证券代码：002047　　证券简称：宝鹰股份　　公告编号：2024-070

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于珠海大横琴集团有限公司要约收购期满暨股票停牌的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2024年7月31日披露了珠海大横琴集团有限公司（以下简称“大横琴集团”）出具的《深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司要约收购报告书》，大横琴集团向公司除大横琴集团、大横琴股份（香港）有限公司、珠海航空城发展集团有限公司、古少明以外的所有股东所持有的公司全部无限售条件流通股发出部分要约。本次要约收购股份数量为211,516,693股，占公司总股本的13.95%。要约收购价格为1.60元/股，要约收购期限自2024年8月1日起至2024年8月30日止。

截至2024年8月30日，本次要约收购期限届满。因本次要约结果需进一步确认，根据《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司自律监管指南第1号—业务办理》《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第6号—停复牌》等有关规定，经公司向深圳证券交易所申请，公司股票（股票简称：宝鹰股份，股票代码：002047）自2024年9月2日（星期一）开市起停牌，并将在要约收购结果公告日开市起复牌。

公司将密切关注本次要约收购相关事项的进展情况，并根据有关规定及时履行信息披露义务。公司指定的信息披露媒体为《证券时报》《证券日报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn），公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的公告为准，敬请广大投资者关注后续相关公告并注意投资风险。

特此公告。

深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司

董事会

2024年8月31日

证券代码：002307　证券简称：北新路桥　公告编号：2024-67

新疆北新路桥集团股份有限公司2024年第四次临时股东大会决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、本次股东大会无新增、变更、否决议案的情况；

2、本次股东大会不涉及变更前次股东大会决议。

一、会议召开和出席情况

1、会议召开情况

（1）现场会议时间为：2024年8月30日（星期五）上午11:00；

（2）网络投票时间为：2024年8月30日。其中，通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为：2024年8月30日9:15—9:25，9:30—11:30和13:00—15:00；通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为：2024年8月30日9:15至15:00期间的任意时间。

（3）现场会议召开地点：新疆乌鲁木齐市经济技术开发区澎湖路33号北新大厦22层公司会议室；

（4）召开方式：会议采取现场投票与网络投票相结合的方式；

（5）召集人：公司董事会；

（6）主持人：董事长张斌先生；

（7）本次会议的召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和公司章程的规定。

2、会议出席情况

（1）出席会议的总体情况

通过现场和网络投票的股东235人，代表股份597,040,192股，占上市公司总股份的47.0744%。

（2）现场投票情况

通过现场投票的股东2人，代表股份593,180,551股，占上市公司总股份的46.7700%。

（3）网络投票情况

通过网络投票的股东233人，代表股份3,859,641股，占上市公司总股份的0.3043%。

（4）公司董事、监事、董事会秘书出席了本次会议，公司部分高管人员列席了会议，公司聘请的法律顾问出席并见证了本次会议。

二、提案审议表决情况

本次股东大会以现场投票和网络投票相结合的方式，审议通过了以下议案：

1.《关于新增为子公司提供担保额度的议案》；

总表决情况：

同意595,422,031股，占出席本次股东大会有效表决权股份总数的99.7290%；反对1,290,801股，占出席本次股东大会有效表决权股份总数的0.2162%；弃权327,360股（其中，因未投票默认弃权3,800股），占出席本次股东大会有效表决权股份总数的0.0548%。

中小股东总表决情况：

同意7,646,380股，占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的82.5338%；反对1,290,801股，占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的13.9327%；弃权327,360股（其中，因未投票默认弃权3,800股），占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的3.5335%。

根据表决结果，本议案获得通过。

2.《关于拟注册发行可续期公司债券的议案》；

总表决情况：

同意595,694,472股，占出席本次股东大会有效表决权股份总数的99.7746%；反对1,052,920股，占出席本次股东大会有效表决权股份总数的0.1764%；弃权292,800股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席本次股东大会有效表决权股份总数的0.0490%。

中小股东总表决情况：

同意7,918,821股，占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的85.4745%；反对1,052,920股，占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的11.3651%；弃权292,800股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的3.1604%。

根据表决结果，本议案获得通过。

3.《关于拟注册发行应收账款ABS的议案》；

总表决情况：

同意595,685,971股，占出席本次股东大会有效表决权股份总数的99.7732%；反对976,521股，占出席本次股东大会有效表决权股份总数的0.1636%；弃权377,700股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席本次股东大会有效表决权股份总数的0.0633%。

中小股东总表决情况：

同意7,910,320股，占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的85.3828%；反对976,521股，占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的10.5404%；弃权377,700股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的4.0768%。

根据表决结果，本议案获得通过。

4.《关于拟注册发行应付账款ABS的议案》。

总表决情况：

同意595,678,471股，占出席本次股东大会有效表决权股份总数的99.7719%；反对980,021股，占出席本次股东大会有效表决权股份总数的0.1641%；弃权381,700股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席本次股东大会有效表决权股份总数的0.0639%。

中小股东总表决情况：

同意7,902,820股，占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的85.3018%；反对980,021股，占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的10.5782%；弃权381,700股（其中，因未投票默认弃权0股），占出席本次股东大会中小股东有效表决权股份总数的4.1200%。

根据表决结果，本议案获得通过。

上述议案具体内容详见2024年8月15日公司披露于《证券时报》《证券日报》《上海证券报》《中国证券报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）的相关公告。

三、律师出具的法律意见

北京国枫律师事务所律师出席见证了本次股东大会，并出具了法律意见书，结论意见为：本次会议的召集和召开程序、召集人和出席会议人员的资格、表决程序以及表决结果均符合法律、行政法规、《股东大会规则》及公司章程的规定，合法、有效。

四、备查文件

1、《新疆北新路桥集团股份有限公司2024年第四次临时股东大会决议》；

2、《北京国枫律师事务所关于新疆北新路桥集团股份有限公司2024年第四次临时股东大会的法律意见书》。

特此公告。

新疆北新路桥集团股份有限公司董事会

2024年8月31日

证券代码：001979　　证券简称：招商蛇口　　公告编号：【CMSK】2024-087

招商局蛇口工业区控股股份有限公司关于“质量回报双提升”行动方案的公告

公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“招商蛇口”或“公司”或“本公司”）认真践行中央政治局会议提出的“要活跃资本市场、提振投资者信心”及国务院常务会议提出的“要大力提升上市公司质量和投资价值，要采取更加有力有效措施，着力稳市场、稳信心”的指导思想，结合公司发展战略、经营情况及财务情况，为维护公司全体股东利益，增强投资者信心，促进公司可持续高质量发展，公司制定了“质量回报双提升”行动方案，具体举措如下：

近年来，房地产市场发展逻辑发生了深刻变化，行业、市场和企业持续分化。公司精业笃行，惟实励新，紧扣高质量发展首要任务，科学践行发展战略，坚持品质优先，克服行业困难，积极应变求变，在结构布局、创新驱动、风险管控、公司治理等方面均取得一定成效，市场排名稳步提升，总体呈现稳中向好的发展态势。

一、聚焦主业精耕细作，加快高质量发展进程

公司坚定“四三二一”战略引领，围绕开发业务、资产运营、城市服务三类业务，在提质量、增效益上积极进取，并创新培育公司的“第二成长曲线”。

开发业务守稳基本盘，精建细管提品质。投资端聚焦核心城市，持续完善投资管理体系；产品端推行首席设计师制，全面重塑产品管理体系，加强实景品质呈现，合肥、长沙、成都等地涌现优秀项目；交付端服务升级，不断优化精益交付体系，提升交付品质与口碑。2023年累计获取土地55宗，“深耕6+10城”投资金额占比达88%，实现签约销售金额2,936.35亿元，跻身行业前五，13个城市进入当地流量销售TOP5，高能级城市深耕卓有成效，名列克而瑞产品力排名第七，完美交付比例及客户满意度持续提升。

资产运营把稳转型舵，精细运营提回报。以提高盈利能力为核心，狠抓资产运营项目出租率提升，践行差异化思路，打造具有创造性、地域性的特色产品。2023年，公司管理范围内的资产运营收入实现66.91亿元，EBITDA 33亿元，26个项目131万㎡（GRA）开业入市。2023年，博时蛇口产园REIT实现首批扩募，发行规模12.44亿元；2024年上半年，招商基金招商蛇口租赁住房REIT获得审核通过。随着保租房REITs的发行，公司的商业、写字楼、产业园、公寓等主要持有经营业态均建立了资本市场退出通道，进一步确立了公司资产运营“投、融、建、管、退”全生命周期发展模式与投融资机制。

城市服务筑稳增长极，以轻带重促发展。招商积余是城市服务板块的重要发展平台，深化“轻型化、规模化、科技化、市场化”发展，推动“品质、规模、效益”三者均衡向好，主要经营指标稳健增长。2023年实现营业收入156.27亿元，同比增长20%，进驻城市156个，管理面积3.45亿平方米，平台增值和专业增值服务持续发力，综合实力迈入行业“三强”。成立代建业务专业公司“招商建管”，深化代建与城市更新、资产运营等业务资源联动，累计承接代建项目超530个，布局城市超23个，累计管理面积超1,800万平方米，服务客户涵盖各地政府单位、各类企业，形成了覆盖会展中心、产业商办、住宅公寓、医疗康养、文体中心、学校教育、市政公园、道路桥梁、水工等九大产品业态的综合代建能力。

面向未来，公司将以更加务实有力的行动做精传统业务、做强轻资产转型业务，打造优质的产品和服务。开发业务以销定投精准拿地；精研客户需求深挖产品特色，精进产品迭代与展示，以更具优势的产品力提升品牌美誉度；强化项目开发全周期品质管控，保证基本盘持续稳健。资产运营业务围绕“提质量、调结构”持续提升经营绩效，集中商业打造差异化竞争优势，力争完美开业；产园业务强化园区运营精益管控和产业生态圈打造，创新服务模式；深化产融协同，完成租赁住房REIT发行，并持续向公司的商业、写字楼、产业园、租赁住房REITs平台注入培育成熟项目，释放持有资产价值。城市服务业务，物业管理持续做强服务、做优平台，提升细分业态竞争力；围绕客户服务触点优化服务体验，强化服务品质监督；完善中高端物业服务体系，积极开展增值业务试点创新；探索实现“物业+康养”融合发展破局。会展业务加快优质轻资产拓展，代建业务扩大规模，优化商业经营模式，实现经营提速。

二、转型创新科技赋能，激发高质量发展活力

公司致力于推动科技创新与产业融合，加快发展战略性新兴产业，推进数字经济发展，持续锻造新质生产力。一是大力推进科技创新。探索数字化赋能业务转型，加快开发和迭代房地产数字化营销、投审决策、客研数据集成、成本造价等系统平台；重构持有经营业务系统，高效统计资产和经营数据，推进能耗能效精益管理；重点构建“ONE蛇口”跨业态大会员体系，强化客户运营；推动AI大模型创新应用，开展人工智能场景规划和研发体系建设，进一步适配转型发展需要。二是加快产业绿色化转型。积极响应国家绿色低碳发展战略，发布碳达峰碳中和白皮书，将绿色可持续理念根植于城市开发和运营，以绿色设计、绿色施工、绿色运维为主线开展建筑项目全生命周期节能降碳，结合不同产品线推进智慧科技、绿色健康、精工智造等建筑科技应用落地，助力产品服务创新。截至2023年底，绿色建筑面积已累计5,793万平方米，新增装配式建筑面积占新增建筑面积比例90%。三是培育孵化新兴产业。聚焦数智科技、绿色科技和生命科技三大新兴产业方向，深化“产业投资+孵化服务”协同模式，以打造主题园区为抓手，推动新兴产业集聚，探索多轮驱动的商业模式，推进现代化产业体系建设。

三、风险防控精密有效，筑牢高质量发展底线

公司秉持稳健的财务管理策略，将底线思维视作发展的“压舱石”与“稳定器”，“三道红线”始终处于绿档。2024年上半年末，公司剔除预收账款的资产负债率62.42%、净负债率59.17%、现金短债比为1.63。公司采取稳杠杆、优结构的融资策略，整体债务结构稳固、风险可控。全面落实降本增效举措，通过与标杆同业对标，挖潜改进空间，精细管控办公成本；充分发挥公司信用优势进行高息债务置换，降低资金成本，2024年上半年末综合资金成本3.25%，处于行业领先水平。

公司还将继续强化预算管理、风险管控和成本意识，高度重视现金流安全，完善体系建设，防范化解生产经营风险。一是坚持精挑细选的投资原则，坚定深耕核心城市，聚焦优质项目；二是加强营销能力建设，统筹资源、机制支持销售去化；三是持续优化融资结构，创新融资产品，为业务发展提供资金支持；四是精打细算控本降费，系统化推进降本降费工作，强化内生发展动力；五是一项目一策制定弹性开发方案，及时识别供销错配风险。

四、夯实公司治理，提升规范运作水平，践行可持续发展

公司坚决贯彻“两个一以贯之”，建设完善中国特色现代企业制度。公司严格按照《公司法》等法律法规、规范性文件的要求，建立了“三会一层”权责分明的法人治理结构，各机构分工协作，相互制衡；公司依法建立了公司治理及内部控制体系，规范议事决策程序。未来，公司将持续构建稳健的上市公司治理机制，健全内部控制体系，同时进一步完善所属企业法人治理机制，加强子企业董事会建设，全面提高规范运作水平，助力公司高质量发展。

公司积极践行可持续发展战略，ESG体系有机融入企业经营管理的各环节。公司连续17年披露《社会责任报告》或《可持续发展报告》，充分展现了公司在可持续发展的丰富实践和绩效。截至2024年上半年末，公司MSCI ESG评级为A（为A股房地产企业最高评级），国证、中证等ESG评级均为AAA（行业第一）。未来，公司将持续完善工作机制，提升ESG实践的专业性、系统性，更好地满足国内、国际投资者对公司ESG管理与实践信息的关注和需求，增强投资者对公司发展的信心，推动公司可持续发展。

五、提升信披质量，多渠道加强与投资者沟通交流

公司始终严格按照相关法律法规的要求履行信息披露义务，并以投资者的需求为导向不断提升信息披露的主动性与透明度。公司是深市各板块中唯一一家信息披露连续20年考评为A的上市公司。未来，公司将持续完善信息披露管理制度及工作流程，提升公司信息披露质量，保证公司信息披露的真实、准确、完整、及时和公平。

公司高度重视与资本市场的沟通，建立了多元的投资者沟通机制。公司采用多渠道、多角度、多层面沟通策略，通过召开股东大会、召开投资者交流会、召开业绩说明会、参加各类策略会、回复深交所互动易平台的问题、组织投资者实地调研、接受投资者电话咨询等方式，向资本市场充分展示公司的发展战略和经营情况。同时，公司管理层通过资本市场周报、资本市场快讯等方式及时了解股东诉求和投资者关注点，与投资者建立良好的关系。未来，公司将持续优化沟通方式，与各类投资者保持紧密互动、积极回应关切。

六、注重股东回报，持续稳定分红

公司在兼顾业绩增长及高质量可持续发展的同时，持续强化股东回报。 公司充分利用股份回购、现金分红等措施与全体股东分享公司高速发展的红利。自2015年整合上市以来，公司每年现金分红均超过归母净利润的40%。在行业现金流普遍紧张的背景下，公司主动平衡资金留存与股东回报，公司将2023年度的现金分红比例提升至45.88%。2015年上市至今，公司累计派发现金红利约372.47亿元。此外，公司积极实施回购，回购公司股份金额累计约40亿元，累计回购公司股份1.84亿股，已完成注销及减少公司注册资本，有效提高投资者回报，切实维护股东利益。

2024年，公司修订了《未来三年（2023-2025年）股东回报规划》，明确2023年度至2025年度现金分红占当年归属于上市公司股东净利润的比例不少于40%，明确股东投资预期，切实提高股东回报保障。未来，公司将根据所处发展阶段和符合利润分配原则前提下，统筹考虑公司发展、业绩增长与股东回报的动态平衡，落实推进“长期、稳定、可持续”的股东价值回报机制，持续提升广大投资者的获得感。

展望未来，招商蛇口将坚定落实转型发展战略，着力提升全产业链经营管理能力，坚定不移走创新驱动、转型引领之路，积极培育新的利润增长点，构建高质量可持续发展的“马利克曲线”。公司将继续充分践行“以投资者为本”的理念，在保障公司内在价值持续提升的同时，通过多种方式竭力维护投资者权益，提升投资回报水平，切实做好“质量回报双提升”，为增强市场信心、促进资本市场积极健康发展贡献力量。

本行动方案所涉及的发展战略、未来计划等前瞻性描述，不构成公司对投资者的实质承诺，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董事会

二〇二四年八月三十一日

证券代码：001979　　证券简称：招商蛇口　　公告编号：2024-089

招商局蛇口工业区控股股份有限公司关于基础设施公募REITs申报发行工作进展的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、交易背景及进展

2024年5月27日，招商局蛇口工业区控股股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）召开第三届董事会2024年第四次临时会议，审议通过了《关于开展租赁住房基础设施公募REITs申报发行工作暨关联交易及相关授权事项的议案》，公司董事会同意以太子湾项目、林下项目为基础资产，开展基础设施公募REITs申报发行工作，具体情况详见公司于2024年5月28日披露的《关于开展租赁住房基础设施公募REITs申报发行工作暨关联交易及相关授权事项的公告》（公告编号：【CMSK】2024-046）。

2024年8月22日，公司收到招商基金管理有限公司（以下简称“招商基金”）及招商财富资产管理有限公司（以下简称“招商财富”）转发的深圳证券交易所（以下简称“深交所”）出具的《关于对招商基金招商蛇口租赁住房封闭式基础设施证券投资基金上市及招商财富招商蛇口租赁住房1号资产支持专项计划挂牌转让无异议的函》（深证函〔2024〕537号），深交所对招商基金招商蛇口租赁住房封闭式基础设施证券投资基金（以下简称“基础设施公募REITs”）和招商财富招商蛇口租赁住房1号资产支持专项计划符合基础设施基金上市和资产支持专项计划挂牌转让条件无异议。

2024年8月30日，中国证券监督管理委员会发布《关于准予招商基金招商蛇口租赁住房封闭式基础设施证券投资基金注册的批复》（证监许可〔2024〕1228号），准予注册基础设施公募REITs，基金类型为契约型封闭式，基金合同期限为52年；准予基金的募集份额总额为5亿份；同意招商基金管理有限公司为基金的基金管理人，兴业银行股份有限公司为基金的基金托管人；基金应当自批复下发之日起6个月内进行基金的募集活动，募集期限自基金份额发售之日起不得超过3个月。

二、本次基础设施公募REITs发行上市的后续安排

本次基础设施公募REITs发行上市尚需履行募集发行、上市申请程序。

公司将根据相关事项进展情况，严格按照相关法律法规的要求，及时履行信息披露义务，敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司

董事会

二〇二四年八月三十一日

证券代码：001979　　证券简称：招商蛇口　　公告编号：【CMSK】2024-085

招商局蛇口工业区控股股份有限公司2024年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

公司半年度计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	招商蛇口	股票代码	001979
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	余志良	朱瑜	
办公地址	广东省深圳市南山区蛇口兴华路6号南海意库3号楼		
电话	0755-26688322		
电子信箱	cmskir@cmhk.com		

2、主要会计数据和财务指标

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入（元）	51,272,627,222.97	51,442,432,800.57	-0.33%
归属于上市公司股东的净利润（元）	1,417,272,188.89	2,152,800,276.25	-34.17%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润（元）	1,398,591,463.38	1,392,394,514.04	0.45%
经营活动产生的现金流量净额（元）	1,287,719,313.06	26,518,604,011.42	-95.14%
基本每股收益（元/股）	0.11	0.22	-50.00%
稀释每股收益（元/股）	0.11	0.22	-50.00%
加权平均净资产收益率	0.99%	1.99%	下降1个百分点
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产（元）	912,693,150,372.01	908,508,499,680.74	0.46%
归属于上市公司股东的净资产（元）	113,549,796,609.64	119,723,389,659.58	-5.16%

注：1、计算基本每股收益、稀释每股收益、加权平均净资产收益率时，考虑了其他权益工具永续债的影响。

注：2、报告期内，公司营业收入同比下降0.33%，归属于上市公司股东的净利润同比下降34.17%，主要系公司开发业务项目结转毛利率同比下降，以及转让子公司股权投资收益同比减少。

注：3、报告期内，公司经营活动产生的现金流量净额同比下降95.14%，主要系房地产项目销售回款同比减少。

3、公司股东数量及持股情况

单位：股

报告期末普通股股东总数		92,085		报告期末表决权恢复的优先股股东总数		0		
持股5%以上的普通股股东或前10名普通股股东持股情况（不含通过转融通出借股份）								
股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有的普通股数量	报告期内增减变动情况	持有有限售条件的普通股数量	持有无限售条件的普通股数量	质押、标记或冻结情况	
							股份状态	数量
招商局集团有限公司	国有法人	50.84%	4,606,899,949	-	-	4,606,899,949		
深圳市投资控股有限公司	国有法人	5.03%	456,121,891	-	456,121,891	-		
招商局轮船有限公司	国有法人	4.52%	409,823,160	-	-	409,823,160		
招商局投资发展有限公司	国有法人	3.10%	281,147,804	-	281,147,804	-		
香港中央结算有限公司	境外法人	2.82%	255,872,810	110,371,386	-	255,872,810		
全国社保基金一一二组合	基金、理财产品等	0.89%	80,914,679	-6,972,500	-	80,914,679		
全国社保基金四一三组合	基金、理财产品等	0.79%	71,921,238	29,614,379	-	71,921,238		
华夏人寿保险股份有限公司－自有资金	基金、理财产品等	0.79%	71,725,403	12,453,600	-	71,725,403		
中国证券金融股份有限公司	境内一般法人	0.75%	67,677,157	-	-	67,677,157		
深圳华侨城股份有限公司	国有法人	0.70%	63,559,322	63,558,500	-	63,559,322		
战略投资者或一般法人因配售新股成为前10名普通股股东的情况		不适用。						
上述股东关联关系或一致行动的说明		招商局集团有限公司、招商局轮船有限公司、招商局投资发展有限公司属于一致行动人。						
上述股东涉及委托/受托表决权、放弃表决权情况的说明		不适用。						
前10名股东中存在回购专户的特别说明		不适用。						

前10名无限售条件普通股股东持股情况（不含通过转融通出借股份、高管锁定股）

股东名称	报告期末持有无限售条件普通股股份数量	股份种类	
		股份种类	数量
招商局集团有限公司	4,606,899,949	人民币普通股	4,606,899,949
招商局轮船有限公司	409,823,160	人民币普通股	409,823,160
香港中央结算有限公司	255,872,810	人民币普通股	255,872,810
全国社保基金一一二组合	80,914,679	人民币普通股	80,914,679
全国社保基金四一三组合	71,921,238	人民币普通股	71,921,238
华夏人寿保险股份有限公司－自有资金	71,725,403	人民币普通股	71,725,403
中国证券金融股份有限公司	67,677,157	人民币普通股	67,677,157
深圳华侨城股份有限公司	63,559,322	人民币普通股	63,559,322
国开金融有限责任公司	63,559,322	人民币普通股	63,559,322
北京诚通金控投资有限公司	55,460,835	人民币普通股	55,460,835
前10名无限售条件普通股股东之间，以及前10名无限售条件普通股股东和前10名普通股股东之间关联关系或一致行动的说明	招商局集团有限公司、招商局轮船有限公司属于一致行动人。		
前10名普通股股东参与融资融券业务情况说明	不适用。		

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况

单位：股

持股5%以上股东、前10名股东及前10名无限售流通股股东参与转融通业务出借股份情况								
股东名称（全称）	期初普通账户、信用账户持股		期初转融通出借股份且尚未归还		期末普通账户、信用账户持股		期末转融通出借股份且尚未归还	
	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例
招商局集团有限公司	4,606,899,949	50.84%	-	-	4,606,899,949	50.84%	-	-
深圳市投资控股有限公司	456,121,891	5.03%	-	-	456,121,891	5.03%	-	-
招商局轮船有限公司	409,823,160	4.52%	-	-	409,823,160	4.52%	-	-
招商局投资发展有限公司	281,147,804	3.10%	-	-	281,147,804	3.10%	-	-
香港中央结算有限公司	145,501,424	1.61%	-	-	255,872,810	2.82%	-	-
全国社保基金一一二组合	87,887,179	0.97%	-	-	80,914,679	0.89%	-	-
全国社保基金四一三组合	42,306,859	0.47%	-	-	71,921,238	0.79%	-	-
华夏人寿保险股份有限公司－自有资金	59,271,803	0.65%	-	-	71,725,403	0.79%	-	-
中国证券金融股份有限公司	67,677,157	0.75%	-	-	67,677,157	0.75%	-	-
深圳华侨城股份有限公司	822	0.00%	63,558,500	0.70%	63,559,322	0.70%	-	0.00%
国开金融有限责任公司	63,559,322	0.70%	-	-	63,559,322	0.70%	-	-
北京诚通金控投资有限公司	65,460,829	0.72%	-	-	55,460,835	0.61%	-	-

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化

单位：股

前10名股东及前10名无限售流通股股东因转融通出借/归还原因导致较上期发生变化情况					
股东名称（全称）	本报告期新增/退出	期末转融通出借股份且尚未归还数量		期末普通账户、信用账户持股及转融通出借股份且尚未归还的股份数量	
		数量合计	占总股本的比例	数量合计	占总股本的比例
深圳华侨城股份有限公司	本报告期新增	0	0%	63,559,322	0.70%

4、控股股东或实际控制人变更情况

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、在半年度报告批准报出日存续的债券情况

（1）债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	起息日	到期日	债券余额	利率	还本付息方式	交易场所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2019年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)	19蛇口01	112921.SZ	2019-06-21	2019-06-25	2024-06-25	0	4.21%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2019年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)(品种一)	19蛇口03	112929.SZ	2019-07-10	2019-07-12	2024-07-12	0	4.13%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2020年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)	20蛇口01	149301.SZ	2020-11-13	2020-11-17	2025-11-17	104,000	4.15%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2021年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(品种二)	21蛇口02	149449.SZ	2021-04-12	2021-04-14	2024-04-14	0	3.56%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2021年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)	21蛇口01	149448.SZ	2021-04-12	2021-04-14	2026-04-14	30,000	3.80%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2021年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)(品种二)	21蛇口04	149498.SZ	2021-06-03	2021-06-07	2024-06-07	0	3.37%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2021年面向合格投资者公开发行公司债券(第二期)(品种一)	21蛇口03	149497.SZ	2021-06-03	2021-06-07	2026-06-07	100,000	3.66%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)(品种二)	22蛇口02	149938.SZ	2022-06-02	2022-06-07	2027-06-07	400,000	3.50%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)(品种一)	22蛇口03	149956.SZ	2022-06-20	2022-06-22	2025-06-22	80,000	2.90%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)(品种二)	22蛇口04	149957.SZ	2022-06-20	2022-06-22	2027-06-22	100,000	3.40%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券(第三期)(品种一)	22蛇口05	148107.SZ	2022-10-26	2022-10-28	2025-10-28	400,000	2.60%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券(第三期)(品种二)	22蛇口06	148108.SZ	2022-10-26	2022-10-28	2027-10-28	100,000	3.12%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券(第四期)(品种一)	22蛇口07	148119.SZ	2022-11-14	2022-11-16	2025-11-16	136,000	2.75%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券(第五期)(品种一)	22蛇口09	148154.SZ	2022-12-12	2022-12-14	2025-12-14	264,000	2.40%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2022年面向专业投资者公开发行公司债券(第五期)(品种二)	22蛇口10	148155.SZ	2022-12-12	2022-12-14	2027-12-14	100,000	2.80%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)	23蛇口01	148382.SZ	2023-07-14	2023-07-18	2026-07-18	250,000	2.79%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)(品种二)	23蛇口02	148383.SZ	2023-07-14	2023-07-18	2028-07-18	250,000	3.15%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)(品种一)	23蛇口03	148427.SZ	2023-08-18	2023-08-22	2026-08-22	250,000	2.79%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券(第二期)(品种二)	23蛇口04	148428.SZ	2023-08-18	2023-08-22	2028-08-22	250,000	3.10%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2023年面向专业投资者公开发行公司债券(第三期)(品种一)	23蛇口05	148525.SZ	2023-11-24	2023-11-28	2026-11-28	384,000	3.20%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)(品种一)	24蛇口01	148859.SZ	2024-08-08	2024-08-12	2027-08-12	210,000	2.10%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
招商局蛇口工业区控股股份有限公司2024年面向专业投资者公开发行公司债券(第一期)(品种二)	24蛇口02	148860.SZ	2024-08-08	2024-08-12	2029-08-12	290,000	2.30%	按年付息，到期一次还本	深圳证券交易所
投资者适当性安排(如有)		面向专业机构投资者公开发行							
适用的交易机制		匹配成交、协商成交、点击成交、询价成交、竞买成交							
是否存在终止上市交易的风险(如有)和应对措施		不存在终止上市交易的风险							

（2）截至报告期末的财务指标

单位：万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
流动比率	1.55	1.56	-0.64%
资产负债率