证券代码：603677　　证券简称：奇精机械　　公告编号：2022-016
转债代码：113524　　转债简称：奇精转债

奇精机械股份有限公司
关于公司购买房产暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 公司将在宁波玺悦置业有限公司（以下简称“玺悦置业”）交房后根据相关规定向房产管理部门和不动产登记部门办理商品房交易手续和不动产登记手续，上述手续能否顺利办理完成存在不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

● 截至本次交易为止（含本次关联交易），过去 12 个月公司及子公司与同一关联人或不同关联人之间交易类别相关的关联交易未超过公司最近一期经审计净资产绝对值的 5%，本次交易无需提交公司股东大会审议。

一、关联交易概述

公司于 2022 年 3 月 22 日分别就鼎峰大厦第 18 层 18-1 号、18-2 号、18-3 号、18-4 号商品房与玺悦置业签署了《浙江省商品房买卖合同（预售）商业》。公司拟以自有资金购买玺悦置业开发的坐落于浙江省宁海县桃源街道的鼎峰大厦第 18 层的商品房（规划用途为商业），房号分别为 18-1 号、18-2 号、18-3 号、18-4 号，面积共计 1059.13 平方米（最终按房产管理部门确定的房屋面积计算），交付时间为 2022 年 12 月 31 日前，交易总价为 10,586,794.00 元。

汪永琪、汪兴琪、汪伟东、汪东敏四人为本公司大股东。玺悦置业为汪永琪、汪兴琪、汪伟东、汪东敏四人间接控制的企业，同时汪永琪为玺悦置业董事。根据《上海证券交易所股票上市规则(2022 年 1 月修订)》第 6.3.3 条第二款相关规定，玺悦置业为公司的关联法人。本次公司购买玺悦置业房产构成关联交易，不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

截至本次交易为止（含本次关联交易），过去 12 个月公司及子公司与同一关联人或不同关联人之间交易类别相关的关联交易未超过公司最近一期经审计净资产绝对值的 5%，本次交易无需提交公司股东大会审议。

二、关联方介绍

（一）关联方关系介绍

汪永琪、汪兴琪、汪伟东、汪东敏四人（汪兴琪系汪永琪兄弟，汪伟东和汪东敏系汪永琪之子，四人构成一致行动人）直接持有本公司 13.81%的股权，通过宁波奇精控股有限公司（以下简称“奇精控股”）间接控制公司 22.81%的股权，为本公司大股东。玺悦置业系奇精控股全资子公司，由汪永琪、汪兴琪、汪伟东、汪东敏四人间接控制，汪永琪为玺悦置业董事。根据《上海证券交易所股票上市规则(2022 年 1 月修订)》第 6.3.3 条第二款相关规定，玺悦置业为公司的关联法人。

（二）基本情况

法人名称：宁波玺悦置业有限公司
统一社会信用代码：91330226MA2AH9A94G
法人类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）
住所：浙江省宁波市宁海县梅林街道平安西路 30 号
法定代表人：汪永琪
注册资本：5,000 万元人民币
经营范围：房地产开发与销售，房产租赁，物业管理服务。
截至 2021 年 12 月 31 日，玺悦置业的总资产 20,624.34 万元，净资产 4,182.76 万元；因玺悦置业开发的房产尚处于预售期，2021 年度未产生营业收入，净利润为-735.82 万元。

三、关联交易的基本情况

（一）标的房产信息

公司拟购买的房产位于宁海县桃源街道鼎峰大厦第 18 层（总楼层为 33 层），房号分别为 18-1、18-2、18-3、18-4，商品房规划用途为商业，产权为 40 年，面积共计 1059.13 平方米（最终按房产管理部门确定的房屋面积计算），交付时间为 2022 年 12 月 31 日前。

鼎峰大厦总楼层为 34 层，其中地上 33 层，地下 1 层。对应土地已取得不动产权证（浙(2019)宁海县不动产权第 0034984 号），土地使用权面积为 13302 平方米，土地用途为批发零售用地、商务金融用地，土地使用权终止日期为 2058 年 5 月 21 日。

（二）权属状况说明

鼎峰大厦已于 2021 年 4 月 27 日取得预售许可证【甬宁房预许字（2021）第 013 号】。公司本次拟购买的房产产权清晰，不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

（三）关联交易定价依据及公允性

根据玺悦置业提供的房产成交信息显示，鼎峰大厦已售建筑面积 250㎡以上房产均价 10023.61 元/㎡；本次购买的 18-1、18-2、18-3、18-4 号房产的对外公开销售单价的均价 10412.24 元/㎡。

经公司与玺悦置业协商一致，本次购买的房产成交均价为 9995.75 元/㎡，交易总金额为 10,586,794 元。具体情况如下：

楼层	房号	建筑面积(㎡)	对外公开销售单价(元/㎡)	对外公开销售总价(元)	本次实际成交单价(元/㎡)	本次实际成交总价(元)
18	18-1	258.36	9,408.00	2,430,651.00	9,031.68	2,333,425.00
	18-2	258.46	10,368.00	2,679,713.00	9,953.28	2,572,525.00
	18-3	288.94	11,136.00	3,217,636.00	10,690.56	3,088,930.00
	18-4	253.37	10,656.00	2,699,911.00	10,229.76	2,591,914.00
平均单价		–	10,412.24	–	9,995.75	–
合计		1,059.13	–	11,027,911.00	–	10,586,794.00

四、关联交易的主要内容和履约安排

公司拟就本次购买的鼎峰大厦第 18 层 18-1 号、18-2 号、18-3 号、18-4 号商品房分别与玺悦置业签署《浙江省商品房买卖合同（预售）商业》，合同除房号、建筑面积、计价方式与价款外其他条款内容均相同。

（一）房号、建筑面积、计价方式与价款

1、18-1 号

（1）该商品房为鼎峰大厦中的 18 层 1 号。房屋竣工后，如房号发生变化，不影响该商品房的特定位置。

（2）该商品房的房产测绘机构为宁波天策测绘有限公司，资质证书号：丙测资字 3321330，其预测建筑面积共 258.36 平方米，其中套内建筑面积 164.89 平方米，分摊共有建筑面积 93.47 平方米。

（3）按照建筑面积计算，该商品房单价为每平方米人民币 9,031.68 元，总价款为人民币 2,333,425.00 元。

2、18-2 号

（1）该商品房为鼎峰大厦中的 18 层 2 号。房屋竣工后，如房号发生变化，不影响该商品房的特定位置。

（2）该商品房的房产测绘机构为宁波天策测绘有限公司，资质证书号：丙测资字 3321330，其预测建筑面积共 258.46 平方米，其中套内建筑面积 164.95 平方米，分摊共有建筑面积 93.51 平方米。

（3）按照建筑面积计算，该商品房单价为每平方米人民币 9,953.28 元，总价款为人民币 2,572,525.00 元。

3、18-3 号

（1）该商品房为鼎峰大厦中的 18 层 3 号。房屋竣工后，如房号发生变化，不影响该商品房的特定位置。

（2）该商品房的房产测绘机构为宁波天策测绘有限公司，资质证书号：丙测资字 3321330，其预测建筑面积共 288.94 平方米，其中套内建筑面积 184.40 平方米，分摊共有建筑面积 104.54 平方米。

（3）按照建筑面积计算，该商品房单价为每平方米人民币 10,690.56 元，总价款为人民币 3,088,930.00 元。

4、18-4 号

（1）该商品房为鼎峰大厦中的 18 层 4 号。房屋竣工后，如房号发生变化，不影响该商品房的特定位置。

（2）该商品房的房产测绘机构为宁波天策测绘有限公司，资质证书号：丙测资字 3321330，其预测建筑面积共 253.37 平方米，其中套内建筑面积 161.70 平方米，分摊共有建筑面积 91.67 平方米。

（3）按照建筑面积计算，该商品房单价为每平方米人民币 10,229.76 元，总价款为人民币 2,591,914.00 元。

（二）其他主要条款

1、合同主体

出卖方：宁波玺悦置业有限公司
买受方：奇精机械股份有限公司

2、项目建设依据

（1）出卖人以出让方式取得坐落于宁海县新城市中心区 10-5 地块的建设用地使用权。该地块国有土地使用证号为浙(2019)宁海县不动产权第 0034984 号，土地使用权面积为 13302 平方米。买受人购买的商品房（以下简称“该商品房”）所占用的土地用途为批发零售用地、商务金融用地，土地使用权终止日期为 2058 年 5 月 21 日。

（2）出卖人经批准，在上述地块上建设的商品房项目核准名称为鼎峰大厦，建设工程规划许可证号为建字第 330226201900795 号，施工许可证号为 330226201909120101 号。

3、预售依据

该商品房已由宁海县住建局批准预售，预售许可证号为商品房预售公告(2021)第 013 号。

4、商品房基本情况

（1）该商品房的规划用途为商业。

（2）该商品房所在建筑物的主体结构为框架-核心筒机构，建筑总层数为 34 层，其中地上 33 层，地下 1 层。

（3）该商品房层高为 4.5 米。

（4）该商品房的房产测绘机构为宁波天策测绘有限公司，资质证书号：丙测资字 3321330，绿色建筑等级为一星。

5、付款方式及期限

（1）合同订立之日起一个月内支付总价款的 50%，交房验收后一个月内支付剩余的 50%。

（2）出售该商品房的全部房价款应当存入预售资金监管账户，用于本工程建设。该商品房的预售资金监管机构为中国农业银行股份有限公司宁海县支行，预售资金监管账户名称为宁波玺悦置业有限公司鼎峰大厦商品房预售资金监管专户，账号为 39752001040040162。

6、逾期付款责任

除不可抗力外，买受人未按照约定时间付款的，双方同意按照逾期时间，分别处理（（1）和（2）不作累加）。

（1）逾期 90 日之内，买受人按日计算向出卖人支付逾期应付款万分之二的违约金。

（2）逾期超过 90 日后，出卖人有权解除合同。出卖人解除合同的，应当书面通知买受人。买受人应当自解除合同通知送达之日起 7 日内按照累计应付款的 10%向出卖人支付违约金，同时，出卖人退还买受人已付全部房款（含已付贷款部分）。

出卖人不解除合同的，买受人按日计算向出卖人支付逾期应付款万分之三的违约金。

7、商品房交付条件

该商品房交付时，应当符合下列条件：

（1）该商品房已取得建设工程竣工验收备案证明文件；

（2）该商品房已取得房屋实测测绘报告；

（3）该商品房已取得《宁海县房地产开发项目竣工综合验收备案证明书》。

8、商品房相关设施设备交付条件

（1）供水、排水：交付时供水、排水配套设施齐全，并与城市公共供水、排水管网连接。使用自建设施供水的，供水的水质符合国家规定的饮用水卫生标准，计量为一户一表。

（2）供电：交付时纳入城市供电网络并正式供电，计量为一户一表。

（3）燃气：该商品房房屋使用性质为商业，无燃气供应。

（4）电话通信：交付时线路敷设到户。

（5）有线电视：交付时线路敷设到户。

（6）宽带网络：交付时线路敷设到户。

9、交付时间和手续

（1）出卖人应当在 2022 年 12 月 31 日前向买受人交付该商品房。

（2）该商品房达到约定的交付条件后，出卖人应当在交付日期届满前 10 日（不少于 10 日）将查验房屋的时间、办理交付手续的时间地点以及应当携带的证件材料的通知书面送达买受人。买受人未收到交付通知书的，以合同约定的交付日期届满之日为办理交付手续的时间，以该商品房所在地为办理交付手续的地点。

双方确认即使出卖人未发出交付通知书，买受人也应该自行按前述约定时间和地点办理交付手续。

10、逾期交付责任

除不可抗力外，出卖人未按照约定的时间将该商品房交付买受人的，双方同意按照逾期时间，分别处理（(1)和(2)不作累加）。

（1）逾期在 90 日之内，自第十二条约定的交付期限届满之次日起至实际交付之日止，出卖人按日计算向买受人支付全部房价款万分之二的违约金。

（2）逾期超过 90 日后，买受人有权解除合同。买受人解除合同的，应当书面通知出卖人，出卖人应当自解除合同通知送达之日起 15 日内退还买受人已付全部房款（含已付贷款部分），并自买受人付款之日起，按照当期个人住房按揭贷款利率%（不低于中国人民银行公布的同期贷款基准利率）计算给付利息；同时，出卖人按照全部房价款的 10%向买受人支付违约金。

买受人要求继续履行合同的，合同继续履行，出卖人按日计算向买受人支付全部房价款万分之二的违约金。

五、关联交易的目的及对上市公司的影响

1、该关联交易的目的

公司本次购买房产主要用于建设奇精研究院。

2、开展本次关联交易的必要性、合理性分析

本次所购房产位于宁海北门户 CBD 核心位置，区位优势明显，交通便捷，有利于增强人才吸引力，提升公司技术创新能力，促进公司高质量发展。本次交易价格在玺悦置业对外公开售价的基础上，按照公平、合理原则经交易双方协商确定，交易定价公允合理，不存在损害公司及公司全体股东，特别是中小股东利益的情形。

3、本次关联交易对公司财务状况和经营成果所产生的影响。

目前公司经营状况良好，现金流充裕，本次关联交易对公司财务状况和经营成果不构成重大影响。

六、历史关联交易情况（日常关联交易除外）

玺悦置业与宁波榆林金属制品有限公司（以下简称“榆林金属”）均为汪永琪、汪兴琪、汪伟东、汪东敏四人控制的企业，根据《上海证券交易所股票上市规则》第 6.3.15 条规定，视为同一关联人。

本次交易前 12 个月内公司与同一关联人发生非日常关联交易如下：

1、2021 年 4 月 12 日，公司以评估价格 3,510,375 元（含税）为交易价格购买榆林金属位于宁海县长街镇工业园区 25#、26#厂房，并在公司取得上述厂房不动产权证后 5 个工作日内全额支付。同时，榆林金属向公司支付上地使用费 191,981.34 元（不含税）。上述交易金额在董事长审批权限内，无需提交董事会审议。

公司已收到上述土地使用费，鉴于上述厂房的不动产权证尚在办理过程中，公司尚未支付上述厂房的购买款项。

2、2021 年 9 月 27 日，公司与榆林金属签署了《土地置换及厂房交易之关联交易合同》，公司分别以评估价格 1,029,703.50 元、1,285,562.25 元将长街厂区分割的两块土地（A 地块面积为 1,961.34㎡，B 地块面积为 2,448.69㎡）与榆林金属分割的一块土地（C 地块面积为 1,481.84 平方米，评估价格 777,966.00 元）进行置换，榆林金属向公司支付价格差额 1,537,299.75 元（含税）；同时，公司以评估价格 1,405,710.00 元（含税）出售上述置换土地附属的三幢厂房（厂房面积分别为 500㎡、505㎡、525㎡）给榆林金属。上述关联交易事项已经公司董事会审议通过，无需提交公司股东大会审议。

公司已收到榆林金属支付的上述关联交易相关款项，本次交易相关土地、房产的产权变更手续已办理完成。

七、本次关联交易履行的审议程序

2022 年 3 月 22 日，公司第三届董事会第二十九次会议和第三届监事会二十五次会议审议通过了《关于公司购买房产暨关联交易的议案》。关联董事汪伟东先生回避了表决。

公司全体独立董事就本次关联交易事项出具了书面事前认可，并发表如下独立意见：公司本次购买房产主要用于建设奇精研究院。本次关联交易定价合理、公允，不存在损害公司及全体股东利益的情形。本次关联交易的决策程序合法、规范，关联董事在表决过程中依法进行了回避，符合《公司法》、《证券法》等相关法律、法规及《公司章程》的规定。我们同意公司本次购买房产的关联交易事宜。

八、风险提示

公司将在玺悦置业交房后根据相关规定向房产管理部门和不动产登记部门办理商品房交易手续和不动产登记手续，上述手续能否顺利办理完成存在不确定性。敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

奇精机械股份有限公司
董事会
2022 年 3 月 24 日

证券代码：603677　　证券简称：奇精机械　　公告编号：2022-017
转债代码：113524　　转债简称：奇精转债

奇精机械股份有限公司
关于预计 2022 年度日常关联交易额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 是否需要提交股东大会审议：否

● 日常关联交易对上市公司的影响：上述关联交易是公司及子公司进行日常生产经营活动所必须的，有利于公司及子公司专注核心工序，实现资源的合理配置，减少面临的环保风险。上述关联交易遵循公平、公正、公开的原则，不会损害本公司利益，对公司本期及未来财务状况、经营成果有积极影响，亦不会影响公司独立性，公司主要业务不会因此类交易而对关联人形成重大依赖。

一、日常关联交易基本情况

（一）日常关联交易履行的审议程序

2022 年 3 月 22 日，公司第三届董事会第二十九次会议审议通过了《关于预计 2022 年度日常关联交易额度的议案》，同意公司及全资子公司博思韦精密工业（宁波）有限公司（以下简称“博思韦”）与宁波榆林金属制品有限公司（以下简称“榆林金属”）发生业务往来，预计 2022 年度发生的日常关联交易总金额不超过人民币 3,193.90 万元（含税）。关联董事汪伟东对上述议案回避了表决。此议案获出席的非关联董事一致表决通过，公司独立董事对上述日常关联交易议案进行了事前认可并发表了同意的独立意见。

公司第三届董事会审计委员会对上述日常关联交易事项发表了如下意见：公司及全资子公司博思韦精密工业（宁波）有限公司在日常生产经营过程中，与宁波榆林金属制品有限公司发生的关联交易，系必要、合理的关联往来，交易定价公正、公平、合理，不存在损害中小股东利益的情形。同意公司及全资子公司博思韦精密工业（宁波）有限公司与宁波榆林金属制品有限公司的关联交易行为，同意 2022 年发生的日常关联交易总金额不超过人民币 3,193.90 万元。

公司及博思韦预计 2022 年度与榆林金属发生的日常关联交易总金额不超过人民币 3,193.90 万元，结合公司与宁波奇精控股有限公司（以下简称“奇精控股”）、宁波玺悦置业有限公司（以下简称“玺悦置业”）于 2020 年签署的《房屋租赁合同》，公司 2022 年预计将发生的日常关联交易合计未超过公司最近一期经审计净资产的 5%，在董事会审批权限之内，该议案无需提交公司股东大会审议。

（二）2021 年日常关联交易的预计和执行情况

公司第三届董事会第十八次会议审议通过了《关于预计 2021 年度日常关联交易额度的议案》，预计公司及全资子公司博思韦 2021 年度与榆林金属发生的日常关联交易总金额不超过人民币 2,733.90 万元。

截至 2021 年 12 月 31 日，公司及博思韦与榆林金属实际发生的日常关联交易总金额为 2,654.14 万元，未超过预计总金额，具体情况如下：

单位：万元

序号	关联交易类别	交易主体	关联人	关联交易内容	2021 年预计发生额	2021 年实际发生额	占同类业务比例(%)
接受关联人提供的劳务	奇精机械股份有限公司	宁波榆林金属制品有限公司	电镀	1,600.00	1,497.82		72.25
			磷皂化、发黑、清洗	850	946.89		28.49
			废水处置	33.90	33.90		66.81
接受关联人提供的劳务	博思韦精密工业（宁波）有限公司		电镀	220.00	165.40		51.11
			磷皂化、发黑、清洗	30.00	10.13		8.24
合计	–	–	–	–	2,733.90	2,654.14	–

注：以上金额均为含税金额。

（三）2021 年发生的其他日常关联交易

2020 年初，公司与奇精控股签署了《房屋租赁合同》，租赁奇精控股位于宁海县长街工业园区办公楼的第二层与第四层，租赁期为三年，自 2020 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日，年租金（含税）为人民币 94.824 元。

2020 年 10 月 31 日，公司与玺悦置业签署了《房屋租赁合同》，将公司坐落在宁海县气象北路 289 号一楼东面的房屋出租给玺悦置业，租赁期二年，自 2020 年 11 月 1 日至 2022 年 10 月 31 日，第一年租金 35.00 万元（含税），第二年为 36.75 万元（含税）。

上述日常关联交易金额在公司董事长审批权限之内，无需提交董事会审议。

（四）2022 年日常关联交易预计金额和类别

因日常生产经营需要，公司及全资子公司博思韦预计 2022 年度与榆林金属发生的日常关联交易总金额不超过人民币 3,193.90 万元（含税），各项关联交易的具体情况如下：

单位：万元

关联交易类别	交易主体	关联人	关联交易内容	本年预计金额	本年年初至披露日与关联人累计已发生的交易金额	2021 年实际发生额	占同类业务比例(%)	本次预计金额与上年实际发生金额差异较大的原因
接受关联人提供的劳务	奇精机械股份有限公司	宁波榆林金属制品有限公司	电镀	1,790.00	412.73	1,497.82	72.25	–
			磷皂化、发黑、清洗	1,130.00	155.35	946.89	28.49	–
			废水处置	33.90	7.87	33.90	66.81	–
接受关联人提供的劳务	博思韦精密工业（宁波）有限公司	宁波榆林金属制品有限公司	电镀	200.00	35.62	165.40	51.11	主要系博思韦预计 2022 年度业务增加所致
			磷皂化、发黑、清洗	40.00	9.88	10.13	8.24	
合计				3,193.90	621.45	2,654.14	–	–

注：以上金额均为含税金额。

二、关联方介绍和关联关系

（一）基本情况

公司名称：宁波榆林金属制品有限公司
住所：浙江省宁海县长街镇工业园区
法定代表人：汪永余
注册资本：145 万元
成立日期：1993 年 11 月 13 日
经营范围：电镀加工（按环保部门核定的项目内容加工）；金属制品、家用电器、厨房用具、文具制造、加工；道路货物运输；自营和代理货物与技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的货物与技术除外，以及其他按法律、法规、国务院决定等规定未禁止或无需经营许可的项目和未列入地方产业发展负面清单的项目。

（二）财务数据

截至 2021 年 12 月 31 日，榆林金属的总资产为 9,064.87 万元，净资产为-157.50 万元；2021 年度，营业收入为 10,856.52 万元，净利润为 188.65 万元。

（三）关联关系

榆林金属为公司大股东汪永琪、汪兴琪、汪伟东、汪东敏（汪兴琪系汪永琪兄弟，汪伟东和汪东敏系汪永琪之子，四人构成一致行动人）直接控制的企业，汪永琪、汪兴琪为榆林金属董事，根据《上海证券交易所股票上市规则(2022 年 1 月修订)》第 6.3.3 条第二款规定，榆林金属为公司的关联法人。

三、关联交易主要内容和定价政策

（一）电镀加工关联交易

公司及子公司博思韦分别与榆林金属签署的《2022 年度电镀加工协议》（除总金额外，其他条款均相同）主要内容如下：

（1）公司自愿于 2022 年 1 月 1 日起依据自身生产需要把所需电镀的五金产品，委托榆林金属进行电镀，榆林金属同意为公司电镀加工。2022 年度公司委托榆林金属进行电镀加工的总金额（含税）不超过人民币 1,790.00 万元。

博思韦自愿于 2022 年 1 月 1 日起依据自身生产需要把所需电镀的五金产品，委托榆林金属进行电镀，榆林金属同意为博思韦电镀加工。2022 年度博思韦委托榆林金属进行电镀加工的总金额（含税）不超过人民币 200.00 万元。

此协议系双方进行委托电镀加工的基本交易协议，公司（或博思韦）委托榆林金属进行电镀加工的产品名称、数量、质量、交货期、交货地点及其他条款具体在每次加工前由公司（或博思韦）书面通知榆林金属；与本协议有冲突的，以本协议为准。

（2）运输方式：公司（或博思韦）负责将半成品运送到榆林金属工厂电镀，同时榆林金属电镀好的产品由公司（或博思韦）自行到榆林金属工厂收取或由榆林金属为公司（或博思韦）办理托运，托运费用由公司（或博思韦）承担，即榆林金属不提供接货、送货服务。

（3）榆林金属按公司（或博思韦）品质要求进行电镀，保证所电镀好的成品质量达到双方约定的标准。若因榆林金属原因造成质量事故，榆林金属承担该产品的成本费及因此而产生的连带损失和责任。

（4）公司（或博思韦）应自收货后及时对所电镀产品品质进行检验，若存在品质问题应自收货后 3 日内提出书面质量异议，否则视为电镀产品品质合格。在该期限内经检验不合格的产品公司（或博思韦）有权送回榆林金属处返镀；公司（或博思韦）在已验收电镀成品超过壹个月后因存放环境等各种客观或人为因素的影响提出质量问题退回榆林金属处返镀的，榆林金属不承担返镀责任。

（5）加工费定价标准及调价：

挂镀，按镀件的电镀面积定价。镀件价格按镀件在挂镀过程中发生的各项材料费用、水电气费用、挂具损耗、设备及厂房折旧费、人工及管理费、运输费、税金、财务费用等作为定价基础，并根据镀件面积确定成本价后，再加上一定比例的利润率并结合市场参考价，确定产品盐雾要求 72 小时的挂镀业务结算单价为 0.1506 元/平方分米（含税），确定产品盐雾要求 196 小时的挂镀业务结算单价为 0.5318 元/平方分米（含税）；

滚镀锌，按镀件的电镀重量定价。镀件价格按镀件在滚镀过程中发生的各项材料费用、水电气费用、挂具损耗、设备及厂房折旧费、人工及管理费、运输费、税金、财务费用等作为定价基础，并根据镀件面积确定成本价后，再加上一定比例的利润率并结合市场参考价，确定产品挂镀业务结算单价为 1.2169 元/KG（含税）；

（6）加工费结算方式及期限

结算方式为：以承兑汇票方式进行支付。公司（或博思韦）验收合格后，榆林金属必须提交交易发票，付款时间为：2 个月。

（二）表面处理加工关联交易

公司及子公司博思韦与榆林金属签署的《2022 年度表面处理加工委托协议》（除总金额外，其他条款均相同）主要内容如下：

（1）公司自 2022 年 1 月 1 日起将自身生产所需的五金产品半成品委托榆林金属进行表面处理加工（磷皂化、发黑、清洗），2022 年公司委托榆林金属进行表面处理加工的总金额（含税）不超过人民币 1,130.00 万元。

博思韦自 2022 年 1 月 1 日起将自身生产所需的五金产品半成品委托榆林金属进行表面处理加工（磷皂化、发黑、清洗），2022 年博思韦委托榆林金属进行表面处理加工的总金额（含税）不超过人民币 40.00 万元。

此协议系双方进行委托表面处理加工（磷皂化、发黑、清洗）的基本交易协议，公司（或博思韦）委托榆林金属进行表面处理加工的产品名称、数量、质量、交货期、交货地点及其他条款具体在每次加工前由公司（或博思韦）书面通知榆林金属；与本协议有冲突的，以本协议为准。

（2）运输方式：公司（或博思韦）负责将半成品运送到榆林金属工厂表面处理，同时榆林金属表面处理好的成品由公司（或博思韦）自行到榆林金属工厂收取或由榆林金属为公司（或博思韦）办理托运，托运费用由公司（或博思韦）承担，即榆林金属不提供接货、送货服务。

（3）公司（或博思韦）应自收货后及时对所表面处理产品品质进行检验，若存在品质问题应自收货后 3 日内提出书面质量异议，否则视为表面处理产品品质合格。在该期限内经检验不合格的产品公司（或博思韦）有权送回榆林金属处返工；公司（或博思韦）在已验收表面处理成品超过壹个月后因存放环境等各种客观或人为因素的影响提出质量问题退回榆林金属处返工的，榆林金属不承担返工责任。

（4）加工费定价标准

①清洗：清洗统一按照所清洗产品重量结算。生产过程中发生的各项材料费用、水电气费用、工具滚筒损耗、设备及厂房折旧费、人工及管理费、运输费、税金、财务费用等作为定价基础，再加上一定比例的利润率并结合市场参考价，确定产品清洗业务结算单价为 0.3688 元/KG（含税）；

②发黑：发黑统一按照所发黑产品重量结算。生产过程中发生的各项材料费用、水电气费用、工具滚筒损耗、设备及厂房折旧费、人工及管理费、运输费、税金、财务费用等作为定价基础，再加上一定比例的利润率并结合市场参考价，确定产品发黑业务结算单价为 0.5543 元/KG（含税）；

③实心磷化：针对的是洗涤轴、传动轴、法兰脱水轴等产品，指的是相对实心的产品，统一按照加工产品的重量结算。生产过程中发生的各项材料费用、水电气费用、工具滚筒损耗、设备及厂房折旧费、人工及管理费、运输费、税金、财务费用等作为定价基础，再加上一定的比例的利润率并结合市场参考价，确定实心磷化-普通药剂业务结算单价为 0.4659 元/KG（含税）；实心磷化-进口药剂业务结算单价为 0.6471 元/KG（含税）；

④空心磷化：针对的是刹车盘、密封管等产品，指的是相对空心的产品，统一按照加工产品的重量结算。生产过程中发生的各项材料费用、水电气费用、工具滚筒损耗、设备及厂房折旧费、人工及管理费、运输费、税金、财务费用等作为定价基础，再加上一定比例的利润率并结合市场参考价，确定空心磷化-普通药剂业务结算单价为 0.9319 元/KG（含税）；空心磷化-进口药剂业务结算单价为 1.2944 元/KG（含税）。

（5）加工费结算方式及期限

加工费结算方式为：以承兑汇票方式进行支付。公司（或博思韦）验收合格后，榆林金属必须提交交易发票，付款时间为：到票后 2 个月。

（三）废水处置关联交易

公司与榆林金属签署的《废水委托处置合同》的主要条款如下：

1、合作方式

榆林金属处置公司在长街厂区生产过程中所产生的各种废水，主要为含油废水。

2、公司责任

（1）对于榆林金属因废水站维修改造、清池等事项，需公司停产，公司必须积极配合。

（2）公司如需排放大量高浓度废水时，需提前与榆林金属沟通。

3、榆林金属责任

（1）合同期内，榆林金属应保证废水站出水水质达到《污水排入城镇下水道水质标准》（GB/T31962-2015）中规定的污染物标准，主要污染物控制指标如下表：

项目	水质指标
pH	6-9
COD	≤500mg/L
SS	≤400mg/L
总氮	≤70mg/L

注：如果政府部门要求执行新的排污标准或规定，按新标准或规定执行。

（2）榆林金属在设备因故障需停止 8 小时以上的，应及时通知公司，并与公司协商提出相应的解决办法。

（3）榆林金属应做好废水站危险废弃物的管理工作，确保符合相关环保法律法规要求。

4、合同费用及结算

（1）经双方友好协商，综合考虑公司的废水处理量、处理过程中发生的人工费、电费、自来水费、药剂费、污泥处置费以及管理费等所有费用作为定价基础，再加上一定比例利润。确定委托处置费用的不含税价为每月 25,000 元（贰万伍仟元整），榆林金属开具污水处理费增值税专用发票。

（2）隔油池产生的废油、含油废物等危险废物由公司负责处理。

（3）结算方式：每月 25 日前榆林金属提供当月污水处理发票，公司于下月月初付款。付款方式采用银行付讫方式。

5、违约责任

（1）合同期内，榆林金属必须保证污水处置达标排放，如发生污水排放不达标或造成重大环境事故等情况而被相关政府部门处罚，榆林金属负全部责任并承担全部整改费用及相关处罚费用。

（2）公司应按照约定的时间节点付款，如公司延期付款超过 30 天的，榆林金属应书面通知公司违约并要求公司改正违约行为，公司未改正的，榆林金属有权拒绝处理公司废水，由此造成的环境污染等事故由公司自行承担。

6、委托运营期限

本合同委托运营期限自 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。合同期限届满如双方同意续约的，应重新签订合同。

四、关联交易目的和对上市公司的影响

1、电镀为公司家电零部件及博思韦电动工具零部件的部分配件生产加工的必需工序，起到美观及防锈作用。榆林金属电镀车间具有规模大、工艺先进、种类齐全等优势，且与公司及博思韦的厂区相邻，综合考虑电镀质量和产量、运输和管理成本、交货及时性等因素，公司及博思韦决定将大部分电镀业务由榆林金属提供，因此该关联交易具有现实上的必要性和经济上的合理性。

2、公司及博思韦自身生产所需的五金产品半成品需经磷皂化、发黑、清洗等表面处理，按照现行环保政策要求，需要投入大量环保设施才能满足监管要求，但公司及博思韦表面处理业务仅为自身生产必备环节，不对外提供加工业务，大量环保设施投入不符合经济性原则。而榆林金属主营业务即为表面处理加工业务，且与公司厂区相邻，综合考虑表面加工处理业务的质量要求、运输和管理成本、交货及时性、环保要求等因素，公司及博思韦决定委托榆林金属提供表面加工处理服务。

3、上述关联交易是公司及子公司进行日常生产经营活动所必须的，有利于公司及子公司专注核心工序，实现资源的合理配置，减少面临的环保风险。上述关联交易遵循公平、公正、公开的原则，不会损害本公司利益，亦不会影响公司独立性，公司主要业务不会因此类交易而对关联人形成重大依赖。

特此公告。

奇精机械股份有限公司
董事会
2022 年 3 月 24 日

证券代码：603677　　证券简称：奇精机械　　公告编号：2022-018
转债代码：113524　　转债简称：奇精转债

奇精机械股份有限公司
关于续聘公司 2022 年度审计机构的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟聘任的会计事务所名称：天健会计师事务所（特殊普通合伙）

一、拟续聘会计师事务所的基本情况

（一）机构信息

1.基本信息

事务所名称	天健会计师事务所（特殊普通合伙）		
成立日期	2011 年 7 月 18 日	组织形式	特殊普通合伙
注册地址	浙江省杭州市西湖区西溪路 128 号 6 楼		
首席合伙人	胡少先	上年末合伙人数量	210 人
上年末执业人员数量	注册会计师		1,901 人
	签署过证券服务业务审计报告的注册会计师		749 人
2020 年业务收入	业务收入总额	30.6 亿元	
	审计业务收入	27.2 亿元	
	证券业务收入	18.8 亿元	
2020 年上市公司（含 A、B 股）审计情况	客户家数	529 家	
	审计收费总额	5.7 亿元	
	涉及主要行业	制造业、信息传输、软件和信息技术服务业、批发和零售业、房地产业、建筑业、电力、热力、燃气及水生产和供应业、金融业、交通运输、仓储和邮政业、文化、体育和娱乐业、租赁和商务服务业、水利、环境和公共设施管理业、科学研究和技术服务业、农、林、牧、渔业、采矿业、住宿和餐饮业、教育、综合等	
	本公司同行业上市公司审计客户家数		395

注：天健会计师事务所（特殊普通合伙）2021 年业务收入、2021 年上市公司（含 A、B 股）审计收费总额尚未审计结束，故仍然按照审计机构提供的 2020 年业务数据进行披露；除前述之外上述其他基本信息均为截至 2021 年 12 月 31 日实际情况。

2.投资者保护能力

上年末，天健会计师事务所（特殊普通合伙）累计已计提职业风险基金 1 亿元以上，购买的职业保险累计赔偿限额超过 1 亿元，职业风险基金计提及职业保险购买符合财政部关于《会计师事务所职业风险基金管理办法》等文件的相关规定。

近三年天健会计师事务所（特殊普通合伙）已审结的与执业行为相关的民事诉讼中均无需承担民事责任。

3.诚信记录

天健会计师事务所（特殊普通合伙）近三年因执业行为受到监督管理措施 14 次，未受到刑事处罚、行政处罚、自律监管措施和纪律处分。36 名从业人员近三年因执业行为受到监督管理措施 20 次，未受到刑事处罚、行政处罚和自律监管措施。

（二）项目信息

1.基本信息

项目组成员	姓名	何时成为注册会计师	何时开始从事上市公司审计	何时开始在本所执业	何时开始为本公司提供审计服务	近三年签署或复核上市公司审计报告情况
项目合伙人	徐晓峰	2008 年	2008 年	2008 年	2011 年	2019 年签署：浙数文化、三星新材、瀚叶股份、振德医疗、海正药业 2018 年度审计报告； 2019 年复核：天奇股份、盾安环境 2018 年度审计报告； 2020 年签署：浙数文化、三星新材、瀚叶股份、振德医疗、金固股份、