证券简称:ST广田 公告编号:2023-031 深圳广田集团股份有限公司 关于 2022 年度计提资产减值准备的公告

一田集团股份有限公司(以下简称"公司")第五届董事会第十六次会议审议通过了《关于 计提资产减值准备的议案》,为真实、推确、客观反映公司的财务状况和经营成果、根据《深圳 所股票上市规则》、企业会计准则》等相关规定、公司本着谨慎性原则、对合并财务报表范围 需要计据城值的资产进行了评估和分析,对预计存在较大可能发生减值损失的相关资产计 "公计报资"。实践转移关制,是现代 1.33日7900天门楼咸恒的第产进行了评估和分析,对预计存在较大可能发生减值损失的相关资产计是减值准备。现将有关情况说明如下:
——本次计提资产减值准备情况概述
——本次计提资产减值准备情况概述
——本次计提资产减值准备情况概述
任报信企业会计准则(《禁训证券交易所股票上市规则》相关规定的要求。公司基于谨慎性原则,对合并报表范围内的资产进行了外,对存在减值迹象的资产计提相应减值准备。
这个可观查至 2022 年末的应收款项 存货 未明股投投资 固定资产 无形资产 商誉、债权投资、其他流动资产、其他非流动资产 一年内到期的非流动资产等资产进行了减值测试,判断存在生减值的资象,需要计据减值准备。公司本次计提资产减值准备的资产项目主要为环境、商誉计程各项资产减值准备约307,791.81 万元,占公司 2022 年度经审计的归属于上市公司股东净利润 -531,106.79 万元均对值的 57,95%。本次计提的各项资产减值准备具体情况如下:

本期计提金额 -、应收款项 301,186.52 、商誉减值损失 5,356.30 、其他 1,248.99 307,791.81

自注,应收象页色括应收账款,应收票据、合同资产,其他应收款等。

一、本次计提资产减值准备的具体情况说明
1、应收款项系统性各分产减值准备的具体情况说明
1、应收款项系统性条合。
一、本次计提资产减值准备的具体情况说明
1、应收款项系统性条合。
1、高效或项系统性系统是不重大但应单项计提的应收款项单独进行减值测试,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额。确认减值损失,计提环账准备、类似信用风险特征的金融资产组合按历史信用损失经验并根据削额性估计调整后进行减值测试。
截止 2022 年 12 月 31 日、公司动设第一大客户级功为 88.43 亿元,2021 年已按 50%的坏账比例对第一大客户应收款项计据了减值准备。2022 年,公司基于第一大客户回收请记及目前房外产行业相关致策,以第一大客户应收或项计据了减值准备。2022 年,公司基于第一大客户回收请记及目前房外通为基础,评估了不同地区及业务板块对应收款项的不同情况,并根据不同情景下的回款损失率和应收款项的权宜,接收整体77%的扩张比例补充计量减值准备、车中扩展金额分为 23.44 亿元。
2、商誉减值根据公司聘请的国众联资产评估土地房地产估价有限公司出具的《评估报告》,包含商誉的深圳户田方特科建集团有限公司资产结合可收回金额为 44.688.03 万元,纸干账面价值 45.190.58 万元,本年应确认应等减值推各 19.50.52.54 万元,三一本次计计报资产减值准备分公司的影响
本次计程、上签与项壳产减值准备。对了91.81 万元计人公司 2022 年度损益。减少公司 2022 年度 但属于上市公司股东的净利部约 295.542.58 万元,归属于上市公司股东的净利部约 295.542.58 万元,归属于上市公司股东的所有者权益减少 295.542.58 万元,但属于上市公司股东的净利部约 295.542.58 万元,归属于上市公司股东的净利部约 295.542.58 万元,但属于保护公营。值准备根据的意公,过程资产减值准备后,公司 2022 年度财务报表能更加公允反映截至 2022 年 12 月 13 日公司财务状况,资产价值和 2022 年度的经营成果,使公司的会计信息更加真实可能,更具合理性,因此同意公司 2022 年度的经营成果,使公司的会计信息更加真实可能,更具合是理性,因此同意公司 2022 年度的经营成果,使公司的会计信息更加真实可能,是是是是一位,但是国股份有限公司董事会

了靠,更具合理性,於如此 特此公告。 深圳广田集团股份有限公司董事会 □□三年四月二十九日

深圳广田集团股份有限公司关于 2023 年度日常关联交易预计的公告 性陈述或重

()	、联父易类别									1
关联交易类别	关联人		关联: 容	泛易内	关联交易 价原则	記	合同签订金 或预计金额	2 額	截至披露日已 发生金额	上年发生金额
向关联人采购服 务	广田高科		承租特	勿业	市场定价		不超过 50 万	沅	8.50 万元	38.28 万元
	小计						不超过 50 万	元	8.50 万元	38.28 万元
向关联人采购原 材料	广田涂料		购买! 料	支饰材	市场定价		不超过 500 元	万	0 万元	183.38 万元
	广田高科		购买! 料	支饰材	市场定价		不超过 500 元	万	0 万元	51.78 万元
	小计						不超过 1, 万元	000	0 万元	235.16 万元
接受关联人提供的劳务	广田置业		劳务 招商 运营	服务、 代理、 管理	市场定价		不超过 1, 万元	000	0 万元	0万元
	广田物业		物业馆	 章理	市场定价		不超过 1,100 万元		237.51 万元	772.32 万元
	广田酒店		餐饮服务		市场定价		不超过 350 元	万	32.03 万元	118.10 万元
	小计						不超过 2, 万元	450	269.54 万元	890.42 万元
向关联人提供服 务	云万家		出租物业		市场定价		不超过 350 万 元		40.23 万元	284.54 万元
	小计						不超过 350 元	万	0 万元	284.54 万元
向关联人提供劳 务	深九国际		提供劳务		市场定价		不超过 8,000 万元		0 万元	2027.71 万元
	小计						不超过 8,000 万元		0 万元	2027.71 万元
	总计						不超过 11, 万元	850	318.27 万元	3476.11 万元
(三)上一年	度日常关键			发生作	況					•
关联交易类别	关联人 关联 内容		交 易 实际发生		过生金额	预记	十金额 实际		示发生额与预 金额差异(%)	披露日期及索引
			-							

不超过 100 万 61.72% 向关联人采购服 下超过 100 万 61.72% 38.28 万元 超过 1000 万 81.66% 购买装饰 田涂料 183.38 万元 、超过 1000 万 _{94.82%} 向关联人采购原 材料 022年4月29日 2022-027) 一田高科 51.78 万元 下超过 2000 万 88.24% 235.16 万元 不超过 2000 万 2022年4月29日 (2022-027) 0万元 田置业 100.00% 下超过 1300 万 40.59% 022年4月29日 2022-027) 772.32 万元 一田物业 物业管理 接受关联人提供的劳务 下超过 350 万 66.26% 022年4月29日 2022-027) 田酒店 餐饮服务 118.10 万元 下超过 3650 万 75.60% 890.42 万元 2022年4月29日 田控股 出租物业 178.42 万元 不超过 200 万 向关联人提供服 云万家 K超过 350 7 出租物业 284.54 万元 2027.71 万元 提供劳务 句关联人提供克 不超过 9,300 万 60.70%

公司董事会对日常关联交易实际发生情况 与预计存在较大差异的说明 2022年,公司与关联方发生的关联交易实际发生都与预计金额存在差异,系公司正常开展经营建设活动,顺应市场变化、对业务进行合理直整等原因造成,对公司日常经营及业务未产生重大不利影响,符合公司实际情况。且符合公司及股东整体利益,不存在损害公司及中小股东和益的情形。

二、关联人介绍和关联关系 (一)深九国际 1、基本情况 公司名称:深圳深九国际物流有限公司 计中位主1、本統

公司名称、深圳深九国际物流有限公司 法定代表人、李辉 注册资本:10.000 万元 经营范围:在福田保稅区内进行商业性简单加工、国际贸易、转口贸易、物流信息咨询服务、机械 设备维修、安装服务、运输设备维修、单项房地产开发业务、物业管理、自有物业租赁。承办海运、空运 进出口货物的国际运输代理业务、包括:揽货、订舱、仓储、中转、集装箱拼装折箱、结算运杂费、报关、 报签、签单、股途运输服务及相关咨询业务。计可经营项目是:停车场经营管理。 住所,深圳市福田区福田保稅区槟榔道 3 号 2.与上市公司的关联关系 深九国际系公司控股股东广田控股集团有限公司(以下简称"广田控股")控制的企业、符合《深圳 证券交易所股票上市规则》第"6.3.3"条约规定的关联法人。 3.福分能力分析 深九国际依法存律经营且经营正常,财务状况良好,不是失信被执行人,具备履约能力。 (二)云万家

(二)云月家 1、基本情况 公司名称:深圳广田云万家科技有限公司

注定代表人、神声远 注册资本。3.000 万元 安营范围、电子商务技术开发、装修设计与施工、建筑装饰工程、水电多装计算机软件的技术开发、 经营范围、电子商务技术开发、装修设计与施工、建筑装饰工程、水电多装计算机软件的技术开发、 网络技术开发、技术服务、技术各值系统集成及相关技术各值单就让自有开发的技术成果企业管理咨询、商务各值、多种图务以单建筑装饰材料、陶瓷制品、卫生活具、录具、装约家饰、装饰品、家用电器、 日用百货、电点设备、健身器状、音响设备、酒店设备的批发、进出口及相关程金少多不涉及国营贸易 管理商品设计量额,许可证管理及其他专项规定管理的商品,按国家有关规定办理申请。许可经营项 自是建设工程施工 任所、落切市党制区东门街道深南东路 2098 号盛华大厦 11 层 2、与市公司的关联之

与上市公司的关联关系 司董事长范志全先生、副总裁李卫社先生于 2022 年 7 月 20 日之前担任云万家董事职务,符合 13 赛交易所搜票上市规则分第"6.3.3"条的规定的关联法人。 公司<u>其事</u>人心之。 《探加证券交易所使要上市规则为第"6.3.3"条的规定的天ು本人。 3.履约能力分析 云万家依法存续且经营正常,不是失信被执行人,且公司与云万家发生的关联交易主要为出租物业,其具备履约能力。 (二),田涂料

(二川 口(水) 1、基本情况 公司名称:深圳市广田环保涂料有限公司 3、中央事人:胡基如

注定代表人; 胡基如 注册资本 3,000 万元 经营范围 环保烧料 粘接剂, 建筑材料的研究, 开发及销售, 货物及技术出口;涂料工程的设计及 施工, 物业租赁。许可经营项目是:油除, 涂料, 油墨的生产, 销售。 住护, 深圳市宝安区, 塞罗街道燕川社区向阳路 86 号 3 号楼 101,201

]的关联关系 公司控股股东广田控股控制的企业,符合《深圳证券交易所股票上市规则》第"6.3.3" 「田崎侍亦公古」 条的规定的关联法人。 3.履约能力分析 广田涂料依法存续经营且经营正常,不是失信被执行人,具备履约能力。

(四)广田物业 1.基本情况 公司名称:深圳广田物业服务有限公司 决定代表人:彭向阳

定代表人:彭向阳 册资本:300万元 营范围:物业管理:房地产经纪:提供棋牌服务:信息咨询。 :所:深圳市罗湖区沿河:北路东东方都会大厦裙楼四楼

与上市公司的关联关系 田高科系公司控股股东广田控股控制的企业,符合《深圳证券交易所股票上市规则》第"6.3.3"

产量为能力引引, 产量物业依法存续且经营正常,不是失信被执行人,一直从事公司办公场所所在楼宇的物业管理,具备相应的履约能力。 (五)广围高科

1、基本情况 公司名称:广田置业有限公司 法完化表人,黄俗

法定代表人,黄俊 注册资本,138,800 万元 经营范围,投资房地产及其它各类实业(具体项目另行申报);从事商场,宾馆项目投资(具体项目另行申报);国内商业,物资供销业不含专营、专经、专实商品,物业管理,自有物业租赁,文化活动策划,会务服务,信息咨询(不含人)中介服务,证券,期贷,保险、金融业务及其它限制项目)(企业经营涉及前置性行政许可的,须取得前置性行政许可文件后方可经营);许可经营项目是:劳务派遣。 住护,深圳市罗湖区东门前道深南东路 2098 号盛华大厦 6 楼

2、与上市公司的关联关系 广田置业系公司控股股东广田控股控制的企业,符合《深圳证券交易所股票上市规则》第"6.3.3" 条的规定的关联法人。 3、履约能力分析

七月 中間后 1.基本情况 公司名称:深圳广田酒店餐饮管理有限公司

學完善例來1984年1984年 一餐饮服务。 《东门街道城东社区深南东路 2098 号盛华大厦 1 层(东北方)、4 层 司的关联关系 公司控股股东广田控股的全资孙公司,符合《深圳证券交易所股票上市规则》第 的关联法人。

3、腐约能力分析 广田酒店依法存续且经营正常,不是失信被执行人,长年为公司办公场所提供餐饮服务,具备履

公平、公正、公开的原则、不会撤害公司及中小股东利益,公司主要业务不会因上述关联交易对关联方形成重大依赖、不会影响公司独立性。 形成重大体制、不会影响公司独立性。 五独立董事事前认可意见和独立意见 事前认可意见。 公司日常关联交易为生产经营需要,交易的定价按市场价格确定,不存在损害公司及股东特别是中小股东利益的情况,不会对公司独立性产生影响。 因此、同意将上述事即推交公司第五届董事会第十六次会议审议、同时,董事会在对该议案进行表决时、关联董事应按规定予以回避。 独立意见。

2482 证券简称:ST广田 公告编号:2023-033 深圳广田集团股份有限公司 关于会计政策变更的公告

关于会计政策变更的公告
本公司及董事会体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整、没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。
深圳广田集团股份有限公司(以下简称"公司")于2023年4月27日召开第五届董事会第十六次会议和第五届董事会第十四次会议。审议通过了关于会计政策变更的议案》。本次会议政策变更无需提交股东大会时、观别导体本事项公告如下。
— 本次会计效策变更抵定
(一)会计被策变更的原因
2021年12月30日,财政部发布了(企业会计准则解释第15号)(财会(2021)35号)(以下简称"解释第15号")对关于企业将固定资产达到预定可使用块态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理"、关于亏损合同的判衡"等内容连行了规定。自2022年1月1日起施行。2022年12月13日,财政部发布了(企业会计准则解释第16号》(财会(2022)31号,以下简称"解释第16号")对关于企业将超定资产和负债和关税。自2022年12月13日,财政部发布了(企业会计准则解释第16号》(财会(2022)31号,以下简称"解释第16号")对公司第一人财政部发布了(企业会对布与股债和政策的遗传)对公司第一以下简称"解释第16号"、对公司发生的企业,对公司发生的企业,不是不企业的以现金结算的股份文付修公司以及益结算的股份文付的会计处理"内容自公布之日起施行。(二次更加公司采用的会计政策本次实更加公司采用的会计政策本次实更加公司采用的会计政策本处会计准则—基本准则》和各项具体准则、企业会计准则应用指确、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。(三)变更后公司将按照财政部发布的准则解释第15号、第16号要求执行,其他未变更的分份按照财政部价分时改策。
——从本于企业保备定资产达到预定可使用状态的或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理。——具体变更内容

不管化品以同的以必定运算的股份之价(这个简单。171亿级环间的股份信的除外/的,但用华解样的工产规定。
— 会计政策变更对公司的影响
— 本次会计政策变更是公司根據版於部相关规定和要求进行的变更,符合相关法律法规的规定和公司实际情况,不违及对公司以前年度的追溯调整。不会对公司所有者权益。净利润产生重大影响。
四、董事会关于本水会计政策变更是依据财政部颁布的最新会计准则进行的合理变更,执行变更后会计政策够客观。公允地反映公司的财务状况和经营成果,不会对公司财务报表产生重大影响。因此、董事会同意公司进行本次会计政策变更。
五、独立董事记为,本次会计政策变更是公司根据财政部发布的相关规定进行的合理变更,变更后的会计政策能够客观。公允地反映公司的财务状况和经营成果,不存在损害公司及全体股东的利益情形。因此,我们同意本次会计政策变更事项。

対所、状制 | 同島やバスケリを水文ストナツ。 六、备査文件 1. 第五届董事会第十一次会议决决议; 2. 第五届董事会第十四次会议决决议; 3. 独立董事关于公司第五届董事会第十六次会议相关事项的独立意见。 特此公告。 深別「田集団股份有限公司董事会 二○二二年四月二十九日

深圳广田集团股份有限公司关于公司股票 交易将被实施退市风险警示和继续叠加

其他风险警示暨股票停牌的公告 本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实,准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或 重大遗嘱 特别提示 1公司股票将于2023年5月4日停牌一大,并于2023年5月5日开市房复牌。 等别提示;
1、公司股票将于2023年5月4日停뿆一天,并于2023年5月5日开市起复牌。
1、公司股票将于2023年4月29日披露了(2022年年度报告)、公司2022年度经审计的期末净资产为值。根据《禁助证券交易所按量上市规则》(2023年临订第9.31条"(二,最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值。积据、省局通过上个会计中度投票。 "最后是一个会计中度对非常资产为负值"的规定。公司股票交易将在2022年年度报告披露后被支施"退市风险警示";
3、因公司最近二个会计中度打除"经常性损益前后净利润孰低者均为负值,且2022年度审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性。根据《禁助证券交易所股票上市规则》(2023年修订)第98.1
条"七公公司股近一个会计中度打除手经常性损益前后净利润孰低者均为负值,且是近一年申计报告显示公司持续经营能力存在不确定性"的规定、公司股票交易将被深圳证券交易所备加实施"其他风险警元"。

显示公司持续绘管能力存在不确定性"的规定、公司股票交易将被深圳证券交易所参加实施"其他风险警示"。 4、因公司主要银行账户被冻结,根据(深圳证券交易所股票上市规则)(2023 年度)第 9.8.1 条 "八公公司主要银行账户被冻结"的规定。公司股票自 2022 年7 月12 日起被实施其他风险警示,该信 形仍未消除,将被继续实施"其他风险警示"。 5、公司股票自 2023 年 5 月 5 日起被实施"退市风险警示"并继续被参加实施"其他风险警示",股 两体由"ST 广田"变更为"ST 广田",股票代码仍为 002482。 6、公司股票自 2023 年 5 月 5 日被实施追市风险警示并继续被参加实施其他风险警示后,股票交 易的日涨跌幅限制仍为 5%。 深圳厂田集团股份有限公司(以下简称"公司")于 2023 年 4 月 29 日在巨潮资讯网披露了(2022 年年度报告》,公司 2022 年度经审计的期末净资产为负值。公司 2020 年、2021 年、2022 年和族非经常 提供加速券交易所股票上市规则)(2023 年修订)的相关规定。深圳证券交易所将对公司股票交易实施 能,该的管案"了及继续参加"其他风险警示"处理、现场有关事现公告如下。 股票的种类、简称、股票代码,被实施退市风险警示和参加其他风险警示起始日以及日涨跌幅 限制

1.股票种类:人民币普通股 A 股; 2.股票简称:由"ST广田"变更为"*ST广田"; 3.股票价称:由"ST广田"变更为"*ST广田"; 3.股票代码:仍为"002482"; 根据(该圳证券交易所投票上市规则)(2023 年修订/相关规定,公司股票于2023 年 5 月 4 日停牌 12023 年 5 月 5 日开市起,深圳亚券交易所对公司股票交易实施"退市风险警示"和"其他风险 "处理。

警示处理。 5、被实施退市风险警示和继续叠加其他风险警示后股票交易实施"退市风险警示"和"其他风险 5、被实施退市风险警示和继续叠加其他风险警示后股票交易的日涨跌幅限制为5%。 二、被实施退市风险警示的原因 (1)公司 2022 年度经审计的期末净资产为值,根据(深圳证券交易所股票上市规则)(2023 年修 订第9.31 条"(二)最近一个会计年度经审计的期末净资产为值,成者追溯重述后最近一个会计年度期末净资产为值的规定。公司股票被多多。 度期末净资产为值值的规定。公司股票处务将被深圳证券交易所实施"退市风险警示"。 2、公司股票被叠加其他风险警示的原因 (1)公司 2020 年 2017 年 2027 年 2.公司股票恢备则其他风险警示的原因 (1)公司 2020 年,2021 年,2022 年建实三年扣除非经常性损益前后争利润孰依者均为负值,且 2022 年實市计报告显示公司持续经营能力存在不确定性,根据《深圳证券交易所股票上市规则》第 9.8.1 条"(七)公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰依者均为负值,且最近一年审计 报告显示公司持续经营能力存在不确定性"的规定,公司股票交易将被深圳证券交易所叠加实施"其 他风险警示"。

他风险警示"。 (2)因公司主要银行账户被冻结,根据(深圳证券交易所股票上市规则)(2023 年修订)第 9.8.1 条 "(六)公司主要银行账号被冻结"的规定,公司股票自 2022 年 7 月 12 日起被实施其他风险警示"。 张仍未消除,将被继续实施"其他风险警示"。 张仍未消除,将被继续实施,其他风险警示" 险警示 陸警示。 三、公司董事会关于争取撤销风险警示的意见及主要措施 公司将积极采取相应的措施。努力消除审计报告中涉及事项对公司的影响,切实维护广大投资者 的利益。结合公司目前实际情况、公司已采取及将要采取的主要措施如下: 15年以来及公司上积极配合法院、临时管理人及其他各方开展公司领重整相关工作,依法履行债务人法定

深圳广田集团股份有限公司关于公司被 债权人申请重整及预重整的进展公告

风险提示。 可目前处于预重整阶段,但尚不代表公司正式进入重整程序。后续公司是否能进入重整程序 2023年1月7日、公司被露了《关于法院决定启动公司预重整程序并指定临时管理人的公告》(公告编号:2023-001),公司于2023年1月6日收到深圳中院《决定书》(2022)粤03破申879号】,深圳

中院决定对广田集团启动预重整程序并通过福珠选定广东卓建律师事务所担任广田集团预重整期间的临时管理人(下称"临时管理人"),预重整期间临时管理人根据有关规定开展公司预重整相关工作。2023年1月12日、公司披露了关于公司预重整债权申报通知的公告》(公告编号:2023-002),公司向债权人发出债权申报通知,请公司债权人于2023年2月20日前间贴时管理人申报登记债权。上述具体内容详见公司在巨潮资讯网上按露的相关公告。 截至公告日、公司和整结股市查及资产调查等工作仍在进行中。公司将继续配合临时管理人开展预重整格关工作,并根据(深圳证券交易所上市公司自律监管指5年4号——破产重整等事项)的相关要求,及时履行信息披露义务。1、风险提示。1、从司是各进人重整程序尚存在重大不确定性。 虽然目前公司处于预重整阶段,但预重整能否成功,以及后续法院能否受理公司的重整申请尚存在重大不确定性。 如果法院正式受理申请人对公司的重整申请,公司将依法配合法院及管理人开展相关重要。

第一季度装修装饰业务主要经营情况简报

本公司及車事至至中來以中地口為ASA等IT 2017年 重大遗屬。 根据(梁圳证券交易所股票上市规则)、《梁圳证券交易所上市公司自律监管指引第3号 行业 信息披露》等相关地定、梁圳广日集团股份有限公司(以下简称"公司")现将2023年第一季度装修装 饰业务主要经营情况公告如下: 单位:人民市亿元

十四・アンマンコロンロ			
业务类型		截至报告期末累计已签约未完工订 单金额	已中标尚未签约订单 金额
装饰施工	0.61	44.71	0.82
其中:公共建筑装饰	-	27.20	0.51
住宅全装修	0.61	17.51	0.31
装饰设计	0.03	0.75	0.06
合计	0.64	45.46	0.88

注:"截全报告期末累计已签约末完工订单金剩"中不包含已完工部分金糰。由于上述相关数据为阶段性数据,且未经审计,因此上述经营指标和数据与定期报告披露的数据可能存在差异,仅供投资条金回

深圳广田集团股份有限公司关于未弥补 亏损达实收股本总额三分之一的公告

三、应对措施 1、公司正积极配合法院、临时管理人及其他各方开展公司预重整相关工作,依法履行债务人法定 1.公司正积极配合法院,临时管理人及其他各方开展公司预重整相关工作,依法履行债务人法定义务。
在平等保护各方合法权益的前提下,积极与各方共同泛证解决债务问题和未来经营发展问题的方案,争取日形成重整计划量条并继定储权人会过证及法院批准。
如后续法院裁定受理对公司的重整申请且公司顺利实施重整并执行完毕重整计划,将最大程度改善公司资产负债结构,提高公司经营能力,推立公司早日间间隙,可持续发展轨道。目前公司处于预重整阶段,但预重整能各成功,以及后续法院能合变理公司的重整申请尚存在不确定性。请投资者注意风险。
2.公司转续多年位居行业第二名,形成了成熟的商业模式和业务基础,科技创新成果显著,核心人才团队稳定。公司将集中优势资源、保护公司合法权益、加强科技创新与商业模式优化、聚焦主营业务,为客户程度优质服务,并获取相应回报。
3.公司将重视主要客户不利变化对公司的影响,进一步完善公司治理结构,加强内控管理体系建设,对接优质服务,进发展各地各类业务,提升风险的抵御能力。
计投资者注意投资风险。
四、备查文件。
1.深圳广田集团股份有限公司第五届董事会第十六次会议决议。
特此公告。
深圳广田集团股份有限公司董事会

2482 证券简称:ST广田 公告编号;2023-039 深圳广田集团股份有限公司 证券代码:002482 关于仲裁事项的进展公告

件进展情况 公司于近日收到深国仲送达的(裁决书)(12023)深国仲裁 881号],深国仲对申请人中信银行与 被申请人公司金融借款合同纠纷一案作出裁决。主要裁决内容如下: 1.被申请人偿还申请人银行承兑汇票垫款 16,440万元及罚息 1,553.58万元(罚息暂计至 2023 年

敬请广大投资者理性投资,注意风险。 三、备查文件 1、裁决书》【(2023)深国仲裁881号】。 「、「級(大市」「1、2023 / 木田 | 下級 (60.7) 特此公告。 深圳广田集团股份有限公司董事会 二○二三年四月二十九日

证券简称:ST广田 证券代码:002482 公告编号:2023-029 深圳广田集团股份有限公司 2022 年年度报告摘要

一、重要揭示
本年度报告掩要来自年度报告全义。为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。
所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。
非标准申计意见提示
回适用 口不适用
中审公环会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了带持续经营重大不确定性段及强调事项段的无保留意见的审计报告,本公司董事会,监事会对相关事项已有详细说明,请投资者注意阅读。
□适用 回 不适用
公司适用 □运用 ☑ 不适用 公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公队金转增股本。 董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案 □适用 ☑ 不适用 □、公司基本情况

1、公司简介 股票简称	ST广田	股票代码		002482	
		DEAT GES			
股票上市交易所	深圳证券交易所				
变更前的股票简称(如有)	广田集团				
联系人和联系方式	董事会秘书		证券事务代表		
姓名	郭文宁		田迪、伍雨然		
办公地址	深圳市罗湖区深南东路 2098	8号	号 深圳市罗湖区深南 2098 号		
传真	0755-22190528		0755-22	190528	
电话	0755-25886666-1187 0755-2588666			886666-1187	
电子信箱	zq@szgt.com	zq@szgt.com			

2、报告期主要业务或产品简介 一、报告期内公司所处行业情况 1、行业主要特点 根据我同《国民经济行业分类与代

1.(1) 业主安村居 根据我国(国民经济行业分类与代码),公司所处行业属于建筑业中的建筑装饰业子行业。根据建 饰的类型,建筑装饰业划分为公共建筑装饰和装修。住宅装饰和装修以及建筑幕墙装饰和装修。 木建筑业,设备安装业等一次性完成工程业务不同,建筑物在全生命周期中存在多次装饰装修需 才建筑装饰市场规模的持续性和扩展性提供有力保证。

2. 行业及展价段 建筑装饰行业的发展与国民经济的发展水平息息相关,近十年来,我国快速发展的经济为建筑装饰行业的发展投展的坚实的基础。基于行业政策导向的支持和我国城镇化推进带来的人口转移,与之相和注象的住房,生活、交通,商业等基础设施和空间建设需求依然旺盛、整体来看,本公司所处的建筑装饰行业处于持续稳步发展的阶段。 2020年,国务院印发关于促进建筑业持续健康发展的意见》,提出到2025年装配式建筑上新储量筑此例整立到30%。2022年,住建筑业特线健康发展的意见,提出人力发展装造式建筑、大力推广应用装配式建筑,积极推进高品质钢结构住宅建设,鼓励学校、医院等公共建筑优先采用钢结构、培育一批装配式建筑,积极推进高品质钢结构生宅建设,鼓励学校、医院等公共建筑优先采用钢结构、培育一批装配式建筑,积极推进高品质钢结构生宅建设,鼓励学校、医院等公共建筑优先采用钢结构、培育一批装配式建筑,积极推进高品质钢结构生宅建设,鼓励学校、医院等公共建筑优先采用钢结构、培育一批装配式建筑,积极推进高品质钢结构生宅建设,鼓励学校、医院等公共建筑优先采用钢结构、培育一批装配式建筑生产基地。作为装配式建筑的关键认定标准,装配式装修同样迎来广阔需求等。

周。 3. 行业竞争格局 近年来,国内建筑装饰市场规模稳定增长,竞争格局有所变化,由分散市场向集中市场过渡,由单 务间多元业务整合。整体上,行业整资多回款慢,依赖稳定现金流,大资金优势凸显。部分房地产 的经营能力突变,导致行业盈利能力有所下降,国有资本正加快进入行业。 4.公司所处行业地位

4、公司所长行业地位 公司两位于1995年,是一家集建筑装饰全产业链为一体的集团企业,是我国最早一批从事建筑 装饰工程业务的企业之一,也是全国领先的综合建筑装饰工程承建商,为全国建筑装饰行业中拥有最 条全专业资质的企业之一。根据中国建筑装饰合建筑装饰工程承建商,为全国建筑装饰行业中拥有最 条全专业资质的企业之一。根据中国建筑装饰经过级的建筑装饰行业百强评选结果,公司此前曾连 续5年蝉联中国建筑装饰行业百强第二名,综合竞争力和品牌影响力突出。 近两年来,受公司第一大客户债务进约影响,公司经营规模持续下滑。总体上、公司已经形成成熟 的管理体系,依然是行业为数不多的能够同时大批量、高密度、多区域实施,各类型、各级别大型装修 业务的装饰公司。

大变化。
1、公司承接装饰装修工程一般经营模式主要环节如下所示:
(1)项目承接:营销部门在承接业务阶段进行项目立项后共享招标信息,工程服务中心拟定项目经理提前介入业务营销工作,了解项目的选程。业主需求、企业性质及信誉等。同时分析项目的重难。配合识股标项目前期积投标评审。答赅、述标等工作,直至项目中标。
(2)材料招标采购、公司采购分为集中采购、战略采购。零星采购3种模式、对于大线型材料执行供应链或工程服务中心集中采购,项目部提供材料清单、技术标准、大ቸ包、到货计划等信息、编制不文件初稿,报供应链或工程服务中心采购需审核、采购部门组织招标采购。采购部门于每年定期或不定期组织战略集中采购材料的招标或该判,选定战略采购合作供应商,供应商中标后按投标清单

修业务的装饰公司。 未来、公司将继续发挥精装修领域行业龙头优势,深耕精装修市场。结合市场情况,积极开拓包括 保障性住房在内的众多民生领域项目。 (三)粤港湾大湾区地区优势

、三月時代時人河区、理区、几分 公司于1995年在深圳成立,立足深圳28年,深耕大湾区,是广东省工商部门认定的连续25年 "守合同重信用"企业,荣获深圳质量事业突出贡献奖、改革开放40周年深圳民营经济突出贡献企业 等荣誉、在业内特别是华南地区享有较高的知名度和影响力。

等荣誉, 在业内特别是华南地区享有较高的知名度和影响力。
(四)技术创新优势
在技术创新领域,公司前瞻布局装配式装修,BIM 技术应用等创新领域,技术研发能力处于行业领先水平。截止目前,公司共孵化出国家专利及软件著作权等四百余项, B极参编国家,行业及地方标准。2020年9月,GT-装配化3.0产品研发正式完成。GT 装配化3.0产品由装配式天墙地模块,集成厨卫和集装箱模块在内的十大部品模块组成,通过集成 BIM 信息化平合。智能家居系统,环境预评价系统和个性化饮纳系统,四大技术体系,覆盖了住宅,酒店,办公、公寓,养老和医院六大业态,具备大平台EPC服务,全业态装配化内装产品解决方案,行业领先全技术体系等核心竞争能力。
同时我司在"MIC (模块化集成建筑)内装模块体系"与"旧改及城市更新"领域的研发进一步加大。公司于2019年开始重点研发基于MIC 三种结构体系的内装模块体系,已形成了MIC 集成吊顶模、MIC 可滤波装售荷面建筑。MIC 平均2023 在集出户 MIC 工业装罐柱

大。公司于 2019 年开始重点研发基于 MIC 三种结构体系的内装模块体系,已形成了 MIC 集成吊顶模块、MIC 可逆安装墙面模块、MIC 干法地面模块等六大产品体系,计划 2023 年推出广田 MIC 内装模块 (1.10 体系。 (五)专业设计优势。 (五)专业设计优势。 设计是建筑装饰企业的核心竞争力之一,广田设计院拥有建筑装饰工程设计专项甲级资质,由国际创意设计中心、国内各设计领域专家、高级顾问团队、九个综合分院、轨道交通专业分院、文旅专业分院、潮道专业分院以及机电所、几光声学专业所组成。业务范围覆盖建筑规划设计,机电设计,幕墙以上、园林荣观设计、室内发饰设计、况光度时设计、智能设计、软装设计,可为客户提供设计。体化服务。广田设计院与众多美院签订起席合作并开展深度合作,与四川美院开展的"三跨一链接"产教融会研究生任参档或创建与实验。在周围在原在原始的"雷生市教 合研究牛培养模式创建与实践,获得重庆市政府颁发的"重庆市教学成果二等奖。

研究上语子哈及以到2007年(六)人才储备优势 公司多年来坚持人力培养与储备。通过设立"项目管理学院"培养满足项目经理要求的专业化队 、不断强化项目经理理论联系实践的能力,使公司拥有一批有竞争力的项目管理团队,能为公司发

啊,公司为保障项目履约,通过调整结算方式,比实项目管理责任、问大股东借款等措施,保障了在建项目的履约,顺利完成了"保交楼"相关任务。
(二)积极保全公司资产
受第一大客户债务进约及部分客户经营情况变化等影响,公司经营回款锐减,流动性压力加大,项目实施成本增大。公司持续加强项目管控与应收款项的健议力度,实市银进关键项目结算与收款进展,通过诉讼等手段储收应收款项,全力保全公司资产。
(三)夯实管理助范风险
报告期内,公司重视主要客户变化对公司的影响,全面梳理管理流程,强化管理权责,从项目承接实施到公付全边提风险防范,先后完成管理聚构调整,优化项目实施标准及相关合同文本,确保公司高质量服约,最大限度降低未来因服约,第二、材料及人工价格波动产生的损失。
(四)持续创新助力未来发展
创新业务与技术是公司发展的引擎。公司在前整布局装配式装修,BIM 技术运用,光代幕墙在公共建筑领域的应用基础上,继续推进各类高新技术专利研发项目。全年完成 8 项研发课题资料编制及22 项实用新型专利课题结题资料编制,并积极参与研发"基于MLC 的内装体系研发"及"适老化改造发术系研究"两项企业规题。同时、公司主编及参与编制的多项加产或行业标准也接近完成或取附发布、如深划市保障性住房装饰装修标准)《建配式内装工程管理标准》《建筑室内装配式装修评价标准》、《居住建筑室内装配式装修技术系研发"、通过工程集场主发修、《建筑信息模型技术员研究》下通过发行、经验信息模型技术员等级认定考试题库》(《建筑信息模型技术员研究协定》(建筑信息模型技术员研究协宜,《建筑信息模型技术员等级优度,《建筑工程、《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,《原介统正报》("是,原介,有关、"是,原介统正报》("是,原介,有关、"原介,有关、"原介,有关、"原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,有关、"("原介,"("原介,有关、"("原介,")("原介,"("原介,")("原介,"("原介,")("原介,")("原介,")("原介,")("原介,")("原介,")("原介,")("原介,")("原介,")("原则"

(五) 积极配合法院推动重整 报告期内,公司因到期债务无法清偿,被债权人向法院提起重整及预重整申请,2023年1月,深圳 报告期内,公司因到期债务无法清偿,被债权人向法院提起重整及预重整申请,2023年1月,深圳中院决定对公司启动预重整程序并指定广东卓建律师事务所担任公司预重整期间的临时管理人。目前公司正积极配合临时管理人做好债权申报相关工作,并依法配合法院对公司的重整可行性进行研究和论证。公司将及时履行相关信息披露义务,不论是否进人重整程序,公司将在现有基础上积极做好日常运营管理工作。
3.主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
□是 ② 各
单位,元

10,785,958,108.61 16,218,959,279.97 -33.50% 23,410,737,751.72 -4,771,588,377.25 524,757,928.74 -1,009.29% 5,246,221,106.55 营业收入 3,563,727,754.69 8,036,388,718.56 12,246,478,061.74 -5,311,067,932.22 -5,588,058,530.22 4.96% -784,275,418.61 -5,231,532,702.44 -5,552,005,982.20 795,085,329.92 904,796,362.24 03,017,422.22 3.45 -3.64 加权平均净资产收益 -12.00% -161.87%

第二季度 第三季度 第四季度 业收入 717,983,773.43 17,969,935.23 856,820,161.88 1,070,953,884.15 77,076,655.66 158,457,121.25 -200,382,263.80 4,875,151,891.5 属于上市公司股东 扣除非经常性损益 --78,465,752.10 157,567,538.00 179,855,056.45 -4,815,644,355.89 -351.846.663.08 540,880,917.20 3,771,768.32 -11.386.787.74

□走 凹 台 4.股本及股东情况 (1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东特股情况表 单位:股

+-17.1								
报 告 期 末 普 通 股 股 东总数	29,587	年披一普族 展露个通数 日月股 大量数	26,837	报表复股数 特权优东 数	0	年度报告 月末表决 股股东总数	披露日前一 权恢复的优 数	个 0
前 10 名股东	:持股情况							
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量		持有有限售 份数量	条件的股	质押、标记 股份状态	或冻结情况 数量
广田控股 集团有限 公司	境内非国 有法人	37.32%	573,694,098				冻结	573,694,098
广田控股 集团有限 公司	境内非国 有法人	37.32%	573,694,098				质押	573,691,524
叶远西	境外自然 人	12.49%	192,000,000				冻结	192,000,000
叶远西	境外自然 人	12.49%	192,000,000				质押	192,000,000
深复恒管有限 前瑞投企伙)	境内非国有法人	6.85%	105,234,001					
关竹月	境内自然 人	1.01%	15,600,000					
楼肖斌	境内自然 人	0.75%	11,564,900					
欧阳侃	境内自然 人	0.66%	10,100,000					
新股合(伙 羅权伙有)	境内非国有法人	0.65%	10,007,950					
陈冬如	境内自然 人	0.45%	6,857,232					
柳州兆瑞商贸有限责任公司	境内非国 有法人	0.41%	6,290,000					
叶嘉许	境内自然 人	0.36%	5,507,688					
上述股东关 致行动的说		合伙)执行事	(务合伙人叶	日公司实际控 远东为叶远西 是否存在关联	之兄,叶嘉许	- 为叶远东之	拓股权投资 2子。除上述 一致行动人。	合伙企业(有障情况外,公司
参与融资融	券业务股东	叶嘉许通过	普通证券账户	⇒持有 188 股	,通过客户(言用交易担	保证券账户	持有 5,507,50

参与顯資職券业多股东 情况说明(如有) 股,实际合计持有5,507,688 股。通过客户 股,实际合计持有5,507,688 股。 (2)公司优先股股东忘数及前10名优先股股东持股情况表 □适用 ☑ 不适用 口追用 图 不追用 公司报告期无优先股股东持股情况。 (3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

净非,有实业有限公司。 0.88 **片葉沙**// 叶葉(s-0.1% J. T拉鞭型图4用约束。 深州川田集団相等市は公司。

5、在年度报告批准报出日存续的债券情况

三、重要事项 年经审计净资产为负值,根据《深圳证券交易所股票上市规则》(2023年修订)第 9.3.1条"(二)最近一个会计年度经审计的期末净资产为负值,或者追溯重述后最近一个会计年度期末净资产为负值"的规定,公司股票交易将在 2022 年年度报告披露后被实施"退市风险警示"。 2.因公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净有润积水者均为负值,且 2022年度审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性,根据深圳证券交易所股票上市规则(2023年修订)第 9.8.1条"(七)公司最近三个会计年度扣除非经常性损益前后净利润孰低者均为负值,且最近一年审计报告显示公司持续经营能力存在不确定性"的规定,公司股票交易将被深圳证券交易所叠加实施"其他风险警示"

經濟形。 3. 因公司主要银行账户被冻结,根据《深圳证券交易所股票上市规则》(2023 年修订)第 9.8.1 条 "(六)公司主要银行账号被冻结"的规定,公司股票自 2022 年 7 月 12 日起被实施其他风险警示,该情 形仍未消除,将被继续实施"其他风险警示"。 ルバロボ、バブが250次 大阪 共同の位置すが。 4、公司已于 2023年1月被深圳市中级人民法院裁定进入预重整程序,虽然目前公司处于预重整

、公司已了2023年1月被深圳市中级人民还被放定进入规型整程序。東然目削公司处于规里整 阶段,但预重整能否成功,以及后续法院能否要埋公司的重整申请的存在重大不确定性。如果法院正 式受理申请人对公司的重整申请。公司将依法配合法院及管理人开展相关重整工作。同时,根据《深圳 证券交易所限票—市规则》(2023年修订)第41条第一款第七)项规定、深圳证券交易所将对公司 股票交易参加实施"退市风险备示"。如果公司因重整失败而被宣告破产。则根据《深圳证券交易所股 票上市规则》(2023年修订)相关规定,公司股票将面临被终止上市的风险。

请投资者注意投资风险。 深圳广田集团股份有限公司 董事长:范志全 二〇二三年四月二十九日