证券代码：600724　　证券简称：宁波富达　　公告编号：临 2023-005

宁波富达股份有限公司职工代表大会决议公告

特别提示

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

宁波富达股份有限公司职工代表大会于 2023 年 3 月 27 日在公司会议室召开，会议经民主表决做出如下决议：

鉴于公司第十届监事会任期将于 2023 年 4 月 22 日到期，根据《工会法》、《公司法》、《公司章程》第二百一十四条“监事会中的职工代表由公司职工代表民主选举产生”的规定，选举钟启明先生、卢一舟先生为宁波富达股份有限公司十一届监事会职工监事。本次会议选举产生的职工代表监事将与公司 2022 年年度股东大会选举产生的 3 名非职工代表监事共同组成公司第十一届监事会，任期三年。

职工监事简历：

钟启明：男，汉族，1976 年 11 月出生，浙江余姚人。2001 年 10 月加入中国共产党，1997 年 7 月参加工作，中央广播电视大学、中国政法大学法律专业本科学历，经济师，现任宁波富达股份有限公司监事、产业发展部经理。

1994.9–1997.7 宁波大学国际金融学院外贸经济专业 大专
2005.9–2007.7 中央广播电视大学、中国政法大学 法律专业 本科
1997.8–2001.10 宁波富达电器股份有限公司测试中心 测试员
2001.10–2010.5 宁波富达股份有限公司信息中心 副主任
2001.4–2011.4 宁波富达股份有限公司 团委书记
2010.5–2017.7 宁波富达股份综合管理部 副经理
2017.7–2020.8 宁波富达股份有限公司产业发展部 副经理
2020.8 至今 宁波富达股份有限公司产业发展部 经理

卢一舟：男，汉族，1994 年 3 月 21 日出生，浙江宁海人。2020 年 10 月 9 日加入中国共产党。2016 年 7 月参加工作，浙江财经大学东方学院工商管理专业毕业，经济师。现任宁波富达股份有限公司团委书记、产业研究员。

2012.09–2016.07　浙江财经大学东方学院工商管理专业本科学习
2016.07–2018.11　宁波绿捷新能源有限公司办公室员工、主管
2018.11–2019.03　宁波绿捷新能源科技有限公司经营部主管
2019.03 至今　宁波富达股份有限公司产业研究员
2021.12 至今　宁波富达股份有限公司团委书记

特此公告。

宁波富达股份有限公司监事会
2023 年 3 月 29 日

证券代码：600724　　证券简称：宁波富达　　公告编号：临 2023-010

宁波富达股份有限公司关于召开 2022 年度业绩说明会的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

会议召开时间：2023 年 04 月 14 日（星期五）下午 16:00–17:00

会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：http://roadshow.sseinfo.com/）

会议召开方式：上证路演中心网络互动

投资者可于 2023 年 04 月 07 日（星期五）至 04 月 13 日（星期四）16:00 前登录上证路演中心网站首页点击“提问预征集”栏目或通过公司邮箱 fuda@fuda.com 进行提问。公司将在说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

宁波富达股份有限公司（以下简称“公司”）已于 2023 年 3 月 29 日发布公司 2022 年度报告，为便于广大投资者更全面深入地了解公司 2022 年度经营成果、财务状况，公司计划于 2023 年 04 月 14 日下午 16:00–17:00 举行 2022 年度业绩说明会，就投资者关心的问题进行交流。

一、说明会类型

本次投资者说明会以网络互动形式召开，公司将针对 2022 年度的经营成果及财务指标的具体情况与投资者进行互动交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。

二、说明会召开的时间、地点

（一）会议召开时间：2023 年 04 月 14 日下午 16:00–17:00

（二）会议召开地点：上海证券交易所上证路演中心（网址：http://roadshow.sseinfo.com/）

（三）会议召开方式：上证路演中心网络互动

三、参加人员

党委书记、董事、总裁马林霞女士

独立董事徐衍修先生

副总裁、董事会秘书赵立明先生

财务总监甘樟强先生

四、投资者参加方式

（一）投资者可在 2023 年 04 月 14 日（星期五）下午 16:00–17:00，通过互联网登录上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/），在线参与本次业绩说明会，公司将及时回答投资者的提问。

（二）投资者可于 2023 年 04 月 07 日（星期五）至 04 月 13 日（星期四）16:00 前登录上证路演中心网站首页，点击“提问预征集”栏目（http://roadshow.sseinfo.com/questionCollection.do），根据活动时间，选中本次活动或通过公司邮箱 fuda@fuda.com 向公司提问，公司将在说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

五、联系人及咨询办法

联系人：赵立明、徐鹏

电话：0574–87647859

邮箱：fuda@fuda.com

六、其他事项

本次投资者说明会召开后，投资者可以通过上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/）查看本次投资者说明会的召开情况及主要内容。

特此公告。

宁波富达股份有限公司董事会
2023 年 3 月 29 日

证券代码：600724　　证券简称：宁波富达　　公告编号：临 2023-008

宁波富达股份有限公司关于预计 2023 年日常关联交易的公告

特别提示

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 本次 2023 年度日常关联交易预计经公司董事会审议通过后，不需提交公司股东大会审议。

● 本次 2023 年度日常关联交易预计为公司日常经营相关的正常经营行为，遵循《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》和公司《关联交易决策程序》的规定，定价公允，不会对关联方形成较大的依赖，对本公司的持续经营能力、盈利能力及资产独立性等不会产生影响。

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易履行的审议程序

2023 年 3 月 27 日，公司十届二十次董事会审议了《宁波富达股份有限公司关于预计 2023 年日常关联交易的议案》，关联董事张建军先生、马林霞女士、王海雄先生回避表决，非关联董事以 3 票同意，0 票反对，0 票弃权的表决结果通过了该议案，无需提交股东大会审议。预计公司 2023 年度日常关联交易金额为 11,843.00 万元，占 2022 年末公司净资产 343,886.61 万元的 3.44%。

上述议案事前经公司董事会审计委员会和独立董事认可。独立董事发表独立意见如下：公司《关于预计 2023 年度日常关联交易的议案》遵循了上海证券交易所《股票上市规则》及公司《关联交易决策程序》的规定，不存在损害公司及股东利益的情形。董事会在审议该议案时，关联董事张建军先生、马林霞女士、王海雄先生回避表决，该议案的审议、表决程序合法、规范，同意该议案。

（二）前次日常关联交易的预计和执行情况

2022 年度实际关联交易发生金额如下：

关联人	2022 年（前次）预计金额	2022 年（前次）实际发生金额	预计金额与实际发生金额差异较大的原因	关联交易内容
浙江城市数字技术有限公司	1,068,000.00	183,173.28	实际开发需求减少	购买 OA 软件、无纸化会议系统
宁波广播传媒有限公司	200,000.00	172,584.90		广告宣传
宁波电广文化传播有限公司	70,000.00	0.00	报刊发行量减少，调整广告投放方向	广告宣传
宁波都市传媒有限公司	70,000.00	79,248.74		报刊杂志、广告宣传
宁波产权交易中心有限公司	50,000.00	3,667.93		服务费
宁波报网传媒有限公司	20,000.00	13,486.24		报刊杂志
浙江宁广传媒有限公司	20,000.00	0.00		广告宣传
宁波蓝光工程建设有限公司	0.00	8,124.13		管道及设备隐患整改
宁波市水务环境集团有限公司	0.00	2,822.02		水表增容
宁波大碰既文化发展有限公司	0.00	17,924.53		商场活动赠品话筒票
余姚市赛格特经济技术开发有限公司	0.00	577,358.49	水泥粉磨系统搬迁项目现场管理的人员劳务费	工程管理人员劳务费
采购商品 接受劳务 小计	1,498,000.00	1,058,390.26		
宁波市海城投资开发有限公司	19,650,000.00	19,048,689.13		劳务服务
宁波海盛投资有限公司	8,040,000.00	7,867,135.05		劳务服务
宁波市政工程建设集团股份有限公司	3,000,000.00	0.00	实际业务承接量变化	销售水泥
宁波交通工程建设集团有限公司	1,500,000.00	0.00	实际业务承接量变化	销售水泥
宁波建工工程集团有限公司	500,000.00	84,547.97	实际业务承接量变化	销售水泥
宁波建工建乐工程有限公司	200,000.00	744,261.82	实际业务承接量变化	销售水泥
浙江广天构件集团股份有限公司	0.00	6,932,074.51	实际业务承接量变化	销售水泥
宁波市政公用投资有限公司	0.00	103.37		停车手续费
出售商品 提供劳务 小计	32,890,000.00	34,676,811.85		
宁波市海城投资开发有限公司	290,000.00	278,690.47		场地租赁
出租 小计	290,000.00	278,690.47		
宁波城建投资控股有限公司	1,270,000.00	1,744,954.14		房屋建筑物
宁波市海城投资开发有限公司	1,100,000.00	1,142,857.14		房屋建筑物
承租 小计	2,370,000.00	2,887,811.28		
合计	37,048,000.00	38,901,703.86		

（三）本次日常关联交易预计金额和类别

2023 年度日常关联交易预计不包括：1、已阜独审议并托管的宁波城投的二个商业地产项目；2、已单独审议的宁波富达金驼铃新型能源有限公司支付给关联方苏州金驼铃物流有限公司的物流服务费用；3、根据《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》、《上海证券交易所上市公司信息披露暂缓与豁免业务指引》的规定，已经公司审计委员会和董事会单独确认的可以豁免按照关联交易信息披露的事项；宁波科环、甬舜建材以公开招标方式向关联方出售的水泥；甬舜建材以公开招标方式与关联方签署的施工合同；按国家认定或政府定价，广场公司向关联方购买水、电、气等物资。预计 2023 年公司其他日常关联交易如下：

关联交易类别	关联人	本次（2023 年）预计金额	占同类业务比例（%）	本年年初至披露日与关联人累计已发生的交易金额	上年（2022 年）实际发生金额	占同类业务比例（%）	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
采购商品接受劳务	宁波报网传媒有限公司	15,000.00	0.00		13,486.24	0.00	
采购商品接受劳务	宁波都市传媒有限公司	115,000.00	0.00		79,248.74	0.00	
采购商品接受劳务	宁波广播传媒有限公司	200,000.00	0.01	27,169.81	172,584.90	0.01	
采购商品接受劳务	浙江城市数字技术有限公司	420,000.00	0.01		183,173.28	0.01	
采购商品接受劳务	浙江宁广传媒有限公司	20,000.00	0.00		0.00	0.00	
采购商品接受劳务	宁波产权交易中心有限公司	10,000.00	0.00		3,667.93	0.00	
	小计	780,000.00	0.02	27,169.81	452,161.09	0.02	
出售商品提供劳务	宁波海盛投资有限公司	9,000,000.00	0.20	1,016,620.47	7,867,135.05	0.24	
出售商品提供劳务	宁波市海城投资开发有限公司	22,180,000.00	0.49	2,561,826.38	19,048,689.13	0.58	
出售商品提供劳务	浙江广天构件集团股份有限公司	45,600,000.00	1.01	7,552,208.57	6,932,074.51	0.21	2022 年新开发客户，于 2022 年 11 月开始发生业务
出售商品提供劳务	宁波广天新型建材有限公司	18,900,000.00	0.42		0.00	0.00	2023 年新开发客户
出售商品提供劳务	宁波交工建材有限公司	20,000,000.00	0.44		97,842,285.18	3.00	2022 年系以公开招标方式签订水泥购销合同，2023 年预计为招标范围以外的发生额
	小计	115,680,000.00	2.56	11,130,655.42	131,690,183.87	4.03	
承租	宁波城建投资控股有限公司	1,270,000.00	53.83		1,744,954.14	60.09	
承租	宁波市海城投资开发有限公司	700,000.00	29.67	95,238.09	1,142,857.14	39.35	减少租赁面积
	小计	1,970,000.00	83.50	95,238.09	2,887,811.28	99.44	
	合计	118,430,000.00		11,253,063.32	135,030,156.24		

二、关联方介绍和关联关系

（一）关联方的基本情况

关联方名称	性质	主要股东	历史沿革	主营业务	住所	2022 年财务数据（未经审计）
宁波城建投资控股有限公司	公司性质：有限责任公司（国有控股）；法定代表人：钟建波；注册资本：198987.93 万元；	宁波通商集团有限公司出资 179089.14 万元，占注册资本的 90%；浙江省财务开发有限责任公司出资 19898.79 万元，占注册资本的 10%	系由宁波市城乡建设委员会组建，成立于 1999 年 12 月 16 日	国有资产经营、管理；房地产开发、经营、租赁；实业项目投资。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	宁波海曙区解放南路 208 号	截止 2022 年末资产总额 6121840 万元，净资产额 3066541 万元；2022 年度营业收入 8434 万元，实现净利润 40789 万元。
宁波市海城投资开发有限公司	公司性质：其他有限责任公司；法定代表人：张翼；注册资本：260000 万元	宁波城建投资控股有限公司出资 208000 万元，占注册资本的 80%；宁波市海捷投资开发有限公司出资 52000 万元，占注册资本的 20%	系由宁波城建投资控股有限公司和宁波海曙区投资集团共同投资组建，成立于 2002 年 12 月 24 日，经多次股权转让及增资，注册资本（实收资本）变更为 260000 万元	以下限分支机构经营，在许可证件有效期限内经营：住宿；中式餐（含冷菜）、西式餐、干湿式点心、裱花蛋糕、冷热饮品（供应）；员工集体食堂餐厅；饭菜面食；游泳池、酒吧、公共浴室、茶座；卷烟、雪茄烟的零售；预包装食品兼散装食品、乳制品（含婴幼儿配方乳粉）、酒类的零售；书报刊、电子出版物、音像制品零售。城镇一体化项目建设；实业投资；工程招标代理；房地产开发、经营、租赁；物业服务；室内外装饰；企业管理服务；金属、建材、纺织、服装、日用品、五金、交电的批发、零售；黄金饰品、珠宝首饰、家具、化妆品、手机、鞋、服装、箱包、花卉、工艺品的零售；会议服务；足浴；健身服务；棋牌；汽车租赁；停车服务；代订车、船、机票；自营和代理各类货物和技术的进出口业务，但国家限定公司经营或禁止进出口的货物和技术除外；酒店管理。	宁波市海曙区奎星路 5 号	截止 2022 年末资产总额 1978545 万元，净资产总额 303861 万元；2022 年度营业收入 33602 万元，实现净利润 -18060 万元。
宁波海盛投资有限公司	公司性质：有限责任公司；法定代表人：林炳芳；注册资本：37000 万元	宁波市海城投资开发有限公司出资 37000 万元，占注册资本的 100%	系由宁波市海城投资开发有限公司投资组建，成立于 2008 年 03 月 10 日，后经一次增资，注册资本（实收资本）变更为 37000 万元	一般项目：以自有资金从事投资活动；企业管理咨询；房地产咨询；工程管理服务；对外承包工程；非居住房地产租赁；招投标代理服务；物业管理；家具安装和维修服务；家用电器安装服务；金属门窗工程施工；停车场服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：各类工程建设活动；住宅室内装饰装修；施工专业作业（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。	宁波市海曙区河 24 号	截止 2022 年末资产总额 20820 万元；2022 年度营业收入 3682 万元，实现净利润 -1095 万元。
宁波都市传媒有限公司	公司性质：有限责任公司；法定代表人：李思远；注册资本：2000 万元；	宁波报业传媒集团有限公司出资 2000 万元，占注册资本的 100%	系由宁波市人民政府国有资产监督管理委员会投资组建，成立于 1993 年 05 月 14 日，经多次股权转让及增资，注册资本（实收资本）变更为 500 万元	许可项目：电子出版物复制；食品销售；出版物批发；出版物零售；出版物互联网销售；食品互联网销售；互联网信息服务；网络文化经营；房地产开发经营；广播电视节目制作经营；音像制品制作；电子出版物制作；营业性演出（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：广告发布；日用百货销售；家用电器销售；游艺及娱乐用品销售；通讯设备销售；数字文化创意技术装备销售；国内贸易代理；销售代理；劳动保护用品销售；家居用品销售；食用农产品零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；日用品销售；礼品花卉销售；母婴用品销售；文具用品零售；体育用品及器材零售；户外用品销售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；玩具、动漫及游艺用品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；家具销售；宠物食品及用品零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；汽车装饰用品销售；软件销售；电子产品销售；日用杂品销售；办公用品销售；日用化学产品销售；旅客票务代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；网络技术服务；软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；软件外包服务；网络与信息安全软件开发；人工智能理论与算法软件开发；智能机器人的研发；数字文化创意软件开发；信息系统集成服务；智能控制系统集成；信息技术咨询服务；动漫游戏开发；计算机系统服务；房地产经纪；房地产咨询；住房租赁；非居住房地产租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；企业形象策划；广告设计、代理；因私出入境中介服务；会议及展览服务；办公服务；票务代理服务；广告制作；采购代理服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；科技中介服务；创业空间服务；城乡市容管理；摄像及视频制作服务；咨询策划服务；影视美术道具置景服务；电影摄制服务；文艺创作；文化场馆管理服务；体育竞赛组织；体育保障组织；体育中介代理服务；文化娱乐经纪人服务；组织文化艺术交流活动；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；通信设备销售；移动终端设备销售；电动自行车销售；5G 通信技术服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	浙江省宁波市鄞州区东 901 A 幢 4 层楼 5 层楼	截止 2022 年末资产总额 21056 万元，净资产总额 9699 万元；2022 年度营业收入 1623 万元，实现净利润 859 万元。
宁波都市传媒有限公司	公司性质：有限责任公司；法定代表人：唐慧卿；注册资本：2000 万元	宁波报业传媒集团有限公司出资 2000 万元，占注册资本的 100%	系由宁波市人民政府国有资产监督管理委员会投资组建，成立于 1993 年 05 月 14 日，经多次股权转让及增资，注册资本（实收资本）变更为 500 万元	许可项目：电子出版物复制；食品销售；出版物批发；出版物零售；出版物互联网销售；食品互联网销售；互联网信息服务；网络文化经营；房地产开发经营；广播电视节目制作经营；音像制品制作；电子出版物制作；营业性演出（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：广告发布；日用百货销售；家用电器销售；游艺及娱乐用品销售；通讯设备销售；数字文化创意技术装备销售；国内贸易代理；销售代理；劳动保护用品销售；家居用品销售；食用农产品零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；日用品销售；礼品花卉销售；母婴用品销售；文具用品零售；体育用品及器材零售；户外用品销售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；玩具、动漫及游艺用品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；家具销售；宠物食品及用品零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；汽车装饰用品销售；软件销售；电子产品销售；日用杂品销售；办公用品销售；日用化学产品销售；旅客票务代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；网络技术服务；软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；软件外包服务；网络与信息安全软件开发；人工智能理论与算法软件开发；智能机器人的研发；数字文化创意软件开发；信息系统集成服务；智能控制系统集成；信息技术咨询服务；动漫游戏开发；计算机系统服务；房地产经纪；房地产咨询；住房租赁；非居住房地产租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；企业形象策划；广告设计、代理；因私出入境中介服务；会议及展览服务；办公服务；票务代理服务；广告制作；采购代理服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；科技中介服务；创业空间服务；城乡市容管理；摄像及视频制作服务；咨询策划服务；影视美术道具置景服务；电影摄制服务；文艺创作；文化场馆管理服务；体育竞赛组织；体育保障组织；体育中介代理服务；文化娱乐经纪人服务；组织文化艺术交流活动；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；通信设备销售；移动终端设备销售；电动自行车销售；5G 通信技术服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	浙江省宁波市鄞州区柳汀街 4 号（宁大院区校区二三四层）	截止 2022 年末资产总额 196 万元，净资产总额 36 万元；2022 年度营业收入 171 万元，实现净利润 -132 万元。
宁波报网传媒有限公司	公司性质：有限责任公司；法定代表人：朱安伟；注册资本：2000 万元；	宁波报业传媒集团有限公司出资 37000 万元，占注册资本的 100%	系由宁波市海城投资开发有限公司投资组建，成立于 2008 年 03 月 10 日，后于 2016 年 04 月 15 日 100% 转让于现今股东宁波报业传媒集团有限公司，注册资本（实收资本）不变	广告服务；出版物的批发、零售；美术设计；技术中介服务；房产销售代理、咨询服务，营销策划；企业形象策划；会展服务；会务知识及媒介素养知识培训；经济信息咨询；体育赛事活动组织；文艺活动组织策划；工艺品销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	浙江省宁波海区桥 768 号	截止 2022 年末资产总额 23087 万元，净资产总额 12420 万元；2022 年度营业收入 637 万元，实现净利润 170 万元。
浙江宁广传媒有限公司	公司性质：有限责任公司；法定代表人：徐琪；注册资本：500 万元	浙江宁广传媒有限公司出资 500 万元，占注册资本的 100%	系由宁波广播电视集团投资组建，成立于 1993 年 05 月 14 日，经多次股权转让及增资，注册资本（实收资本）变更为 500 万元	许可项目：电子出版物复制；食品销售；出版物批发；出版物零售；出版物互联网销售；食品互联网销售；互联网信息服务；网络文化经营；房地产开发经营；广播电视节目制作经营；音像制品制作；电子出版物制作；营业性演出（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：广告发布；日用百货销售；家用电器销售；游艺及娱乐用品销售；通讯设备销售；数字文化创意技术装备销售；国内贸易代理；销售代理；劳动保护用品销售；家居用品销售；食用农产品零售；服装服饰零售；鞋帽零售；化妆品零售；日用品销售；礼品花卉销售；母婴用品销售；文具用品零售；体育用品及器材零售；户外用品销售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（象牙及其制品除外）；玩具、动漫及游艺用品销售；计算机软硬件及辅助设备零售；家具销售；宠物食品及用品零售；互联网销售（除销售需要许可的商品）；汽车装饰用品销售；软件销售；电子产品销售；日用杂品销售；办公用品销售；日用化学产品销售；旅客票务代理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；网络技术服务；软件开发；人工智能基础软件开发；人工智能应用软件开发；软件外包服务；网络与信息安全软件开发；人工智能理论与算法软件开发；智能机器人的研发；数字文化创意软件开发；信息系统集成服务；智能控制系统集成；信息技术咨询服务；动漫游戏开发；计算机系统服务；房地产经纪；房地产咨询；住房租赁；非居住房地产租赁；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；市场营销策划；企业形象策划；广告设计、代理；因私出入境中介服务；会议及展览服务；办公服务；票务代理服务；广告制作；采购代理服务；专业设计服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；科技中介服务；创业空间服务；城乡市容管理；摄像及视频制作服务；咨询策划服务；影视美术道具置景服务；电影摄制服务；文艺创作；文化场馆管理服务；体育竞赛组织；体育保障组织；体育中介代理服务；文化娱乐经纪人服务；组织文化艺术交流活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	浙江省宁波市北大街路 9 号（宁大院区校区二三四层）	截止 2022 年末资产总额 196 万元，净资产总额 36 万元；2022 年度营业收入 171 万元，实现净利润 -132 万元。
宁波广播传媒有限公司	公司性质：其他有限责任公司；法定代表人：叶秀少；注册资本：5000 万元	宁波广播传媒集团有限公司出资 5000 万元，占注册资本的 100%	系由宁波通商集团投资组建，成立于 2002 年 03 月 13 日，后于 2020 年 04 月 13 日转让宁波广电传媒集团有限公司，注册资本不变	许可项目：广播电视节目制作经营；广告发布（广播电台、电视台、报刊出版单位）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。一般项目：企业形象策划；项目策划与公关服务；机械设备租赁；组织文化艺术交流活动（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	浙江省宁波市鄞江镇开元街道明珠路 085 幢 1001 室	截止 2022 年末资产总额 5920 万元，净资产总额 4232 万元；2022 年度营业收入 345 万元，实现净利润 36 万元。
浙江城市数字技术有限公司	公司性质：其他有限责任公司；法定代表人：李思远；注册资本：5000 万元；	宁波城建投资控股有限公司出资 2450 万元，占注册资本的 49%；杭州海康威视数字技术股份有限公司出资 2300 万元，占注册资本的 46%；宁波勇诚资产管理有限公司出资 250 万元，占注册资本的 5%	系主要由宁波城建投资控股有限公司和杭州海康威视数字技术股份有限公司出资组建，成立于 2020 年 07 月 29 日	一般项目：技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；数字文化创意软件开发；软件开发；互联网数据服务；互联网安全服务；信息技术咨询服务；信息系统集成服务；信息系统运行维护服务；物联网技术服务；数据处理和存储支持服务；大数据服务；公共事业管理服务；停车场服务；会议及展览服务；计算机软硬件及辅助设备零售；计算机软硬件及辅助设备批发；工程管理服务（依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：各类工程建设活动；建设工程设计；互联网信息服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。	浙江省宁波海区月街 357 1–1、1–6、2–1、2–4 号	截止 2022 年末资产总额 7904 万元，净资产总额 4572 万元；2022 年度营业收入 8317 万元，实现净利润 665 万元。
宁波产权交易中心有限公司	公司性质：有限责任公司；法定代表人：张静；注册资本：2000 万元	宁波通商集团有限公司、宁波开发投资集团有限公司、宁波城建投资控股有限公司、宁波城建开发投资集团有限公司、宁波城建投资控股有限公司、宁波市都新城开发投资集团有限公司、宁波交通投资控股有限公司共同出资设立	系由宁波明达房地产开发有限公司出资组建，后经多次股权转让及增资，注册资本变更为 1000 万元	依法组织产权交易（包括企业国有资产、行政事业单位国有资产，涉讼涉诉资产及其他公共资源等），开展产权交易服务及相关咨询服务；兼营：经济信息咨询；技术咨询；计算机系统服务；基础软件服务；举办产权交易洽谈会，提供投资、招商、产权转让、产权收购信息服务，为企业改制提供咨询、策划服务，代办权证登记手续；投资咨询（除证券、期货）；为公司制企业（除上市公司）提供股权委托服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	浙江省宁波鄞区穿 1901 号楼	截止 2022 年末资产总额 7980 万元，净资产总额 2662 万元；2022 年度营业收入 119 万元，实现净利润 50 万元。
宁波交工建材有限公司	公司性质：有限责任公司；法定代表人：吴涛；注册资本：1000 万元	宁波交通工程建设集团有限公司出资 1000 万元，占注册资本的 100%	系主要由宁波交通工程建设集团有限公司出资组建，成立于 2021 年 01 月 29 日	一般项目：建筑材料销售；石灰和石膏销售；化工产品销售（不含许可类化工产品）；金属材料销售；橡胶制品销售；金属丝绳及其制品销售；五金产品批发；五金产品零售；水泥制品销售；塑料制品销售；电子产品销售；电线、电缆经营；再生资源销售；石油制品销售（不含危险化学品）；产业用纺织制成品销售；轻质建筑材料销售；软木制品销售；金属制品销售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。	浙江省宁波市北区山道际贸一办楼 1819 室	截止 2022 年末资产总额 47503 万元，净资产总额 3553 万元；2022 年度营业收入 120021 万元，实现净利润 2252 万元。
浙江广天构件集团股份有限公司	公司性质：股份有限公司；法定代表人：熊昱栋；注册资本：6261.4 万元	宁波建工股份有限公司出资 5004.4 万元，占注册资本的 79.92%。	系主要由宁波建工股份有限公司出资组建，成立于 2003 年 11 月 12 日	预拌商品混凝土生产，水泥预制构件、钢结构件的加工、制作；建筑工程、钢结构工程施工、安装；水泥预制件及建筑材料测试；建材、建筑机械及配件、模具的批发、零售；建筑机械租赁；预拌砂浆；砂石生产、加工、销售（限分支机构经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	浙省波海区黄家路 187 号	截止 2022 年末资产总额 149147 万元，净资产总额 52464 万元；2022 年度营业收入 11937 万元，实现净利润 1005 万元。
宁波广天新型建材有限公司	公司性质：有限责任公司；法定代表人：黄颖东；注册资本：2501 万元	宁波建工工程集团有限公司出资 1276 万，占注册资本的 51%，浙江广天构件集团股份有限公司出资 1225 万，占注册资本的 49%。	系主要由宁程建工工程集团有限公司、宁波建工建乐工程有限公司和浙江广天构件集团股份有限公司共同出资组建，成立于 2006 年 12 月 06 日	预拌商品混凝土生产、水泥预制构件的加工、制作；建筑机械租赁以及其他按法律、法规、国务院决定等规定未禁止或无需经营许可的项目和未列入地方产业发展负面清单的项目。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	浙省波海区姚道光村	截止 2022 年末资产总额 18536 万元，净资产总额 5305 万元；2022 年度营业收入 1681 万元，实现净利润 115 万元。

公司的 3 家子公司情况介绍

宁波城市广场开发经营有限公司（简称广场公司），属商业经营公司，注册资本：人民币 1,000 万元，统一社会信用代码：91330200725147 1148，法定代表人：马林霞，公司类型：有限责任公司。本公司持有广场公司 100% 的股份。

宁波科环新型建材股份有限公司（简称科环公司），属水泥建材公司，注册资本：人民币 22,500 万元，统一社会信用代码：91330200144602 5106，法定代表人：俞枢根，公司类型：股份有限公司。富达建材持有科环公司 52% 的股份。

宁波甬舜建材科技有限公司（简称甬舜公司），属水泥建材公司，注册资本：人民币 5,000 万元，统一社会信用代码：91330281MA2GRGRN6X，法定代表人：俞枢根，公司类型：股份有限公司。科环公司持有甬舜公司 79% 的股份。

（二）本公司的子公司与通商集团及其子公司，根据《上海证券交易所上市规则》、《上市公司关联交易实施指引》第八条的规定，构成关联关系。

（三）关联方履约能力分析

上述关联人均为国有控股企业，前期与本公司的关联交易均正常履约，其经营和财务状况正常，具有较强履约能力，预计年度内不存在因支付款项或违约等对公司可能形成的损失风险。

三、日常关联交易主要内容和定价政策

交易双方	交易类型	合同签订情况	预计 2023 年交易金额（元）			已签合同定价原则以及未签合同预计依据
			已签合同预计金额	未签合同预计金额	小计	
公司本部与宁波城建投资控股有限公司	承租	承租位于海曙区解放南路建设大厦用于日常办公、租赁期限 2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日。	1,270,000.00		1,270,000.00	
公司本部与浙江城市数字技术有限公司	采购商品 接受劳务	OA 维护、接口开发或其他软件	160,000.00	140,000.00	300,000.00	OA 维护、接口开发或其他软件。
广场公司与宁波市海城投资开发有限公司	承租	承租位于宁波和义大道购物中心 AB 区中庭场地。		700,000.00	700,000.00	22 年金额为 109 万元。
	出售商品 提供劳务	其中宁波市海曙天泰物业服务有限公司与海城签订劳务合同期限为 23.1.1–23.12.31。	22,180,000.00		22,180,000.00	22 年金额为 1905 万元。
广场公司与宁波海盛投资有限公司	出售商品 提供劳务	其中宁波市海曙天泰物业服务有限公司与海盛签订劳务合同期限为 23.1.1–23.12.31。	9,000,000.00		9,000,000.00	22 年金额为 786 万元，因收入相对稳定，故按 22 年发生额同比略增。
广场公司与宁波都市传媒有限公司	采购商品 接受劳务	广告		100,000.00	100,000.00	报广按刊例价 3 折执行，官微按刊例价 7 折执行，（宁波晚报生活号）按刊例价 3.5 折执行。
	采购商品 接受劳务	购买报卡		15,000.00	15,000.00	宁波晚报 2023 年度全年报卡 360 元一张。
广场公司与宁波报网传媒有限公司	采购商品 接受劳务	购买报卡		15,000.00	15,000.00	宁波日报 2023 年度全年报卡 420 元一张。
广场公司与浙江宁广传媒有限公司	采购商品 接受劳务	广告		20,000.00	20,000.00	按照刊例价的 5 折结算，广告结束后支付费用。
广场公司与宁波广播传媒有限公司	采购商品 接受劳务	广告		200,000.00	200,000.00	按照刊例价的 3 折结算，广告结束后支付费用。
广场公