证券代码：688005　证券简称：容百科技　公告编号：2023-065

宁波容百新能源科技股份有限公司关于减少注册资本并修订《公司章程》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

宁波容百新能源科技股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年 8 月 17 日召开第二届董事会第二十六次会议，审议通过了《关于减少注册资本并修订＜公司章程＞的议案》，现将相关内容公告如下：

一、公司减少注册资本的相关情况

2023 年 3 月 28 日，公司董事会在第二届董事会第二十一次会议中，已审议通过了《关于回购注销及作废 2020 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》和《关于回购注销及作废 2021 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》，同意对 48,626 股第一类限制性股票进行回购注销。

2023 年 6 月 28 日，公司董事会在第二届董事会第二十三次会议中，已审议通过了《关于回购注销及作废 2020 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》和《关于回购注销及作废 2021 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》，同意对 367,359 股第一类限制性股票进行回购注销。

综上，公司后续将办理 415,985 股回购注销程序，公司注册资本由人民币 453,003,170 元减少至人民币 452,587,185 元，总股本由 453,003,170 股减少至 452,587,185 股。

二、《公司章程》部分条款的修订情况

鉴于前述公司减少注册资本的相关情况，根据《中华人民共和国公司法》《中华人民共和国证券法》《上海证券交易所科创板股票上市规则》等有关法律、法规、规范性文件的规定，公司拟对《宁波容百新能源科技股份有限公司章程》的相关条款进行修订，具体修改内容如下：

修改前	修改后
第五条 公司注册资本为：453,003,170 元人民币。	第五条 公司注册资本为：452,587,185 元人民币。
第十八条 公司已发行股份总数为 453,003,170 股，全部为人民币普通股。	第十八条 公司已发行股份总数为 452,587,185 股，全部为人民币普通股。

除以上条款的修改外，原章程其他条款不变。上述变更事项已授权公司董事会办理，无需提交公司股东大会审议。具体内容详见公司披露的《宁波容百新能源科技股份有限公司 2020 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2020-048）和《宁波容百新能源科技股份有限公司 2021 年第一次临时股东大会决议公告》（公告编号：2021-050）。上述变更尚需经工商行政主管部门办理变更登记，董事会授权管理层或其指定人员办理上述事宜并签署相关文件。上述变更内容最终以工商登记机关核准的内容为准，修订后形成的《公司章程》同日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）予以披露。

特此公告。

宁波容百新能源科技股份有限公司董事会
2023 年 8 月 21 日

证券代码：688005　证券简称：容百科技　公告编号：2023-063

宁波容百新能源科技股份有限公司第二届董事会第二十六次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

宁波容百新能源科技股份有限公司（以下简称“公司”）第二届董事会第二十六次会议于 2023 年 8 月 17 日以现场结合通讯表决的方式召开。本次会议为紧急会议。公司已于 2023 年 8 月 16 日以邮件方式向全体董事发出了召开本次会议的通知。本次会议应到董事 9 名，实到董事 9 名，符合《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）和《宁波容百新能源科技股份有限公司章程》（以下简称《公司章程》）的有关规定，会议合法有效。与会董事审议并通过如下决议：

一、审议通过《关于向韩国全资子公司载世能源株式会社增资的议案》

经审议，公司董事会认为：公司全资子公司 JAESE Energy Co., Ltd.（中文名称：载世能源株式会社）经营范围为二次电池材料的制造、销售及进出口业务，再生能源项目的技术开发。载世能源株式会社在韩国建设 4 万吨高镍三元正极材料项目符合公司的全球化战略规划和下游客户需求，有利于公司把握海外市场机遇，并加速抢占海外正极市场份额，增强对海外资本市场的影响力。

因此，董事会同意公司以自有及自筹资金不超过 199,309 万元人民币向韩国全资子公司 JAESE Energy Co., Ltd.（中文名称：载世能源株式会社）增资扩建 4 万吨高镍三元正极材料项目，增资完成后，公司持有载世能源株式会社股权比例为 100%。

出资方为宁波容百新能源科技股份有限公司，具体出资规模由管理层根据公司实际情况决定，同意管理层根据项目建设进度分批出资并办理相关手续。

表决结果：同意 9 票、反对 0 票、弃权 0 票。

具体内容详见公司同日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于在韩国建设年产 4 万吨高镍三元和年产 2 万吨磷酸锰铁锂正极项目的自愿性披露公告》。

二、审议通过《关于减少注册资本并修订＜公司章程＞的议案》

经审议，公司董事会认为：2023 年 3 月 28 日，公司董事会在第二届董事会第二十一次会议中，已审议通过了《关于回购注销及作废 2020 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》和《关于回购注销及作废 2021 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》，同意对 48,626 股第一类限制性股票进行回购注销。2023 年 6 月 28 日，公司董事会在第二届董事会第二十三次会议中，已审议通过了《关于回购注销及作废 2020 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》和《关于回购注销及作废 2021 年限制性股票激励计划部分限制性股票的议案》，同意对 367,359 股第一类限制性股票进行回购注销。

综上，公司后续将办理 415,985 股回购注销程序，公司注册资本由人民币 453,003,170 元减少至人民币 452,587,185 元，总股本由 453,003,170 股减少至 452,587,185 股。公司董事会同意本次修订事项。

表决结果：同意 9 票、反对 0 票、弃权 0 票。

具体内容详见公司同日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于减少注册资本并修订＜公司章程＞的公告》。

特此公告。

宁波容百新能源科技股份有限公司董事会
2023 年 8 月 21 日

证券代码：688005　证券简称：容百科技　公告编号：2023-064

宁波容百新能源科技股份有限公司关于在韩国建设年产 4 万吨高镍三元和年产 2 万吨磷酸锰铁锂正极项目的自愿性披露公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示：

- 投资标的名称：韩国年产 4 万吨高镍三元正极项目（以下简称“高镍三元项目”）、韩国年产 2 万吨磷酸锰铁锂正极项目（以下简称“磷酸锰铁锂项目”）。
- 投资金额：高镍三元项目投资金额不超过人民币 199,309 万元，磷酸锰铁锂项目投资金额不超过人民币 64,200.51 万元（或等值韩元，以实际汇率为准，下同）。
- 由于具体项目尚未正式投建，不会对公司 2023 年度经营业绩产生重大影响。
- 相关风险提示：

1、本次对外投资涉及资金出境、控股子公司斯科兰德在境外设立子公司等事项，尚需经过发改委、商务主管机关、外汇主管机关等部门的批准或者备案，能否获得批准或备案以及最终获得批准或备案的时间存在不确定性。同时，公司正在办理韩国广房土地租赁等事项，尚需韩国相关部门最终批复。

2、项目实施尚需办理土地、立项、环评等前置手续。国外的法律、政策体系、商业环境、文化特征均与我国存在较大差异，境外子公司在办理土地、立项、环评等前置手续流程中存在不确定性，如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件发生变化，该项目的实施可能存在顺延、变更、中止甚至终止的风险。

3、在项目实施过程中，公司将积极关注国内外宏观政策及行业趋势，及时调整经营策略，同时严格执行公司治理和内部控制，加强项目建设的质量、预算和安全管理，并持续跟踪项目建设及运营过程中遇到的各方面问题，积极沟通协调，采取有效措施解决问题，确保项目尽快建成投产。公司将严格按照法律法规要求履行审议程序，并及时履行信息披露义务。

一、对外投资概述

为了满足世界各国陆续出台的相关法案中对电池关键原材料的限制条件，完善公司全球化战略布局，丰富公司境外销售渠道和客户资源，提升公司的整体竞争力和盈利能力，公司拟在韩国忠州分别投资建设年产 4 万吨高镍三元正极材料和年产 2 万吨磷酸锰铁锂正极材料生产基地，形成协同效应，与公司原有在韩产业相互配合，推动公司成为电化学体系综合解决方案的提供商。

公司拟使用自有及自筹资金不超过人民币 199,309 万元向韩国全资子公司 JAESE Energy Co., Ltd.（以下简称“JS 株式会社”）增资在韩国扩建 4 万吨高镍三元正极材料项目。该事项已经公司第二届董事会第二十六次会议审议通过，无需提交股东大会审议。

公司拟通过控股子公司天津斯科兰德科技有限公司（以下简称“斯科兰德”）在韩国设立子公司建设年产 2 万吨磷酸锰铁锂正极材料项目，投资金额不超过人民币 64,200.51 万元，资金来源为自有及自筹资金。根据《公司章程》等相关文件规定，该事项无需提交公司董事会和股东大会审议批准。

上述两项投资不构成关联交易或重大资产重组。本次两项投资需经发改委、商务、外汇等相关管理部门备案或审批。

二、投资标的基本情况

（一）韩国年产 4 万吨高镍三元正极项目

1、实施主体：公司全资子公司 JAESE Energy Co., Ltd.

2、地址：首尔特别市瑞草区瑞草中央路 69，2 楼 206 号（瑞草洞，文艺复兴大楼）

3、注册日期：2013 年 4 月 17 日

4、批准文号：110111-5115567

5、注册资本：174,785,222,500 韩元

6、增资方式：自有及自筹资金

7、股权结构：本次增资前后，韩国 JS 株式会社的股权结构无变化，仍为公司的全资子公司。

8、经营范围：二次电池材料的制造、销售及进出口业务；二次电池材料的再生事业的技术开发及投资；上述相关的一切附带业务。

9、JS 株式会社最近一年及一期的主要财务数据：

单位：万元　币种：人民币

财务指标	2023-06-30（未经审计）	2022-12-31（经审计）
资产总额	179,847.49	136,125.98
负债总额	54,323.61	29,088.06
净资产	125,523.88	107,037.92
财务指标	2023-06-30（未经审计）	2022-12-31（经审计）
营业收入	50,791.88	15.55
营业利润	-661.75	-3,308.17
净利润	-705.39	-3,320.91

注：上述 2023 年 1-6 月数据未经具有从事证券、期货业务资格的会计师事务所审计。

（二）韩国年产 2 万吨磷酸锰铁锂正极项目

1、实施主体：拟设立的天津斯科兰德科技有限公司韩国全资子公司

2、公司名称：以当地登记机关核准的名称为准

3、企业性质：有限责任公司

4、注册地址：韩国忠清北道忠州市

公司持有斯科兰德 68.25%的股权，为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围。斯科兰德韩国子公司尚未成立，上述拟申报注册登记信息以当地主管机关核准登记为准。

三、建设项目的基本情况

（一）韩国年产 4 万吨高镍三元正极项目

1、项目名称：韩国年产 4 万吨高镍三元正极项目

2、项目背景：

（1）抓住全球市场机遇，韩国产能可有效打破海外相关法案限制，增强公司全球竞争力

随着全球各国“双碳”达标的时间日益临近，新能源汽车已然成为全球汽车产业发展的必然趋势。与此同时，随着各国的相关法案陆续实施，新能源汽车产业链全球化竞争和贸易保护的趋势愈发凸显。正极材料作为电池核心原材料之一，如何有效的打破贸易壁垒，抢占全球市场，对于国内企业至关重要。在此背景下，为了打破相关法案的限制，公司根据客户需求预期，计划在韩国继续扩大正极产能，增强公司全球竞争力。

（2）韩国产能靠近全球电芯巨头，可实现快速响应并触达北美、欧洲等潜力市场，有助于更好地服务全球客户

韩国拥有多家头部电池客户，如 LGES、SDI 和 SK on 等。在韩国建设产能，能够在技术研发、生产制造、商务沟通等方面，更加贴近国际客户的需求，有利于公司更好地服务海外客户。除此之外，本次在韩国建设二期年产 4 万吨高镍三元产能不仅覆盖韩国，更能触达日本、欧洲、北美等潜力市场。公司近日披露与某日韩客户签订了合作备忘录，自 2024 年起，某日韩客户将向公司韩国忠州工厂每月采购千吨级高镍正极材料，下游终端应用即主要为北美市场。预计 2025 年 -2027 年累计采购量逾 10 万吨，具体内容详见公司于 2023 年 8 月 10 日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《关于与某日韩电池客户签署合作备忘录的自愿性披露公告》(公告编号：2023-062)。此外，公司也与北美主流客户、韩国 LGES、SDI 和 SK on 等国际知名客户展开深度合作。

（3）高镍三元在海外拥有巨大需求，韩国产能有利于进一步提升公司全球市场份额

随着新能源汽车轻量化、智能化发展需求，众多跨国车企选择高镍动力电池技术路线，作为实现高端应用场景，兼顾高续航里程的商业化方案，加快了高镍动力电池技术路线的推广和普及。宝马、大众、戴姆勒、现代、通用、福特等国际主机厂加速电气化转型，纷纷推出多款高镍中高端乘用车车型，进而对高镍正极材料产生强劲需求。目前公司在高镍三元领域，处于全球领先位置，而韩国产能的建设，将进一步巩固公司的龙头位置，并提升全球市占率。

3、项目实施主体：JS 株式会社

4、项目实施地点：韩国忠清北道忠州市 Megapolis 产业园区 BL11

5、项目建设规模：主厂房、高镍正极生产线及配套的工艺管道、电气仪表、智能货架等；动力间、废水处理站及循环水站等相应扩容。项目将引进国内外先进的三元正极材料生产和研究设备，生产以 NCM811 和 NCA 为主的高镍正极材料。建设内容及规模以最终审批或实际建设为准。

6、投资总额：不超过人民币 199,309 万元。投资金额明细以最终审批及实际投资为准。

7、项目建设周期：预计主体建设 2024 年底完成，2025 年上半年试车生产。

（二）韩国年产 2 万吨磷酸锰铁锂正极项目

1、项目名称：韩国年产 2 万吨磷酸锰铁锂正极项目

2、项目背景：

（1）海外客户选择磷酸锰铁锂作为重要的动力电池正极未来发展方向

不同于国内先发展磷酸铁锂后发展磷酸锰铁锂的市场状况，作为磷酸盐起步较晚的海外市场，电芯厂对磷酸铁锂和磷酸锰铁锂的开发未呈现明显代差，基本同步推进。而拥有更高能量密度，更好低温性能的锰铁锂材料，在动力电池市场无疑更具潜力。目前，国外知名电芯厂及主机厂，都在积极推进自身的锰铁锂产品。公司此次拟投建 2 万吨 / 年磷酸锰铁锂产能，同时兼容磷酸铁锂产品，可以在储能、动力两个市场全方位地为客户提供优质服务。并且公司三元与锰铁锂的混合产品——M6P 也将伴随韩国基地的逐步投建，向海外市场全面推广。

（2）公司锰铁锂产品具备先发优势，受到海外客户广泛青睐

公司率先在国内市场实现了第一代锰铁锂产品的稳产量产，不仅在小动力领域实现超高市占率，同时也成功进军家储市场，实现每月稳定大批量供货。公司 73 配比材料也于今年下半年，率先大规模出货，国内唯一。在此基础上，公司与全球电芯客户、主机厂保持了密切的合作关系，工厂多次接受境外客户访问及审核。此次韩国锰铁锂工厂的启动，是国内正极材料企业在境外的首个大规模锰铁锂工厂。能够针对境外客户要求快速响应并调整，针对性地进行产品开发，为未来与客户的全方位合作，奠定深厚基础。

3、项目实施主体：拟设立的天津斯科兰德科技有限公司韩国全资子公司

4、项目实施地点：韩国忠清北道忠州市（拟申报注册登记信息以当地主管机关核准登记为准）。

5、项目建设规模：主厂房、磷酸锰铁锂生产线、办公基地、污水处理站、空压机房以及相关仓储等配套设施。建设内容及规模最终以审批或实际建设为准。

6、投资总额：不超过人民币 64,200.51 万元。投资金额明细以最终审批及实际投资为准。

7、项目建设周期：预计主体建设 2024 年底完成，2025 年上半年试车生产。

四、对外投资对上市公司的影响

1、本次对外投资有利于公司突破相关法案，抓住全球市场机会，进一步夯实公司的全球竞争力，提升市占率，符合公司发展战略，对公司长远发展具有重要意义。

2、公司在韩国已率先完成三元正极、前驱体和循环回收等一体化布局，已建成一期 2 万吨 / 年高镍三元正极和 0.6 万吨 / 年前驱体产能。此次投建，有利于公司打造全球产品阵列，在正极材料之间，正极与前驱体、回收之间，形成协同效应，提升综合竞争优势。

3、此次投建将进一步提升公司海外发展及建设工程经验，有利于公司打造下一代更为先进、综合成本更低的智能化工厂，更好地服务全球客户。

4、高镍三元和磷酸锰铁锂项目投资建设预计 2024 年完成主体建设，2025 年上半年陆续试车生产。由于项目目前尚未正式投建，因此不会对公司 2023 年度经营业绩产生重大影响。

五、对外投资的风险分析

本次对外投资涉及资金出境、控股子公司斯科兰德在境外设立子公司等事项，尚需经过发改委、商务主管机关、外汇主管机关等部门的批准或者备案，能否获得批准或备案以及最终获得批准或备案的时间存在不确定性。

项目实施尚需办理厂房土地租赁、环评等前置手续。国外的法律、政策体系、商业环境、文化特征均与我国存在较大差异，前置手续流程中存在不确定性，如因国家或地方有关政策调整、项目审批等实施条件发生变化，本项目的实施可能存在顺延、变更、中止甚至终止的风险。

在项目实施过程中，公司将积极关注国内外宏观政策及行业趋势，及时调整经营策略，同时严格执行公司治理和内部控制，加强项目建设的质量、预算和安全管理，并持续跟踪项目建设及运营过程中遇到的各方面问题，积极沟通协调，采取有效措施解决问题，确保项目尽快建成投产。公司将严格按照法律法规要求履行审议程序，并及时履行信息披露义务。

特此公告。

宁波容百新能源科技股份有限公司董事会
2023 年 8 月 21 日

证券代码：600094、900940　证券简称：大名城、大名城 B　公告编号：2023-064

上海大名城企业股份有限公司第九届监事会第二次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海大名城企业股份有限公司第九届监事会第二次会议于 2023 年 8 月 17 日在公司会议室以现场会议结合视频会议方式召开，会议召开前已按规定进行通知，会议的召集符合《公司法》和《公司章程》的有关规定，会议的召开合法有效。会议应出席监事 3 名，实际出席监事 3 名，会议由监事会主席董云雄先生主持。会议审议通过如下决议：

1. 以同意 3 票，反对 0 票，弃权 0 票审议通过《公司 2023 年半年度报告及摘要》

2. 以同意 3 票，反对 0 票，弃权 0 票审议通过《监事会对 2023 年半年度报告的专项审核意见》

公司 2023 年半年度报告及摘要编制和审议程序符合法律、法规和公司章程的各项规定。2023 年半年度报告及摘要的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的相关规定，所包含信息真实、准确、完整地反映了公司在本报告期经营成果和财务状况；不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。监事会未发现参与 2023 年半年度报告及摘要编制和审议工作人员有违反保密规定的行为。

3. 以同意 3 票，反对 0 票，弃权 0 票审议通过《公司 2023 年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司监事会
2023 年 8 月 21 日

证券代码：600094、900940　证券简称：大名城、大名城 B　编号：2023-066

上海大名城企业股份有限公司2023 年半年度房地产业务主要经营数据的公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海大名城企业股份有限公司（以下简称“公司”）根据《上市公司行业信息披露指引第二号—房地产》相关规定，现将公司 2023 年半年度房地产业务主要经营数据公告如下：

截至 2023 年 6 月 30 日，2023 年半年度公司房地产销售面积 15.20 万平方米，销售金额 33.33 亿元。

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局
2023 年 8 月 21 日

公司代码：600094、900940　公司简称：大名城、大名城 B

上海大名城企业股份有限公司2023 年半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A 股	上海证券交易所	大名城	600094	
B 股	上海证券交易所	大名城 B	900940	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张燕琦	迟志强
电话	021-62470088	021-62470088
办公地址	上海市长宁区红宝石路 500 号东银中心 B 栋 29 楼	上海市长宁区红宝石路 500 号东银中心 B 栋 29 楼
电子信箱	zhangyanqi@greattown.cn	chizhiqiang@greattown.cn

2.2 主要财务数据

单位：元　币种：人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	32,598,173,908.58	34,628,645,885.54	-5.86
归属于上市公司股东的净资产	12,595,345,457.18	12,310,534,403.48	2.31
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	5,224,200,869.93	2,053,203,748.35	154.44
归属于上市公司股东的净利润	283,936,780.66	27,748,004.21	923.27
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	291,344,589.21	21,465,761.21	1,257.25
经营活动产生的现金流量净额	1,243,299,118.32	116,109,901.97	970.80
加权平均净资产收益率(%)	2.28	0.22	增加 2.06 个百分点
基本每股收益(元 / 股)	0.1221	0.0112	990.18
稀释每股收益(元 / 股)	0.1221	0.0112	990.18

2.3 前 10 名股东持股情况表

单位：股

截至报告期末股东总数(户)	60,122
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前 10 名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
名城控股集团有限公司	境内非国有法人	9.52	235,587,483	0	质押	119,798,179
俞丽	境外自然人	6.93	171,457,717	0	无	0
上海大名城企业股份有限公司回购专用证券账户	其他	6.07	150,375,012	0	无	0
陈华云	境外自然人	5.08	125,842,450	0	无	0
俞锦	境外自然人	5.00	123,766,253	0	质押	97,500,000
俞培明	境内自然人	4.04	100,000,000	0	无	0
香港中央结算有限公司	境外法人	3.56	88,199,232	0	无	0
俞凯	境外自然人	2.02	50,000,000	0	无	0
福州驰恒贸易有限公司	境内非国有法人	1.85	45,908,200	0	无	0
HAITONGINTERNATIONALSECURITIESCOMPANYLIMITED-ACCOUNTCLIENT	境外法人	1.82	45,127,585	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、名城控股集团有限公司系公司控股股东。2、俞培俤先生系公司实际控股人。陈华云女士、俞锦先生、俞丽女士、俞凯先生、俞培明先生分别系俞培俤先生的配偶、儿子、女儿、儿子、兄弟。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

2.4 截至报告期末的优先股股东总数、前 10 名优先股股东情况表

□适用　√不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用　√不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

√适用　□不适用

单位:亿元　币种:人民币

债券名称	简称	代码	发行日	到期日	债券余额	利率(%)
上海大名城企业股份有限公司 2020 年公开发行公司债券(面向专业投资者)(第一期)	20 名城债	175481	2020-12-01	2023-12-01	12.371	7.50

反映发行人偿债能力的指标：

√适用　□不适用

主要指标	报告期末	上年末
资产负债率	60.12	63.29
	本报告期	上年同期
EBITDA 利息保障倍数	3.22	0.67

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则，说明报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

√适用　□不适用

2023 年 6 月 27 日，公司收到中国证券监督管理委员会出具的《关于同意上海大名城企业股份有限公司向特定对象发行股票注册的批复》（证监许可[2023]1346 号），同意公司向特定对象发行股票的注册申请；批复自同意注册之日起 12 个月内有效。公司董事局将按照批复文件和相关法律法规的要求以及公司股东大会的授权，在规定期限内办理本次向特定对象发行股票的相关事项，并及时履行信息披露义务。

证券代码：600094、900940　证券简称：大名城、大名城 B　公告编号：2023-063

上海大名城企业股份有限公司第九届董事局第二次会议决议公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海大名城企业股份有限公司第九届董事局第二次会议于 2023 年 8 月 17 日在公司会议室以现场结合视频的会议方式召开。会议召开前已按规定进行通知，会议的召集符合《公司法》和《公司章程》等有关规定，会议的召开合法有效。会议应出席董事 9 名，实际出席董事 9 名，董事局主席俞培俤先生主持本次会议。会议经认真审议，通过如下决议：

一、以同意 9 票，反对 0 票，弃权 0 票审议通过《公司 2023 年半年度报告及摘要》。详见《公司 2023 年半年度报告及摘要》。

二、以同意 9 票，反对 0 票，弃权 0 票审议通过《公司 2023 年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。独立董事发表独立意见。详见《公司 2023 年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告》。

三、以同意 5 票，反对 0 票，弃权 0 票审议通过《关于新增关联方及增加 2023 年度日常关联交易预计额度议案》。关联董事俞培俤先生、俞锦先生、俞丽女士、俞凯先生回避表决。独立董事发表独立意见。（详见临时公告 2023-065 号《关于新增关联方及增加 2023 年度日常关联交易预计额度的公告》）

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局
2023 年 8 月 21 日

证券代码：600094、900940　证券简称：大名城、大名城 B　公告编号：2023-065

上海大名城企业股份有限公司关于增加 2023 年度日常关联交易预计额度的公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 前次日常关联交易执行中是否超出预计总金额：否
- 是否需要提交股东大会审议：否
- 日常关联交易对上市公司的影响：本次增加 2023 年度日常关联交易预计额度属于因新增关联方而增加的日常关联交易预计，是公司正常的主营业务经营需要而可能发生的必要和持续的交易，定价方式合理，符合公司利益，不存在损害公司及其他非关联股东及中小投资者权益的情形。该等日常关联交易不影响本公司独立性，不会导致公司对关联方形成依赖；对公司财务状况、经营成果、业务独立性均不会带来负面影响。

一、增加 2023 年度日常关联交易预计的基本情况

（一）交易背景

2023 年 8 月 3 日，深圳市华创生活股份有限公司（以下简称“华创生活”）发布《深圳市华创生活股份有限公司购买股权资产的公告》，收购上海家趣物业服务发展有限公司持有的福建大名城物业管理有限公司（以下简称“福建大名城物业”）及上海英家皇道物业管理服务有限公司（以下简称“上海英家皇道物业”）100%股权，该股权收购协议经该日华创生活董事会审议通过后生效。（详见华创生活公告 2023-030）

由于华创生活为公司关联法人，因此自该两家公司被华创生活收购之日起，公司将增加福建大名城物业、上海英家皇道物业为公司的关联法人。2023 年度，公司与福建大名城物业、上海英家皇道物业两家公司存在物业服务业务往来，自公司将该两家公司认定为关联法人之日起，所发生的业务往来构成公司日常关联交易。

（二）预计增加的日常关联交易的金额和类别

公司 2023 年 4 月 13 日召开的第八届董事局第二十九次会议审议通过了《关于日常关联交易预计的议案》，对公司 2023 年度日常关联交易进行了预计。（详见公司公告 2023-027）

本次增加预计额度为自福建大名城物业、上海英家皇道物业两家物业公司成为公司关联法人之日起，至 2023 年 12 月 31 日的累计发生额 600 万元，并因此新增公司 2023 年日常关联交易预计 600 万元。　具体如下：

单位：万元 / 人民币

关联交易类别	关联人	2023 年度预计新增金额	上年实际发生金额
接受关联人提供物业服务、居间服务等劳务服务	福建大名城物业、上海英家皇道物业（华创生活全资子公司）	600	0

（三）董事会审议情况

公司于 2023 年 8 月 17 日召开第九届董事局第二次会议，审议通过了《关于新增关联方及增加 2023 年度日常关联交易预计额度议案》。本次会议审议表决时关联董事俞培俤先生、俞锦先生、俞丽女士、俞凯先生回避表决，独立董事发表了独立董事意见。

本次会议前，全体独立董事召开独立董事专门会议对本次关联交易事项进行了事前审核，并同意提交本次董事局会议审议。

根据《上海证券交易所股票上市规则》相关规定，本项议案无需提交股东大会审议。

二、新增关联方及关联关系介绍

1、福建大名城物业管理有限公司

成立时间：2015 年 7 月 24 日

法定代表人：刘强

注册资本：1000 万元

注册地址：福州市马尾区马尾镇儒江东路 78 号名城商务中心写字楼（滨江广场）1# 楼 21 层、22 层（自贸试验区内）

经营范围：一般项目：物业管理；房地产经纪；专业保洁、清洗、消毒服务；家具安装和维修服务；停车场服务；信息系统集成服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）等。

股权结构：华创生活持有福建大名城物业 100%股权。

2、上海英家皇道物业管理服务有限公司

成立时间：2015 年 11 月 18 日

法定代表人：刘强

注册资本：1000 万元

注册地址：上海市浦东新区上丰路 633 号 2 幢 C033 室

经营范围：许可项目：网络文化经营；互联网上网服务；食品经营；各类工程建设活动；货物进出口；技术进出口。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：物业管理、停车场服务、住房租赁、非居住房地产租赁、柜台、摊位出租、家用电器安装服务、家具安装和维修服务、住宅水电安装维护服务、专业保洁、清洗、消毒服务、城市绿化管理、家政服务、会议及展览服务、酒店 管理、房地产经纪等。

股权结构：华创生活持有上海英家皇道物业 100%股权。

（二）与上市公司的关联关系

华创生活为公司关联法人，华创生活全资子公司福建大名城物业、上海英家皇道物业构成公司关联法人。

三、增加 2023 年度日常关联交易预计额度的主要交易内容和定价政策

（一）主要交易内容

本次增加的 2023 年度日常关联交易预计额度的总金额 600 万元，包括：公司或公司子公司拟向福建大名城物业、上海英家皇道物业购买物业管理服务、居间服务等，预计年度总金额为人民币 600 万元。上述业务包括：物业及设备维护、保安服务、保洁服务、园艺服务、公共区域维护及其他物业管理相关的服务等；物业代理销售经纪业务；为案场销售提供协助服务；物业咨询服务、智能家居服务、为智能安保设备提供工程及维护服务等。

（二）定价政策

日常关联交易定价遵循自愿、公平、合理的市场原则，依据市场价格或比照市场价格（在没有市场价格比照的情形下，可按成本加成的计价原则），通过招投标方式确定。

（三）授权事项

公司董事局授权公司及公司子公司管理层，根据前述关联交易内容，按照公司日常经营的实际需要，决定具体的日常关联交易事项，并授权公司及公司子公司法定代表人签署相关合同、协议等法律文件，以确保日常经营的正常进行。

四、本次日常关联交易目的和对上市公司的影响

本次增加 2023 年度日常关联交易预计额度属于因新增关联方而增加的日常关联交易预计，是公司正常的主营业务经营需要而可能发生的必要和持续的交易，定价方式合理，符合公司利益，不存在损害公司及其他非关联股东及中小投资者权益的情形。

该等日常关联交易不影响本公司独立性，不会导致公司对关联方形成依赖；对公司财务状况、经营成果、业务独立性均不会带来负面影响。敬请投资者谨慎投资。

特此公告。

上海大名城企业股份有限公司董事局
2023 年 8 月 21 日

- 上网公告文件
1.独立董事事前认可该交易的书面文件
2.独立董事意见
- 报备文件
（一）经与会董事签字确认的董事会决议
（二）独立董事事前认可书面意见和独立意见

股票代码：600094、900940　股票简称：大名城、大名城 B　编号：2023-067

上海大名城企业股份有限公司关于员工持股计划的提示性公告

本公司董事局及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海大名城企业股份有限公司（以下简称“公司”）共赢发展员工持股计划第一期（以下简称“本次计划”）的存续期将于 2024 年 2 月 12 日届满。根据《关于上市公司实施员工持股计划试点的指导意见》、《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 1 号—规范运作》等规定，现将本次员工持股计划存续期即将届满的相关情况公告如下：

一、本次员工持股计划的基本情况

2020 年 1 月 21 日第七届董事局第三十三次会议、第七届监事会第二十次会议、2020 年 2 月 12 日 2020 年第一次临时股东大会审议通过了《大名城共赢发展员工持股计划第一期》及相关议案。2022 年 12 月 9 日本次员工持股计划第三次持有人会议、2022 年 12 月 12 日第八届董事局第二十五次会议审议通过了对本次员工持股计划存续期再次展期，存续期延长 12 个月，即延长至 2024 年 2 月 12 日。

截至本公告披露日，本次员工持股计划共持有公司股份 31,875,600 股，占公司总股本的 1.29%。

二、本次员工持股计划存续期届满前的后续事项

本次员工持股计划将于 2024 年 2 月 12 日届满，根据本次员工持股计划规定，计划存续期届满自行终止，也可按相关法律法规及合同约定提前终止或展期。

1、本次员工持股计划如需展期，存续期届满前 2 个月，经出席员工持股计划持有人会议的持有人所持 50%以上（不含 50%）份额同意，并经公司董事会会议审议通过后，本次员工持股计划的存续期可以延长。

2、本次员工持股计划员工持股计划如需提前终止，须经持有人会议通过可提前终止。

3、本次员工持股计划将严格遵守市场交易规则，以及中国证监会、上海证券交易所关于信息敏感期不得买卖股票的规定，在规定期间不得买卖公司股票。

三、其他说明

公司将持续关注本次员工持股计划的后续进展情况，并按照相关规定及时履行信息披露义务。