

11月2日证监会副主席方星海应邀出席国际金融领袖投资峰会。会上,他建议——

国际投资者要亲自了解中国

他同时表示,建设高质量的资本市场,需要有高质量的国际机构参与;希望国际参与者分享中国的增长;中国证监会支持香港成为更加强大的国际金融中心

■本报记者 吴晓璐

11月2日,中国证监会副主席方星海在国际金融领袖投资峰会上表示,国际投资者从国际媒体报道中所看到的许多关于中国情况的新闻,并不能让他们很好地了解真正的中国,只是聚焦于短期情况。建议国际投资者要亲自了解中国。

方星海同时表示,建设高质量的资本市场,需要有高质量的国际机构参与。中国市场庞大,有大量的投资者,但中国资本市场的高

质量机构,例如证券公司、期货经纪、基金公司尚不够丰富,吸引一流的国际机构进入内地市场还不够充分。因此,中国证监会向国际参与者开放中国资本市场。

“中国将继续是世界经济增长的主要驱动力,希望国际参与者分享中国的增长。中国的开放政策具有非常稳健的基础。”方星海表示,可以看到国际机构反应热烈,已经有很多机构进入中国市场,还有一些机构正在积极准备申请进入中国市场。已经进入中国市场的机构发展非常好,超过了原来预期。

谈及中国证监会近日公布的三项维护香港国际金融中心地位的新举措,方星海表示,无论对于中国还是其他国家而言,香港是非常重要的国际金融中心。中国坚持推动高质量发展,而要实现经济的高质量发展,需要有高质量资本市场。中国证监会正努力建设高质量资本市场,这是一个持续推进的过程。而香港恰好已有高质量资本市场,所以中国经济发展需要香港,中国证监会支持香港成为更加强大的国际金融中心。

方星海介绍,1个月前,中国证监会公布

三项政策支持香港作为国际金融中心继续成长,其中包括容许互联互通覆盖在港上市的国际公司,内地投资者由此可投资这些国际公司,提升港交所对国际公司的吸引力。另外,推出国债期货对香港也非常重要,有助于国际投资者进行风险管理,同时对强化香港国际金融中心的战略地位和人民币国际化均有帮助。总的来看,这三项政策有助于香港达成更重要的国际金融中心愿景,也有助于吸引更多的国际投资者来港投资人民币资产。

“十四五”期间我国将基本建成高标准技术要素市场

新华社北京11月2日电 加快发展技术要素市场是加快完善社会主义市场经济体制的重要内容。科技部近期印发了《“十四五”技术要素市场专项规划》,明确“十四五”期间现代化技术要素市场体系和运行制度基本建立,统一开放、竞争有序、制度完备、治理完善的高标准技术要素市场基本建成。

规划提出,到2025年,着力实现技术要素市场制度体系基本完备、互联互通的技术要素交易网络基本建成、技术要素市场服务体系协同高效、技术要素市场化配置成效大幅提升具体目标。

其中,为建立全国统一互联互通的技术交易网络,规划提出到2025年,中国技术交易所、上海技术交易所和深圳证券交易所三个国家知识产权和科技成果产权交易机构基本建成,与若干区域性、行业性技术交易机构互联互通,形成层次多元、特色鲜明、功能完备的技术要素交易网络。全国技术交易市场规模持续扩大,技术合同成交额达到5万亿元。

为提升技术要素市场专业化服务效能,规划提出到2025年,国家科技成果转化示范区达到20家,国家技术转移区域中心达到15家,国家技术转移机构达到500家,国际技术转移中心超过60家,技术经理人数量突破3万名。

江苏可再生能源装机规模突破5000万千瓦

新华社南京11月2日电 记者2日从国网江苏省电力有限公司获悉,目前该省可再生能源发电总装机容量已突破5000万千瓦,超过3个白鹤滩水电站的装机容量。过去10年来,江苏可再生能源装机规模增长达14倍。

据国网江苏省电力有限公司介绍,江苏近年来把绿色低碳作为调整能源结构、推动能源转型的主攻方向,大力发展风能、太阳能、生物质能等可再生能源。2012年末,该省可再生能源装机容量为352万千瓦,占当年全省发电装机容量的4.67%,如今这一占比已提升至32.2%。

江苏目前可再生能源发展呈现“风光俱增、海陆并举”特点,风电并网装机容量超2200万千瓦,其中海上风电并网装机约1200万千瓦;光伏并网装机约2300万千瓦,较2012年底增长达53倍。

根据《江苏省“十四五”可再生能源发展专项规划》,预计“十四五”末,江苏省内可再生能源占全省能源消费总量比重有望超过15%,可再生能源装机规模将达到6600万千瓦。

年内31家A股公司宣布赴境外GDR上市

近三成来自锂电行业,近八成选定瑞交所



■本报记者 邢 萌

11月1日晚,国联股份公告称,公司发行GDR(全球存托凭证)并在瑞交所上市获中国证监会批复,完成发行后可至瑞交所上市。同时,公司提示,本次发行GDR并在瑞交所上市尚需取得瑞士相关证券监管部门最终批准。

据同花顺iFinD数据及相关公告统计,截至11月2日发稿,今年先后有31家A股上市公司筹划境外GDR发行上市。从发行上市目的地看,24家选定瑞交所,占比77%;3家定在伦交所;4家未明确目的地。从发行上市进度看,7家已成功上市,另外24家仍在推进中。

“当前,GDR是连接中欧资本市场的桥梁,也将成为我国企业海外融资的重要渠道。境外投资者已成为A股市场的重要参与者,GDR为国际投资者深入了解我国资本市场、分享我国经济发展成果提供了途径。”香港国际新经济研究院执行董事付饶对《证券日报》记者表示。

创业板公司数量明显增多

近期,赴境外GDR发行上市队伍迅速扩容,仅10月份就新添了10家A股公司。

10月9日,中鼎股份发布公告,拟筹划境外发行GDR并在瑞交所上市,旨在进一步深化公司国际化布局,推动主营业务向智能化和电动化迈进,满足国内外业务发展资金需求。自此之后,赴境外GDR发行上市掀起“小高潮”。截至10月31日,捷佳伟创、先导智能、美锦能源等9家公司也相继抛出相关计划,推进赴境外GDR发行上市事宜。

从企业类型来看,千亿元龙头企业与细分行业领军企业齐驱并进,纷纷拓宽境外融资渠道。上述10家公司中,既有隆基绿能、东方财富等千亿元市值龙头企业,也有先导智

能、捷佳伟创等战略性新兴产业领军企业。

从相关公告中可以看出,深化全球化战略布局是相关公司选择GDR融资的主要原因。“国际化是企业发展的长期战略和必然诉求,GDR的成功发行能够促使企业进一步提升国际市场知名度,并有助于加大海外市场资源投入,扩大全球市场份额。”花旗银行存托凭证业务中国区负责人徐科珍对《证券日报》记者表示。

付饶分析称,对企业来说,通过GDR融资效率较高。GDR项目审核周期较短,发行对象范围较广,募集资金用途也更加灵活。

记者注意到,赴境外GDR上市队伍结构正出现显著变化,创业板公司占比明显提高。分板块来看,从上述10家公司来看,6家为主板公司,4家为创业板公司,占比40%。10月份之前,21家相关公司中,创业板公司仅3家(乐普医疗、欣旺达、星源材质),占比仅14%。(下转A3版)

保持房地产政策定力 提升人民居住生活品质

■王丽新

从刚刚公布的百强房企前10个月销售数据来看,当前我国房地产市场总体尚待回暖。据中指研究院监测数据显示,2022年1月份至10月份,百强房企销售总额为60954.6亿元,同比下降43.4%,降幅较上月收窄1.7个百分点。

比较细分月度数据后发现,尽管今年的“金九银十”显得成色不足,但在房企多措并举加快销售后,10月份,百强房企销售额环比增长1.6%。

值得一提的是,9月份最后两天,阶段性放宽部分城市首套住房贷款利率下限、对居民换购住房缴纳的个人所得税予以退税优惠等政策密集出台,体现了国家对稳定房地产市场的决心和力度。

根据党的二十大报告精神,要坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位,加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。这一方面体现了房地产行业将保持政策定力,另一方面也为房地产行业多个细分领域发展指明了方向,核心宗旨则是提升人民居住生活品质。

“房住不炒”已成广泛共识,落脚点是“增进民生福祉”。2016年底的中央经济工作会议首次提出“房住不炒”定位,这是保持房地产行

业健康发展的根本逻辑。经过几年努力,投机炒作逐渐被挤出市场,房地产领域金融化、泡沫化势头得到实质性扭转,住房更多回归居住属性。接下来,房地产行业发展的落脚点将更多聚焦在保民生、提品质上,居民合理购房需求将得到进一步保障。

“多主体供给、多渠道保障”已打好基础,结合点是更好满足居民多元化住房需求。当下,我国正在进一步健全“两个体系”,即住房市场体系和住房保障体系,这两者缺一不可,前者紧跟市场需求,后者由政府保障和兜底。两大体系并行之下,长租公寓、公租房、保障性租赁住房(简称“保租房”)、共有产权房、商品房等多种住房供给覆盖面进一步扩大,满足城市新市民、青年人、收入困难家庭、多孩家庭以及职住平衡等多层次住房需求。

“租购并举”已进入新发展时期,突破点是把握住多领域发展机遇。新时期住房工作的顶层思路愈发清晰,“房住不炒”是底线,“租购并举”是方向,亦是探索房地产发展新模式的切入点。现在看来,“购”重“租”轻的局面仍然存在,笔者认为,未来发力点是两者“并举”。这也将是房企转变发展思路,加大布局“租”领域业务,获得业绩增长点的新方向。

当下,商机已在。保租房已敲开资本市场的大门。2022年8月份,首批3只“保租房”公募REITs上市,打通了“投融管退”闭环,有利于提高市场化企业参与积极性,增加保租房供给量。该融资通道的开启,将有助于开发、运营、装饰装修等企业以及金融机构等开拓新发展模式。

此外,党的二十大报告提出“建设制造强国”,这意味着房地产行业另一个细分领域——产业园区建设运营将迎来新发展空间。发展实体经济,加快建设制造强国,都需要空间载体来实现,很重要的形式就是产业园区。9月份,沪深交易所5只公募REITs发布招募公告,其中有3只为产业园区REITs。不难看出,随着公募正式启动,将有助于产业园区运营商盘活更多优质资产,进一步形成资本良性循环。

总体而言,坚持“房住不炒”定位,房地产行业的健康发展不能单纯从近两年市场的短期波动去理解,要立足长远,用一盘棋思维谋全局发展,从多领域探索房地产发展新模式,兼顾保民生、提品质、扩大盘、助产业等多种目标的实现。

今日视点

中债增进助力民营房企渡过阶段性难关

A2版

百强房企前10个月拿地总额降至11229亿元

A2版

10月份造车新势力榜单“蔚小理”跌出前三

A3版

“保险+期货”助力农业高质量发展

B1版

信托机构积极参与新兴产业股权投资

B1版

中国联通与腾讯新设合营公司获批

B2版

北京银保监局:北京商业健康险经营主体达120家

本报讯 11月1日,2023年度“北京普惠健康保”上线发布会在北京举行,北京市医疗保障局、北京市地方金融监督管理局、北京银保监局等政府部门相关领导、6家共保体成员单位代表共同出席了“北京普惠健康保”发布仪式。

北京银保监局相关负责人表示,党的十八大以来,北京商业健康险发展取得长足进步。

一是健康险保费快速增长。2021年全市健康险保费规模537亿元,2017年-2021年复合增速为15.5%,为总保费收入增长率(7.9%)的两倍。

二是经营主体增多,市场格局完善。北京商业健康险经营主体达120家,是十年前的四倍,数量居全国各省区市的首位,形成了经营主体多元化局面。

三是产品供给日益丰富,北京人身险市场备案销售的健康保险产品已超过7000个,涵盖医疗保险、疾病保险、护理保险、失能收入损失保险和医疗责任保险等。

四是服务覆盖面不断扩大,赔付逐年提升。2021年,北京商业健康险年度赔付人次1395万人次,复合增长率20.2%,赔付金额197亿元,复合增长率16.5%。已为投保人积累了1013亿元的长期健康险责任准备金。

上述负责人表示,2021年,在北京市政府的大力支持下,北京保险行业推出了与基本医保紧密衔接的“北京普惠健康保”,实现了商业健康保险产品的一次重大创新突破。北京银保监局联合北京市多个政府部门,建立全国首个省级“北京金融综合服务网”,用于支持金融机构开展金融服务和风险防控。2023年度,“北京金融综合服务网”将作为“北京普惠健康保”的业务支持平台,更好地实现销售承保、便捷理赔、数据分析等工作。

“北京普惠健康保”一年保费为195元,最高300万元保障额度。北京市民可通过“北京普惠健康保”微信公众号线上投保,也可在支付宝搜索“北京普惠健康保”线上投保,亦可通过6家保险公司的专业工作人员咨询投保,还可以通过中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行、交通银行、中国邮政储蓄银行、北京银行、北京农商银行线下网点购买。2022年12月31日参保截止,保障期间为2023年1月1日至2023年12月31日。(苏向泉 杨 洁)

本版主编:沈 明 责编:田 鹏 美编:王 琳 制 作:王敬涛 电 话:010-83251808