

李克强主持召开教科文卫体界人士和基层群众代表座谈会

听取对政府工作报告的意见建议

新华社北京1月23日电 1月21日,中共中央政治局常委、国务院总理李克强主持召开座谈会,听取教科文卫体界人士和基层群众代表对《政府工作报告(征求意见稿)》的意见建议。

中共中央政治局常委、国务院副总理韩正出席。

会上,7位代表结合自身实际对政府工作报告谈了想法和建议。李克强与他们深入交流,听取大家对政府工作报告提出的建议,举一反三,进一步做好政府工作。

李克强说,去年在以习近平总书记为核心的党中央坚强领导下,全国上下共同奋斗,经济保持恢复发展,各项事业取得新成就。今年我国发展面临很多困难挑战,要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,坚持以人

民为中心的发展思想,广泛听取基层和人民群众呼声,回应各行各业各界关切,推动解决实际问题,保障基本民生,共同努力促进经济社会持续健康发展。

听了北京延庆区八里庄中心小学教师王小草发言,李克强说,教育关系每个家庭和国家的未来,要继续增加义务教育投入,保障好义务教育教师工资待遇,着力改善乡村、山区、边远地区教学条件,让孩子们都能接受更好教育,促进教育公平。

北京大学刘忠范就培育大中小企业有机结合的高科技产业生态提出建议。李克强说,促进科技创新要在加强基础研究的同时,支持应用研究和成果转化,政策不仅要面向科研院所、高校、大企业,还要加大对中小微科技企业支持,激励科研人员更好创

新,让成果转化更加顺畅。

阜外医院胡盛寿就加强基层医疗服务提出建议。李克强说,提升医疗服务既要支持高水平医院攻克疑难重症,又要继续突出强基层,推进优质医疗资源向市县延伸,加强基层医务人员特别是100多万村医的培训,把先进成熟的诊疗方案和技术向基层医院推广,让群众就近享受更好医疗服务。

故宫博物院王旭东、全国总工会文工团演员萨日娜分别就加强文博领域人才建设、加强文化建设谈了看法。李克强说,博物馆事业承载着文化和教育,要通过完善机制吸引人才、留住人才,让他们静下心来保护和研究文物。要提升公共文化服务效能,推动基层设施布局优化和资源共享,更好促进文化惠民。国家举

重运动员石智勇就体育和健身谈了体会。李克强说,要把发展体育与大众健康结合起来,既更快更高更强更团结,又建设群众身边的健身设施、普及体育知识,促进全民健身。

北京东城区个体餐饮经营者郭华讲了这两年餐饮业特别是中小门店在疫情影响下的经营情况。李克强说,要着力稳市场主体,量大面广的中小微企业和个体工商户,为稳增长促就业惠民作出了重要贡献,当前他们困难多、压力大,各级政府要通过减税降费政策加强帮扶。旅游、餐饮、零售等服务业吸纳就业多,很多市场主体面临特殊困难,要分类实施有力有效纾困政策,助力他们渡难关、恢复发展。

孙春兰、胡春华、刘鹤、王勇、肖捷、赵克志、何立峰参加座谈会。

今日导读

年内北向资金
累计净流入428亿元

A2版

《水门桥》助推春节档
预售破亿元

A3版

数字化和区块链赋能
期货交割也“赶时尚”

B1版

2021年逾1900万新增投资者入场 今年2月末A股投资者数 或破2亿大关

本报记者 包兴安

2021年A股市场投资者入场热情高涨。中国结算公布的最新数据显示,去年A股市场全年新增投资者1963.36万,同比增加8.9%,创2016年以来新高。

从新增投资者月度数据来看,去年除10月份新增投资者数未达百万外,其他月份均超130万。其中,1月份和3月份新增投资者数均超200万,分别达209.43万、247.74万。而3月份新增投资者数也创下2015年7月份以来的单月新高。

中国国际经济交流中心经济研究部副部长刘向东对《证券日报》记者表示,新增投资者数持续增长,一方面说明我国资本市场通过持续改革开放发展,推动上市公司规范健康发展,对投资者的吸引力持续增强。

去年以来A股投资者总数不断向上突破,截至去年2月末投资者数量突破1.8亿,7月末突破1.9亿,12月末达到1.97亿,而若今年1月份能够保持去年月均新增投资者163.6万的“速度”,则A股投资者总数将于2022年2月末突破2亿大关。

巨丰投顾高级投资顾问谢后勤对《证券日报》记者表示,资本市场制度改革和完善,显著提升了投资者信心。同时,去年A股新能源、大宗商品等板块的表现,也激发了更多投资者入市的热情。

此外,中南财经政法大学数字经济研究院执行院长盘和林向《证券日报》记者补充称,“95后”“00后”的理财需求增加,也是A股投资者数量快速增长的重要原因。

中国结算数据显示,截至2021年12月末,投资者数量共19740.85万,其中自然人19693.91万,非自然人46.94万。自然人中,已开立A股账户投资者19635.78万,已开立B股账户投资者237.24万。非自然人中,已开立A股账户投资者44.83万,已开立B股账户投资者2.14万。

从投资者结构变化来看,去年A股新增投资者中,自然人1958.13万,同比增加8.87%;新增非自然人5.23万,同比增加40.97%。

谢后勤表示,当前我国A股投资者群体中,个人投资者的数量仍然庞大,但随着注册制全面实施,投资A股对个人投资者专业能力要求会越来越高,因此,未来依靠专业机构开展投资将是趋势。

本版主编:沈明贵 责编:于南美 编:魏健琪
制:王敬涛 电话:010-83251808

多地房贷利率跟随LPR下调 有银行首套房按揭贷款利率最低降至4.9%



1月20日贷款市场报价利率(LPR)调整为:
1年期LPR3.7%,5年期以上LPR4.6%

1月23日《证券日报》记者采访了解到:

北京部分银行首套房贷款利率已降至**5.15%**;

上海部分银行首套房贷款利率已降至**4.95%**;

苏州部分银行首套房贷款利率已降至**4.95%**;

深圳某股份制银行首套房贷款利率最低可申请**4.9%**

魏健琪/制图

本报记者 彭妍

随着LPR(贷款市场报价利率)下调,《证券日报》记者了解到,北京、上海、深圳、广州、苏州等多地个人住房按揭贷款利率已经相应进行了调整,同时,也有银行下调了上浮基点,首套房按揭贷款利率最低降至4.9%。

中原地产首席分析师张大伟在接受《证券日报》记者采访时表示,并非所有房贷客户都能马上享受到下调后的利率。新增房贷普遍可以按照最新的LPR利率计算,存量房贷则要看购房者的重定价日。

多地房贷利率下调

《证券日报》记者以购房者身份咨询了北京地区包括工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、邮储银行、招商银行、民生银行、平安银行、浦发银行、南京银行、江苏银行等在内的11家银行的多个网点。上述银行网点工

作人员对记者表示,目前首套房贷款利率均已降至5.15%、二套房贷款利率降至5.65%,分别跟随5年期以上LPR一同降了5个基点,但加点幅度未变,自2019年LPR改革后始终执行首套在LPR基础上加55个基点、二套加105个基点的标准。

《证券日报》记者致电上海地区多家银行支行了解到,目前这些银行首套房贷款利率已降至5%以下,为4.95%,二套房贷款利率为5.65%。其中房贷利率随LPR下调了5个基点,加点幅度未调整。

事实上,亦有多地银行对房贷加点部分进行了下调,但加点利率部分根据各地区房地产市场情况及各家银行房地产贷款策略而有所不同。例如,广州房贷利率差异化定价特征更明显。据了解,此次LPR调整之后,广州首套房贷款利率集中在5.5%至5.6%之间,二套房贷款利率5.8%,其中房贷加点部分仍会参考客户资质与楼盘(新房)合作情况。

某股份制银行深圳分行某支行个贷经理

告诉记者,目前首套房贷款利率最低可申请4.9%,除了LPR下降的5个基点之外,加点利率部分也较此前下降了15个基点。

《证券日报》记者从苏州地区多家银行了解到,目前部分银行首套房贷款利率已经降至4.95%,二套房贷款利率降至5.5%以下。

根据贝壳研究院重点城市主流房贷利率数据,2022年1月份受监测的103个重点城市主流首套房利率为5.56%,二套利率为5.84%,均较上月回落8个基点。其中59城房贷主流利率环比下调,较上月增加19个,广州、深圳、杭州、南京、苏州等重点城市房贷利率均下调。

LPR调整影响几何?

值得注意的是,5年期以上LPR下调对新增和存量贷款的影响不同。新增房贷普遍可以按照最新的LPR计算,即可享受LPR下调的红利,降低购房成本。但存量房贷则要看房购房者的重定价日。(下转A2版)

科创板“破发”现象如何看待

赵学毅

一段时间以来,新股“破发”现象备受关注。截至目前,已有49只科创板股票跌破了发行价,占比12.8%,而上市首日“破发”的公司也不鲜见。

该如何看待这一现象呢?笔者认为,注册制下,新股定价机制不断进化,买卖双方的博弈使得定价更加市场化。新股首日的“破发”恰是市场化这只看不见的手起作用的正常结果。

一方面,科技和资本市场融合可以形成财富效应,引起资金追逐。一些科创板公司在上市初期受到资金短期非理性追捧,估值易偏离其内在价值。另一方面,科技成果转化周期较长,短期财富效应难以长久维系。部分高发行价、高市盈率的股票“破发”在情理之中。当然,也有个别公司由于所处的行业周期性相对比较强、技术含量相对不是很高,水落石出后

股价“破发”。同时,也有部分科创板公司的高管对技术、产品投入大量精力,但对资本市场的机制了解不深,对脱离基本面的偏高发行价缺乏理性警惕,“容忍”了过高的发行价。

对于解决科创板“破发”问题,可以从以下方面着力:

首先,发行人和中介机构要进一步落实科学、理性的定价原则,充分与市场沟通,把企业的成长情况与风险讲清楚,把产业周期讲清楚。询价机构要带头践行长期投资理念,理性报价。

2021年9月18日,上海证券交易所对《上海证券交易所科创板股票发行与承销实施办法》进行了修订,进一步优化了科创板新股发行承销制度,促进买卖双方博弈更加平衡,引导投资者审慎参与网下发行。行业自律机构、社会公众、媒体要加强对新股询价过程的监督。

其次,培育更多“时间催放玫瑰”的投资机构,鼓励它们与科创板公司一起成长。科创板

公司的投资门槛较高,需要投资机构熟悉相关产业,养老金、企业年金、公募基金等专业投资能力强,且投资周期相对较长,投资科创板适宜性强。

截至2021年三季度末,科创板公司机构持股比例超过30%的仅有125家,占科创板公司数量不足三分之一。经过调整之后,科创板公司估值将趋于合理,长线资金进入的机会之窗将打开。

再次,科创板公司需要继续坚守核心赛道的竞争优势,提升科技力量,做好科技成果转化这篇大文章,不断迭代企业新价值。企业自身价值不断提升,市值的提升才会水到渠成。

笔者认为,科创板“破发”,是市场化机制下的一种“纠错”行为,不但能引导新股的定价机制日趋合理,还有利于市场回归个股基本面思考。随着科创板公司发行定价更加市场化,交易机制更加完善,市场交易会更加趋于平稳理性;具有研发优势及科技创新优势的企业股票,其内在价值也会得到合理体现。

今日视点

山东三元生物科技股份有限公司 首次公开发行A股 今日网上申购

申购简称:三元生物 申购代码:301206

申购价格:109.30元/股

网上发行数量:961.00万股

网上单一证券账户最高申购数量:9,500股

网上申购时间:2022年1月24日
(9:15-11:30, 13:00-15:00)

保荐机构(主承销商):  中信建投证券
投资者关系顾问:中改一云

《发行公告》、《投资风险特别公告》详见:2022年1月21日
《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》

华兰生物疫苗股份有限公司 首次公开发行 4,001.00万股A股

股票简称:华兰疫苗 股票代码:301207

发行方式:采用向战略投资者定向配售、网下向符合条件的投资者询价配售和网上向持有深圳市场非限售A股股份和非限售存托凭证市值的社会公众投资者定价发行相结合的方式进行

初步询价日期:2022年1月26日

网上路演日期:2022年2月7日

网上、网下申购日期:2022年2月8日

网上、网下缴款日期:2022年2月10日

保荐机构(主承销商):  华泰联合证券
投资者关系顾问:  值证通

《创业板上市提示公告》及《初步询价及推介公告》详见今日
《证券日报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》

HIGA 安徽万朗磁塑股份有限公司 首次公开发行股票 今日在上海证券交易所 隆重上市

股票简称:万朗磁塑
股票代码:603150
发行价格:34.19元/股
发行数量:2,075万股

保荐机构(主承销商):  国元证券股份有限公司

《上市公告书》详见2022年1月21日
《证券日报》《上海证券报》《中国证券报》《证券时报》及经济参考网

更多精彩内容,请见——

证券日报新媒体



证券日报之声