动负债：		
短期借款	21,000,000.00	119,961,718.39
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据	4,127,889,913.05	4,340,351,881.60
应付账款	10,779,862,868.00	12,002,980,436.25
预收款项		
合同负债	603,314,147.74	732,089,250.83
卖出回购金融资产款		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款		
应付职工薪酬	612,697,748.14	1,122,698,881.17
应交税费	211,626,996.12	190,798,566.06
其他应付款	394,245,591.11	446,853,473.36
其中：应付利息		
应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	105,477,434.36	111,019,707.78
其他流动负债	1,569,209,729.59	1,522,591,243.36
流动负债合计	18,425,324,428.11	20,589,345,158.80
非流动负债：		
保险合同准备金		
长期借款	547,627,608.55	547,660,520.48
应付债券		
其中：优先股		
永续债		
租赁负债	133,589,374.95	101,544,271.19
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债		
递延收益		
递延所得税负债	37,854,645.38	37,864,868.54
其他非流动负债		
非流动负债合计	719,071,628.88	687,069,660.21
负债合计	19,144,396,056.99	21,276,414,819.01
所有者权益：		
股本	2,655,323,689.00	2,655,323,689.00
其他权益工具		
其中：优先股		
永续债		
资本公积	23,348,597.71	18,502,662.34
减：库存股		
其他综合收益	63,340,858.49	64,762,462.14
专项储备		
盈余公积	1,315,224,723.59	1,315,224,723.59
一般风险准备		
未分配利润	9,766,148,315.12	9,552,004,429.47
归属于母公司所有者权益合计	13,823,386,183.91	13,605,817,966.54
少数股东权益	406,659,594.96	406,783,455.02
所有者权益合计	14,230,045,778.87	14,012,601,421.56
负债和所有者权益总计	33,374,441,835.86	35,289,016,240.57

法定代表人：张新宏　主管会计工作负责人：王振龙　会计机构负责人：王振龙

2、合并利润表

单位：元

项目	本期发生额	上期发生额
一、营业总收入	4,785,523,349.18	4,543,622,411.99
其中：营业收入	4,785,523,349.18	4,543,622,411.99
利息收入		
已赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	4,531,812,761.58	4,327,978,419.96
其中：营业成本	4,151,696,607.86	3,941,799,726.47
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额		
提取保险责任准备金净额		
保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	18,623,305.99	23,350,488.36
销售费用	79,572,313.06	78,989,009.95
管理费用	144,957,728.56	143,453,417.45
研发费用	127,991,352.17	136,331,688.25
财务费用	8,971,453.94	4,054,089.48
其中：利息费用	14,561,481.51	16,773,099.11
利息收入	8,010,984.63	16,337,067.43
加：其他收益	4,022,974.14	7,112,349.89
投资收益(损失以“—”号填列)	3,682,629.05	4,920,674.12
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以“-”号填列)		
净敞口套期收益(损失以“—”号填列)		
公允价值变动收益(损失以“—”号填列)	−262,338.82	−951,795.77
信用减值损失(损失以“-”号填列)	−14,732,186.72