证券代码：600133　　证券简称：东湖高新　　公告编号：临 2022-041
可转债代码：110080　　可转债简称：东湖转债

武汉东湖高新集团股份有限公司关于 2021 年四季度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所《上海证券交易所上市公司自律监管指引第 3 号——行业信息披露》、《上市公司行业信息披露指引第八号——建筑》的相关规定，现将武汉东湖高新集团股份有限公司（以下简称“公司”）2021 年四季度主要经营数据公告如下：

一、公司主营经营数据

1、中标情况

2021 年第四季度，公司全资子公司湖北省路桥集团有限公司及其下属全资子公司、控股子公司共中标项目 42 个，合计金额 3,728,419,789.64 元，其中已中标待签合同项目 4 个，合计金额 2,131,500,319.56 元。

2、新签项目情况

单位：人民币　元

	2021 年第四季度新签项目		2021 年全年累计新签项目			
	数量（个）	金额	数量（个）	与上年同期相比增减（%）	金额	与上年同期相比增减（%）
工程建筑	38	1,596,919,470.08	74	54.17	2,710,423,744.52	-73.69

二、已签订尚未执行的重大项目进展情况

公司目前无已签订尚未执行的重大项目。

上述经营指标数据为阶段性统计数据，由于存在各种不确定性，可能与定期报告披露的数据存在差异，敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

武汉东湖高新集团股份有限公司

董　事　会

二〇二二年四月三十日

证券代码：600133　　证券简称：东湖高新　　公告编号：临 2022-032
可转债代码：110080　　可转债简称：东湖转债

武汉东湖高新集团股份有限公司关于 2022 年年度预计日常关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

是否需要提交股东大会审议：是

日常关联交易对公司的影响：

下述日常关联交易为武汉东湖高新集团股份有限公司（以下简称“公司”）及子公司与关联方发生的正常生产经营行为，以市场价格为定价标准，不会损害公司及非关联股东利益，不会对公司未来的财务状况、经营成果产生不利影响，不会对关联方形成依赖，不会对公司的独立性产生影响。

一、日常关联交易事项基本情况

（一）日常关联交易履行的审议程序

1、本次日常关联交易事项已经公司 2022 年 4 月 28 日召开的第九届董事会第十五次会议审议通过。公司关联董事杨涛先生、周敏女士、周俊先生、王玮先生回避表决，其余董事全部通过。

2、独立董事事前认可本次日常关联交易事项，并发表独立意见：

（1）公司董事会在召集、召开审议本次关联交易的会议程序上符合有关法律、法规及《公司章程》的规定。本次董事会会议上，关联董事回避了表决，其余董事经审议通过了该项关联交易。

（2）该关联交易行为符合国家的相关规定，属于公司正常经营行为，公司与关联方发生的关联交易是按照“公平自愿、互惠互利”的原则进行的，在定价政策、结算方式上严格遵循公开、公平、公正的原则，没有损害上市公司及中小股东的利益。

3、审计委员会意见：2022 年度预计可能发生的日常关联交易属于公司正常业务发展需要，定价客观公允，不存在损害公司和股东利益的行为。本次拟发生的日常关联交易事项不会影响公司的独立性，本委员会提醒公司董事会关联董事回避表决。

4、本次拟发生的关联交易行为符合国家的相关规定，属于公司正常业务发展需要，公司与关联方拟发生的关联交易是按照“公平自愿、互惠互利”的原则进行的，在定价政策、结算方式上严格遵循公开、公平、公正的原则，不存在损害公司或股东利益，特别是非关联股东和中小股东利益的情形。

（二）2021 年度日常关联交易的预计和执行情况

单位：万元

关联交易类别	关联人	2021 年预计金额	2021 年实际发生金额	预计金额与实际发生金额差异较大的原因
采购原材料	湖北联投商贸物流有限公司	≤60,000	32,340.39	
采购原材料	湖北联投新材料开发有限公司	≤1300	227.44	工程结算的滞后性
出售商品	湖北联投商贸物流有限公司	≤1500	1,259.19	
提供劳务	湖北省华中农业高新投资有限公司	≤2110	23,022.44	2021 年实际发生额含部分市场公开招投标项目
提供劳务	武汉联投置业有限公司	≤1800	14,352.59	2021 年实际发生额含部分市场公开招投标项目
提供劳务	湖北联投酒店管理有限公司	≤138.8	137.47	
提供劳务	湖北砟孝高速公路管理有限公司	≤85.0651	-48.08	前期部分结算退回
检测收入	湖北砟孝高速公路管理有限公司	/	45.84	
接受劳务	湖北福汉绿色建筑有限公司	≤2800	2,608.85	
接受劳务	湖北农商万盛高新发展有限公司	≤2000	246.37	工程结算的滞后性
接受劳务	湖北联诚建设工程股份有限公司	≤2133	891.30	工程结算的滞后性
接受劳务	鄂州市梧桐湖联祥绿化园林建设有限公司	≤350	/	
租入资产	荆州市金楚地置业有限公司	≤31	27.53	
提供劳务	湖北省黄麦岭磷化工有限责任公司	≤600	188.46	
提供劳务	湖北省联投控股有限公司	≤701	218.13	
提供劳务	湖北省楚天云有限公司	≤20	21.91	
提供劳务	湖北省楚天云大数据孵化管理有限公司	≤159	47.8	
提供劳务	荆州市梧桐湖新区投资有限公司	≤230	143	
提供劳务	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	≤121	113.72	
提供劳务	湖北鄂州梁子湖生态文明建设有限公司	≤9	0.01	
提供劳务	湖北月山湖投资有限公司	≤3	1.05	
提供劳务	鄂州东湖高新投资有限公司	≤210	196	
提供劳务	湖北联投鄂成投资有限公司	/	0.64	代收水电费
提供劳务	武汉光谷生物医药产业园发展有限公司	/	1.77	
提供劳务	武汉联投物业有限公司	/	0.48	代收水电费
提供劳务	武汉联投物业有限公司鄂州分公司	/	0.12	代收水电费
提供劳务	武汉软件新城物业管理有限公司	/	16.64	
提供劳务	武汉花山生态新城投资有限公司	/	9.14	
接受劳务	湖北省建筑设计院有限公司	≤31	59	
广告服务	湖北联投传媒广告有限公司	≤71	68.01	
受托管理资产和业务	武汉花山生态新城投资有限公司	≤600	418.04	
受托管理资产和业务	湖北省梓山湖生态新城投资有限公司	≤150	126.52	
受托管理资产和业务	湖北联投城市资源经营管理有限	/	11.95	
合计		不超过 77,152.87	76,753.72	/

（三）2022 年日常关联交易预计金额和类别

单位：万元

关联交易类别	关联人	2022 年预计金额	占同类业务比例（%）	2022 年初至披露日与关联人累计已发生的交易金额	2021 年实际发生金额	占同类业务比例（%）	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
购买原材料、燃料、动力	湖北联投商贸物流有限公司【注 1】	250,000	43.80	6,221.38	32,340.39	6.28	因业务扩展的需求，此项交易金额系预估签订合同金额。
购买原材料、燃料、动力	湖北联投新材料开发有限公司	2,000	0.35	/	227.44	0.04	
购买原材料、燃料、动力	湖北工建投资发展有限公司	3,000	0.53	2,033.21	/	/	2021 年不是关联方
提供劳务	武汉联投置业有限公司【注 2】	2,000	0.19	291.26	14,352.59	1.53	2021 年实际发生金额含公开招标项目金额
提供劳务	湖北省黄麦岭磷化工有限责任公司	5,000	0.49	2,236.37	188.46	0.02	
提供劳务	湖北联瑞房地产有限公司	1,500	0.15	/	166.49	0.02	
提供劳务	湖北省华中农业高新投资有限公司	900	0.09	/	23,022.44	2.46	2021 年实际发生金额含公开招标项目金额
提供劳务	武汉联博房地产有限公司	500	0.05	/	51.64	0.01	
提供劳务	湖北联投赤壁投资建设有限公司	400	0.04	/	/	/	
接受劳务	湖北工建基础设施建设有限公司	18,418	3.23	/	/	/	2021 年不是关联方
接受劳务	湖北联投新材料开发有限公司	1,000	0.18	/	/	/	
接受劳务	湖北福汉绿色建筑有限公司	1,500	0.26	500	2,608.85	0.51	
接受劳务	湖北建投信息技术有限公司	3,000	0.53	/	14,001.44	2.72	2021 年实际发生金额含已披露项目金额
接受劳务	湖北农商万盛高新发展有限公司	2,000	0.35	151.73	246.37	0.05	
租入资产	荆州市金楚地置业有限公司	66	0.01	30.04	27.53	0.01	
接受劳务	湖北联投酒店管理有限公司	165	0.03	96.68	137.47	0.03	
接受劳务	湖北联投招标代理有限公司	2	0.00	/	3.07	0.00	
租出资产	湖北联投商贸物流有限公司	100	0.01	/	45.42	0.00	
租出资产	湖北省联合发展投资集团有限公司	20	0.00	/	40.72	0.00	
购入/出售机动车	湖北省联合发展投资集团有限公司	91	0.01	/	/	/	
购入/出售机动车	湖北联投汽车经营服务有限公司	380	0.07	/	/	/	
提供劳务	湖北省梧桐湖新区投资有限公司	62	0.22	/	113.72	0.67	
提供劳务	鄂州东湖高新投资有限公司	3	0.01	2.64	196.54	1.16	
提供劳务	湖北联投城市运营有限公司	500	1.75	/	/	/	
提供劳务	湖北省楚天云有限公司	27	0.09	/	21.91	0.13	
提供劳务	湖北楚天云大数据孵化管理有限公司	67	0.23	/	47.81	0.28	
提供劳务	武汉软件新城物业管理有限公司	105	0.37	/	16.64	0.1	
提供劳务	武汉软件新城发展有限公司	150	0.53	/	/	/	
提供劳务	武汉光谷生物医药产业园发展有限公司	7	0.02	/	1.77	0.01	
提供劳务	武汉花山生态新城投资有限公司	30	0.11	/	9.14	0.05	
提供劳务	湖北联投城市资源经营管理有限公司	9	0.03	/	/	/	
接受劳务	湖北省建筑设计院有限公司	186.46	3.04	47.39	59.12	1.01	
接受劳务	湖北联投传媒广告有限公司	27	0.68	1.98	29.29	1.56	
受托管理资产和业务	武汉花山生态新城投资有限公司	650.00	3.41	210.72	418.04	2.19	
受托管理资产和业务	湖北省梓山湖生态新城投资有限公司	40.00	0.21	35.78	126.52	0.66	
受托管理资产和业务	湖北联投城市资源经营管理有限公司	110.00	0.58	34.98	11.95	0.06	
受托管理资产和业务	湖北省黄麦岭磷化工有限责任公司	100	0.52	/	/	/	
受托管理资产和业务	湖北联投城市运营有限公司	70	0.37	/	/	/	
合计		294,185.46		11,894.16	88,512.77	/	/

【注 1】：本项关联交易为公司全资子公司湖北省路桥集团有限公司向湖北联投商贸物流有限公司或其合并口径子公司采购原材料形成的关联交易。

【注 2】：本项关联交易为公司全资子公司湖北路桥向武汉联投置业有限公司或其全资、控股子公司提供劳务形成的关联交易。

二、关联方介绍和关联关系

（一）关联方基本情况

1、湖北联投商贸物流有限公司（以下简称“联投商贸”）

公司名称：湖北联投商贸物流有限公司

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：张爱华

注册资本：16,024.22 万元人民币

成立日期：2012 年 8 月 9 日

住所：武汉市汉口建设大道 384 号

经营范围：钢材、水泥、沥青、涂料（不含危化品）、建筑及装饰装潢材料的销售；机电产品、普通机械、五金交电、汽车零配件销售；石油沥青产品的研制、开发、生产、销售；商场配套展架及用品、机电设备及制冷设备的销售；商品混凝土及各类混凝土添加剂的销售；建筑防水材料、水泥制品、钢管桩的销售；普通仓储服务（不含危化品）；开发新型建筑材料；展台、道具设计制作；房屋租赁；设计、制作、代理、发布国内外各类广告、户外广告；机械设备租赁；机电设备安装（特种设备除外）；对养老、农业、仓储物流进行投资；企业管理服务。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

股东：湖北省建设投资集团有限公司持股比例为 78.16%，湖北联合交通投资开发有限公司持股比例为 12.48%，湖北省路桥集团有限公司持股比例为 6.24%，武汉花山生态新城投资有限公司持股比例为 3.12%。

联投商贸 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 1,670, 322,778.97 元，主营业务收入 1,217., 572,070.38 元，净资产 339,457,437.59 元，净利润 61,341,829.34 元。

2、湖北工建投资发展有限公司（以下简称“工建投资”）

公司名称：湖北工建投资发展有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：洪亮

注册资本：50000.00 万元人民币

成立日期：2018 年 04 月 25 日

住所：武汉市汉阳区翠微路特 1 号第 11 层 1115 室

经营范围：对基础设施、施工建设项目、高新技术、生态农业、节能环保项目的投资；土地开发及整理；房地产开发经营；旅游项目开发；园区建设；市政工程；工程项目评估及咨询；棚户区改造；房屋动迁及拆迁服务；工程管理服务；建材、钢材、涂料、室内装饰材料、五金产品、机械设备、金属及金属矿、非金属矿、沥青、商品混凝土及混凝土添加剂（不含危险化学品）、润滑油批零兼营；煤炭批发；石油沥青产品的研发；广告设计、制作、代理、发布；道路货物运输；仓储服务（不含危险化学品）。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

股东：湖北省工业建筑集团有限公司持股比例为 100%。

3、湖北工建基础设施建设有限公司（以下简称“工建基建”）

公司名称：湖北工建基础设施建设有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：肖仲华

注册资本：120000 万元人民币

成立日期：1991 年 1 月 9 日

住所：武汉市武昌区中南路中南二路 12 号奥山创意街区 3[illegible]/单元 4 层 1 号房-8 号房

经营范围：建设工程施工；文物保护工程施工；建筑劳务分包（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：园林绿化工程施工；工程管理服务；建筑材料销售；租赁服务（不含许可类租赁服务）；住房租赁；非居住房地产租赁；专用设备修理；建筑工程用机械销售（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

股东：湖北省工业建筑集团有限公司持股比例为 100%

工建基建 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 3,855,107,955.54 元，主营业务收入 1,180,928,336.10 元，净资产 824,153,459.8 元，净利润 17,658,176.21 元。

4、武汉联投置业有限公司（以下简称“联投置业”）

公司名称：武汉联投置业有限公司

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：王睿

注册资本：300000.00 万元人民币

成立日期：2009 年 05 月 15 日

住所：武汉经济技术开发区东风大道 36 号

经营范围：房地产开发、商品房销售；酒店管理；物业管理；旅游开发；房地产中介服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东：湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 87.33%，湖北省水利水电科学研究院持股比例为 12.67%。

5、湖北省黄麦岭磷化工有限责任公司（以下简称“黄麦岭公司”）

公司名称：湖北省黄麦岭磷化工有限责任公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：高振华

注册资本：117320.87 万元人民币

成立日期：1995 年 06 月 02 日

住所：湖北省孝感市大悟县阳平镇

经营范围：磷矿开采；化工产品（工业硫酸、氟硅酸钠、液体无水氨）、化肥（水溶肥、磷肥、复混肥料）制造、销售；化工产品（不含危险品）销售；货物及技术进出口（不含国家禁止或限制进出口的货物及技术）；饮食、住宿服务（限分支机构经营）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东：湖北省黄麦岭控股集团有限公司持股比例为 100%。

黄麦岭公司 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 2,696,460,812. 50 元，主营业务收入 1,091,796,431. 33 元，净资产 1,275,820,646. 15 元，净利润 309,826,08. 67 元。

6、湖北省华中农业高新投资有限公司（以下简称“华中农高”）

公司名称：湖北省华中农业高新投资有限公司

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：谢海伦

注册资本：73000.00 万元人民币

成立日期：2012 年 12 月 12 日

住所：荆州高新区太湖大道中段

经营范围：对基础设施、农产品基地建设及深加工、高新技术产业、节能环保产业以及其他政策性建设项目的投资；土地开发及整理；园区建设；房地产开发业务；旅游开发业务；不动产租赁。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东：湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 47.9452%，华润深国投信托股份有限公司持股比例为 27.39726%，荆州市宏远高新技术产业投资有限公司持股比例为 13.69863%，湖北省国营太湖港农场持股比例为 6.84932%，中国农发重点建设基金有限公司持股比例为 2.73973%，国开发展基金有限公司持股比例为 1.36986%。

华中农高 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 6,408,899,015. 33 元，营业收入-87,334,488.57 元，净资产 521,882,546. 38 元，净利润-136,567,035.38 元。

7、湖北联投新材料开发有限公司（以下简称“联投新材”）

公司名称：湖北联投新材料开发有限公司

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：邓茂青

注册资本：2500.00 万元人民币

成立日期：2011 年 11 月 04 日

住所：武汉市汉南区幸福工业园

经营范围：新型建筑材料的研发与推广；金属门窗、塑料门窗、护栏、百叶的生产加工、销售及安装；建筑幕墙的设计、生产及施工；铝结构的设计、生产及施工；入户门、防盗门、防火门窗的销售及安装；装饰装修工程设计、施工；建筑材料、建筑装潢材料、保温节能材料的销售。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）

股东：湖北福汉水业（集团）发展有限责任公司持股比例为 100%。

联投新材 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 22,296. 74 万元，主营业务收入 7,985. 59 万元，净资产 2,900.19 万元，净利润-1550. 15 万元。

8、湖北福汉绿色建筑有限公司（以下简称“福汉绿色”）

公司名称：湖北福汉绿色建筑有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：邓茂青

注册资本：5000.00 万元人民币

成立日期：2016 年 03 月 15 日

住所：武汉市东西湖区三店农场四大队[新城十一路西、东吴大道北]6 栋 1 层

经营范围：园林绿化工程；木结构工程；木制品加工、批发兼零售；木墙节能板材的生产、安装、批发兼零售；木结构活动房及组件、木构件、五金的生产、加工、安装、批发兼零售；建筑用木料及木材组件、普通机械的研发、生产、批发兼零售及技术服务；建筑技术咨询服务；实木及铝包木门窗、铝包木阳光房的研发、生产（仅限分支机构经营）、批发兼零售；景观工程、建筑工程、木结构工程、钢结构工程的设计；建筑装饰工程的设计与施工；从事建筑科技、智能科技、新材料科技领域内的技术开发、技术咨询、技术转让。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）

股东：湖北福汉水业（集团）发展有限责任公司持股比例为 100%。

福汉绿色 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 4,783. 94 万元，主营业务收入-215.39 万元，净资产 2,254. 71 万元，净利润-982. 67 万元。

9、湖北建投信息技术有限公司（以下简称“建投信息”）

公司名称：湖北建投信息技术有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：张爱华

注册资本：5000.00 万元人民币

成立日期：2020 年 07 月 08 日

住所：武汉市东西湖区三店农场四大队[新城十一路西、东吴大道北]6 栋 1 层

经营范围：信息技术、计算机软硬件、人工智能技术、智慧交通系统、交通智能产品及设备、通信技术、智慧城市系统的开发、技术服务、技术咨询、技术转让、批零兼营；信息系统集成服务；数据处理与存储服务；互联网信息服务；环保工程、机电工程、光电工程、通信工程、电子与智能化工程、安防工程、楼宇智能化工程的施工及设计。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

股东：湖北省建设投资集团有限公司持股比例为 100%。

建投信息 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 84,392,157.24 元，主营业务收入 69,654,251. 08 元，净资产 14,566,653. 32 元，净利润 8,052,355.11 元。

10、湖北农高万盛高新发展有限公司（以下简称“农高万盛”）

公司名称：湖北农高万盛高新发展有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：徐忠义

注册资本：2000.00 万元人民币

成立日期：2015 年 05 月 18 日

住所：荆州市荆州高新区太湖大道中段管委会 2 号楼

经营范围：对农业项目开发；棉花、水稻、玉米、蚕豆、红薯的种植、加工、销售；饮品开发、销售；苗木种植及销售；农业技术研究、咨询、推广、服务；食品销售；电影放映；房地产开发；建筑工程施工；建筑装修装饰施工；城市园林绿化工程施工；市政公用工程施工；不动产租赁；城市环境卫生服务；保洁；垃圾清运；住宿服务；场地租赁；休闲健身活动策划方案；种植园采摘。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

股东：湖北华中农业高新投资公司持股比例为 100%。

农高万盛 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 54,255,100. 44 元，营业收入 36,646,673. 54 元，净资产 51,124,407. 86 元，净利润 3,073,448.26 元。

11、荆州市金楚地置业有限公司（以下简称“金楚地置业”）

公司名称：荆州市金楚地置业有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：廖荣

注册资本：10000.00 万元人民币

成立日期：2015 年 01 月 04 日

住所：荆州市华中农高区太湖大道中段

经营范围：房地产开发、销售；自有房屋租赁；建筑工程、土石方工程、室内外装饰装潢工程、园林绿化工程、市政工程设计、施工；酒店管理服务；餐饮服务；日用百货、服装鞋帽、电子产品、家用电器、家具、预包装食品、散装食品的销售；代收水电费。（涉及许可经营项目，应取得相关部门许可后方可经营）

股东：湖北华中农业高新投资公司持股比例为 100%。

金楚地置业 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 1,444,385,133. 10 元，主营业务收入 378,817,115. 22 元，净资产 213,566,105. 58 元，净利润 20,270,463. 66 元。

12、湖北联瑞房地产有限公司（以下简称“联瑞房产”）

公司名称：湖北联瑞房地产有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：熊小峰

注册资本：1000.00 万元人民币

成立日期：2014 年 11 月 13 日

住所：鄂州市梧桐湖新区凤凰苑

经营范围：房地产开发；商品房销售；物业管理；酒店管理；旅游开发；房屋租赁；机电设备安装；消防工程的施工；建筑工程；装饰工程的设计、施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

股东：湖北联投集团有限公司持股比例为 100%。

13、武汉联博房地产有限公司（以下简称“联博房产”）

公司名称：武汉联博房地产有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：张轩

注册资本：1000.00 万元人民币

成立日期：2015 年 01 月 28 日

住所：武汉东湖新技术开发区花山街道花山大道以东、大长山路以北联投光谷 55 号地块二期 C-18 号楼

经营范围：房地产开发；商品房销售；物业管理；酒店管理（不含餐饮服务，不含住宿）；室内装饰装修工程。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）。

股东：湖北联投集团有限公司持股比例为 100%。

14、湖北联投赤壁投资建设有限公司（以下简称“联投赤壁”）

公司名称：湖北联投赤壁投资建设有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：龚勇

注册资本：10000.00 万元人民币

成立日期：2021 年 08 月 03 日

住所：湖北省咸宁市赤壁市赤马港办事处河北大道 333 号

经营范围：各类工程建设活动；公路管理与养护；建设工程设计；餐饮服务；成品油零售（不含危险化学品）；住宿服务；食品经营（仅销售预包装食品）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；以自有资金从事投资活动；工程管理服务；公路水运工程试验检测服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；日用百货销售；机动车修理和维护；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；招投标代理服务；汽车拖车、求援、清障服务；机械设备租赁；住房租赁；非居住房地产租赁；交通及公共管理用金属标牌制造；建筑工程机械与设备租赁；建筑材料销售；交通设施维修；环境应急治理服务；环境保护监测（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

股东：湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 100%。

15、湖北联投酒店管理有限公司（以下简称“联投酒管”）

公司名称：湖北联投酒店管理有限公司

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：何黎立

注册资本：1000.00 万元人民币

成立日期：2014 年 09 月 24 日

住所：武昌区武路路 330 号

经营范围：住宿服务；食品经营；职业中介活动；生活美容服务；各类工程建设活动；出版物零售；出版物批发；劳务派遣服务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：酒店管理；企业管理咨询；物业管理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；会议及展览服务；农村民间工艺及制品、休闲农业和乡村旅游资源的开发经营；日用品销售；食用农产品零售；食用农产品批发；工艺美术品及收藏品批发（象牙及其制品除外）；园林绿化工程施工；礼品花卉销售；建筑物清洁服务；花卉绿植租借与代管理；专业保洁、清洗、消毒服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；停车场服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。

股东：湖北联投文旅商业运营管理有限公司持股比例为 100%。

16、湖北联投招标代理有限公司（以下简称“联投代理”）

公司名称：湖北联投招标代理有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：许小锋

注册资本：200.00 万元人民币

成立日期：2010 年 11 月 08 日

住所：武汉市江夏区文化大道 399 号联投大厦七层

经营范围：工程建设项目招标代理；采购代理；工程造价咨询；工程咨询。（国家有专项规定的项目经审批后或凭有效许可证方可经营）

股东：湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 100%。

17、湖北省联合发展投资集团有限公司（以下简称“湖北省联发投”）

公司名称：湖北省联合发展投资集团有限公司

公司类型：有限责任公司（国有控股）

法定代表人：刘俊刚

注册资本：432,833.923279 万人民币

成立日期：2008 年 07 月 07 日

住所：武汉市武昌区中南路 99 号保利大厦 A 座 17 层

经营范围：对基础设施、高新技术产业、节能环保产业以及其他政策性建设项目的投资；委托投资与资产管理业务；土地开发及整理；园区建设；风险投资业务；房地产开发业务；工程施工与设计；商贸（不含许可经营项目）、仓储（不含危化品）物流（不含道路运输）业务；对项目的评估、咨询和担保业务（融资性担保业务除外）；国际技术、经济合作业务。

股东：湖北联投集团有限公司持股比例为 38.6601%，华能贵诚信托有限公司持股比例为 22.0639%，武汉金融控股（集团）有限公司持股比例为 6.9311%，东风汽车集团有限公司持股比例为 4.6207%，中国葛洲坝集团股份有限公司持股比例为 4.6207%，三峡基地发展有限公司持股比例为 4.6207%，武汉武钢绿色城市技术发展有限公司持股比为 4.6207%，湖北中烟工业有限责任公司持股比例为 2.3104%，湖北烟草投资管理有限责任公司持股比例为 2.3104%，咸宁市国资委持股比例为 1.1552%，天门市国有资产监督管理委员会办公室（天门市城市资产经营管理办公室）持股比例为 1.1552%，孝感市城市建设投资公司持股比例为 1.1552%，潜江市人民政府国有资产监督管理委员会持股比例为 1.1552%，仙桃市国有资产监督管理委员会办公室持股比例为 1.1552%，鄂州市城市建设投资有限公司持股比例为 1.1552%，黄石市国有资产经营有限公司持股比例为 1.1552%，黄冈市人民政府国有资产监督管理委员会持股比例为 1.1552%。

18、湖北联投汽车经营服务有限公司（以下简称“联投汽车”）

公司名称：湖北联投汽车经营服务有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：蒋念

注册资本：800.000 万元人民币

成立日期：2014 年 05 月 22 日

住所：武汉市江夏区文化路 399 号联投大厦七层

经营范围：汽车租赁、汽车代驾服务；汽车维修美容及零配件销售；二手车交易；会议服务；旅游服务、票务服务；汽车相关事务代理（含保险代理）；充电桩运营及信息咨询。（依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动）。

股东：湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 100%。

联投汽车 2021 年度经审计的主要财务数据如下：总资产 1,781.95 万元，主营业务收入 739.97 万元，净资产 1,622.43 万元，净利润 87.94 万元。

19、湖北省梧桐湖新区投资有限公司（以下简称“梧桐投公司”）

公司名称：湖北省梧桐湖新区投资有限公司

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：高俊蕾

注册资本：壹拾亿圆整

成立日期：2009 年 06 月 17 日

住所：鄂州市梁子湖区东沟镇

经营范围：对基础设备、高新技术产业、节能环保产业以及其他政策性建设项目的投资；委托投资与资产管理业务；土地开发及整理（限湖北省梧桐湖新区范围内）；园区建设；旅游景区、景点开发建设；对建设项目提供咨询和担保（不含金融业务）；房地产开发；房屋租赁；商品房销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东：湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 51%，鄂州市梁子湖区城市建设投资有限公司持股比例为 20%，中融国际信托有限公司持股比例 19%，鄂州市城市建设投资有限公司持股比例为 10%。

20、鄂州东湖高新投资有限公司（以下简称“鄂州东湖高新公司”）

公司名称：鄂州东湖高新投资有限公司

公司类型：有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：杨晨

注册资本：壹亿伍仟万圆整

成立日期：2012 年 12 月 21 日

住所：鄂州市凤凰大道梧桐湖新区管委会大楼

经营范围：负责科技园开发及运营；房地产开发及销售；高科技产业项目投资及管理；高新技术项目验旧开发及技术服务；工程项目的建设管理代理咨询服务；企业咨询服务；企业经营管理与服务；企业营销策划；园区生活配套服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股东：湖北府前地产有限公司持股比例为 100%。

21、湖北联投城市运营有限公司（以下简称“联投城市运营”）

公司名称：湖北联投城市运营有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

法定代表人：鞠玲

注册资本：伍亿圆整

成立日期：2021 年 04 月 12 日

住所：武汉东湖新技术开发区花城大道 9 号武汉软件新城 1.1 期 A2 栋 502 室

经营范围：许可项目：城市生活垃圾经营性服务；城市建筑垃圾处置（清运）；餐厨垃圾处理（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

一般项目：名胜风景区管理；游览景区管理；城市公园管理；森林公园管理；生态保护区管理服务；市政设施管理；商业综合体管理服务；城乡市容管理；公共事业管理服务；工程管理服务；环境保护监测；水环境污染防治服务；环境应急治理服务；非居住房地产租赁；城市绿化管理；停车场服务；物业管理；生态恢复及生态保护服务；土壤污染治理与修复服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开阵经营活动）

股东：湖北省联合发展投资集团有限公司持股比例为 100%。

联投城市运营公司 2021 年度的主要财务数据（经审计）如下：总资产 15,620,234.20 元，主营业务收入 0.00 元，净资产 15,358,983.34 元，净利润-4,641,016.66 元。

22、湖北省楚天云有限公司（以下简称“楚天云”）

公司名称：湖北省楚天云有限公司

公司类型：其他有限责任公司

法定代表人：柯美忠

注册资本：贰亿圆整

成立日期：2015 年 10 月 22 日

住所：武汉市东湖开发区花城大道 9 号武汉软件新城 1.1 期 A2 栋 1-3 层、4 层（2）号

经营范围：计算机系统服务；地理遥感信息服务；人工智能行业应用系统集成服务；通信设备销售；移动通信设备销售；网络与信息安全软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转入、技术推广；网络技术服务；互联网安全服务；信息技术咨询服务；信息系统运行维护服务；物联网技术服务；物联网技术研发；旅客票务代理；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；广告发布（非广播电台、电视台、报刊出版单位）；小微型客车租赁经营服务；大数据服务；卫星遥感应用系统集成；卫星技术综合应用系统集成；数据处理和存储支持服务；卫星遥感数据处理；数据处理服务；国内货物运输代理；票务代理服务（除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目）

股东：湖北省数字产业发展集团有限公司持股比例为 55%，烽火通信科技股份有限公司持股比例为 45%。

23、湖北省楚天云大数