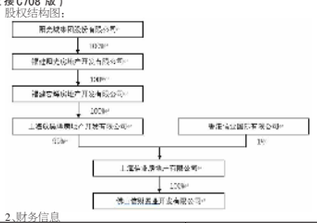
(上接C708版)

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	384,691,943.44
负债总额	440,475,260.10
净资产	-55,783,316.66
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	137,589,546.01
净利润	-31,646,378.94

(二十六)广西唐耀投资有限公司

1、基本信息

公司名称:广西唐耀投资有限公司

注册地点:中国(广西)自由贸易试验区南宁片区盘歌路 8 号大唐国际中心 1 号楼 10 层 1006 号房

法定代表人:黄小达

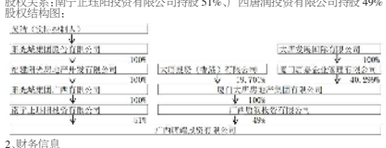
注册资本:人民币 40,000 万元

经营范围:对农业、建筑业、房地产业的投资;房地产开发经营(凭有效资质证经营),建筑装饰装修工程(凭有效资质证经营);土地整理;房屋租赁;销售:针纺织品、日用百货、五金交电、建筑材料(除危险化学品)、化工原料及产品(除危险化学品)、机电设备、金属材料、电子产品(除国家专控产品)、通讯设备(除国家专控产品)。

成立日期:2020-1-26

股权关系:南宁正珏阳投资有限公司持股 51%,广西唐润投资有限公司持股 49%

股权结构图:



2、财务信息

	2020 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	1,561,846,975.10
负债总额	1,186,430,744.07
净资产	375,416,231.03
	2020 年 1-12 月 单位:元
营业收入	176,054.40
净利润	-10,682,189.23

(二十七)苏州骁竣房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:苏州骁竣房地产开发有限公司

注册地点:苏州市相城区渭塘镇爱格豪路 19 号中汽零大厦 310 室

法定代表人:周科杰

注册资本:人民币 72,000 万元

经营范围:房地产开发

成立日期:2019 年 4 月 3 日

股权关系:苏州煜阳房地产开发有限公司持有 34%股权,苏州亿昊企业管理有限公司持有 33%股权,苏州悦泽房地产开发有限公司持有 33%股权。

股权结构图:

2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	2,274,101,393.86
负债总额	1,576,188,743.22
净资产	697,912,650.64
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0
净利润	-16,781,229.31

(二十八)重庆远浦房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:重庆远浦房地产开发有限公司

注册地点:重庆市渝北区龙兴镇两江大道 618 号

法定代表人:夏康

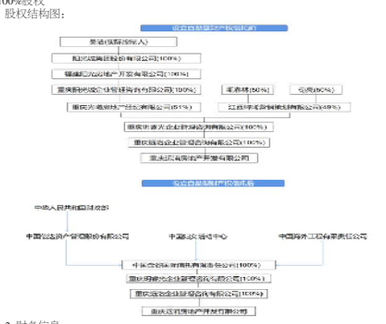
注册资本:人民币 50,000 万元

经营范围:房地产开发(开发地块:两江新区龙兴组团 K/H 分区 K27-1/01、K28-1/01、k29-1/01、K30-3/01、K31-1/01、K31-8/01、K33-2/01、H1-3/01、H2-3/01、H3-2/01、H4-2/01、H14-2/01、H24-3/01、H25-2/01 号地块);房屋销售;商品信息咨询服务。【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

成立日期:2018-03-02

股权关系:重庆远洛企业管理咨询有限公司持有其 100%股权,中国金谷国际信托有限责任公司间接持有重庆远洛 100%股权

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	6,208,282,323.73
负债总额	5,696,152,856.07
净资产	512,129,467.66
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	442,671,856.69
净利润	14,905,336.69

(二十九)合肥光煜房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:合肥光煜房地产开发有限公司;

注册地点:安徽省合肥市滨湖区包河大道与福州路交汇处檀悦项目售楼处;

法定代表人:张泳龙;

注册资本:人民币 5,000 万元;

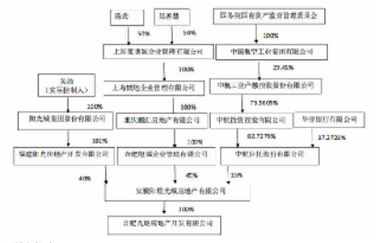
经营范围:房地产开发经营、自有商业房屋租赁;房地产经纪服务;

成立日期:2020 年 3 月 17 日;

股权关系:安徽阳煜光城房地产有限公司(公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司持有其 40%股权,合肥旭诚企业管理有限公司持有其 45%股权,中航信托股份有限公司持有其 15%股权)持有其 100%股权;

合肥光煜房地产系本公司持有 40%权益的子公司,公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	6,873,193,929.63
负债总额	6,915,323,959.64
净资产	-42,130,030.01
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	1,109,187.01
净利润	-74,761,409.91

(三十)太仓市万鑫房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:太仓市万鑫房地产开发有限公司

注册地点:太仓市城厢镇郑和西路 306 号

法定代表人:张荣华

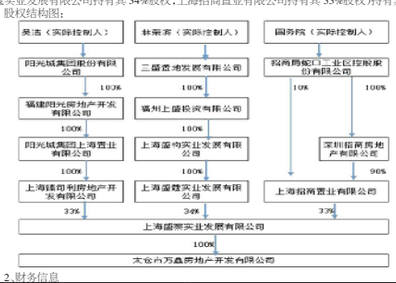
注册资本:人民币 46,000 万元

经营范围:许可项目:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)一般项目:房地产经纪;房地产咨询;住房租赁;市场营销策划;园林绿化工程施工;建筑材料销售(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

成立日期:2020 年 4 月 17 日

股权关系:上海盛察实业发展有限公司(公司全资子公司上海臻司利房地产开发有限公司持有其 33%股权,上海盛霆实业发展有限公司持有其 34%股权,上海招商置业有限公司持有其 33%股权)持有其 100%股权

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	3,405,111,165.42
负债总额	3,508,435,765.11
净资产	-103,324,599.691
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0
净利润	-103,318,891.87

(三十一)无锡慧阳房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:无锡慧阳房地产开发有限公司

注册地点:无锡市梁溪区会岸路 88-317 号

法定代表人:胡雨波

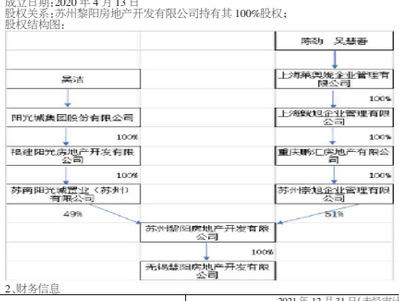
注册资本:人民币 5,000 万元

经营范围:许可项目:房地产开发经营;建设工程设计;各类工程建设活动(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)一般项目:信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);住房租赁;非居住房地产租赁(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动);

成立日期:2020 年 4 月 13 日

股权关系:苏州黎阳房地产开发有限公司持有其 100%股权;

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	2,369,440,358.27
负债总额	1,627,242,589.04
净资产	742,197,769.23
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0.00
净利润	-47,424,603.85

(三十二)杭州南光置业有限公司

1、基本信息

公司名称:杭州南光置业有限公司

注册地点:浙江省杭州市萧山区新塘街道南秀路 2699 号;

法定代表人:许柄军;

注册资本:人民币 30,000 万元;

经营范围:房地产开发经营等;

成立日期:2020 年 04 月 20 日

股权关系:公司全资子公司杭州臻光房地产开发有限公司持有其 31%股权,杭州诺澜企业管理有限公司持有其 20%股权,杭州东原长天科技有限公司持有其 49%股权。

股权结构图:

2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	3,625,444,257.69
负债总额	3,409,391,162.74
净资产	216,053,094.95
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	81,635.04
净利润	-79,548,864.93

(三十五)武汉德信之光置业有限公司

1、基本信息

公司名称:武汉德信之光置业有限公司

注册地点:武汉经济技术开发区人工智能科技园 R 栋研发楼 2 楼 2011 号

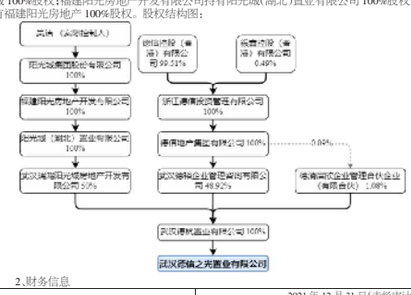
法定代表人:陈正华

注册资本:人民币 60,000 万元

经营范围:房地产开发;商品房销售;室内外装修装饰工程设计与施工

成立日期:2020-5-12

股权关系:武汉德杭置业有限公司持有其 100%股权;公司全资子公司武汉瑞鸿阳光城房地产开发有限公司持有武汉德杭置业有限公司 50%股权,武汉德裕企业管理咨询有限公司持有武汉德杭置业有限公司 48.92%股权,德清启欣企业管理合伙企业(有限合伙)持有武汉德杭置业有限公司 1.08%股权;阳光城(湖北)置业有限公司持有武汉瑞鸿阳光城 100%股权;福建阳光房地产开发有限公司持有阳光城(湖北)置业有限公司 100%股权;阳光城集团股份有限公司持有福建阳光房地产 100%股权。股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	1,364,429,556.11
负债总额	711,779,779.09
净资产	652,649,777.02
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0
净利润	-18,501,951.84

(三十四)杭州南光置业有限公司

1、基本信息

公司名称:杭州南光置业有限公司

注册地点:浙江省杭州市萧山区新塘街道南秀路 2699 号;

法定代表人:许柄军;

注册资本:人民币 30,000 万元;

经营范围:房地产开发经营等;

成立日期:2020 年 04 月 20 日

股权关系:公司全资子公司杭州臻光房地产开发有限公司持有其 31%股权,杭州诺澜企业管理有限公司持有其 20%股权,杭州东原长天科技有限公司持有其 49%股权。

股权结构图:

2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	4,124,497,592.50
负债总额	4,221,240,812.84
净资产	-96,743,220.34
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	68,025.37
净利润	-121,700,869.56

(三十七)深圳市汇珠实业有限公司

1、基本信息

公司名称:深圳市汇珠实业有限公司

注册地点:深圳市龙华新区民治街道新区大道 3 号检查站翠岭华庭 1 栋 25 楼 A 区

法定代表人:张坚兴

注册资本:人民币 3,000 万元

经营范围:兴办实业(具体项目另行申报);国内商业、物资供销业(不含专营、专控、专卖商品)。房地产开发(在合法取得的土地使用权范围内从事房地产开发经营业务);房地产经纪;自有房屋租赁。

成立日期:2004-04-22

股权关系:深圳市合正房地产集团有限公司持有其 51%股权,张坚兴持有其 24.34%股权,林华康持有其 13.71%股权,冯思捷持有其 7.3%股权,林辉持有其 3.65%股权。

股权结构图:

2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	2,047,895,961.80
负债总额	2,032,014,901.59
净资产	15,881,060.21
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0.00
净利润	-347,387.62

注:该公司我司原占 30%股权,于 2022 年 1 月转出全部股权。

(三十八)上海光玺建设发展有限公司

1、基本信息

公司名称:上海光玺建设发展有限公司

注册地点:上海市松江区佘山镇陶干路 100 弄 1 号 B 区一层

法定代表人:张翼

注册资本:人民币 10,000 万元

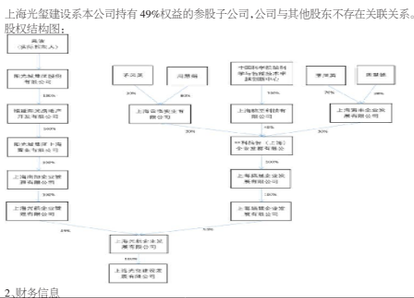
经营范围:房地产开发经营,各类工程建设活动。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:自有房屋租赁,仓储服务(除危险品),企业管理咨询,商务信息咨询,市场营销策划,市场信息咨询与调查(不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验),财务咨询(不得从事代理记账),会务服务,展览展示服务,酒店管理,设计、制作各类广告,计算机网络工程,网页设计,室内外装潢设计,景观设计,办公用品、日用百货、五金交电、电气设备、酒店用品及设备销售。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)。

成立日期:2020 年 5 月 19 日

股权关系:上海光耘企业发展有限公司(公司持有 100%权益的子公司上海光韵企业管理有限公司持有其 49%股权,上海脑慧企业发展有限公司持有其 51%股权)持有其 100%股权。

上海光玺建设系本公司持有 49%权益的参股子公司,公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	994,163,032.45
负债总额	895,300,526.55
净资产	98,862,505.9
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0
净利润	-563,632.14

(三十九)沈阳兆勋恒荣房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:沈阳兆勋恒荣房地产开发有限公司

注册地点:辽宁省沈阳市铁西区景星北街 21 甲 1(2-14-2)

法定代表人:熊龙

注册资本:人民币 43,803.2562 万元

经营范围:房地产开发经营

成立日期:2020 年 08 月 03 日

股权关系:(沈阳腾光建材贸易有限公司(公司全资子公司阳光城(辽宁)房地产开发有限公司持有其 50%股权,浙江瀚阳金腾管理咨询有限公司持有其 50%股权)持有 51%股权,沈阳柏源房地产开发有限公司持有 49%股权)

光勋恒荣房地产系本公司持有 25.5%权益的参股子公司,公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图:

2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	881,670,108.16
负债总额	454,641,627.57
净资产	427,028,480.59
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	181,574.28
净利润	-10,690,818.51

(四十)德化恒元隆恩房地产开发经营有限公司

1、基本信息

公司名称:德化恒元隆恩房地产开发经营有限公司

注册地点:福建省泉州市德化县龙浔镇浔南西路 222 号

法定代表人:陈德恩

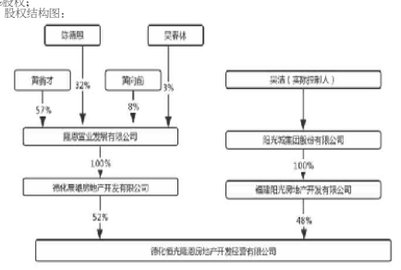
注册资本:人民币 83,600 万元

经营范围:房地产开发经营;人力资源服务(不含职业中介活动、劳务派遣服务)(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:以自有资金从事投资活动;房地产经纪;住房租赁;非居住房地产租赁;酒店管理;软件开发;信息技术咨询服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

成立日期:2020 年 06 月 29 日

股权关系:公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司持有其 48%股权、德化晨曦房地产开发有限公司持有其 52%股权;

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	2,091,238,839.31
负债总额	1,231,659,503.77
净资产	859,579,335.54
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0
净利润	-25,545,778.35

(四十一)太仓市万鑫房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:太仓市万鑫房地产开发有限公司

注册地点:苏州市太仓市城厢镇横巴路 49 号

法定代表人:赵九州

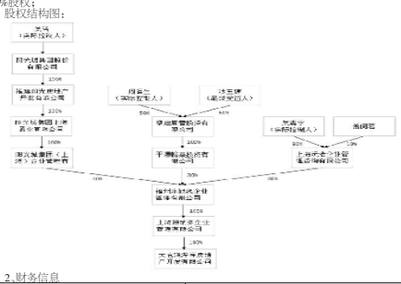
注册资本:人民币 34,000 万元

经营范围:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。

成立日期:2020 年 11 月 13 日

股权关系:上海迪纳多企业管理有限公司(公司全资子公司阳光城集团(上海)企业管理有限公司穿透持有其 40%股权,平潭翰嘉投资有限公司穿透持有其 30%股权,上海沅浩企业管理咨询有限公司穿透持有其 30%股权)持有其 100%股权;

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	1,793,336,905.31
负债总额	1,161,334,767.8
净资产	632,002,137.51
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	142,243.74
净利润	-9,369,983.05

(四十二)长沙弘澈房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:长沙弘澈房地产开发有限公司

注册地点:长沙市雨花区洞井街道万家丽中路植物园社区弘澈悦棠府售楼中心 2 楼

法定代表人:孙建飞

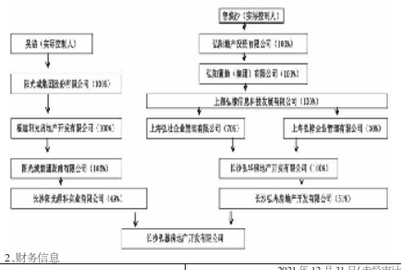
注册资本:人民币 12,350 万元

经营范围:房地产开发经营;物业管理。

成立日期:2020-11-06

股权关系:(长沙阳光鼎科实业有限公司持有其 49%股权,长沙冉房地产开发有限公司持有其 51%股权)

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	714,235,115.44
负债总额	598,853,991.88
净资产	115,381,123.56
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0
净利润	-8,069,866.13

(四十三)长沙和顺阳光置业有限公司

1、基本信息

公司名称:长沙和顺阳光置业有限公司

注册地点:湖南省长沙市望城区月亮岛街道长沙滨水新城加油站铺房 101 室

法定代表人:汪梦博

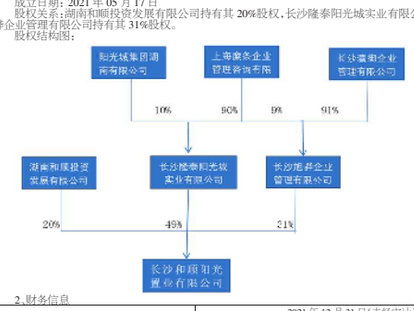
注册资本:肆仟万元整

经营范围:房地产开发经营;市场营销策划服务;土地整理,复垦;城市基础设施建设;房屋租赁;场地租赁;酒店管理;建设工程管理;工程咨询;房地产咨询服务;建筑装饰装修业;文化活动的组织与策划;广告设计;科技信息咨询服务。(依法须经批准的项目,经相关部分批准后方可开展经营活动)

成立日期:2021 年 05 月 17 日

股权关系:湖南和顺投资发展有限公司持有其 20%股权、长沙隆泰阳光城实业有限公司持有其 49%股权,长沙旭昇企业管理有限公司持有其 31%股权。

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	3,726,368,149.82
负债总额	3,726,840,121.02
净资产	-471,971.20
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0.00
净利润	-471,971.20

(四十四)宁波豪光置业有限公司

1、基本信息

公司名称:宁波豪光置业有限公司

注册地点:浙江省余姚市南雷南路 2 号余姚商会大厦 1701

法定代表人:蔡齐恩

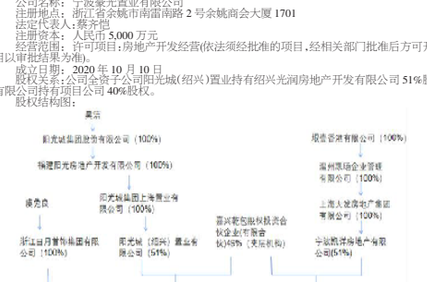
注册资本:人民币 5,000 万元

经营范围:许可项目:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)。

成立日期:2020 年 10 月 10 日

股权关系:公司全资子公司阳光城(绍兴)置业持有绍兴光润房地产开发有限公司 51%股权,绍兴光润房地产开发有限公司持有项目公司 40%股权。

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	2,087,924,882.82
负债总额	2,061,399,598.69
净资产	26,525,284.13
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0
净利润	-22,349,640.94

(四十五)漳州金昇顺房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:漳州金昇顺房地产开发有限公司

注册地点:福建省漳州台商投资区角美镇天美路 1 号阳光城凡尔赛宫二期 B-1 幢 D206 室

法定代表人:吴金珠

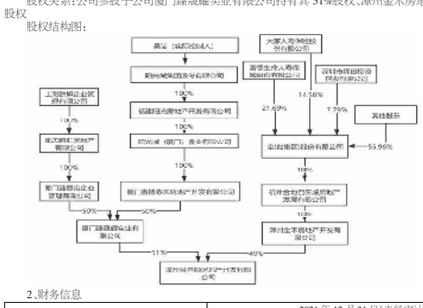
注册资本:人民币 35,300 万元

经营范围:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:住房租赁;土地使用权租赁;非居住房地产租赁;建筑材料销售;企业管理;停车场服务(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

成立日期:2020 年 11 月 17 日

股权关系:公司参股子公司厦门臻晟耀实业有限公司持有其 51%股权、漳州金禾房地产开发有限公司持有其 49%股权

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	917,974,838.29
负债总额	574,944,644.84
净资产	343,030,193.45
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	206,995.32
净利润	-9,962,806.72

(四十六)漳州龙文唐光房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:漳州龙文唐光房地产开发有限公司

注册地点:福建省漳州市龙文区九龙大道 1413 号

法定代表人:倪冰

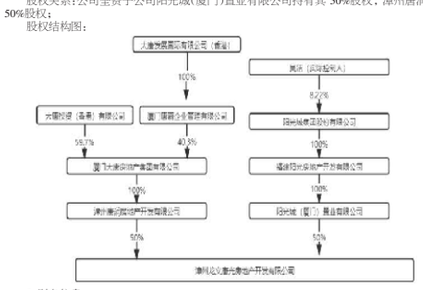
注册资本:人民币 80,000 万元

经营范围:房地产开发经营

成立日期:2020 年 4 月 16 日

股权关系:公司全资子公司阳光城(厦门)置业有限公司持有其 50%股权,漳州唐润房地产开发有限公司持有其 50%股权;

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	2,369,440,358.27
负债总额	1,627,242,589.04
净资产	742,197,769.23
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0.00
净利润	-47,424,603.85

(四十七)天津兴睿房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:天津兴睿房地产开发有限公司

注册地点:天津自贸试验区(中心商务区)滨海华贸中心-324(天津丰禾商务秘书有限公司托管第 019 号)

法定代表人:金艳龙

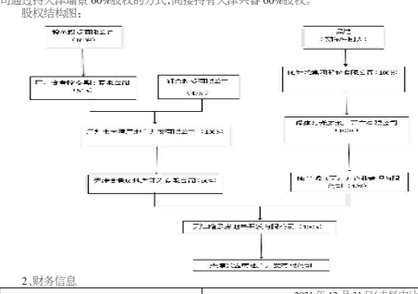
注册资本:人民币 3,000 万元

经营范围:许可项目:房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)。

成立日期:2020 年 11 月 16 日

股权关系:天津瑜景房地产开发有限公司持有天津兴睿房地产开发有限公司 100%股权,我方全资子公司阳光城(天津)企业管理有限公司通过持天津瑜景 40%股权的方式,间接持有天津兴睿 40%股权;天津合景房地产开发有限公司通过持天津瑜景 60%股权的方式,间接持有天津兴睿 60%股权。

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	923,462,113.71
负债总额	939,354,604.46
净资产	-15,892,490.75
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	242,531.15
净利润	-15,892,490.75

(四十八)湖州融扬房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:湖州融扬房地产开发有限公司

注册地点:浙江省湖州市龙溪街道中南大厦 B 座 6 层 615-27

法定代表人:方炜

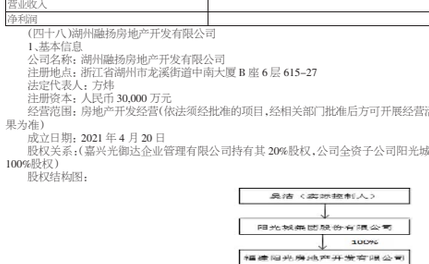
注册资本:人民币 30,000 万元

经营范围:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以审批结果为准)

成立日期:2021 年 4 月 20 日

股权关系:(嘉兴光御达企业管理有限公司持有其 20%股权,公司全资子公司阳光城(湖州)置业有限公司持有其 100%股权)

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	896101682.85
负债总额	521655254.33
净资产	374446428.52
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0
净利润	-8053571.48

(四十九)南宁恭蓊实业有限公司

1、基本信息

公司名称:南宁恭蓊实业有限公司

注册地点:南宁市良庆区五象大道 349 号恒大绿洲 15 号楼十四层 1402 号房

法定代表人:唐毅

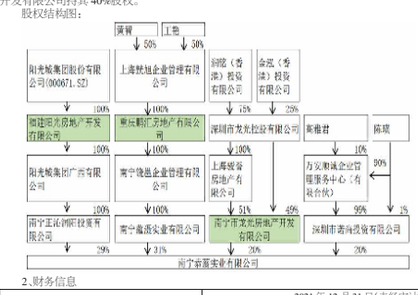
注册资本:人民币 100,000 万元

经营范围:房地产开发经营;住宅室内装饰装修;销售代理;市场营销策划;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);商业综合体管理服务;住房租赁。

成立日期:2020-10-28

股权关系:南宁正沁澜阳投资有限公司持其 29%股权,南宁薇滠实业有限公司持其 31%股权,南宁市龙光房地产开发有限公司持其 40%股权。

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	2,433,753,913.08
负债总额	1,446,352,570.06
净资产	987,401,343.02
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	547.84
净利润	-12,598,656.98

(五十)漳州金光嘉旭房地产开发有限公司

1、基本信息

公司名称:漳州金光嘉旭房地产开发有限公司

注册地点:福建省漳州台商投资区角美镇角瀚路 97-5 号

法定代表人:李斌

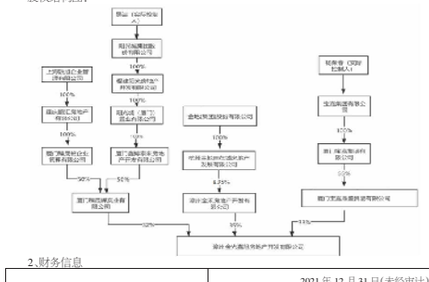
注册资本:人民币 38,500 万元

经营范围:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

成立日期:2020 年 11 月 17 日

股权关系:公司参股子公司厦门臻晟辉实业有限公司持有其 32%股权、漳州金禾房地产开发有限公司持有其 35%股权、厦门宝嘉鼎盛贸易有限公司持有其 33% 股权

股权结构图:



2、财务信息

	2021 年 12 月 31 日(未经审计)单位:元
资产总额	813,171,606.65
负债总额	435,172,487.92
净资产	377,999,118.73
	2021 年 1-12 月 单位:元
营业收入	0.00
净利润	-7,000,881.27