

两会访谈

全国人大代表、荣华控股企业集团董事长崔荣华：

## 建议加强对物业企业的上市指导



建议上交所应加强与地方政府、金融服务机构的联动与合作

■本报两会报道组 殷高峰

“作为中小企业典型代表的物业企业若能获得北交所的上市指导及支持，将为物业行业的创新、规范发展注入更加强大的动力，加速物业企业向智慧社区建

设者及多元化城市服务提供者转型变革。”全国人大代表、荣华控股企业集团董事长崔荣华在接受《证券日报》记者采访时表示。在崔荣华看来，基于人民日益增长的美好生活需要，在现代社区生活普及的大背景下，物业服务业

成为现代服务业的重要组成部分。现代行业特性，其服务的空间边界也在不断延伸，围绕人们的日常生活需求和全生命周期需求，探索出多样化的社区增值服务，凭借离业主近的天然优势，守住社区的流量入口，挖掘巨大的多元生活服务潜能，物业能够为未来的城市服务提供非常广阔的想象空间。而资本市场风向往往能够指引行业发展起到一定的引领作用。

据崔荣华介绍，截至2022年底，在新三板挂牌的物业公司有三十余家，其中处在创新层的公司有十余家，且大多数挂牌时间均满12个月。这些公司有的正在筹备北交所上市，有的则已经递交了上市申请。目前，港股上市物业公司49家，其中也有来自新

三板摘牌的物企。

崔荣华表示，作为打造服务型创新型中小企业主阵地的北交所的设立，让众多中小物企看到了走向资本市场的希望，然而如何让出身传统行业的物业公司符合北交所的市场定位，使得成长型、创新型中小物企都能够囊括于内，符合现代服务业的要求，需要北交所给予更为细致的指导建议。

崔荣华进一步表示，截至2022年底，北交所成立以后，共有160余家企业登陆，其中超过九成企业为制造业，服务业占比不到一成，且没有一家物业公司。各地政府开展的对于“专精特新”的企业认定标准，往往也只适用于制造类企业。对于服务型企业，单纯从研发投入和研发人员比例

去考量企业的创新性，缺乏科学性和实践性。

对此，崔荣华建议，拓展“专精特新”登陆北交所的适用范围，明确运用现代技术模式及新商业模式对传统服务业进行改造、提升的“专精特新”标准。

崔荣华还建议，北交所应加强与地方政府、金融服务机构的联动与合作，结合各区域专精特新“小巨人”企业的评选工作以及定期的培训辅导和走访，在全国范围内深入挖掘高质量“专精特新”及新商业模式下服务型企业，及时了解企业发展状况，依托全国中小企业股份转让系统的资本市场“蓄水池”“加速器”功能，做好服务中小企业的早期规范化运营等资本市场培育工作。

## 助力数字中国建设 两会代表委员纷纷支招

■本报两会报道组 邢萌

3月5日，国务院总理李克强在政府工作报告中提出，大力发展数字经济。加快传统产业和中小企业数字化转型，着力提升高端化、智能化、绿色化水平。

近期，中共中央、国务院印发了《数字中国建设整体布局规划》，数字经济上升为国家战略，建设数字中国成为构筑国家竞争新优势的有力支撑。

今年全国两会期间，对于如何壮大数字经济、推动数字中国建设，代表委员们纷纷“支招”：加快传统产业和中小企业数字化转型，加强数字经济治理，健全数字资产法律法规，推动人形机器人、元宇宙等前沿领域发展。

### 数字中国成为 推进中国式现代化重要引擎

数字中国成为数字时代推进中国式现代化的重要引擎。自2017年首次被列入政府工作报告以来，数字经济逐渐成为经济社会发展的重要支撑。尤其是近年来，从2020年、2021年政府工作报告两次提及“打造数字经济新优势”，到2022年的“促进数字经济发展”，再到2023年的“大力发展数字经济”，彰显出我国持续促进数字经济发展壮大、推动高质量发展的信心，为数字中国建设指明了方向。

据中国信通院最新发布数据，2021年，中国数字经济规模达到45.5万亿元，占国内生产总值比重为39.8%。

3月3日，在全国政协十四届一次会议新闻发布会上，大会新闻发言人郭卫民表示，数字经济现在越来越重要，对国民经济的发展促进作用越来越大，而且社会公众对它的认识也越来越强，大家越来越认识到数字经济对未来发展的重要性。

无锡数字经济研究院执行院长吴琦对《证券日报》记者表示，从规模上来看，我国已成为仅次于美国的全球第二大数字经济体。分结构来看，数字产业化和产业数字化均保持快速增长。近年来，5G、人工智能、物联网等数字技术持续突破，产业数字化是当前数字经济的发展重点，也是我国经济结构调整和产业升级的主阵地。

全国政协委员、京东集团技术委员会主席、京东云事业部总裁曹鹏表示，我国数实融合仍面临一些亟待突破，比如，农业数字化转型滞后，中小企业数字化转型面临不敢、不会的困境。新型实体企业在赋能供应链上下游数字化转型、助推产业链降本增效、助力数实融合和高质量发展中发挥了重要作用，培育和发展新型实体企业具有重要意义。建议鼓励新型实体企业助力中小企业“上云用数赋智”。

“目前传统产业的数字化程度较低，而中小企业由于技术、资金、人才等方面的限制，依靠自身力量实现数字化转型难度很大。”萨摩耶云科技集团首席经济学家郑磊对《证券日报》记者表示，国家需要在数字化转型基础设施和公共知识服务方面加大投入，在职业教育和高等教育方面加强数字化经济和技术各层次人才的培训供给，提供面向中小科技企业的政府采购项目，营造一个低成本、易进入的数字商业生态，打通企业转型的通道。

吴琦建议，推动传统产业和中小企业数字化转型，应当根据产业特点、企业需求、市场结构等因素，选择适合发展需要的差异化推进模式与路径作用，发挥政策精准协同、数据要素驱动、数字平台支撑的作用，营造适合产业数字化转型的良好环境和良性机制。

### 加强数字经济治理 代表呼吁加快虚拟财产立法

全国两会期间，代表委员们纷纷建言数字经济发展与治理、推动数字中国建设，尤其是人形机器人、元宇宙等前沿领域备受市场关注。

郭卫民表示，我国数字经济在关键元器件和工业软件等核心技术上仍面临着“卡脖子”风险，必须抓紧补齐关键短板，夯实数字经济发展基础；要加快数据流通市场化建设，用好用足数据资源；要推动数字经济与制造业融合，促进传统制造业转型升级；主动适应数字经济发展特征，既要防范安全风险，又要防范发展受阻的风险，把监管纳入到法治框架之中；要加强安全体系建设，筑牢我国数字安全屏障。

全国政协委员、农业农村部党组成员、陕西省高级人民法院副院长巩富文建议，我国应当在创新数字经济治理规则的基础上，积极参与全球治理，推动在我国司法过程中行之有效的治理规则成为国际治理规则。

全国人大代表、国浩律师(南昌)事务所主任冯帆建议，应尽快启动数据与网络虚拟财产专门立法。采取法律、行政法规、司法解释、部门规章、规范性文件、标准等各种适当的形式，明确数据与网络虚拟财产的定义与范围；清晰界定数据与网络虚拟财产领域相关主体的法律地位，对其行为进行规范，促进产业公开、良性发展。

今年2月份，多家机构在北京联合发布的《推动非金融数字资产立法倡议书》提出，海外数字资产重视虚拟资产，触及货币和金融，助力金融市场；中国数字资产重视实体资产，不触及货币或是金融，助力实体经济，包括千行百业。因此，中国的数字资产需要发展自己的科技以及制定符合中国国情的法规。

此外，全国人大代表、民盟山西省委副主委、太原市人大常委会副主任阎芙蓉建议，推进数字藏品开发赋能文旅产业发展。制定和完善相关政策，出台关于“数字藏品+旅游+文物+非遗”的实施方案，并将城市数字化IP列入城市发展战略规划。对发行平台、产品质量等加强监管，强化对藏品的内容和价值体现。

值得注意的是，工业和信息化部副部长金壮龙于3月初在国新办新闻发布会上表示，将研究制定未来产业发展行动计划，加快布局人形机器人、元宇宙、量子科技等前沿领域。

全国人大代表、小米集团创始人、董事长兼CEO雷军建议，鼓励扶持科创产业链，推进仿人形机器人产业规划布局；支持整机企业牵头创建国家创新联合体，加强核心技术联合攻关；构建仿人形机器人开放产业生态，加速场景应用培育。

全国政协委员、高锋集团董事局主席吴杰庄建议，充分重视元宇宙发展与治理问题，积极推动支撑元宇宙发展的技术进步和基础设施建设，同时关注元宇宙前瞻治理问题。

全国人大代表、齐鲁制药集团总裁李燕：

## 建立健全研究型医生培养机制 推动创新药研发加快发展



建议加强顶层设计，进一步完善研究型医生的培养体系建设，转变医院管理理念，拓宽研究型医生培养渠道

■本报两会报道组 赵彬彬

研究型医生是创新药物从实验室走向临床的关键，是推动创新药研发不可缺少的重要力量，也是解决优质临床资源不足，改

善重大新药创制能力不足的关键。全国人大代表、齐鲁制药集团总裁李燕接受《证券日报》记者采访时表示，建议建立健全研究型医生培养机制，推动创新药研发加快发展。

近年来，我国加速推动由“医药制造大国”向“医药制造强国”转变，国内医药创新氛围浓厚，创新药企动作活跃，每年申请临床试验的新药数量大幅增长，上市的创新药数量屡创新高。

据CDE数据表示，2018年至2021年间，我国IND(新药临床试验申请)注册申请数量总体增幅35.7%，远超过全球总体17.3%的增幅，中国创新药临床研究领域正逐步进入加速发展的新时代。

李燕介绍，过去五年，齐鲁制药研发上市新产品超100个，多个国内首家或独家上市品种已成为临床重磅药物。目前，公司还有90余款I类新药和200余款非专利药处于研发阶段，多款药品将陆

续上市。

李燕表示，随着创新药物临床研究数量激增，伴生的一个新问题是，国内高水平临床研究医生紧缺，能够承担全球多中心临床研究研究者更是少之又少。究其原因，主要与目前的医院培养模式以及医院绩效考核机制密切相关。比如，目前在研究型医院的年度考核中，大部分均有一定的住院天数、病房周转率、手术比例等要求。该要求适合于社会服务型医院，却不利于研究型医院。在这种情况下，常规医院的年度考核模式导致临床研究医生在繁忙的工作中只能患者治疗而轻临床研究，由此产生的连锁反应是，创新药临床实验

得不到优质的医疗资源支持，质量堪忧、步履维艰。同时，考核机制要求教学医院提高创新能力，促进研究成果发表和获得国际认可，其目的与制药企业希望推动药物上市的终极目标存在偏差。

李燕建议，加强顶层设计，进一步建立完善研究型医生的培养体系建设；转变医院管理理念，划分研究型医院和临床型医院主要职责，保障研究型医院的研究任务，建立合理的研究型医院管理、培训、考评机制；拓宽研究型医生培养渠道，让更多人加入研究型医生的队伍中来；加快研究型病房的建设，让研究型医生拥有更加广阔的发展天地。

全国人大代表、得利斯董事长郑思敏：

## 龙头企业示范引领 推动预制菜产业良性发展



建议完善系统性的生产管理全过程标准化体系，拟定和出台产业发展规划

■本报两会报道组 王倩

今年全国两会期间，全国人大代表、得利斯董事长郑思敏接

受《证券日报》记者采访时表示，国内预制菜行业企业小规模分散化、生产标准欠缺、产品品类单一、研发创新匮乏、资金支持不足

等问题突出，急需发挥行业龙头企业的示范作用，引导行业良性发展。预制菜不仅打开了农产品销售的全新市场，更推动了一二三产融合发展，为乡村振兴提供了新力量。

目前预制菜赛道总体向好，在郑思敏看来，行业发展还存在着不少痛点。“虽然有关部门正在密集出台相关标准，但仍缺乏完善的国家标准及行业标准。这也让预制菜的定义变得模糊，进入门槛低，企业质量良莠不齐，预制菜企业品牌建设更是任重道远。”

因此，郑思敏建议，完善系统性的生产管理全过程标准化体系，

是预制菜产业可持续发展的关键。建议政府应明确牵头部门，发挥行业龙头企业示范作用，拟定和出台产业发展规划，制定涵盖原料、生产、冷链、仓储、流通、营销、进出口以及装备生产等环节的预制菜生产国家标准和行业标准，以产业链链主企业为主导，引导上游农产品生产加工销售、下游餐饮以及配套制造业良性发展。

郑思敏还谈到产业技术研发与成果应用的问题。她表示，“预制菜产业缺少专业的研发人才，创新动力不足，也在相当程度上制约了中餐预制菜产业快速发展。”

郑思敏建议，可通过科研机

构、厨师、预制菜企业强强联手，在预制菜加工制作、储存运输等环节进行优化，保证预制菜的口味还原和工业化生产，把中式菜肴从“厨师版”转化为“工业化版”，让预制菜完成工业转换。

此外，郑思敏还建议，应把预制菜产业链附加值更多留在农村。在预制菜的蓬勃发展中，只有让更多利润流向原材料供应商，才能最大程度上保证产品品质、减少食品安全问题。如此也可以增加农民收入，带动乡村振兴，把预制菜变成“致富菜”，同时利用本土农产品作为原材料进行加工制造，助力打造预制菜区域性特色品牌。

全国政协委员、来伊份总裁郁瑞芬：

## 建议加快营造更加稳定公平透明可预期的营商环境



建议各级政府部门要将优化营商环境，依法保护民营企业产权和企业权益，促进民营经济健康发展壮大放在重要位置、落到实处

■本报两会报道组 桂小琴

近日，全国政协委员、来伊份总裁郁瑞芬在接受《证券日报》记者采访时表示，扩内需、促消费将是2023年经济建设的主旋律，各级政府都在铆足劲抓经济，而民

营经济要发展，拉动消费是很重要的，不断创新形式、拓展受众面，持续以消费链带动运营链、工业链、产业链的发展，推动经济发展。

“作为民营企业，尤其是食品零售企业，我们要读懂新消费，不

断转型升级，以更有竞争力的产品、更丰富的消费场景，更便捷的优质服务，满足和引领消费需求。要坚持依法合规经营，开发更多健康、营养、新鲜的食品，要提升打造大单品、爆品能力。要运用数字化手段，借助信息系统，实现产品价值营销、全渠道运营能力上的突破。”郁瑞芬说。

郁瑞芬表示，商务部把今年确立为“2023消费提振年”，统筹开展全国性消费促进活动，多措并举促进居民想消费、敢消费、能消费，增强消费能力，改善消费条件，创新消费场景。广大民营企业，特别是商贸流通、服务企业，应牢牢抓住时代机遇，积极参与各项“促进消费提振经济”活动，发挥民营经济的灵活性、自主性、

创新性，通过产品创新、服务创新、场景创新、模式创新、技术创新等，协力提振消费，共促高质量发展。

郁瑞芬认为，促进消费的核心在于增进消费信心。“从长期来看，要在教育、医疗、住房、养老等方面多做投入，解决大家消费的‘后顾之忧’；从企业端来看，要不断升级发展，创造消费新场景，激发消费新活力，以我们商业企业为例，要将商业做到极致，让商品力、品牌力更有附加值，才能吸引消费者，并增加消费者黏性。”

此外，对于稳就业、促发展，郁瑞芬建议各地政府做好相关政策的完善、延续和落实。

郁瑞芬告诉《证券日报》记者，民营经济在扩大就业、改善民

生、促进创新创业方面承担着重要角色，持续推动中国经济高质量发展。民营企业与民营企业企业自驱力强，其发展信心主要源自公平竞争的市场环境、不断改善的营商环境、稳定持续的政策环境、权益保护的法治环境。建议各级政府部门要将优化营商环境，依法保护民营企业产权和企业权益，促进民营经济发展壮大放在重要位置、落到实处，加快营造更加稳定公平透明可预期的营商环境，持续降低市场交易成本。

郁瑞芬表示，“无论是消费者在春节期间的消费举措，还是后续的数据都表明，我们都有理由相信，中国经济会取得稳健的发展，并为今后的加速发展提供动力。”