杭州天目山药业股份有限公司 详式权益变动报告书

上市公司名称:杭州天目山药业股份有限公司
股票上市地点:上海证券交易所
股票简称:*ST 目药
股票代码:600671
信息披露义务人名称:青岛汇隆华泽投资有限公司
信息披露义务人住所:青岛市崂山区苗岭路 15 号青岛金融中心大厦 2320 室
信息披露义务人通讯地址:青岛市崂山区苗岭路 15 号青岛金融中心大厦 18 层
权益变动性质:增加
签署日期:2023 年 8 月
信息披露义务人声明

一、本报告书系根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》及其他相关法律、法规及部门规章的有关规定编写。

二、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》的规定,本报告书已全面披露信息披露义务人在杭州天目山药业股份有限公司拥有权益的情况。

截至本报告书签署之日,除本报告书披露的持股信息外,信息披露义务人没有通过任何其他方式在杭州天目山药业股份有限公司拥有权益。

三、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准,其履行亦不违反信息披露义务人公司章程或内部规则中的任何条款,或与之相冲突。

四、本次权益变动未触发要约收购义务。

五、本次交易涉及的股份协议转让相关事项尚需获得国资监管部门批准、上海证券交易所合规性确认后,方可向中国证券登记结算有限责任公司上海分公司申请办理股份转让过户登记。相关事项尚存在一定不确定性,提请投资者注意相关风险。

六、本次权益变动是根据本报告所载明的资料进行的。除本信息披露义务人和所聘请的专业机构外,没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

七、信息披露义务人保证本报告书及相关文件内容的真实性、准确性、完整性,承诺其中不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并就其保证承诺承担个别和连带的法律责任。

释 义

本报告书中,除非文意另有所指,下列简称具有如下特定意义:

上市公司、天目药业	指	杭州天目山药业股份有限公司
本报告书	指	杭州天目山药业股份有限公司详式权益变动报告书
信息披露义务人、汇隆华泽	指	青岛汇隆华泽投资有限公司
青岛财富公司	指	青岛金球财富中心开发建设有限公司,汇隆华泽的股东
永新华瑞	指	永新华瑞文化发展有限公司
本次协议转让、本次股份转让、本次交易	指	青岛汇隆华泽投资有限公司协议受让永新华瑞文化发展有限公司持有的上市公司 9,720,000 股股票的行为
本次向特定对象发行股票、本次发行	指	杭州天目山药业股份有限公司向特定对象发行 A 股股票的行为
《股份转让协议》	指	汇隆华泽与永新华瑞于 2023 年 8 月 18 日签订的《青岛汇隆华泽投资有限公司与永新华瑞文化发展有限公司关于杭州天目山药业股份有限公司之股份转让协议》
《附条件生效的股份认购协议》	指	汇隆华泽与天目药业于 2023 年 8 月 18 日签订的《杭州天目山药业股份有限公司与青岛汇隆华泽投资有限公司之附条件生效的股份认购协议》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《第 15 号准则》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 15 号——权益变动报告书》
《第 16 号准则》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第 16 号——上市公司收购报告书》
元、万元	指	人民币元、万元

本报告书中所引用的财务数据和财务指标,如无特殊说明,指合并报表口径的财务数据和根据该类财务数据计算的财务指标。

本报告书中如出现部分合计数与各明细数直接相加之和在尾数上存在差异,这些差异是由于四舍五入造成的。

第一节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

截至本报告书签署日,信息披露义务人基本情况如下:

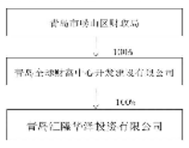
企业名称	青岛汇隆华泽投资有限公司
注册地	山东省青岛市崂山区苗岭路 15 号青岛金融中心大厦 2320 室
法定代表人	安杰
注册资本	3,000 万元
统一社会信用代码	91370212MA3C7GC791
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
经营范围	资产管理,自有资金对外投资及管理(以上未经金融监管部门批准,不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
经营期限	2016 年 03 月 15 日至 –
股东名称	青岛全球财富中心开发建设有限公司
通讯地址	山东省青岛市崂山区苗岭路 15 号青岛金融中心大厦 18 层
通讯方式(联系电话)	0532-83950702

二、信息披露义务人的控股股东和实际控制人

(一)信息披露义务人的控股股东、实际控制人

截至本报告书签署之日,青岛全球财富中心开发建设有限公司持有信息披露义务人 100% 的股权,是信息披露义务人的控股股东,青岛市崂山区财政局是信息披露义务人的实际控制人。

汇隆华泽的股权控制关系图如下:



(二)信息披露义务人控股股东、实际控制人的基本情况

截至本报告书签署日,汇隆华泽的控股股东青岛财富公司的基本情况如下:

企业名称	青岛全球财富中心开发建设有限公司
注册地址	山东省青岛市崂山区金家岭街道苗岭路 15 号青岛金融中心大厦 1801 室
法定代表人	安杰
注册资本	450,654 万元
成立时间	2010-06-04
经营期限	2010-06-04 至 2040-06-03
统一社会信用代码	91370212553993911T
企业类型	有限责任公司(国有独资)
经营范围	区内土地开发建设和投资,房地产开发和经营,国有资产运行和资本运作,房屋租赁,广告牌租赁,发布国内广告业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

(三)信息披露义务人及其控股股东控制的核心企业和业务情况

截至本报告书签署日,汇隆华泽控制的核心企业及主营业务情况如下表所示:

序号	公司名称	注册资本	持股比例	主营业务
1	青岛汇隆中宸资产管理有限公司	3000 万元	100%	用自有资金对外投资,资产管理
2	山东致金物业管理有限公司	1000 万元	51.00%	物业管理,停车场管理,房屋租赁

截至本报告书签署日,青岛财富公司控制的核心企业及主营业务情况如下表所示:

序号	公司名称	注册资本	持股比例	主营业务
1	青岛崂山海港投资有限公司	3,000 万元	100%	市政道路工程建筑
2	青岛国鑫财富资产管理有限公司	5,050 万元	100%	资产管理,自有资金对外投资及投资管理,企业管理;股权投资;财务顾问
3	青岛世誉达投资咨询有限公司	50 万元	100%	企业咨询,企业营销策划,房地产信息咨询。
4	青岛顺怡通投资咨询有限公司	50 万元	100%	证券投资咨询,投资管理,财务咨询
5	青岛睿达通投资咨询有限公司	50 万元	70%	经济信息咨询,市场调查
6	青岛瑞昌诚投资咨询有限公司	50 万元	100%	经济信息咨询,市场调查
7	青岛汇隆华泽投资有限公司	3,000 万元	60%	股权投资,并购与重组
8	青岛浩基资产管理有限公司	199,880 万元	100%	资产管理,自有资金对外投资及投资管理
9	山东林蔚房地产开发有限公司	2,000 万元	100%	房地产开发,建筑材料、建筑五金销售
10	青岛财富产品交易中心有限公司	3,000 万元	51%	依据金融监管部门核发的许可证开展经营活动,第二类增值电信业务
11	青岛全球国泰实业有限公司	5,000 万元	100%	以科技推广和应用服务业为主
12	青岛汇隆中宸资产管理有限公司	3,000 万元	100%	资产管理,金融投资
13	山东致金物业管理有限公司	1,000 万元	100%	物业管理,房屋销售及租赁,停车场管理
14	青岛灏智开发建设有限公司	1,000 万元	51%	房地产开发,建筑材料,工程施工等
15	青岛桂信达商业保理有限公司	10,000 万元	100%	保理融资;与商业保理相关的咨询服务。
16	青岛财堃城市建设发展有限公司	30,000 万元	51%	建设工程施工;房地产开发经营;建设工程设计
17	青岛赛榕开发建设有限公司	1,000 万元	70%	房地产开发和经营,房屋租赁,广告牌租赁
18	青岛财益科技有限公司	30,416.37 万元	100%	房地产租赁,设备租赁,房屋租赁;物业管理
19	青岛金岭晟泰融资担保有限公司	30,000 万元	100%	融资担保业务
20	青岛镇华数字传媒有限公司	1,000 万元	100%	主营业务是互联网广告营销服务
21	青岛洛卡奥绿建科技有限公司	2,000 万元	100%	绿色建筑材料供应链供应商
22	青岛财智教育投资发展有限公司	5,000 万元	100%	教育咨询服务
23	深圳财聚投资有限公司	8,000 万元	100%	以自有资金从事投资活动
24	青岛财茂供应链有限公司	1,000 万元	100%	大宗贸易供应链管理服务
25	青岛财弘开发建设有限公司	8,000 万元	100%	房地产开发经营,建设工程施工,建设工程设计

三、信息披露义务人及其控股股东的主要业务情况及财务状况

(一)信息披露义务人从事的主要业务

信息披露义务人系青岛财富公司的投资持股平台,未开展实际业务。

(二)信息披露义务人的财务状况

信息披露义务人最近三年及一期的财务数据如下:

单位:万元

项目	2023.06.30/2023 年 1-6 月	2022.12.31/2022 年度	2021.12.31/2021 年度	2020.12.31/2020 年度
总资产	163,687.05	178,156.09	163,497.32	124,195.33
总负债	109,635.54	124,051.36	109,269.64	69,543.87
净资产	54,051.51	54,104.72	54,227.67	54,651.46
归属于母公司的所有者权益	54,051.51	54,104.72	54,227.67	54,651.46
资产负债率	66.98%	69.63%	66.83%	56.00%
营业收入	9.47			856.05
营业利润	-53.22	92.83	-423.79	-256.32
利润总额	-53.22	92.83	-423.79	-256.32
净利润	-53.22	-122.73	-423.79	-479.24
归属于母公司股东的净利润	-53.22	-122.73	-423.79	-479.24
净资产收益率	-0.10%	-0.23%	-0.78%	-0.87%

注 1:上述 2020-2022 年财务数据已经审计,2023 年 1-6 月数据为未审数。

注 2:净资产收益率 = 归属于母公司股东的净利润 /[(期末归属于母公司所有者权益 + 期初归属于母公司所有者权益)/2

(三)信息披露义务人控股股东从事的主要业务

青岛财富公司主要从事园区开发销售及运营、物业服务、营销策划、对外投资、基础设施建设等,主营业务收入主要来源于商品销售收入、园区运营收入、广告收入和金融服务收入。

(四)信息披露义务人控股股东的财务状况

信息披露义务人控股股东最近三年及一期的财务数据如下:

单位:万元

项目	2023.03.31/2023 年 1-3 月	2022.12.31/2022 年度	2021.12.31/2021 年度	2020.12.31/2020 年度
总资产	3,617,860.46	3,560,194.97	3,149,451.09	2,571,838.37
总负债	2,537,247.41	2,510,206.49	2,265,005.22	1,726,415.51
净资产	1,080,613.05	1,049,988.48	884,445.87	845,422.87
归属于母公司的所有者权益	1,073,977.55	1,043,470.27	878,516.31	840,864.82
资产负债率	70.13%	70.51%	71.92%	67.13%
营业收入	37,038.35	242,948.78	142,266.84	90,109.85
营业利润	3,868.67	38,210.49	22,431.89	62,130.09
利润总额	3,866.07	38,621.72	21,659.83	62,018.67
净利润	3,376.75	19,352.81	14,282.41	45,775.47
归属于母公司股东的净利润	3,259.46	18,794.82	12,614.24	45,820.05
净资产收益率	0.31%	1.96%	1.47%	5.49%

注 1:上述 2020-2022 年财务数据已经审计,2023 年 1-3 月数据为未审数。

注 2:净资产收益率 = 归属于母公司股东的净利润 /[(期末归属于母公司所有者权益 + 期初归属于母公司所有者权益)/2

四、信息披露义务人最近五年受过的行政处罚、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁

截至本报告书签署日,信息披露义务人最近五年不存在受过行政处罚(与证券市场明显无关的除外)、刑事处罚或者涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁的情形。

五、信息披露义务人董事、监事及高级管理人员基本情况

截至本报告书签署日,汇隆华泽的董事、监事、高级管理人员情况如下:

姓名	曾用名	职务	国籍	长期居住地	是否取得其他国家或地区居留权
安杰	无	法定代表人、董事长兼总经理	中国	中国	无
于跃	无	董事	中国	中国	无
侯君虎	无	董事	中国	中国	无
马琳娜	无	监事长	中国	中国	无
傅彬	无	监事	中国	中国	无
宗帅	无	监事	中国	中国	无
张翠	无	监事	中国	中国	无
王贤	无	监事	中国	中国	无

截至本报告书签署日,上述人员最近五年不存在受到行政处罚(与证券市场明显无关的除外)、刑事处罚或涉及与经济纠纷有关的重大民事诉讼或仲裁的情形。

六、信息披露义务人及其控股股东在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况

截至本报告书签署日,信息披露义务人及其控股股东不存在在境内、境外其他上市公司拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份 5%的情况。

七、信息披露义务人及其控股股东持股 5%以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等金融机构的情况

截至本报告书签署日,信息披露义务人控股股东青岛财富公司持有联储证券有限责任公司 15.43%股份,除前述情况外,信息披露义务人及其控股股东不存在其他持股 5%以上的银行、信托公司、证券公司、保险公司等金融机构的情况。

第二节 权益变动的目的及履行程序

一、本次权益变动的目的

汇隆华泽基于对上市公司发展的信心,拟以协议转让的方式受让上市公司股权、成为上市公司控股股东。汇隆华泽将本着勤勉尽责的原则,按照相关法律法规及内部制度的要求,履行作为控股股东的权利及义务,规范管理运作上市公司,提升上市公司的盈利能力,谋求上市公司长期、健康发展,为全体股东带来良好回报。

二、信息披露义务人未来 12 个月内的持股计划

2023 年 8 月 18 日,汇隆华泽与上市公司签署了《附条件生效的股份认购协议》,拟认购上市公司向特定对象发行的 36,533,540 股股票。

除上述事项外,截至本报告书签署日,汇隆华泽暂无其他在未来 12 个月内继续增持上市公司股份或者处置其已拥有权益的股份的计划。如果信息披露义务人根据实际情况需要或国资管理要求在未来 12 个月内进行相应调整,则届时将按照有关法律法规的要求,履行相应法律程序和信息披露义务。

三、本次权益变动履行的相关程序及具体时间

(一)本次权益变动已履行的相关程序及具体时间

信息披露义务人就本次权益变动已履行的程序,具体如下:

1、2023 年 8 月 5 日,汇隆华泽召开董事会,审议批准本次权益变动的方案及相关事项;

2、2023 年 8 月 5 日,青岛财富公司出具股东决定,批准本次权益变动方案及相关事项。

(二)本次权益变动尚需履行的相关程序及获得的批准

截至本报告书签署日,本次权益变动尚需履行如下程序:

1、有权的国有资产监督管理机构审批;

2、获得上海证券交易所合规性确认文件并完成股份转让过户登记。

第三节 权益变动方式

一、本次权益变动前信息披露义务人持有上市公司股份比例

本次权益变动前,汇隆华泽直接持有上市公司 26,799,460 股股份,持股比例为 22.01%。

二、本次权益变动方式

2023 年 8 月 18 日,永新华瑞文化发展有限公司与汇隆华泽签署了《股份转让协议》约定以协议转让的方式将其持有的公司 9,720,000 股股票以 9.22 元 / 股的价格转让给汇隆华泽。

本次拟转让的股份不存在被限制转让的情况、本次股份转让未附加特殊条件、不存在补充协议。协议双方就股份表决权的行使不存在其他安排,对永新华瑞在上市公司中拥有权益的其余股份不存在其他安排。

本次股份转让仍需国资主管部门批准本次交易,并获得上海证券交易所合规性确认文件后,方可完成股份转让过户登记。上述事项完成后,汇隆华泽将持有上市公司 29.99%的股份,上市公司控股股东变更为汇隆华泽,上市公司实际控制人将变更为青岛市崂山区财政局。

本次协议转让完成前后,汇隆华泽的持股情况变化如下:

股东	转让前		本次转让		转让后	
	持股数(股)	比例(%)	股份数(股)	比例(%)	持股数(股)	比例(%)
汇隆华泽	26,799,460	22.01	9,720,000	7.98	36,519,460	29.99

三、本次权益变动涉及的交易协议有关情况

2023 年 8 月 18 日,永新华瑞文化发展有限公司与汇隆华泽签署了《股份转让协议》,协议主要内容如下:

"1.本次股份转让标的股份及转让价格

1.1 双方一致同意,乙方将其持有的上市公司 9,720,000 股股份(占上市公司股本总额的 7.98%)以协议转让方式转让给甲方,甲方同意按照双方约定的条件受让前述上市公司股份,转让价格为人民币 9.22 元 / 股,不低于协议签署前一交易日上市公司股票收盘价格的 95%。本次股份转让的总价格为税前 89,618,400 元(大写:捌仟玖佰陆拾壹万捌仟肆佰元)。

2.标的股份交易及对价支付的条件

2.1 本协议签署日为基准日,标的股份过户至甲方名下之日为交割日。乙方承诺,标的股份自基准日至交割日期间产生的损益,由甲方享有和承担;但因乙方违法、违规或违约,导致标的股份自基准日至交割日产生损失的,乙方应向甲方承担赔偿责任。

乙方保证,标的股份按本协议约定交割后,甲方将获得相应交割股份及其所对应的所有权利、权力和利益(包括与标的股份有关的所有权、利润分配权、推荐董事候选人、资产分配权、表决权、请求权等手续以及甲方根据中国法律法规规定的公司股东应享有的一切权利、权力和利益)。

2.2 双方应于协议签署之日起 5 个工作日内,共同开立银行托管账户,同时甲方将全部股份转让价款 89,618,400 元(大写:捌仟玖佰陆拾壹万捌仟肆佰元)支付至双方共同开立的银行托管账户。甲方应于股份过户完成后 5 个工作日内,指令托管银行将全部股份转让价款从托管账户划转至乙方收款账户。(见本协议附件一)

2.3 约定转让的股份如有质押、法院冻结或其他影响交易的情形存在的,本协议签署后,在符合监管要求的前提下,乙方应在协议签署的 10 个工作日内,将所持标的股份中已质押股份办理解除质押手续,确保本交易的实施和完成。

2.4 由于签署以及履行本协议而发生的包括股份转让款在的所有税收和费用,凡法律、行政法规有规定者,依规定办理;无规定者,则根据自行承担的原则处理。

3.上市公司治理

3.1 本协议签署后,如甲方提案改选上市公司董事、监事,乙方应全力配合甲方,促使上市公司对其董事会、监事会组成人员进行适当调整,并且承诺在股东大会上对甲方提名的董事候选人、监事候选人投赞成票。

3.2 在甲方推荐的人选被聘任为上市公司财务总监之日,乙方应协调上市公司将其财务管理的全部文件、设备(包括但不限于财务章、上市公司银行账户的网络银行 U 盾秘钥、账簿、账册、会计凭证等)移交给财务总监保管。

3.3 在甲方提名的董事当选董事长之日,乙方应协调上市公司将其治理的相关文件、设备(包括但不限于公章等印章、营业执照等证照、已签订的全部协议、合同、会议决议记录等文件)移交给董事长或其指定人员保管。

4.过渡期安排

4.1 过渡期是指从本协议签署之日起至标的股份全部完成过户登记手续之日。过渡期内,乙方应当:

4.1.1 促使上市公司正常开展其业务经营活动,并遵守中国法律、上市公司章程以及上市公司其他内部章程制度的相关规定;乙方及其委派的董事、监事、高级管理人员应当遵循勤勉尽责的精神,通过依法履行股东、董事、高级管理人员等职责,对上市公司进行合法经营管理,敦促上市公司及其子公司业务经营合法合规、正常稳定进行,不会发生重大影响,并维持上市公司及其子公司资产、业务的良好状态。

4.1.2 保证不会修订上市公司的章程及其他组织文件,但为本次股份转让之目的修改章程及其他组织文件的不在此限。

4.1.3 促使上市公司在正常业务过程中按照与以往商业惯例一致的方式经营其主营业务,使其业务及财务状况不发生重大不利变化。

4.1.4 保证不会分红派息或回购股份,也不会进行任何异常交易或产生重大债务。除经甲方同意及正常经营活动所必需,不会提前偿还借款。

4.1.5 为维护上市公司的利益,尽最大努力促使与上市公司主营业务相关的所有资产保持良好状态,维护与政府主管部门、供应商、客户、员工和其他所有相关方的良好关系,制作、整理及妥善保管文件资料,及时缴纳有关税费。

4.1.6 保证未得到甲方事先书面认可,不会借贷任何款项、对外投资、进行资产处置,不会在上市公司目前拥有的资产上设置抵押、担保等第三者权利,但为自身经营所需申请的流动资金贷款、设备更新贷款、为自身债务进行的资产抵押、担保的情形除外。

4.1.7 保证除非获得甲方书面认可,不得分立,不得与第三方合并,不得收购第三方资产或业务或出售上市公司的任何资产或业务。

4.1.8 保证不会从事可能导致上市公司诉讼、被追诉或追索的任何违法、违规行为或对本次股份转让产生重大不利影响的其他行为。

4.1.9 交割日前,非经甲方同意,乙方不得就标的股份设置质押等任何第三方权利,也不得再与第三方就标的股份转让进行任何形式的磋商或达成、订立任何形式的协议、意向、备忘录等。乙方承诺,过渡期内标的股份不会发生被相关司法机关查封、冻结或被采取其他权利限制。

4.2 知情权

过渡期内,在正常工作时间内,乙方承诺履行如下义务,并促使上市公司履行如下义务:

4.2.1 向甲方及其代表提供其所合理要求的有关目标公司的资料,包括但不限于向由甲方委派的律师、会计师与其他代表充分提供目标公司的所有账目、记录、合同、技术资料、人员资料、管理情况以及其他文件。

4.2.2 支持并协助甲方有权在过渡期满前的任何时间对目标公司的财务、资产及运营状况进行审慎审查。

4.3 无重大变化

过渡期内,乙方承诺履行如下义务,并促使上市公司履行如下义务:

4.3.1 上市公司及乙方在本协议所作的陈述与保证持续真实、准确、完整。

4.3.2 上市公司不存在或没有发生对上市公司已产生或经合理预见可能会产生重大不利影响的事件、事实、条件、变化或其他情况。

4.3.3 上市公司的资产结构及状态、商业运营、财务状况、管理、人事等方面没有对上市公司整体价值评估产生重大影响之事件发生。

4.3.4 上市公司在业务、法律及财务方面不会发生与甲方对上市公司进行的尽职调查结果不一致的重大变化、或者已经或可能对上市公司正常生产经营造成重大不利影响的情形。

4.4 乙方进一步承诺及保证:过渡期内上市公司的高级管理人员已与上市公司签署符合商业惯例的保密条款。

4.5 过渡期内,乙方和 / 或乙方的关联方不主动以任何形式增持上市公司股份。

4.6 甲方对上市公司经营管理层人员作必要的调整时,应符合法律法规及规范性文件和上市公司章程的规定;乙方应提供必要的配合,乙方提名的董事应在相关会议中投赞成票。

5.陈述与保证

5.1 本协议双方分别作出声明、保证和承诺如下:

5.1.1 拥有签订并履行本协议义务的全部权利与授权,并具有依据中国法律签订本协议所有的资格条件和行为能力。

5.1.2 签署本协议的签字人为其合法授权人,有权签署本协议。本协议生效后,即对双方构成可予执行的文件。

5.1.3 其就本协议及本次股份转让所提供的一切文件资料均是真实、有效、完整的,不存在重大遗漏、误导性陈述或虚假记载的任何情形。

5.1.4 签署、进行本次股份转让,不会违反或导致任何第三方有权终止或修改与其签订的任何重大合同、许可或其他文件,或违反与其有关的任何命令、判决或法庭判令、政府或主管部门颁布的法令。

5.2 乙方向甲方作出如下声明、保证和承诺:

5.2.1 除另有披露之情形外,乙方就本次股份转让向甲方所披露的信息或所作的承诺均为真实、完整、准确、有效、合理,不存在任何虚假信息或误导信息,亦不存在虽应披露但怠于披露的重大事项。

5.2.2 乙方及上市公司不存在根据证券监管规则应披露而未披露的潜在的行政调查、诉讼、仲裁、或有负债、对外担保、资金占用等可能会对本次交易构成重大不利影响的事项或情形。交割日后如有前述乙方应披露而未披露的潜在的行政调查、诉讼、仲裁、或有负债、对外担保、资金占用等,乙方应承担主要责任,赔偿甲方、上市公司因此产生的损失。

5.2.3 乙方承诺,如果其在上市公司审议本次发行方案的董事会或股东大会上无需回避表决,则需对本次发行相关议案投赞成票。

5.2.4 乙方承诺,对甲方提出的向上市公司提供股东借款相关议案投赞成票。

6.保密义务

6.1 任何一方均应对保密信息予以保密。除相关法律法规、证券交易所规则、登记机关明确要求或本条所述例外情形外,任何一方在获得有关其他一方事先书面同意之前,不得以任何方式向任何其他人士披露其他一方的保密信息。但任何一方均有权:

6.1.1 根据其合理判断,向其为履行本协议所述事宜需要知悉保密信息的顾问披露保密信息。

6.1.2 为行使本协议项下的权利或履行本协议项下的义务而向有关人士或顾问披露保密信息。

6.1.3 若适用于该一方之相关法律法规要求、或证券交易所、政府部门按适用于该一方之规定有所要求而披露保密信息。

6.1.4 当保密信息已为公众知悉时(因违反本协议或任何保密责任而为公众所知悉的除外)而披露保密信息。

7.不可抗力

7.1 不可抗力是指双方或者一方不可预见、不可避免并不可克服的客观事件,包括但不限于监管机构未能受理相应审批文件、监管机构未审批通过本次股份转让、战争、地震、洪水、火灾、罢工等。如果任何一方因不可抗力事件而不能履行其任何义务,因不可抗力事件而不能履行的本协议项下义务的履行时间应予延长,延长的时间等于不可抗力事件所导致的延误时间。声称遭遇不可抗力事件而不能履行义务的一方应采取适当措施减少或消除不可抗力事件的影响,并应努力在尽可能短的时间内恢复履行受不可抗力事件影响的义务。如有不可抗力事件发生,任何一方均无须对因不可抗力事件无法或延迟履行义务而使其他一方遭受的任何损害、费用增加或损失承担责任。

7.2 受不可抗力事件影响的一方应在不可抗力事件发生后的十(10)个工作日内通知其他一方并提供其所能得到的证据。如因不可抗力事件导致本协议无法履行达三十(30)个工作日,则本协议任何一方有权以书面通知的方式终止本协议。

7.3 在发生不可抗力事件期间,除因不可抗力事件导致不能履行的方面外,双方应在其他各个方面继续履行本协议。

8.违约责任

8.1 本协议生效后,双方应按照本协议及全部附件的规定全面、适当、及时地履行其义务及约定,若本协议的任何一方违反本协议声明、保证、承诺(包括本协议双方另行作出的与本次股份转让相关的声明、保证、承诺)的约定或存在虚假陈述行为,以及不履行其在本协议项下的任何责任与义务,均构成违约。违约方应当根据交易对方的要求继续履行义务、采取补救措施或向对方支付全面和足额的赔偿金。

8.2 一旦发生违约行为,违约方应赔偿对守约方造成的损失(包括但不限于因违约方违约而给守约方造成的直接损失和间接损失、违约方违约而导致守约方增加的责任、违约方违约而导致第三方向守约方提出的权利请求),违约方还应赔偿因其违约而给守约方造成的损失以及守约方为追偿损失而支付的合理费用,包括但不限于诉讼费、律师费、财产保全费等。

8.3 乙方对本协议项下的责任、义务和承诺违约导致标的股份无法或未能交割的,应自乙方违约行为发生之日起,每日按照本合同约定的标的股份总价款的千分之一向甲方支付逾期赔偿;乙方逾期 30 个自然日仍未纠正或采取补救措施且未获得甲方认可的,甲方有权解除本协议,要求乙方退还甲方已支付的股份转让价款并索要违约金,违约金额为标的股份转让价款的 20%(17,923,680 元)。

8.4 甲方未按照本协议约定履行支付义务的,应自本协议约定甲方应支付的最后期限之日起,每日按照本合同约定的标的股份总价款的千分之一向乙方支付逾期违约金。甲方逾期 30 个自然日仍未纠正或采取补救措施且未获得乙方认可的,乙方有权解除本协议,乙方解除本协议的,甲方应向乙方支付股份转让总价款的 20%作为违约金。

8.5 乙方违反本协议项下的声明、义务和承诺,甲方有权解除本协议,要求乙方退还甲方已支付的股份转让价款并索要违约金,违约金额为标的股份转让价款的 20%(17,923,680 元)。

8.6 双方同意,对于因本次交易交割前上市公司已经存在的、含未按照本协议约定向甲方披露的事件、事实或情况而产生的任何重大责任(包括但不限于任何重大行政、刑事处罚、因劳动、安全、税务、资产和业务等问题引起的金额超过 10 万元的任何重大索赔、损失),乙方应就上市公司因前述责任实际承担的索赔、损失等向上市公司作出补偿;甲方因此遭受损失的,乙方亦应予以赔偿。

9.法律适用与争议解决

9.1 本协议的订立、效力、解释、履行和争议的解决应受中国法律的管辖,并依其解释。

9.2 凡因执行本协议所发生的或与本协议有关的一切争议,协议双方应通过友好协商解决。如果不能协商解决,任何一方有权将该争议提交至甲方所在地有管辖权的人民法院。

10.通知及送达

10.1 双方一致同意,与本协议有关的任何通知,以书面方式送达方为有效。书面形式包括但不限于:传真、快递、邮件、电子邮件。上述通知应被视为在下列时间送达:以传真发送,在该传真成功发送并由收件方收到之日;以快递或专人发送,在收件人收到该通知之日;以挂号邮件发出,在发出之后七(7)个工作日;以电子邮件发出,在电子邮件成功发出之后即为送达。

10.2 本协议双方通知方式见附件二。

11.协议的生效、变更、终止

11.1 本协议自双方有效签署之日起成立,并于甲方取得有权国有资产监督管理机构审核批准之日起生效。本协议的变更须经双方一致书面同意。

11.2 本协议可依据下列情况之一而终止:

11.2.1 经双方一致书面同意。

11.2.2 因不可抗力或有其他不可归责于各方的原因导致本协议无法达到生效条件的。

11.2.3 如取得上海证券交易所出具的股份协议转让的确认文件之日起 30 个自然日内未完成标的股份的过户登记的,甲方有权单方以书面通知方式终止本协议。若因乙方原因导致 30 个自然日内未完成标的股份转让,视为乙方违约。

11.2.4 如果因为任何一方严重违反本协议约定,在守约方向违约方送达书面通知要求违约方对此等违约行为立即采取补救措施之日起 30 个自然日内,此等违约行为未获得补救,守约方有权单方以书面通知方式终止本协议。无论出于任何情形,守约方未行使此项权利不代表放弃其就违约行为所享有的任何其他权利和救济措施。

11.2.5 如本协议签订之日起 90 个自然日内未完成标的股份的过户登记的,本协议终止。

11.3 本协议终止的法律后果:

11.3.1 如果本协议根据第 11.2.1 条、第 11.2.2 条的约定终止,双方均无需承担任何违约责任。

11.3.2 如果本协议根据第 11.2.3 条的约定终止,违约方应承担违约责任,并赔偿由此给守约方造成的损失。"

四、本次权益变动涉及上市公司股份权利限制情况

信息披露义务人本次通过协议转让取得的上市公司股份为无限售条件流通股,不存在质押、冻结等权利限制情况。

本次协议转让完成后,信息披露义务人汇隆华泽成为上市公司控股股东,汇隆华泽持有的上市公司股份在股份过户完成后 18 个月内不得转让,在同一实际控制人控制的不同主体之间进行转让不受前述 18 个月的限制。

除上述情况外,截至本报告书签署日,信息披露义务人本次权益变动涉及的上市公司股份不存在质押、冻结等权利限制的情况。

第四节 资金来源

一、本次权益变动支付的资金总额和资金来源

根据《股份转让协议》,永新华瑞以协议转让的方式将其持有的 9,720,000 股股份转让于汇隆华泽,转让的总价格为 89,618,400 元,每股价格为 9.22 元。

汇隆华泽已承诺本次权益变动所需资金全部来源于自有资金或自筹资金,不存在直接或者间接来源于上市公司的情况,不存在通过与上市公司进行资产置换或者其他交易获取资金的情形。

二、本次权益变动资金的支付方式

详见"第三节 权益变动方式"之"三、本次权益变动涉及的交易协议有关情况"中《股份转让协议》的相关部分。

第五节 后续计划

一、未来 12 个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划

截至本报告书签署日,信息披露义务人暂无在未来 12 个月内改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的计划。

如果根据实际情况需要改变上市公司主营业务或者对上市公司主营业务作出重大调整的,信息披露义务人将按照相关法律法规的规定,履行相应法定程序和信息披露义务。

二、未来 12 个月内对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划,或上市公司拟购买或置换资产的重组计划

截至本报告书签署日,信息披露义务人暂无在未来 12 个月内对上市公司或其子公司的资产和业务进行出售、合并、与他人合资或合作的计划,或上市公司拟购买或置换资产的重组计划。

如果根据实际情况需要对上市公司的资产和业务进行重组,信息披露义务人将按照相关法律法规的规定,履行相应法定程序和信息披露义务。

三、对上市公司董事、高级管理人员的调整计划

本次权益变动完成后,本公司有更换上市公司董事会及高管成员的计划。截至本报告签署日,本公司除向上市公司董事会提名一名非独立董事外,其他具体计划尚未确定。

除上述安排外,本公司与上市公司其他股东之间就董事、高级管理人员的任免不存在任何合同或者默契。

四、对上市公司《公司章程》进行修改的计划

2023 年 8 月 18 日,汇隆华泽