

# 李强主持召开国务院常务会议

## 听取推动高质量发展综合督查情况汇报 研究黄河流域生态保护有关工作 讨论《中华人民共和国民用航空法(修订草案)》

新华社北京12月6日电 国务院总理李强12月6日主持召开国务院常务会议,听取推动高质量发展综合督查情况汇报,研究黄河流域生态保护有关工作,讨论《中华人民共和国民用航空法(修订草案)》。

会议指出,这次综合督查聚焦推动高质量发展、努力实现全年经济社会发展目标任务,发现并推动解决了一批改革发展堵点难点问题、企业群众的急难愁盼问题,成效值得肯定。要以督查整改为契机,把问题清单作为责

任清单,把各方面的意见建议作为改进工作的着力点,深入研究督查发现的共性问题,举一反三进行整改,以点带面推动落实。整改工作要尽量往前赶,能今年整改落实的不要拖到明年,需要持续推进的要明确阶段目标,把问题整改与做好当前工作紧密结合起来,更好助力完成全年经济社会发展目标任务。要发挥综合督查对工作的推动促进作用,对工作成效好的要

会议强调,近年来黄河流域生态环境质量稳步提升,水安全保障能力持续增强。要深入贯彻习近平总书记主持召开全面推动黄河流域生态保护和高质量发展座谈会时的重要讲话精神,牢牢把握重在保护、要在治理的战略要求,着重处理好水与人口、粮食、能源的关系,持续深入推进黄河流域生态保护,加强环境污染防治,推动发展方式全面绿色转型,全力保障黄河安澜,稳步增进民生福祉,推动黄河流域生态保护和高质量发展不断迈上新台阶。

会议讨论并原则通过《中华人民共和国民用航空法(修订草案)》,决定将草案提请全国人大常委会审议。会议指出,要坚持安全第一,统筹发展和安全,加强监督管理,确保运输生产规模与安全保障能力相匹配。持续提升民航服务品质,挖掘国内市场潜力,实施好相关重大项目,强化科技支撑,促进民航高质量发展。坚持开放合作,不断优化全球航线网络布局,促进国际经贸往来和人文交流。会议还研究了其他事项。

## 探寻产业发展“新引擎”

# 飞行汽车蓄势进入万亿元空中赛道

本报记者 龚梦泽

2024年被称为低空经济元年。今年以来,电动垂直起降飞行器(eVTOL,也被称为“飞行汽车”)成为最火热的细分赛道之一,商业化空间巨大,未来有望给生活和出行带来深刻变革。

据相关机构预测,至2050年,飞行汽车的全球市场规模将达9万亿美元,中国有望成为全球最大的飞行汽车市场,潜在市场规模将达到2.1万亿美元。

今年4月份,eVTOL龙头制造商之一广州亿航智能技术有限公司取得生产许可证,其产品EH216-S成为首个拿到全适航三证(型号合格证、适航证、生产许可证)的无人驾驶载人飞行汽车。此外,四川沃飞长空科技发展有限公司(以下简称“沃飞长空”)等6家制造商也已获型号合格证受理,预计在2025年至2026年间取证。

多家汽车产业链企业也争相布局该领域——广东汇天航空航天科技有限公司(以下简称“小鹏汇天”)的“陆地航母”飞行汽车成功完成全球公开载人首飞;重庆长安汽车股份有限公司(以下简称“长安汽车”)宣布,5年内将投入超500亿元研发飞行汽车;日前,浙江吉利控股集团有限公司(以下简称“吉利控股”)则被曝出正在与德国飞行出租车公司Volocopter洽谈入股事宜。

“近年来汽车步入电动化和智能化时代,催生了地面上的出行变革,同样的逻辑有望在低空再现。”中国乘用车产业联盟秘书长张秀阳对《证券日报》记者表示,eVTOL的电动化和智能化,带来了超强的出行想象,未来有望与汽车、高铁等互补,把二维交通网扩展成三维。

## 企业扎堆布局

“今年以来,飞行汽车成为炙手可热的话题,几乎每周都有与之相关的论坛会议举办,加上越来越多的企业加速布局,飞行汽车市场已经被加速催热,即将迎来爆发前

今年以来  
飞行汽车成为低空经济最火热的细分赛道之一,商业化空间巨大  
多家汽车产业链企业争相布局该领域



崔建岐/制图

夜。”中国自动驾驶产业创新联盟研究员高超表示。

就在不久前落幕的广州车展上,小鹏汇天的“陆地航母”飞行汽车成功完成全球公开载人首飞。在车展上,长安汽车也宣布,未来五年内计划投入超500亿元布局海陆空立体交通方案和人形机器人。在飞行汽车领域,将同步开展低空飞行器和飞行汽车两种形态的产品及其产业,2026年前推出长安飞行汽车产品。

广州汽车集团股份有限公司方面,今年3月份,该公司研发的首款飞行汽车GOVE在广州CBD上空进行试飞;9月份,GOVE获颁中国民用航空局民用无人驾驶航空器特许飞行证。广汽集团汽车工程研究院飞行汽车业务研发负责人苏庆鹏透露,像打出租车一样“打飞的”这个目标的实现,最迟不会

超过2026年。谈及飞行汽车大规模商业化推广的时间点,他认为将会在2029年左右开始实现。

吉利控股与奇瑞汽车股份有限公司(以下简称“奇瑞”)近期在低空经济领域动作频频。吉利控股近期计划注资约6.88亿元收购德国飞行出租车初创公司Volocopter 85%的股份,同时旗下品牌沃飞长空在低空智慧交通飞行器研发与商业化领域表现活跃。而在2024奇瑞全球创新大会上,奇瑞展示了一款飞行汽车。据介绍,这款飞行汽车原型机正在研发中,试飞距

离大约80公里。

## 机遇与挑战并存

国信证券研报显示,2023年我国飞行汽车市场规模达到220亿美元,同比增长29.41%。中期维度下,国内eVTOL稳态市场规模有望超2000亿元,其中观光场景、通勤场景、整机销量的市场规模分别为683亿元、208亿元、1260亿元。

尽管我国飞行汽车发展势头强劲,但仍处于起步阶段,面临诸多挑战。(下转A3版)

## 中国飞行汽车何以“闯出一片天”?

▶▶▶ 详见A3版

# 上市房企债券融资同比“三连涨”藏着新变化

王丽新

12月5日,中指研究院披露监测数据,2024年11月份,上市房地产企业债券融资总额为482.7亿元,同比增长9.0%,实现连续3个月同比小幅增长。

在笔者看来,上市房企债券融资实现同比“三连涨”,表明房地产行业基本面正在持续修复,其背后藏着的三大新变化,值得资本市场高度关注。

第一,民营企业债券融资规模提升,投资修复已在路上。9月份以来,房地产行业支持性存量政策效果持续显现,各地加大房企“白名单”项目贷款投放力度,叠加一系列增量政策“组合拳”快速落地,房企融资环境得到有效改善。

较为明显的变化之一是,民营企业融资规模显著提升。据中指研究院统计,11月份,新城控股、滨江集团等民营企业混合所有制房

企发行信用债46.3亿元,为今年单月发行金额最高。背后有两大推动力,一是近期核心城市楼市出现复苏迹象,带动资本市场对部分优质民营企业信用认可度提升;二是部分城市出现民营企业高溢价拿地现象,一定程度上表明其投资积极性提升,成为行业新亮点,给市场带来新希望。

第二,持有型不动产ABS不断扩容,加大盘活存量资产力度。持有型不动产ABS适用于多种不动产类型,包括商业物业如商场、写字楼、酒店,以及部分暂未达到公募REITs发行条件的基础设施。这种产品为发行人提供了盘活存量资产、降低融资成本的有效工具,同时也为投资机构提供了新的资产配置选择。

据中指研究院统计,11月份,上市房企ABS融资额为216.2亿元,同比增长81.2%,环比增长197.2%。其中,11月20日,中信证券—越秀商业持有型不动产资产支持专项计划完成发行,规模为14.13亿元,这是深交所首单持

有型不动产ABS产品,同时也是市场首单商业物业持有型不动产ABS产品。

过去,持有不动产资产,往往会沉淀大量资金,房企一般会靠住宅销售反哺其运营发展,加重企业资金链压力。首单商业物业持有型不动产ABS的成功发行,意味着ABS融资渠道已向手握优质持有型资产的企业开放,这将加大盘活存量资产力度,丰富房企融资渠道,进一步缓解其流动性压力。

第三,上市房企债务重组取得新进展,化解策略从展期转向削债。化解房企债务风险是房地产市场止跌回稳的关键一环。9月份以来,远洋集团等十余家房企公布了化债或重组方案,融创中国等房企的重组获得突破性进展,还有多家房企的化债方案也获得超过三分之二债权人的通过,为房企化债之路带来曙光。

值得关注的新变化是,过去房企的债务重组以展期为主,以时间换空间,虽有部分房企

提供债转股重组方案,但整体占比不高。在新一轮债务重组中,化债策略则从原来的展期为主转向全面削债,主要通过折价赎回债券和强制转股等方式实现。比如,境外债重组通过后,融创中国在境内债重组方案中提及现金要约收购,计划按面值18%的价格赎回债券,这在房企境内债重组中尚属首例,与转股等其他削债方式相比,这一削债方式更为直接。无疑,上市房企化解风险出现切实可行的新路径,有望提升投资者对行业风险出清的信心。

总体而言,在一系列政策“组合拳”作用下,房地产融资“白名单”扩围、“金融16条”和经营性物业贷款政策延期、10万亿元地方化债方案落地、房企化债工作取得突破性进展等,都将带动市场融资环境持续改善,推动房地产行业企稳回升。

## 今日视点

## 今日导读

海关总署推出促进企业通关便利十六条措施 A2版

“专精特新”专板稳步扩容 A3版

科技企业“进击”金融何以聚力 B1版

OpenAI产品“上新” A股市场再掀AI热潮 B2版

## 北交所发布三项债券业务指南

本报讯(记者孟珂)为进一步完善北交所债券市场制度体系,更好发挥服务实体经济功能,北交所12月6日发布《北京证券交易所公司债券发行上市审核业务指南第4号——融资业务咨询》(以下简称《融资业务咨询指南》)、《北京证券交易所公司债券发行上市审核业务指南第5号——简明信息披露》(以下简称《简明信息披露指南》)、《北京证券交易所公司债券发行上市审核业务指南第3号——募集资金管理重点关注事项(试行)》(以下简称《募集资金管理指南》),相关规则自发布之日起施行。

《融资业务咨询指南》主要遵循“开门服务、直达服务、精准服务”理念,明确了债券项目申报、审核和发行阶段的业务咨询办理安排,进一步畅通债券融资咨询渠道,提升债券发行审核工作的透明度。发行人和中介机构可以通过电话、书面、现场咨询等方式,就规则适用、审核问询等事项提出咨询,债券业务部门应当及时研究答复。

《简明信息披露指南》主要体现分类监管理念,对适用优化审核安排的发行人,符合条件的科创和绿色债券发行人以及最近两年信息披露工作评价结果较好的上市公司等优质主体的信息披露要求予以适当简化。前述主体的申报发行材料、募集说明书、定期报告等,可分情形适用合并编制、简化披露、索引式披露等简明信息披露安排,进一步提升信息披露针对性及有效性,合理降低信息披露成本。

《募集资金管理指南》主要是进一步细化了债券募集资金管理要求,明确闲置募集资金补充流动资金、募集资金用途变更调整等事项的限制情形、必要程序和信息披露要求,进一步引导发行人规范使用募集资金,压实中介机构核查责任,更好防范募集资金相关违规风险。

下一步,北交所将在中国证监会指导下,认真贯彻落实党的二十届三中全会精神,持续夯实债券市场制度基础,不断优化相关制度安排,提升服务能力,更好支持企业利用债券市场融资发展。

更多精彩内容报道,请见——

## 证券日报新媒体



证券日报之声



证券日报APP

本版主编:陈炜 责编:张博 制作:曹秉琛  
本期校对:包兴安 曹原赫 美编:崔建岐