证券代码：600655　证券简称：豫园股份　公告编号：临2022-076
债券代码：155045　债券简称：18豫园01
债券代码：163038　债券简称：19豫园01
债券代码：163172　债券简称：20豫园01
债券代码：188429　债券简称：21豫园01
债券代码：185456　债券简称：22豫园01

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司 第十届监事会第二十二次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司(以下简称"公司")第十届监事会第二十二次会议于2022年10月27日以通讯方式召开，监事会全体监事出席了会议，会议作出决议如下：

一、《公司2022年第三季度报告及摘要》

表决情况：3票同意、0票反对，0票弃权，该议案通过。

二、《关于向激励对象授予2022年限制性股票的议案》

公司监事会对公司2022年限制性股票激励计划中确定的激励对象是否符合授予条件进行核实后，认为：

1、本次授予的激励对象与公司2022年第三次股东大会(临时会议)审议通过的公司2022年限制性股票激励计划(以下简称"本次激励计划")中规定的激励对象相符。

2、本次授予的激励对象符合《上市公司股权激励管理办法》(以下简称"《管理办法》")等相关法律、法规及本次激励计划的相关规定，激励对象主体资格合法、有效，满足获授限制性股票的条件。

3、公司和本次授予的激励对象均未发生本次激励计划规定的不得授予限制性股票的情形，本次激励计划设定的激励对象获授限制性股票的条件已经成就。

监事会同意以2022年10月27日为授予日，向本次激励计划的140名激励对象授予1,101.90万股限制性股票。

具体内容详见公司同日于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司关于向激励对象授予2022年限制性股票的公告》(公告编号：2022-078)。

表决情况：3票同意，0票反对，0票弃权，该议案通过。

特此公告。

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司
2022年10月28日

证券代码：600655　证券简称：豫园股份　公告编号：临2022-078
债券代码：155045　债券简称：18豫园01
债券代码：163038　债券简称：19豫园01
债券代码：163172　债券简称：20豫园01
债券代码：188429　债券简称：21豫园01
债券代码：185456　债券简称：22豫园01

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司 关于向激励对象授予2022年限制性股票的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

??限制性股票授予日：2022年10月27日

??限制性股票授予数量：1,101.90万股

一、限制性股票授予情况

(一)已履行的决策程序和信息披露情况

1、2022年9月26日，上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司(以下简称"公司")召开第十届董事会第四十次会议，审议通过了《关于公司<2022年限制性股票激励计划(草案)>及其摘要的议案》、《关于公司<2022年限制性股票激励计划实施考核管理办法>的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理公司<2022年限制性股票激励计划>有关事项的议案》，公司独立董事对2022年限制性股票激励计划(以下简称"本次激励计划")的相关事项发表了独立意见。

2、2022年9月26日，公司召开第十届监事会第二十一次会议，审议通过了《关于公司<2022年限制性股票激励计划（草案)>及其摘要的议案》、《关于公司<2022年限制性股票激励计划实施考核管理办法>的议案》、《关于公司<2022年限制性股票激励计划激励对象名单>的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理公司<2022年限制性股票激励计划>有关事项的议案》，监事会对本激励计划的相关事项发表了核查意见。

3、2022年10月11日，公司监事会披露了《关于2022年限制性股票激励计划授予激励对象人员名单的核查意见及公示情况说明》。公司对本次授予激励对象的名单在公司内部系统进行了公示，在公示期内，公司监事会未接到与本次激励计划激励对象有关的任何异议。

4、2022年10月18日，公司披露了《关于2022年限制性股票激励计划内幕信息知情人及激励对象买卖公司股票情况的自查报告》。

5、2022年10月25日，公司召开2022年第三次股东大会(临时会议)，审议通过了《关于公司<2022年限制性股票激励计划（草案)>及其摘要的议案》、《关于公司<2022年限制性股票激励计划实施考核管理办法>的议案》及《关于提请股东大会授权董事会办理公司<2022年限制性股票激励计划>有关事项的议案》。

6、2022年10月27日，公司召开了第十届董事会第四十一次会议和第十届监事会第二十二次会议，审议通过《关于向激励对象授予2022年限制性股票的议案》，公司独立董事对相关事项发表了独立意见，监事会对本次授予2022年限制性股票的激励对象名单及授予安排等相关事项进行了核实并发表意见。

(二)董事会关于符合授予条件的说明

根据激励计划中"限制性股票的授予条件"的规定，激励对象获授限制性股票的条件为：

1、公司未发生以下任一情形：

(1)最近一个会计年度财务会计报告被注册会计师出具否定意见或者无法表示意见的审计报告；

(2)最近一个会计年度财务报告内部控制被注册会计师出具否定意见或者无法表示意见的审计报告；

(3)上市后最近36个月内出现过未按法律法规、公司章程、公开承诺进行利润分配的情形；

(4)法律法规规定不得实行股权激励的；

(5)中国证监会认定的其他情形。

2、激励对象未发生以下任一情形：

(1)最近12个月内被证券交易所认定为不适当人选；

(2)最近12个月内被中国证监会及其派出机构认定为不适当人选；

(3)最近12个月内因重大违法违规行为被中国证监会及其派出机构行政处罚或者采取市场禁入措施；

(4)具有《公司法》规定的不得担任公司董事、高级管理人员情形的；

(5)法律法规规定不得参与上市公司股权激励的；

(6)中国证监会认定的其他情形。

董事会经过认真核查，认为公司及激励对象均未发生或不属于上述任一情况，本次激励计划的授予条件已经成就，同意向符合授予条件的140名激励对象授予1,101.90万股限制性股票。

(三)权益授予的具体情况

1、授予日：2022年10月27日。

2、授予数量：授予的限制性股票数量为1,101.90万股，占公司股本总额的0.283%。

3、授予人数：本激励计划授予的激励对象共计140人，包括公司及子公司核心管理人员及核心业务骨干、优秀高潜员工、工匠、劳模及其他专业技能人才(不包括公司监事、独立董事、单独或合计持有公司5%以上股份的股东或实际控制人及其配偶、父母、子女)。

4、授予价格：限制性股票授予的价格为每股3.82元。

5、股票来源：本激励计划涉及的标的股票来源为公司向激励对象定向发行公司A股普通股。

6、激励计划的有效期、限售期和解除限售安排情况：

(1)本激励计划的有效期

本激励计划的有效期自限制性股票授予登记完成之日起至激励对象获授的限制性股票全部解除限售或回购注销之日止，最长不超过48个月。

(2)本激励计划的限售期和解除限售安排

本激励计划授予的限制性股票授予后即锁定，激励对象获授的限制性股票适用不同的限售期，分别为自授予限制性股票完成登记之日起12个月、24个月和36个月。激励对象根据本计划获授的限制性股票在解除限售前不得转让、用于担保或偿还债务。

限制性股票的解除限售期及各期解除限售时间安排如下表所示：

解除限售期	解除限售时间	可解除限售数量占获授限制性股票数量比例
第一个解除限售期	自授予限制性股票完成登记之日起满12个月后的首个交易日起至授予限制性股票完成登记之日起24个月内的最后一个交易日止	33%
第二个解除限售期	自授予限制性股票完成登记之日起满24个月后的首个交易日起至授予限制性股票完成登记之日起36个月内的最后一个交易日止	33%
第三个解除限售期	自授予限制性股票完成登记之日起满36个月后的首个交易日起至授予限制性股票完成登记之日起48个月内的最后一个交易日止	34%

在限制性股票的限售期内，激励对象因获授的限制性股票而取得的现金股利由公司代管，作为应付股利在解除限售时向激励对象支付；若根据本计划不能解除限售，则不能解除限售部分的限制性股票所对应的股利由公司收回，并做相应会计处理。

在解除限售期间，公司为满足解除限售条件的激励对象办理相关事宜，未满足解除限售条件的限制性股票不得解除限售，公司将按本计划规定的原则回购并注销。

激励对象获授的限制性股票由于资本公积转增股本、股票红利、股票拆细而取得的股份同时限售，不得在二级市场出售或以其他方式转让，该等股份的解除限售期与限制性股票相同。若公司对尚未解除限售的限制性股票进行回购，该等股票将一并回购。

7、激励对象名单及授予情况：

本计划授予的限制性股票在各激励对象间的分配情况如下表所示：

职务	获授的限制性股票数量(万股)	占限制性股票总量的比例	占公告日公司股本总额的比例
公司中高层核心管理人员，共35人	319.20	28.97%	0.082%
子公司中高层核心管理人员，共80人	742.00	67.34%	0.191%
公司及子公司核心业务骨干、优秀高潜员工、工匠、劳模及其他专业技能人才，共25人	40.70	3.69%	0.010%
合计140人	1,101.90	100.00%	0.283%

注：

1、上述任何一名激励对象通过全部在有效期内的股权激励计划获授的公司股票均未超过公司股本总额的1%。

2、公司全部在有效期内的股权激励计划所涉及的标的股票总数累计不超过提交股东大会时公司股本总额的10%。

3、若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成的尾差。

二、监事会意见

公司监事会对公司2022年限制性股票激励计划确定的授予激励对象是否符合授予条件进行核实后，认为：

1、本次授予的激励对象与公司2022年第三次股东大会(临时会议)审议通过的公司2022年限制性股票激励计划中规定的激励对象相符。

2、本次授予的激励对象符合《上市公司股权激励管理办法》(以下简称"《管理办法》")等相关法律、法规及本次激励计划的相关规定，激励对象主体资格合法、有效，满足获授限制性股票的条件。

3、公司和本次授予的激励对象均未发生本次激励计划规定的不得授予限制性股票的情形，本次激励计划设定的激励对象获授限制性股票的条件已经成就。

监事会同意以2022年10月27日为授予日，向本次激励计划的140名激励对象授予1,101.90万股限制性股票。

三、独立董事意见

公司独立董事对公司向激励对象授予2022年限制性股票的议案进行了认真审议，发表意见如下：

1、根据公司2022年第三次股东大会(临时会议)的授权，董事会确定公司本次激励计划授予日为2022年10月27日，该授予日符合《管理办法》以及本次激励计划中关于授予日的规定，同时本次授予也符合公司本次激励计划中关于激励对象获授限制性股票的条件。

2、公司不存在《管理办法》等法律、法规和规范性文件规定的禁止实施股权激励计划的情形，公司具备实施股权激励计划的主体资格。

3、公司确定的本次拟授予限制性股票的激励对象均符合《公司法》《管理办法》等相关法律、法规及本次激励计划的相关规定，激励对象主体资格合法、有效，满足获授限制性股票的条件。

4、公司不存在向激励对象提供贷款、贷款担保或其他财务资助的计划或安排。

5、公司实施本次激励计划有利于进一步完善公司的法人治理结构，促进公司建立、健全激励约束机制，充分调动公司及子公司核心管理人员及核心业务骨干、优秀高潜员工、工匠、劳模及其他专业技能人才的积极性，有效地将股东利益、公司利益和经营者个人利益结合在一起，使各方共同关注公司的长远发展，并为之共同努力奋斗。

综上，我们一致同意公司本次激励计划以2022年10月27日为授予日，向本次激励计划的140名激励对象授予1,101.90万股限制性股票。

四、激励对象为董事、高级管理人员的，在限制性股票授予日前6个月卖出公司股份情况的说明

经核查，参与本次激励计划的未有公司董事及高级管理人员。

五、限制性股票授予后对公司财务状况的影响

根据《企业会计准则第11号—股份支付》及《企业会计准则第22号—金融工具确认和计量》的相关规定，公司以市价为基础，对限制性股票的公允价值进行计量。在测算日，每股限制性股票的股份支付公允价值=公司股票授予日市场价格-授予价格，为每股2.75元。

公司本次激励计划限制性股票的授予对公司相关年度的财务状况和经营成果将产生一定的影响。董事会已确定激励计划的授予日为2022年10月27日，根据授予日的公允价值总额确认限制性股票的激励成本，则2022年-2025年授予的限制性股票成本摊销情况见下表：

年度	2022年	2023年	2024年	2025年	合计
需摊销的费用(万元)	328.27	1664.97	754.03	282.95	3030.23

注：

1、上述结果并不代表最终的会计成本。实际会计成本除了与实际授予日、授予价格和授予数量相关，还与实际生效和失效的权益数量有关，同时提请股东注意可能产生的摊薄影响。

2、上述对公司经营成果的影响最终结果将以会计师事务所出具的年度审计报告为准。

3、若出现总数与各分项数值之和尾数不符的情况，均为四舍五入原因造成的尾差。

六、法律意见书的结论性意见

(一)本次授予相关事项已经取得了现阶段必要的批准和授权，符合《管理办 法》等法律法规、规范性文件及《激励计划》的有关规定。

(二)本次授予的授予条件已经满足，公司可依据本激励计划的相关规定进行授予。

(三)本次授予的授予日符合《管理办法》等相关法律、法规、规范性文件及《激励计划》的规定，合法、有效。

(四)本次授予的授予对象、授予数量及授予价格符合《管理办法》等相关法律、法规、规范性文件及《激励计划》的规定，合法、有效。

七、备查文件

1、上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司第十届董事会第四十一次会议决议；

2、上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司第十届监事会第二十二次会议决议；

3、上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司监事会关于公司向激励对象授予2022年限制性股票相关事项的核查意见；

4、上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司独立董事关于第十届董事会第四十一次会议相关议案的独立意见；

5、关于上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司2022年限制性股票激励计划授予相关事项的法律意见书。

特此公告。

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司
2022年10月28日

证券代码：600655　证券简称：豫园股份

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司 2022年第三季度报告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第三季度财务报表是否经审计

□是　√否

一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

单位：元　币种：人民币

项目	本报告期	上年同期 调整前	上年同期 调整后	本报告期比上年同期增减变动幅度(%) 调整后	年初至报告期末	上年同期 调整前	上年同期 调整后	年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%) 调整后
营业收入	11,419,473,255.33	9,506,352,953.60	9,567,829,755.79	19.35	33,428,709,067.86	32,230,647,939.82	32,457,792,500.70	2.99
归属于上市公司股东的净利润	148,942,416.24	391,176,133.77	272,522,782.59	-45.35	903,241,622.36	1,800,393,667.57	1,697,446,523.55	-46.79
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	93,627,733.26	281,360,758.28	281,360,758.28	-66.72	359,513,157.76	1,242,676,928.42	1,242,676,928.42	-71.07
经营活动产生的现金流量净额	不适用	不适用	不适用	不适用	-1,411,016,380.08	-5,540,376,461.38	-6,212,651,999.98	77.29
基本每股收益(元/股)	0.039	0.101	0.070	-44.29	0.234	0.464	0.438	-46.58
稀释每股收益(元/股)	0.039	0.101	0.070	-44.29	0.234	0.464	0.438	-46.58
加权平均净资产收益率(%)	0.439	1.185	0.764	减少0.33个百分点	2.663	5.455	4.757	减少2.09个百分点

	本报告期末	上年度末 调整前	上年度末 调整后	本报告期末比上年度末增减变动幅度(%) 调整后
总资产	133,631,701,864.57	131,475,584,258.83	131,475,584,258.83	1.64
归属于上市公司股东的所有者权益	34,095,704,765.93	34,264,190,986.27	34,264,190,986.27	-0.49

注："本报告期"指本季度初至本季度末3个月期间，下同。

追溯调整或重述的原因说明

本公司于2021年度发生同一控制下企业合并，收购眉山市彭山区铂琅房地产开发有限公司以及山东复地房地产开发有限公司等公司。

(二)非经常性损益项目和金额

单位：元　币种：人民币

项目	本报告期金额	年初至报告期末金额	说明
非流动性资产处置损益	-9,618,633.65	44,459,778.20	
越权审批，或无正式批准文件，或偶发性的税收返还、减免	0.00	0.00	
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	16,681,523.55	99,326,816.08	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	0.00	0.00	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益	0.00	0.00	
非货币性资产交换损益	0.00	0.00	
委托他人投资或管理资产的损益	0.00	0.00	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备	0.00	0.00	
债务重组损益	0.00	0.00	
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等	0.00	0.00	
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益	0.00	0.00	
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益	0.00	0.00	
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益	0.00	0.00	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益	29,759,228.45	516,097,042.38	
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回	19,124.30	70,572.96	
对外委托贷款取得的损益	0.00	0.00	
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益	0.00	0.00	
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响	0.00	0.00	
受托经营取得的托管费收入	0.00	0.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	10,846,240.23	-25,713,222.38	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	25,246,983.98	83,584,851.05	
减：所得税影响额	16,650,876.53	189,326,396.95	
少数股东权益影响额(税后)	968,907.35	-15,229,023.26	
合计	55,314,682.98	543,728,464.60	

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用　√不适用

(三)主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用　□不适用

项目名称	变动比例(%)	主要原因
归属于上市公司股东的净利润_本报告期	-45.35	主要系本报告期公司销售结构变化带来毛利结构相应变化所致。
归属于上市公司股东的净利润_年初至报告期末	-46.79	主要系年初至报告期末公司销售结构变化带来毛利结构相应变化所致。
基本每股收益(元/股)_本报告期	-44.29	主要系本报告期内归属于上市公司股东的净利润下降所致。
基本每股收益(元/股_年初至报告期末	-46.58	主要系年初至报告期末内归属于上市公司股东的净利润下降所致。
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_本报告期	-66.72	主要系本报告期内经营性利润占比较上年同期下降所致。
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润_年初至报告期末	-71.07	主要系年初至报告期末经营性利润占比较上年同期下降所致。
经营活动产生的现金流量净额_年初至报告期末	77.29	主要系本公司为获取物业开发项目而支付的款项较上年同期下降所致。

二、股东信息

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	97,723	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)				
前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押、标记或冻结情况 股份状态	数量
上海复地投资管理有限公司	境内非国有法人	1,023,403,904	26.30%	0	质押	121,168,060
浙江复星商业发展有限公司	境内非国有法人	365,163,041	9.38%	0	无	
上海复星产业投资有限公司	境内非国有法人	247,745,078	6.37%	0	无	
上海复川投资有限公司	境内非国有法人	190,210,308	4.89%	0	质押	158,000,000
上海黄房实业有限公司	国有法人	164,276,968	4.22%	0	无	
SPREAD GRAND LIMITED	境外法人	131,841,042	3.39%	0	无	
上海艺中投资有限公司	境内非国有法人	120,966,012	3.11%	0	质押	53,040,000
上海豫园(集团)有限公司	国有法人	95,808,678	2.46%	0	无	
重庆润江置业有限公司	境内非国有法人	89,257,789	2.29%	0	质押	39,780,000
上海复科投资有限公司	境内非国有法人	84,389,671	2.17%	0	质押	84,389,671

前10名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量 股份种类	数量
上海复地投资管理有限公司	1,023,403,904	人民币普通股	1,023,403,904
浙江复星商业发展有限公司	365,163,041	人民币普通股	365,163,041
上海复星产业投资有限公司	247,745,078	人民币普通股	247,745,078
上海复川投资有限公司	190,210,308	人民币普通股	190,210,308
上海黄房实业有限公司	164,276,968	人民币普通股	164,276,968
SPREAD GRAND LIMITED	131,841,042	人民币普通股	131,841,042
上海艺中投资有限公司	120,966,012	人民币普通股	120,966,012
上海豫园(集团)有限公司	95,808,678	人民币普通股	95,808,678
重庆润江置业有限公司	89,257,789	人民币普通股	89,257,789
上海复科投资有限公司	84,389,671	人民币普通股	84,389,671
上述股东关联关系或一致行动的说明	1.截止2022年9月30日，上海复星高科技(集团)有限公司直接持有公司2.10%股份，通过上海复星产业投资有限公司、浙江复星商业发展有限公司、上海复科投资有限公司、杭州复曼投资管理有限公司、杭州复北投资管理有限公司、Phoenix Prestige Limited、上海复颐投资有限公司、重庆润江置业有限公司、南京复久紫郡投资管理有限公司、南京复远越城投资管理有限公司、上海复晶投资管理有限公司、上海复昌投资有限公司、上海艺中投资有限公司、上海复川投资有限公司、上海复迈投资有限公司、Spread Grand Limited17家企业持有公司64.83%股份，合计持有公司66.93%股份。上海复星高科技(集团)有限公司与上述17家企业为一致行动人。 2.上海豫园(集团)有限公司所持的股份中，其中73,700,365股为黄浦区国有资产监督管理委员会授权上海豫园(集团)有限公司经营管理。		
前10名股东及前10名无限售股东参与融资融券及转融通业务情况说明(如有)	无		

三、其他提醒事项

需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

□适用　√不适用

四、季度财务报表

(一)审计意见类型

□适用　√不适用

(二)财务报表

合并资产负债表

2022年9月30日

编制单位:上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2022年9月30日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	10,246,050,854.75	12,738,389,661.20
结算备付金	0.00	0.00
拆出资金	0.00	0.00
交易性金融资产	1,542,896,097.94	394,448,128.83
衍生金融资产	334,739,081.51	79,703,359.51
应收票据	6,928,244.67	14,707,060.54
应收账款	1,355,388,034.38	1,494,437,240.41
应收款项融资	0.00	0.00
预付款项	1,137,170,885.03	787,190,836.26
应收保费	0.00	0.00
应收分保账款	0.00	0.00
应收分保合同准备金	0.00	0.00
其他应收款	2,117,209,885.16	2,201,063,130.82
其中：应收利息	0.00	0.00
应收股利	62,264,315.87	44,242,177.88
买入返售金融资产	0.00	0.00
存货	53,834,708,205.17	52,552,528,144.28
合同资产	0.00	0.00
持有待售资产	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	0.00	0.00
其他流动资产	10,486,969,653.32	8,312,887,761.36
流动资产合计	81,062,060,941.93	78,575,355,323.21
非流动资产：		
发放贷款和垫款	0.00	0.00
债权投资	0.00	0.00
其他债权投资	0.00	0.00
长期应收款	0.00	0.00
长期股权投资	12,703,101,446.52	12,503,249,182.88
其他权益工具投资	751,233,412.60	751,235,073.36
其他非流动金融资产	13,724,536.26	786,819,245.92
投资性房地产	22,301,873,661.04	22,118,895,194.28
固定资产	4,826,562,850.63	5,199,818,470.81
在建工程	288,743,356.86	205,439,843.56
生产性生物资产	0.00	0.00
油气资产	0.00	0.00
使用权资产	731,201,664.13	613,231,589.13
无形资产	3,505,606,992.25	3,671,281,937.64
开发支出	0.00	0.00
商誉	3,350,361,068.51	3,380,537,650.63
长期待摊费用	299,046,862.41	280,278,358.67
递延所得税资产	3,688,933,722.64	3,315,657,967.15
其他非流动资产	109,251,348.79	73,784,421.59
非流动资产合计	52,569,640,922.64	52,900,228,935.62
资产总计	133,631,701,864.57	131,475,584,258.83
流动负债：		
短期借款	7,477,682,317.09	6,166,699,472.15
向中央银行借款	0.00	0.00
拆入资金	0.00	0.00
交易性金融负债	5,223,270,000.00	4,080,572,750.00
衍生金融负债	0.00	8,571,832.90
应付票据	16,203,048.97	23,811,392.69
应付账款	7,770,606,396.48	8,990,187,569.70
预收款项	56,284,071.19	60,745,655.61
合同负债	10,582,442,406.42	8,989,708,899.06
卖出回购金融资产款	0.00	0.00
吸收存款及同业存放	0.00	0.00
代理买卖证券款	0.00	0.00
代理承销证券款	0.00	0.00
应付职工薪酬	183,036,624.04	582,293,894.66
应交税费	6,893,610,860.70	8,382,400,468.90
其他应付款	6,015,692,619.03	6,211,624,772.46
其中：应付利息	0.00	0.00
应付股利	22,193,929.43	150,456,006.01
应付手续费及佣金	0.00	0.00
应付分保账款	0.00	0.00
持有待售负债	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	11,869,766,802.04	8,546,667,933.62
应付短期融资券	3,146,632,198.64	1,815,223,584.22
其他流动负债	771,064,091.31	727,264,706.21
流动负债合计	60,006,291,435.91	54,585,772,932.18
非流动负债：		
保险合同准备金	0.00	0.00
长期借款	25,137,538,547.47	23,110,077,458.41
应付债券	2,175,434,000.00	7,025,434,000.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
租赁负债	481,326,449.93	420,924,182.37
长期应付款	3,154,964.74	5,150,307.20
长期应付职工薪酬	9,196,529.34	14,839,722.20
预计负债	0.00	0.00
递延收益	103,286,133.92	112,553,654.85
递延所得税负债	3,509,135,021.75	3,444,116,792.38
其他非流动负债	0.00	1,000,000,000.00
非流动负债合计	31,419,071,647.15	35,133,096,117.41
负债合计	91,425,363,083.06	89,718,869,049.59
所有者权益(或股东权益)：		
实收资本(或股本)	3,891,102,974.00	3,890,382,974.00
其他权益工具	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
资本公积	9,287,559,649.06	9,305,411,944.88
减：库存股	259,157,594.41	71,200,495.55
其他综合收益	1,722,173,677.85	1,234,178,057.65
专项储备	0.00	0.00
盈余公积	2,090,786,850.66	2,090,786,850.66
一般风险准备	0.00	0.00
未分配利润	17,363,239,208.77	17,814,631,654.63
归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计	34,095,704,765.93	34,264,190,986.27
少数股东权益	8,110,634,015.58	7,492,524,222.97
所有者权益(或股东权益)合计	42,206,338,781.51	41,756,715,209.24
负债和所有者权益(或股东权益)总计	133,631,701,864.57	131,475,584,258.83

公司负责人：黄震　主管会计工作负责人：邹超　会计机构负责人：代东升

合并利润表

2022年1—9月

编制单位:上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2022年前三季度(1-9月)	2021年前三季度(1-9月)
一、营业总收入	33,428,709,067.86	32,457,792,500.70
其中：营业收入	33,428,709,067.86	32,457,792,500.70
利息收入	0.00	0.00
已赚保费	0.00	0.00
手续费及佣金收入	0.00	0.00
二、营业总成本	33,756,735,617.64	31,922,369,670.68
其中：营业成本	27,631,170,038.15	26,197,131,901.13
利息支出	0.00	0.00
手续费及佣金支出	0.00	0.00
退保金	0.00	0.00
赔付支出净额	0.00	0.00
提取保险责任准备金净额	0.00	0.00
保单红利支出	0.00	0.00
分保费用	0.00	0.00
税金及附加	449,749,458.91	742,181,444.22
销售费用	2,067,260,588.62	1,803,240,965.97
管理费用	2,216,023,337.72	2,168,636,481.42
研发费用	82,274,118.71	51,124,611.58
财务费用	1,310,258,075.53	960,054,266.36
其中：利息费用	1,102,013,261.29	912,519,998.39
利息收入	-79,411,796.72	-134,322,774.73
加：其他收益	44,241,579.07	49,211,034.56
投资收益(损失以"－"号填列)	1,005,132,163.63	1,345,780,828.69
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	501,938,743.54	936,617,457.85
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	0.00	0.00
汇兑收益(损失以"－"号填列)	0.00	0.00
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)	0.00	0.00
公允价值变动收益(损失以"－"号填列)	455,749,974.38	-6,331,568.93
信用减值损失(损失以"－"号填列)	-14,754,683.04	-6,050,261.82
资产减值损失(损失以"－"号填列)	-2,785,182.80	1,221,885.88
资产处置收益(损失以"－"号填列)	102,521,072.59	144,785,729.24
三、营业利润(亏损以"－"号填列)	1,262,078,374.05	2,064,040,477.64
加：营业外收入	76,650,153.16	149,858,762.58
减：营业外支出	105,339,432.92	98,863,956.68
四、利润总额(亏损总额以"－"号填列)	1,233,389,094.29	2,115,035,283.54
减：所得税费用	341,671,943.37	363,855,878.83
五、净利润(净亏损以"－"号填列)	891,717,150.92	1,751,179,404.71
(一)按经营持续性分类		
1.持续经营净利润(净亏损以"－"号填列)	891,717,150.92	1,751,179,404.71
2.终止经营净利润(净亏损以"－"号填列)	0.00	0.00
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司股东的净利润(净亏损以"-"号填列)	903,241,622.36	1,697,446,523.55
2.少数股东损益(净亏损以"-"号填列)	-11,524,471.44	53,732,881.16
六、其他综合收益的税后净额	483,758,827.82	-56,997,383.61
(一)归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	487,995,620.20	-50,129,964.15
1.不能重分类进损益的其他综合收益	-538,516.28	-159,440.21
(1)重新计量设定受益计划变动额	0.00	0.00
(2)权益法下不能转损益的其他综合收益	0.00	0.00
(3)其他权益工具投资公允价值变动	-538,516.28	-159,440.21
(4)企业自身信用风险公允价值变动	0.00	0.00
2.将重分类进损益的其他综合收益	488,534,136.48	-49,970,523.94
(1)权益法下可转损益的其他综合收益	19,083,641.35	597,935.26
(2)其他债权投资公允价值变动	0.00	0.00
(3)金融资产重分类计入其他综合收益的金额	0.00	0.00
(4)其他债权投资信用减值准备	0.00	0.00
(5)现金流量套期储备	0.00	0.00
(6)外币财务报表折算差额	6,943,991.21	-49,523,879.09
(7)其他	462,506,503.92	-1,044,580.11
(二)归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	-4,236,792.38	-6,867,419.46
七、综合收益总额	1,375,475,978.74	1,694,182,021.10
(一)归属于母公司所有者的综合收益总额	1,391,237,242.56	1,647,316,559.40
(二)归属于少数股东的综合收益总额	-15,761,263.82	46,865,461.70
八、每股收益：		
(一)基本每股收益(元/股)	0.234	0.438
(二)稀释每股收益(元/股)	0.234	0.438

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0.00元，上期被合并方实现的净利润为：0.00元。

公司负责人：黄震　主管会计工作负责人：邹超　会计机构负责人：代东升

合并现金流量表

2022年1—9月

编制单位：上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2022年前三季度(1-9月)	2021年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	38,600,252,858.38	37,929,111,434.74
客户存款和同业存放款项净增加额	0.00	0.00
向中央银行借款净增加额	0.00	0.00
向其他金融机构拆入资金净增加额	0.00	0.00
收到原保险合同保费取得的现金	0.00	0.00
收到再保业务现金净额	0.00	0.00
保户储金及投资款净增加额	0.00	0.00
收取利息、手续费及佣金的现金	0.00	0.00
拆入资金净增加额	0.00	0.00
回购业务资金净增加额	0.00	0.00
代理买卖证券收到的现金净额	0.00	0.00
收到的税费返还	29,416,089.42	63,606,755.60
收到其他与经营活动有关的现金	5,768,085,217.08	12,062,001,509.23
经营活动现金流入小计	44,397,754,164.88	50,054,719,699.57
购买商品、接受劳务支付的现金	30,844,723,937.12	37,154,512,504.57
客户贷款及垫款净增加额	0.00	0.00
存放中央银行和同业款项净增加额	0.00	0.00
支付原保险合同赔付款项的现金	0.00	0.00
拆出资金净增加额	0.00	0.00
支付利息、手续费及佣金的现金	0.00	0.00
支付保单红利的现金	0.00	0.00
支付给职工及为职工支付的现金	3,297,046,695.63	2,788,095,662.05
支付的各项税费	2,952,887,804.15	4,145,123,565.20
支付其他与经营活动有关的现金	8,714,112,108.06	12,179,639,967.73
经营活动现金流出小计	45,808,770,544.96	56,267,371,699.55
经营活动产生的现金流量净额	-1,411,016,380.08	-6,212,651,999.98
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	992,611,246.23	3,434,244,287.31
取得投资收益收到的现金	161,402,338.37	718,167,697.20
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	1,244,526.07	1,130,752.42
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	1,817,411,128.00	327,297,747.78
收到其他与投资活动有关的现金	10,758,081.32	22,338,234.38
投资活动现金流入小计	2,983,427,319.99	4,503,178,719.09
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	429,675,896.46	610,481,278.05
投资支付的现金	618,527,557.58	7,231,394,104.16
质押贷款净增加额	0.00	0.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	18,651,631.56	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	231,114,338.61	765,514,782.52
投资活动现金流出小计	1,297,969,424.21	8,607,390,164.73
投资活动产生的现金流量净额	1,685,457,895.78	-4,104,211,445.64
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	11,020,590.00	21,195,652.35
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	5,174,190.00	21,195,652.35
取得借款收到的现金	16,069,531,996.59	14,120,730,129.32
发行债券所收到的现金	550,000,000.00	3,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	10,033,958.33	19,215,700.00
筹资活动现金流入小计	16,640,586,544.92	17,661,141,481.67
偿还债务支付的现金	14,594,062,428.84	7,867,675,555.82
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,454,876,089.03	3,255,271,374.59
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	93,868,356.90	251,200,513.16
支付其他与筹资活动有关的现金	1,452,500,265.84	61,294,257.83
筹资活动现金流出小计	19,501,438,783.71	11,184,241,188.24
筹资活动产生的现金流量净额	-2,860,852,238.79	6,476,900,293.43
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	-7,094,944.41	-34,361,487.10
五、现金及现金等价物净增加额	-2,593,505,667.50	-3,874,324,639.29
加：期初现金及现金等价物余额	10,808,828,880.23	15,092,837,194.73
六、期末现金及现金等价物余额	8,215,323,212.73	11,218,512,555.44

公司负责人：黄震　主管会计工作负责人：邹超　会计机构负责人：代东升

母公司资产负债表

2022年9月30日

编制单位:上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2022年9月30日	2021年12月31日
流动资产：		
货币资金	2,356,842,992.06	4,780,156,386.81
交易性金融资产	1,512,175,117.46	361,896,448.59
衍生金融资产	62,052,282.15	0.00
应收票据	0.00	0.00
应收账款	15,262,540.61	4,170,281.85
应收款项融资	0.00	0.00
预付款项	13,347,328.83	9,227,336.03
其他应收款	20,955,999,846.39	18,087,384,679.38
其中：应收利息	0.00	0.00
应收股利	2,549,799,337.80	2,751,156,797.01
存货	18,020,370.68	18,211,442.98
合同资产	0.00	0.00
持有待售资产	0.00	0.00
一年内到期的非流动资产	0.00	0.00
其他流动资产	2,048,125.82	55,140.73
流动资产合计	24,935,748,604.00	23,261,101,716.37
非流动资产：		
债权投资	0.00	0.00
其他债权投资	0.00	0.00
长期应收款	0.00	0.00
长期股权投资	33,268,582,097.34	33,335,903,624.45
其他权益工具投资	34,322,494.11	34,305,784.00
其他非流动金融资产	1,275,130.35	773,068,795.89
投资性房地产	2,238,907,270.53	2,238,907,270.53
固定资产	188,013,217.21	204,298,874.06
在建工程	7,139,158.80	1,626,943.58
生产性生物资产	0.00	0.00
油气资产	0.00	0.00
使用权资产	133,683.43	256,160.46
无形资产	1,754,081.05	1,645,431.60
开发支出	0.00	0.00
商誉	0.00	0.00
长期待摊费用	10,244,032.18	12,354,614.99
递延所得税资产	828,544,881.69	632,859,961.07
其他非流动资产	390,265.49	0.00
非流动资产合计	36,579,306,312.18	37,235,227,460.63
资产总计	61,515,054,916.18	60,496,329,177.00
流动负债：		
短期借款	7,163,469,135.06	5,893,083,001.06
交易性金融负债	0.00	0.00
衍生金融负债	0.00	8,571,832.90
应付票据	0.00	0.00
应付账款	4,756,209.35	3,012,666.08
预收款项	32,883.75	5,192,791.97
合同负债	1,950,248.84	2,183,603.88
应付职工薪酬	753,944.20	68,899,121.27
应交税费	12,741,244.28	8,362,170.78
其他应付款	8,406,465,193.82	8,746,107,593.83
其中：应付利息	0.00	0.00
应付股利	13,798,125.56	143,012,063.53
持有待售负债	0.00	0.00
一年内到期的非流动负债	7,944,695,985.06	3,399,763,270.19
应付短期融资券	3,146,632,198.64	1,815,223,584.22
其他流动负债	253,532.35	283,868.50
流动负债合计	26,681,750,575.35	19,950,683,504.68
非流动负债：		
长期借款	6,742,253,003.14	6,169,670,030.42
应付债券	2,175,434,000.00	7,025,434,000.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
租赁负债	42,102.22	92,815.23
长期应付款	0.00	0.00
长期应付职工薪酬	0.00	0.00
预计负债	0.00	0.00
递延收益	386,691.44	0.00
递延所得税负债	785,750,334.85	674,026,095.51
其他非流动负债	0.00	1,000,000,000.00
非流动负债合计	9,703,866,131.65	14,869,222,941.16
负债合计	36,385,616,707.00	34,819,906,445.84
所有者权益(或股东权益)：		
实收资本(或股本)	3,891,102,974.00	3,890,382,974.00
其他权益工具	0.00	0.00
其中：优先股	0.00	0.00
永续债	0.00	0.00
资本公积	14,802,476,307.78	14,820,406,012.59
减：库存股	259,157,594.41	71,200,495.55
其他综合收益	896,790,841.51	878,218,518.69
专项储备	0.00	0.00
盈余公积	1,430,440,778.87	1,430,440,778.87
未分配利润	4,367,784,901.43	4,728,174,942.56
所有者权益(或股东权益)合计	25,129,438,209.18	25,676,422,731.16
负债和所有者权益(或股东权益)总计	61,515,054,916.18	60,496,329,177.00

公司负责人：黄震　主管会计工作负责人：邹超　会计机构负责人：代东升

母公司利润表

2022年1—9月

编制单位:上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2022年前三季度(1-9月)	2021年前三季度(1-9月)
一、营业收入	173,171,096.66	218,305,951.65
减：营业成本	27,176,369.17	38,853,412.81
税金及附加	6,783,850.76	15,879,399.06
销售费用	9,283,646.51	11,393,813.47
管理费用	212,773,771.26	209,900,679.93
研发费用	0.00	0.00
财务费用	922,267,599.68	790,183,077.13
其中：利息费用	838,594,061.23	709,393,750.37
利息收入	-55,893,564.87	-59,429,334.92
加：其他收益	910,619.35	2,193,013.33
投资收益(损失以"－"号填列)	1,456,081,980.49	547,280,059.20
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	169,647,004.70	107,070,260.93
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	0.00	0.00
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)	0.00	0.00
公允价值变动收益(损失以"－"号填列)	463,210,340.43	-16,247,068.35
信用减值损失(损失以"－"号填列)	-690,429.72	-63,973.86
资产减值损失(损失以"－"号填列)	0.00	0.00
资产处置收益(损失以"－"号填列)	5,706.02	44,008,218.40
二、营业利润(亏损以"－"号填列)	914,404,075.85	-270,734,182.03
加：营业外收入	1.15	47.80
减：营业外支出	4,124,900.10	9,645,751.58
三、利润总额(亏损总额以"－"号填列)	910,279,176.90	-280,379,885.81
减：所得税费用	-83,964,849.82	-207,547,622.80
四、净利润(净亏损以"－"号填列)	994,244,026.72	-72,832,263.01
(一)持续经营净利润(净亏损以"－"号填列)	994,244,026.72	-72,832,263.01
(二)终止经营净利润(净亏损以"－"号填列)	0.00	0.00
五、其他综合收益的税后净额	18,572,322.82	918,382.09
(一)不能重分类进损益的其他综合收益	12,541.57	372,577.67
1.重新计量设定受益计划变动额	0.00	0.00
2.权益法下不能转损益的其他综合收益	0.00	0.00
3.其他权益工具投资公允价值变动	12,541.57	372,577.67
4.企业自身信用风险公允价值变动	0.00	0.00
(二)将重分类进损益的其他综合收益	18,559,781.25	545,804.42
1.权益法下可转损益的其他综合收益	18,559,781.25	545,804.42
2.其他债权投资公允价值变动	0.00	0.00
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	0.00	0.00
4.其他债权投资信用减值准备	0.00	0.00
5.现金流量套期储备	0.00	0.00
6.外币财务报表折算差额	0.00	0.00
7.其他	0.00	0.00
六、综合收益总额	1,012,816,349.54	-71,913,880.92
七、每股收益：		
(一)基本每股收益(元/股)		
(二)稀释每股收益(元/股)		

公司负责人：黄震　主管会计工作负责人：邹超　会计机构负责人：代东升

母公司现金流量表

2022年1—9月

编制单位:上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司

单位:元　币种:人民币　审计类型:未经审计

项目	2022年前三季度(1-9月)	2021年前三季度(1-9月)
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	39,432,534.02	69,964,583.53
收到的税费返还	230,380.65	0.00
收到其他与经营活动有关的现金	1,919,707,531.52	14,853,931,465.29
经营活动现金流入小计	1,959,370,446.19	14,923,896,048.82
购买商品、接受劳务支付的现金	12,450,334.78	24,563,467.56
支付给职工及为职工支付的现金	183,847,637.53	134,894,490.31
支付的各项税费	17,527,630.93	21,821,578.49
支付其他与经营活动有关的现金	5,826,048,956.37	14,302,802,252.86
经营活动现金流出小计	6,039,874,559.61	14,484,081,789.22
经营活动产生的现金流量净额	-4,080,504,113.42	439,814,259.60
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	1,431,615,526.23	650,000,000.00
取得投资收益收到的现金	1,346,953,238.25	598,091,606.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	296,939.56	29,926.88
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	0.00	0.00
收到其他与投资活动有关的现金	0.00	0.00
投资活动现金流入小计	2,778,865,704.04	1,248,121,533.48
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	10,938,139.37	10,397,824.42
投资支付的现金	369,944,308.10	4,384,413,321.02
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	14,870,000.00	0.00
支付其他与投资活动有关的现金	0.00	3,816,000.00
投资活动现金流出小计	395,752,447.47	4,398,627,145.44
投资活动产生的现金流量净额	2,383,113,256.57	-3,150,505,611.96
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	5,846,400.00	0.00
取得借款收到的现金	9,767,930,765.00	7,045,741,543.57
发行债券收到的现金	550,000,000.00	3,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	0.00	0.00
筹资活动现金流入小计	10,323,777,165.00	10,545,741,543.57
偿还债务支付的现金	8,533,435,288.70	4,589,965,567.74
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	2,318,494,017.71	1,935,756,475.29
支付其他与筹资活动有关的现金	199,998,434.01	45,252,120.62
筹资活动现金流出小计	11,051,927,740.42	6,570,974,163.65
筹资活动产生的现金流量净额	-728,150,575.42	3,974,767,379.92
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	2,228,037.52	-40,044,790.96
五、现金及现金等价物净增加额	-2,423,313,394.75	1,224,031,236.60
加：期初现金及现金等价物余额	4,780,156,386.81	5,251,023,732.09
六、期末现金及现金等价物余额	2,356,842,992.06	6,475,054,968.69

公司负责人：黄震　主管会计工作负责人：邹超　会计机构负责人：代东升

2022年起首次执行新会计准则或准则解释等涉及调整首次执行当年年初的财务报表

□适用　√不适用

特此公告。

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司
2022年10月27日

证券代码：600655　证券简称：豫园股份　公告编号：临2022-075
债券代码：155045　债券简称：18豫园01
债券代码：163038　债券简称：19豫园01
债券代码：163172　债券简称：20豫园01
债券代码：188429　债券简称：21豫园01
债券代码：185456　债券简称：22豫园01

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司 第十届董事会第四十一次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司(以下简称"公司")第十届董事会第四十一次会议于2022年10月17日发出通知，并于2022年10月27日以通讯方式召开，会议应到董事12人，实到12人。本次会议的召开符合《中华人民共和国公司法》及《上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司章程》(以下简称"《公司章程》")的有关规定。会议经充分讨论，审议并通过了以下议案：

一、《公司2022年第三季度报告及摘要》

表决情况：12票同意、0票反对、0票弃权，该议案通过。

二、《关于向激励对象授予2022年限制性股票的议案》

根据《上市公司股权激励管理办法》、公司《2022年限制性股票激励计划》的相关规定和公司2022年第三次股东大会(临时会议)的授权，经过认真核查，董事会认为公司2022年限制性股票激励计划规定的授予条件已经成就，同意确定以2022年10月27日为授予日，向符合授予条件的140名激励对象授予1,101.90万股限制性股票。

表决情况：12票同意，0票反对，0票弃权，该议案通过。

具体内容详见公司同日于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露的《上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司关于向激励对象授予2022年限制性股票的公告》(公告编号：临2022-078)。

特此公告。

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司
2022年10月28日

● 上网公告文件

1.独立董事意见

2.董事会审计与财务委员会会议决议

● 报备文件

公司第十届董事会第四十一次会议决议

证券代码：600655　证券简称：豫园股份　公告编号：临2022-077
债券代码：155045　债券简称：18豫园01
债券代码：163038　债券简称：19豫园01
债券代码：163172　债券简称：20豫园01
债券代码：188429　债券简称：21豫园01
债券代码：185456　债券简称：22豫园01

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司 关于公司2022年前三季度经营情况的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

根据《上市公司自律监管指引第3号》、《关于做好主板上市公司2022年第三季度报告披露工作的重要提醒》要求，上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司(以下简称"公司")现将2022年前三季度公司分行业、分地区营业收入、主要营业网点情况披露如下：

一、本报告期内，公司主营业务分行业情况

单位:元币种:人民币

主营业务分行业情况						
分行业	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
产业运营	28,760,234,569.05	24,655,512,667.88	13.11	11.45	11.56	减少0.03个百分点
其中：珠宝时尚	24,433,136,014.86	22,283,795,515.71	8.44	11.76	11.82	增加0.09个百分点
其中：餐饮管理与服务	486,454,236.22	172,454,688.64	64.36	-13.57	-11.75	减少0.84个百分点
其中：食品、百货及工艺品销售	808,458,215.69	746,302,046.52	7.47	40	14.70	增加20.50个百分点
其中：医药健康及其他	269,436,631.00	222,524,998.80	17.09	-29.83	-30.89	增加1.35个百分点
其中：化妆品	300,876,600.52	115,713,969.30	61.22	-6.85	-0.75	减少2.25个百分点
其中：时尚表业	503,341,076.89	347,707,978.31	30.06	-1.15	-2.98	增加1.21个百分点
其中：其他经营管理服务	389,039,968.85	158,560,112.33	56.92	53.4	2266.69	减少33.47个百分点
其中：酒业	1,569,491,825.02	608,453,358.27	46.65	17.57	16.39	减少0.74个百分点
商业运营及物业综合服务	1,086,805,599.50	494,721,166.91	52.63	6.9	16.42	减少2.53个百分点
其中：商业与物业综合服务	667,966,125.94	428,850,956.94	33.62	-10.96	13.07	减少12.31个百分点
其中：度假村	418,839,473.56	65,870,209.97	82.95	57.20	44.24	增加1.79个百分点
物业开发与销售	3,581,668,899.31	2,480,936,203.36	28.05	-36.44	-32.43	增加0.24个百分点
合计	33,428,709,067.86	27,631,170,038.15	16.00	2.99	5.47	减少1.00个百分点

注：毛利率数据已扣除税金及附加。

变动说明：

1)餐饮管理与服务营业收入、营业成本较去年同期下降，主要是由于本期餐饮管理与服务业务受新冠肺炎疫情影响所导致。

2)医药健康及其他营业收入、营业成本较去年同期下降，主要是由于本期医药健康及其他业务受新冠肺炎疫情影响所导致。

3)酒业营业收入、营业成本较去年同期增长，主要是由于金徽酒产品结构持续升级，带动销售业绩增长所导致。

4)度假村业务营业收入、营业成本较上年同期增长，主要是由于上年同期度假村业务受新冠肺炎疫情影响所导致。

5)物业开发与销售营业收入、营业成本较去年同期减少，主要是由于不同物业开发项目结盘所导致。

二、本报告期内，公司主营业务分地区情况

单位:元币种:人民币

地区	营业收入(本期)	营业收入(上期)	营业收入比上期增减	营业收入比上期增减(%)
国内				
上海	25,577,606,239.92	23,334,405,622.98	2,243,200,616.94	9.61
北京	124,585,510.65	67,411,657.17	57,173,853.48	84.81
四川	580,419,704.90	584,606,487.26	-4,186,782.36	-0.72
陕西	311,736,989.47	899,112,383.26	-587,375,393.79	-65.33
江苏	1,068,141,445.06	1,464,844,172.25	-396,702,727.19	-27.08
浙江	597,564,739.28	1,620,407,884.58	-1,022,843,145.30	-63.12
海南	41,096,559.34	827,120,902.53	-786,024,343.19	-95.03
湖南	70,094,451.79	64,652,592.96	5,441,858.83	8.42
湖北	813,890,971.81	277,802,049.75	536,088,922.06	192.98
福建	175,084,596.20	165,647,290.55	9,437,305.65	5.70
天津	242,329,539.35	431,521,142.96	-189,191,603.61	-43.84
安徽	164,983,094.62	672,024,948.42	-507,041,853.80	-75.45
甘肃	1,358,357,357.95	1,095,870,760.55	262,486,597.40	23.95
重庆	25,757,852.06	20,374,440.72	5,383,411.34	26.42
山东	1,216,125,992.76	74,247,742.88	1,141,878,249.88	1,537.93
其他	722,764,834.47	542,723,657.72	180,041,176.75	33.17
国外				
日本	418,839,473.56	266,433,240.33	152,406,233.23	57.20
比利时	26,746,295.37	23,194,140.49	3,552,154.88	15.31
印度	324,451,671.15	244,785,628.82	79,666,042.33	32.55
以色列	139,583,771.47	106,796,497.85	32,787,273.62	30.70
美国	139,568,570.84	135,094,155.29	4,474,415.55	3.31
法国	52,290,471.65	79,076,214.03	-26,785,742.38	-33.87
其他	132,845,227.72	116,091,603.48	16,753,624.24	14.43
减：合并抵消	896,156,293.53	656,452,716.13	239,703,577.40	36.51
合计	33,428,709,067.86	32,457,792,500.70	970,916,567.16	2.99

变动说明：

1)江苏、海南、浙江、湖北及山东等地区收入变动主要是受物业开发项目交付结转变动影响。

2)日本地区收入增长主要是上年同期受日本新冠疫情影响所导致。

三、公司2022年前三季度营业网点情况

1、截至本报告期末，营业网点共计5,146家，其中珠宝时尚4,535家(其中加盟店4,263家)，度假村2家，餐饮管理及服务169家(其中加盟店8家)，医药38家(其中加盟店3家)，文化食品饮料与商业124家，时尚表业245家(其中加盟店196家)，化妆品33家。

2、珠宝时尚产业是公司的核心业务，旗下拥有"老庙"、"亚一"、"DJULA"等品牌。在经营方式上，公司以直营零售、批发为主要经营模式拓展珠宝时尚连锁网络。截至2021年年末，"老庙"和"亚一"品牌连锁网点达到3,959家，其中223个直营网点，3,736家加盟店；DJULA直营网点为17家；Damiani直营网点为3家；Salvini直营网点为2家。2022年前三季度，公司继续扩大珠宝时尚连锁网点规模，并根据区域市场情况对经营网点进行调整。截止2022年9月末，"老庙"和"亚一"品牌连锁网点达到4509家，其中246个直营网点，4,263家加盟店；DJULA直营网点为20家；Damiani直营网点为2家；Salvini直营网点为3家；LUSANT直营网点为1家。

四、公司2022年前三季度复合功能地产业务经营情况

本报告期内，公司房地产物业开发实现销售签约额约72.75亿元，实现销售签约面积约53.17万平方米。鉴于销售过程中存在各种不确定性，上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异，相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

上海豫园旅游商城(集团)股份有限公司
2022年10月28日