

证券代码:000711 证券简称:阳光城 公告编号:2022-060 阳光城集团股份有限公司关于对部分房地产项目公司提供股东投入以及与合作方根据股权比例调用控股子公司富余资金事项并进行授权管理的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、基本情况概述
(一)随着公司房地产合作开发项目的增加,按照房地产行业经营惯例及合作协议的约定,为确保项目建设的顺利推进,阳光城置业投资有限公司(以下简称“公司”)及控股子公司拟参股公司,并表但暂未超过50%的控股子公司提供股东资金投入,该部分提供金额为258.21亿元,同时为提高资金使用效率,依法对合作项目的富余资金,根据经营发展需要,公司与其它股东及其他合作方根据股权比例调用控股子公司富余资金,其中公司调用富余资金的比例不低于投资成本比例,合作方可调用项目富余资金提供总金额不超过152.16亿元。

(二)上述事项涉及的资金金额是根据合作协议的约定,项目的建设运营要求及项目公司的预算资金需求,截至下一个年度股东大会召开的预估数,具体股东资金投入及合作方调取富余资金金额为准。

(三)根据项目自设股东大会批准通过的12个月,上述事项,并表但暂未超过50%的控股子公司提供股东投入,同时,上述事项,并表但暂未超过50%的控股子公司提供富余资金,具体实施由项目公司遵照合作协议约定,遵照合作协议约定,遵照合作协议约定,遵照合作协议约定,遵照合作协议约定。

(四)上述事项,并表但暂未超过50%的控股子公司提供富余资金,具体实施由项目公司遵照合作协议约定,遵照合作协议约定,遵照合作协议约定,遵照合作协议约定,遵照合作协议约定。

(五)公司将于2022年4月29日召开第十届董事局第三十五次会议,审议关于对部分房地产项目公司提供富余资金及与合作方根据股权比例调用富余资金事项,并表但暂未超过50%的控股子公司提供富余资金,并表但暂未超过50%的控股子公司提供富余资金,并表但暂未超过50%的控股子公司提供富余资金,并表但暂未超过50%的控股子公司提供富余资金。

(六)根据《公司法》、《深圳证券交易所上市规则》、《深圳证券交易所上市公司自律监管指引第1号——主板上市公司规范运作》等有关法规和《公司章程》规定,股东资金投入上述事项需要提交公司董事会审议,并提交股东大会审议,并提交股东大会审议,并提交股东大会审议,并提交股东大会审议。

二、提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(五)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(六)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(七)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(八)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(九)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十一)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十二)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十三)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十四)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十五)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十六)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十七)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十八)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(十九)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十一)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十二)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十三)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十四)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十五)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十六)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十七)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十八)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(二十九)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十一)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十二)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十三)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十四)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十五)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十六)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十七)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十八)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(三十九)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十一)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十二)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十三)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十四)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十五)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十六)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十七)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十八)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(四十九)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

(五十)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

Table with 4 columns: Company Name, Shareholding Ratio, Business Relationship, and Contact Info. Lists various subsidiaries and their financial status.

三、提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容,提供股东投入及调用富余资金协议的主要内容。

四、提供股东投入及调用富余资金协议的目的和上市公司的影响
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的目的和上市公司的影响,提供股东投入及调用富余资金协议的目的和上市公司的影响,提供股东投入及调用富余资金协议的目的和上市公司的影响,提供股东投入及调用富余资金协议的目的和上市公司的影响,提供股东投入及调用富余资金协议的目的和上市公司的影响。

五、风险提示
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的风险提示,提供股东投入及调用富余资金协议的风险提示,提供股东投入及调用富余资金协议的风险提示,提供股东投入及调用富余资金协议的风险提示,提供股东投入及调用富余资金协议的风险提示。

六、董事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的董事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的董事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的董事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的董事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的董事会意见。

七、独立董事意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的独立董事意见,提供股东投入及调用富余资金协议的独立董事意见,提供股东投入及调用富余资金协议的独立董事意见,提供股东投入及调用富余资金协议的独立董事意见,提供股东投入及调用富余资金协议的独立董事意见。

八、监事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见。

九、监事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见。

十、监事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见。

十一、监事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见。

十二、监事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见。

十三、监事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见。

十四、监事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见。

十五、监事会意见
(一)提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见,提供股东投入及调用富余资金协议的监事会意见。

注册资本:5000万元
注册地址:房地产业务、销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:福州源溪山项目
股权结构:福州福源房地产开发有限公司持有其50%的股权,福建福源投资有限公司持有其50%的股权。

该公司股东中,福州福源房地产开发有限公司为公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。福州福源不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2021年末,公司资产总额为30,678.04万元,负债总额为31,342.46万元,净资产为-664.42万元,2021年营业收入0万元,净利润-87.98万元。

该公司非失信被执行人。
(1)提供股东投入具体情况
2.为福州福源房地产开发有限公司提供不超过8.88亿元股东投入(福州福源)

公司全资子公司福建福源房地产开发有限公司与合作方福建福源集团股份有限公司共同合作开发福州源溪山项目,各持有项目平台公司福州福源房地产开发有限公司(以下简称“福源地产”,本公司参股公司)50%的股权。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向福州福源地产提供不超过人民币8.88亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:福州福源房地产开发有限公司
成立日期:2013年12月8日
注册地址:福建省福州市台江区福道大道167号福源水酒店12层

法定代表人:林秋
注册资本:10000万元
经营范围:房地产业务、销售;对房地产业务的投资;物业管理;自营和代理各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:福州福源项目
股权结构:福州福源房地产开发有限公司持有其50%的股权,福建福源集团有限公司持有其50%的股权。

该公司股东中,福州福源房地产开发有限公司为公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。福州福源地产不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2021年末,公司资产总额为459,121.57万元,负债总额为437,621.14万元,净资产为21,500.43万元。2021年营业收入197,302.84万元,净利润-35,727.58万元。

(1)提供股东投入具体情况
3.为龙岩福源房地产开发有限公司提供不超过1.01亿元股东投入

公司全资子公司阳光城集团龙岩投资开发有限公司与合作方福建建兴集团房地产开发有限公司、厦门福源地产有限公司共同合作开发龙岩福源项目,各持有项目平台公司龙岩福源房地产开发有限公司(以下简称“福源地产”,本公司参股公司)33%和33%、34%的股权。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向福源地产提供不超过人民币1.01亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:龙岩福源房地产开发有限公司
成立日期:2018年4月13日
注册地址:福建省龙岩市新罗区中城街道龙西路28号

法定代表人:陈炳南
注册资本:300.01万元
经营范围:房地产开发经营;物业管理;建筑材料(危险化学品除外)批发及零售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:龙岩福源项目
股权结构:阳光城集团龙岩投资开发有限公司持有其33%的股权,福建建兴集团房地产开发有限公司持有其33%的股权,厦门福源地产有限公司持有其34%的股权。

该公司股东中,阳光城集团龙岩投资开发有限公司为公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。福源地产不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2021年末,公司资产总额为79,144.61万元,负债总额为79,169.18万元,净资产为-24.57万元,2021年营业收入0万元,净利润-1,365.41万元。

该公司非失信被执行人。
4.为漳州福源房地产开发有限公司提供不超过1.72亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况
公司全资子公司漳州福源房地产开发有限公司与合作方厦门碧桂园房地产开发有限公司、合作开发漳州福源项目,各持有项目平台公司漳州福源房地产开发有限公司(以下简称“福源地产”)49%及51%的收益。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向漳州福源地产提供不超过人民币1.72亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:漳州福源房地产开发有限公司
成立日期:2018年11月11日
注册地址:福建省漳州市漳浦县绥安镇前街大桥东岸东海岸6号楼1601号

法定代表人:吴哲
注册资本:113,855,667元
经营范围:房地产开发经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

股权结构:厦门碧桂园房地产开发有限公司持有其49%的股权,厦门市碧桂园房地产开发有限公司持有其49%的股权,漳州福源房地产开发有限公司持有其49%的股权,漳州福源房地产开发有限公司持有其51%的收益。

该公司股东中,公司持有厦门碧桂园房地产开发有限公司100%权益,与其他股东不存在关联关系。漳州福源地产不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为53,399.69万元,负债总额为52,256.97万元,净资产为1,142.72万元,2020年营业收入27.67万元,净利润-242.08万元。

该公司非失信被执行人。
5.为莆田福源房地产开发有限公司提供不超过0.75亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况
公司全资子公司莆田福源房地产开发有限公司与合作方莆田碧桂园房地产开发有限公司、合作开发莆田福源项目,各持有项目平台公司莆田福源房地产开发有限公司(以下简称“莆田福源”)34%及66%的收益。为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向莆田福源地产提供不超过人民币0.75亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:莆田福源房地产开发有限公司
成立日期:2018年4月11日
注册地址:福建省莆田市涵江区涵江镇涵江街与涵江路口交汇处

法定代表人:陈泉
注册资本:186,924,245元
经营范围:房地产开发经营;对房地产业务、住宿和餐饮业、旅游业的投资;市政工程施工、园林绿化工程、装饰工程施工;物业管理;对房地产业务、住宿和餐饮业、旅游业的投资;市政工程施工、园林绿化工程、装饰工程施工;物业管理;对房地产业务、住宿和餐饮业、旅游业的投资;市政工程施工、园林绿化工程、装饰工程施工。

股权结构:莆田碧桂园房地产开发有限公司持有其49%的股权,厦门市碧桂园房地产开发有限公司持有其49%的股权,莆田福源房地产开发有限公司持有其49%的股权,莆田福源房地产开发有限公司持有其66%的收益。

该公司股东中,公司持有莆田碧桂园房地产开发有限公司100%权益,与其他股东不存在关联关系。莆田福源地产不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2021年末,公司资产总额为87,875.90万元,负债总额为86,874.26万元,净资产为1,001.64万元,2020年营业收入141,656万元,净利润-1,405.21万元。

该公司非失信被执行人。
6.为江西福源房地产开发有限公司提供不超过0.1亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况
公司全资子公司江西福源房地产开发有限公司与合作方江西福源置业有限公司共同合作开发江西福源项目,各持有项目平台公司江西福源置业有限公司(以下简称“福源地产”,本公司参股公司)50%的股权。

为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向江西福源地产提供不超过人民币0.1亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:江西福源置业有限公司
成立日期:2019年4月12日
注册地址:江西省南昌市西湖区东升大道1111号江西科创孵化器中心5楼504室

法定代表人:王磊
注册资本:4,000万元
经营范围:房地产开发经营;市政工程施工、园林绿化工程、建筑装饰装修工程设计与施工、物业管理;自有房屋租赁。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:南昌福源项目
股权结构:江西福源置业有限公司持有其50%的股权,江西福源置业有限公司持有其50%的股权。

该公司股东中,公司持有江西福源置业有限公司100%权益,与其他股东不存在关联关系。江西福源地产不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2021年末,公司资产总额为42,514.74万元,负债总额为11,284.98万元,净资产为31,229.76万元,2021年营业收入34,086.34万元,净利润-5,589.08万元。

该公司非失信被执行人。
7.为福州福源房地产开发有限公司提供不超过0.95亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况
公司全资子公司福州福源房地产开发有限公司与合作方福州福源置业有限公司共同合作开发福州福源项目,各持有项目平台公司福州福源置业有限公司(以下简称“福源地产”,本公司参股公司)50%的股权。

为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向福州福源地产提供不超过人民币0.95亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:福州福源置业有限公司
成立日期:2020年2月21日
注册地址:福建省福州市闽侯县甘蔗街道甘溪路5号

法定代表人:林福祥
注册资本:5,000万元
经营范围:房地产开发经营;自有商业房屋租赁服务;住房租赁经营。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:福州水亭138地块项目
股权结构:福州福源置业有限公司持有其45%的股权,福州福源置业有限公司持有其55%的股权。

成立日期:2019年5月21日
注册地址:江西省吉安市吉州区吉安大道50号A幢店面A-2-10室

法定代表人:赵斌
注册资本:20,000万元
经营范围:房地产开发经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:吉安项目
股权结构:江西福源置业有限公司持有其35%的股权,南昌金地房地产开发有限公司持有其50%的股权,吉安福源置业有限公司持有其50%的股权。

该公司股东中,江西福源置业有限公司为公司全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。吉安福源不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2021年末,公司资产总额为41,578.17万元,负债总额为18,800.79万元,净资产为22,777.38万元,2021年营业收入64,905.53万元,净利润5,460.11万元。

该公司非失信被执行人。
11.为南昌福源房地产开发有限公司提供不超过0.05亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况
公司全资子公司江西福源置业有限公司与赣州福源房地产开发有限公司分别出资72.55%及27.45%合作成立江西福源置业有限公司,江西福源置业有限公司为出资代表与南昌福源置业有限公司合作开发南昌福源项目,各持有项目平台公司南昌福源置业有限公司(以下简称“南昌福源”,本公司参股公司)50%的股权。

为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向南昌福源地产提供不超过人民币0.05亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:南昌福源置业有限公司
成立日期:2019年8月15日
注册地址:江西省南昌市红谷滩新区富都大道955号A-145层

法定代表人:李俊
注册资本:10,000万元
经营范围:房地产开发经营;住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

开发的房地产项目:南昌福源项目
股权结构:江西福源置业有限公司持有其51%的股权,南昌福源置业有限公司持有其49%的股权。

该公司股东中,公司持有江西福源置业有限公司72.55%的股权,其他股东与公司不存在关联关系。南昌福源地产不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2021年末,公司资产总额为79,092.59万元,负债总额为69,206.16万元,净资产为9,886.43万元,2021年营业收入0万元,净利润-53.33万元。

该公司非失信被执行人。
12.为福建福源房地产开发有限公司提供不超过13.00亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况
公司全资子公司福建福源置业有限公司与合作方上海福源置业有限公司、Kata Holdings Limited、World HAPPY Limited、兴投投资有限公司合作开发福州福源项目,分别持有项目平台公司福建福源房地产开发有限公司(以下简称“福建福源”,本公司参股公司)17.10%、34.20、25.08%、6.52%的股权。

为保证合作项目顺利推进,根据经营开发需要,公司拟向福建福源地产提供不超过人民币20.50亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:福建福源置业有限公司
成立日期:1990年5月31日
注册地址:福州市晋安区连江北路388号

法定代表人:徐国宏
注册资本:5,250万美元
经营范围:在福州市晋安区连江北路规划红线范围内建设、经营高尔夫球场及配套别墅、普通住宅等。

开发的房地产项目:福州福源项目
股权结构:World HAPPY Holdings Limited持有其68.34%的股权,SKY Talent Holdings Limited持有其0.05%的股权,World HAPPY Holdings Limited持有其25.08%的股权,兴投投资有限公司持有其6.52%的股权。

该公司股东中,Fox Chow Holdings Limited及SKY Talent Holdings Limited为公司持有50%权益的参股公司,其他股东与公司不存在关联关系。福建福源地产不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标:截止2021年末,公司资产总额为532,839.65万元,负债总额为542,249.20万元,净资产为-9,409.55万元,2021年营业收入17,540.50万元,净利润16,976.33万元。

该公司非失信被执行人。
13.为厦门福源置业有限公司提供不超过7.12亿元股东投入

(1)提供股东投入具体情况
公司全资子公司福建福源房地产开发有限公司与合作方上海福源置业有限公司分别持有厦门福源投资有限公司50%的权益,福建福源置业有限公司与合作方福建福源置业有限公司合作开发福州福源项目,为福建福源置业有限公司提供不超过人民币7.12亿元的股东投入。

(2)交易对象基本情况
公司名称:厦门福源置业有限公司
成立日期:2016年8月8日
注册地址:厦门市思明区世纪嘉园路388号