证券代码：603918　　证券简称：金桥信息　　公告编号：2021-089

上海金桥信息股份有限公司 关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 现金管理受托方：招商银行股份有限公司上海浦东大道支行（以下简称“招商银行”）
- 本次现金管理金额：5,000 万元人民币
- 现金管理产品名称及期限：招商银行点金系列看跌三层区间 61 天结构性存款，期限 61 天
- 履行的审议程序：上海金桥信息股份有限公司（以下简称“公司”）第四届董事会第十五次会议、第四届监事会第十四次会议及公司 2020 年年度股东大会审议通过《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》。

一、本次现金管理的概况

（一）投资目的

为提高公司募集资金使用效率，合理利用闲置募集资金，在不影响募集资金投资项目正常进行的前提下，公司拟利用闲置募集资金进行现金管理，适时购买安全性、流动性较高的保本型理财产品或结构性存款，为公司和股东获取更好的投资回报。

（二）资金来源

1、资金来源

公司本次购买现金管理相关产品所使用的资金为公司暂时闲置募集资金。

2、募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会证监许可[2020]2268 号《关于核准上海金桥信息股份有限公司非公开发行股票的批复》核准，公司获准以非公开发行股票方式发行人民币普通股 46,633,418 股。

公司于 2021 年 3 月以非公开发行股票方式发行人民币普通股 46,633,418 股，每股面值 1 元，每股发行价格为人民币 7.65 元，募集资金总额为人民币 356,745,647.70 元，扣除支付的各项发行费用人民币 9,543,098.08 元，募集资金净额为人民币 347,202,549.62 元。以上募集资金已全部到位，天健会计师事务所（特殊普通合伙）对公司本次非公开发行股票的资金到位情况进行了审验，并于 2021 年 3 月 23 日出具了天健验[2021]131 号《验资报告》。

为规范募集资金管理，公司已按照《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法（2013 年修订）》及相关规定，对募集资金进行了专户存储，并与保荐机构、募集资金存放银行签订了《募集资金三方监管协议》。

因本次实际募集资金净额低于拟投入募投项目的募集资金总额，公司于 2021 年 4 月 6 日召开公司第四届董事会第十四次会议、第四届监事会第十三次会议审议通过了《关于调整非公开发行股票募集资金投资项目实际募集资金投入金额的议案》，经调整后的非公开发行股票募集资金投资项目及募集资金使用计划如下：

单位：人民币元

序号	项目名称	拟投入募集资金额	调整后拟投入金额
1	基于云架构的技术中心升级项目	145,000,000.00	100,000,000.00
2	智慧法治综合平台建设项目	130,000,000.00	130,000,000.00
3	智慧教育综合平台建设项目	70,000,000.00	70,000,000.00
4	补充流动资金	120,000,000.00	47,202,549.62
合计		465,000,000.00	347,202,549.62

（三）现金管理产品的基本情况

受托方名称	产品类型	产品名称	金额（万元）	预计年化收益率	预计收益金额（万元）	产品期限	收益类型	结构化安排	参考年化收益率	预计收益（如有）	是否构成关联交易
招商银行	银行理财产品	招商银行点金系列看跌三层区间 61 天结构性存款	5,000	1.60%-3.25%	13.37-27.16	61 天	保本浮动收益型	无	-	-	否

（四）公司对现金管理相关风险的内部控制

1、公司进行现金管理，将选择资信状况、财务状况良好、无不良诚信记录及盈利能力强的合格专业理财机构作为受托方，并与受托方签订书面合同，明确委托理财的金额、期间、投资品种、双方的权利义务及法律责任等。

2、公司将实时分析和跟踪产品的净值变动情况，如评估发现存在可能影响公司资金安全的风险因素，将及时采取相应措施，控制投资风险。

3、公司定期对所有现金管理品种投资项目进行全面检查，根据审慎原则，合理预计各项投资可能发生的收益和损失。

4、公司将根据上海证券交易所的有关规定，及时履行信息披露义务。

5、公司不存在变相改变募集资金用途的行为，保证不影响募集资金项目正常进行。

二、本次现金管理的具体情况

（一）现金管理合同主要条款

1、招商银行点金系列看跌三层区间 61 天结构性存款

产品名称	招商银行点金系列看跌三层区间 61 天结构性存款
产品类型	保本浮动收益型
认购金额	5,000 万元
起息日	2021 年 10 月 28 日
到期日	2021 年 12 月 28 日
收益区间	1.60%-3.25%（年化）。
投资方向和范围	本产品本金投资于银行存款和衍生金融工具。衍生金融工具包括但不限于信用、权益、商品、外汇、利率期权等衍生金融工具。
产品收益说明	产品浮动收益与黄金价格水平挂钩。本产品所指黄金价格为每盎司黄金的美元标价的市场交易价格。 (1)如果期末价格未能突破第一重波动区间，则本产品到期利率为 3.05%（年化）；在此情况下，本结构性存款收益如下： 结构性存款收益=购买金额×到期利率×产品期限÷365 (2)如果期末价格向下突破第一重波动区间，则本产品到期利率为 3.25%（年化）；在此情况下，本结构性存款收益如下： 结构性存款收益=购买金额×到期利率×产品期限÷365 (3)如果期末价格向上突破第一重波动区间，则本产品到期利率为 1.60%（年化）；在此情况下，本结构性存款收益如下： 结构性存款收益=购买金额×到期利率×产品期限÷365
关于黄金价格的观察约定	期初价格：指存款起息日当日彭博终端 BFIX 界面公布的北京时间 14:00 的 XAU/USD 定盘价格的中间价。 期末价格：指观察日当日伦敦金银市场协会发布的以美元计价下午定盘价，该价格在彭博资讯（BLOOMBERG）参照页面“GOLDLNPM Index”每日公布。（详见“期初价格”和“期末价格”）。 如果届时约定的数据提供商提供的参照页面不能给出本产品所需的价格水平，招商银行本着公平、公正、公允的原则，参考挂钩标的前一个有效厘定的定盘价格，选择市场认可的合理价格水平进行计算。
本金及收益支付	产品到期或提前终止时投资者应得的产品本金和收益（如有）于清算日或提前终止日后 3 个工作日内划转至客户指定账户。

（二）委托理财的资金投向

本次公司委托理财的资金投向均为银行的结构性存款产品。

（三）风险控制分析

为控制风险，公司将选取发行主体能够提供保本承诺，安全性高，流动性较好的保本型理财产品或结构性存款，投资风险较小，在企业可控范围之内。公司进行现金管理，选择资信状况、财务状况良好、盈利能力强的金融机构作为受托方，并与受托方明确现金管理的金额、期间、投资品种、双方的权利义务及法律责任等。公司将及时分析和跟踪现金管理投资产品的投向及进展情况，一旦发现存在可能影响资金安全的情况，及时采取相应措施，控制投资风险。

三、现金管理受托方情况

本次委托理财的交易对方为招商银行（600036）为上市的股份制商业银行。交易对方与本公司、公司控股股东及实际控制人之间不存在关联关系。

四、对公司日常经营的影响

（一）公司最近一年又一期的主要财务情况如下：

单位：元

项目	2021 年 9 月 30 日（未经审计）	2020 年 12 月 31 日（经审计）
总资产	1,688,409,092.17	1,379,918,490.56
负债总额	610,083,415.58	656,958,935.12
净资产	1,078,325,676.59	722,959,555.44
项目	2021 年 1 月-9 月（未经审计）	2020 年 1 月-12 月（经审计）
经营活动产生的现金流量净额	-33,382,825.08	116,401,138.03

截至 2021 年 9 月 30 日，公司资产负债率为 36.13%，公司本次使用暂时闲置募集资金进行现金管理的金额为 5,000 万元，占公司最近一期期末货币资金的比例为 13.53%，不会对公司未来主营业务、财务状况、经营成果、募投项目的建设等造成重大影响，不存在负有大额债务的同时购买大额理财产品的情形。

（二）对公司的影响

公司本次使用部分闲置募集资金进行现金管理，是在确保公司募集资金项目投资进度、确保资金安全的前提下进行的，公司在授权额度内运用部分闲置募集资金进行安全性高、风险低的银行短期理财产品投资，不会对公司主营业务和日常经营产生不良影响，不影响公司募集资金投资项目的开展，有利于提高公司募集资金使用效率，增加现金管理收益。

（三）会计处理

根据《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的规定，公司将购买的理财产品列示为“交易性金融资产”，理财收益计入“投资收益”。

五、风险提示

本次使用闲置募集资金进行现金管理，购买安全性、流动性较高的保本型理财产品或结构性存款，但金融市场受宏观经济、财政及货币政策的影响较大，不排除该项投资可能受到市场波动的影响而不能实现预期收益的风险。

六、决策程序的履行

公司第四届董事会第十五次会议、第四届监事会第十四次会议及公司 2020 年年度股东大会审议通过《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意使用不超过人民币 3 亿元的闲置募集资金购买银行、证券公司或信托公司等金融机构的保本型理财产品或结构性存款，在上述额度内，在确保不影响募集资金投资项目建设和募集资金使用的情况下，资金可以滚动使用，自股东大会审议通过之日起一年内有效。公司独立董事、监事会、保荐机构已分别对此发表了同意意见。具体内容详见公司于 2021 年 4 月 21 日在上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）及公司法定指定信息披露媒体《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》披露的《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的公告》（公告编号：2021-017）。

七、截至本公告披露日，公司最近十二个月使用募集资金进行现金管理的情况

单位：万元

序号	理财产品类型	实际投入金额	实际收回本金	实际收益	尚未收回本金金额
1	银行结构性存款	5,500	5,500	39.77	0
2	银行结构性存款	4,300	4,300	34.40	0
3	银行结构性存款	11,000	11,000	25.77	0
4	银行结构性存款	8,000	8,000	71.38	0
5	银行结构性存款	11,000	11,000	33.63	0
6	银行结构性存款	11,000	11,000	31.76	0
7	银行结构性存款	7,000	-	-	7,000
8	银行结构性存款	5,000	5,000	12.39	0
9	银行结构性存款	4,300	-	-	4,300
10	银行结构性存款	4,000	-	-	4,000
11	银行结构性存款	5,000	-	-	5,000
合计		76,100	55,800	249.10	20,300
最近 12 个月内单日最高投入金额				28,800	
最近 12 个月内单日最高投入金额/最近一年净资产(%)				39.84	
最近 12 个月内委托理财累计收益/最近一年净利润(%)				2.81	
目前已使用的理财额度				20,300	
尚未使用的理财额度				9,700	
总理财额度				30,000	

特此公告。

上海金桥信息股份有限公司
董事会
2021 年 10 月27 日

证券代码：603185　　证券简称：上机数控　　公告编号：2021-132

无锡上机数控股份有限公司 关于使用闲置募集资金进行委托理财的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 委托理财受托方：中国光大银行股份有限公司无锡分行
- 委托理财金额：7,900 万元
- 委托理财产品名称：2021 年挂钩汇率对公结构性存款定制第十期产品 321
- 委托理财期限：31 天
- 履行的审议程序：无锡上机数控股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 3 月 8 日召开 2021 年第一次临时股东大会，审议并通过了《关于调整使用闲置募集资金进行现金管理额度的议案》，同意公司在不影响公司募投项目建设和正常经营业务的前提下，使用总额不超过人民币 250,000 万元的闲置募集资金进行现金管理，适当购买安全性高、流动性好、有保本约定的理财产品或存款类产品，投资产品的期限不超过 12 个月，在上述额度内，资金可循环滚动使用。公司监事会、独立董事、保荐机构均发表了同意意见。

一、前次使用部分闲置募集资金购买理财产品到期回收的情况

公司于 2021 年 9 月 24 日购买了上海浦东发展银行股份有限公司无锡分行的《利多多公司稳利 21JG6388 期（1 个月网点专属 B 款）人民币对公结构性存款》。具体内容详见公司于 2021 年 9 月 25 日披露于《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）的《关于使用闲置募集资金进行委托理财的进展公告》（公告编号：2021-120）。上述理财产品已于近日到期，公司已收回本金 15,600 万元，并收到理财收益 429,866.67 元。

二、本次委托理财概况

（一）委托理财目的

在不影响公司募投项目建设和正常经营业务的前提下，公司使用闲置募集资金购买理财产品，可以获得一定的投资收益，有利于提高募集资金使用效率，增加资金收益，有利于提升公司业绩水平，为公司和股东获取较好的投资回报。

（二）资金来源

1、资金来源

公司本次购买委托理财产品所使用的资金为公司暂时闲置募集资金。

2、募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准无锡上机数控股份有限公司首次公开发行股票的批复》（证监许可[2018]1957 号）文核准，并经上海证券交易所同意，公司首次向社会公众公开发行人民币普通股（A 股）3,150 万股，每股发行价 34.10 元，募集资金总额为人民币 1,074,150,000.00 元，扣除发行费用人民币 171,585,594.06 元后，本次募集资金净额为人民币 902,564,405.94 元。立信会计师事务所（特殊普通合伙）对公司首次公开发行股票的资金到位情况进行了审验，并出具信会师报字[2018]第 ZA16001 号《验资报告》。公司已按相关规则要求对募集资金进行了专户存储。

经中国证券监督管理委员会《关于核准无锡上机数控股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》（证监许可[2020]792 号）文核准，并经上海证券交易所同意，公司于 2020 年 6 月 9 日采取优先配售和公开发行的方式向股东和社会公众发行可转换公司债券 665 万张，每张面值为人民币 100 元，期限为 6 年，公司共募集资金人民币 66,500 万元，扣除相关的发行费用人民币 10,464,622.64 元（不含税），实际募集资金净额人民币 654,535,377.36 元。上述募集资金到位情况业经大华会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并出具了大华验字[2020]000272 号《验资报告》。公司已按相关规则要求对募集资金进行了专户存储。

经中国证券监督管理委员会《关于核准无锡上机数控股份有限公司非公开发行股票的批复》（证监许可[2020]3607 号）文核准，公司本次非公开发行不超过 69,752,700 股新股。公司本次实际非公开发行股票 22,900,763 股，向 15 名定向投资者定向募集，每股发行价格为人民币 131 元，共计募集资金总额为人民币 2,999,999,953.00 元，扣除本次发行费用人民币 23,773,491.28 元（不含税），实际募集资金净额为 2,976,226,461.72 元。上述募集资金到位情况业经大华会计师事务所（特殊普通合伙）验证，并出具了大华验字[2021]000071 号《验资报告》。公司对募集资金进行了专户存储管理，募集资金到账后已全部存放于募集资金专项账户内，公司与保荐机构、存放募集资金的商业银行签署了募集资金三方监管协议。

（三）委托理财产品的基本情况

受托方	产品类型	产品名称	金额（万元）	预计年化收益率	预计收益金额（万元）	产品期限	收益类型	是否构成关联交易
中国光大银行股份有限公司无锡分行	银行理财产品	2021 年挂钩汇率对公结构性存款定制第十期产品 321	7,900	0.8%-3.2%	5.44-21.77	31 天	保本浮动收益	否

注：预计收益为根据预计年化收益率测算

（四）公司对委托理财相关风险的内部控制

1、公司相关部门将根据市场情况及时跟踪理财产品投向，如果发现潜在的风险因素，将组织评估，并针对评估结果及时采取相应的保全措施，控制投资风险。

2、公司内审部门负责对公司购买理财产品的资金使用情况日常监督，不定期对资金使用情况进行审计与核实。

3、独立董事、监事会有权对资金使用情况进行监督与检查，必要时可以聘请专业机构进行审计。

4、公司将根据上海证券交易所的相关规定，在定期报告中披露报告期内理财产品投资以及相应的损益情况。

三、本次委托理财的具体情况

（一）委托理财合同主要条款

公司与中国光大银行股份有限公司无锡分行签订协议，基本情况如下：

1、产品名称：2021 年挂钩汇率对公结构性存款定制第十期产品 321

2、产品类型：保本浮动收益型

3、投资主体：无锡上机数控股份有限公司

4、起息日：2021 年 10 月 25 日

5、到期日：2021 年 11 月 25 日

6、预期年化收益率：收益 A：0.8%/收益 B：3.1%/收益 C：3.2%

若观察日汇率小于等于 N-0.036，产品收益率按照 0.8%执行；若观察日汇率大于 N-0.036、小于 N+0.026，收益率按照 3.1%执行；若观察日汇率大于等于 N+0.026，收益率按照 3.2%执行。N 为起息日后 T+1 工作日挂钩标的汇率。

7、投资金额：7,900 万元

（二）委托理财的资金投向

本次公司委托理财的资金投向为银行的结构性存款产品。

（三）风险控制分析

公司对本次结构性存款产品的投资进行严格的风险控制，对产品的收益类型、是否保证本金、银行资质、资金流动性等方面均进行了严格的评估，本次委托理财投资光大银行的结构性存款产品，能够保证本金，到期预计能取得相应的收益。

四、委托理财受托方的情况

本次委托理财的交易对方中国光大银行股份有限公司（股票代码 601818）为上市的商业银行。交易对方与本公司、公司控股股东及实际控制人之间不存在关联关系。

五、对公司的影响

公司最近一年又一期的相关财务数据如下：

单位：万元

项目	2020 年 12 月 31 日/2020 年 1-12 月	2021 年 9 月 30 日/2021 年 1-9 月
资产总额	490,143.91	1,180,537.85
负债总额	223,936.74	467,498.84
归属于上市公司股东的净资产	266,207.17	713,039.02
经营活动产生的现金流量净额	8,258.72	-30,458.08

截至 2021 年 9 月 30 日，公司货币资金为 95,630.64 万元，本次委托理财支付的金额占最近一期期末货币资金的 8.26%。公司在确保不影响募集资金投资计划的前提下，运用部分暂时闲置募集资金进行安全性高、流动性好的短期保本型银行理财产品投资，不会影响公司募集资金项目建设正常周转需要。公司委托的理财产品对公司未来的主营业务、财务状况、经营成果和现金流量不会造成重大影响。

公司本次委托理财本金计入资产负债表中交易性金融资产，利息收益计入利润表中投资收益，最终以年度审计的结果为准。

六、风险提示

本次委托理财事项，购买安全性高、流动性好、有保本约定的产品，属于低风险投资产品。但金融市场可能受宏观经济的影响有一定的波动性，不排除本次委托理财受到市场风险、政策风险、流动性风险、不可抗力风险等风险从而影响预期收益。

七、决策程序的履行及监事会、独立董事、保荐机构意见

公司于 2021 年 3 月 8 日召开 2021 年第一次临时股东大会，审议并通过了《关于调整使用闲置募集资金进行现金管理额度的议案》，同意公司在不影响公司募投项目建设和正常经营业务的前提下，使用总额不超过人民币 250,000 万元的闲置募集资金进行现金管理，适当购买安全性高、流动性好、有保本约定的理财产品或存款类产品，投资产品的期限不超过 12 个月，在上述额度内，资金可循环滚动使用。公司监事会、独立董事、保荐机构均发表了同意意见。

八、公司最近十二个月使用募集资金委托理财的情况

单位：万元

序号	理财产品类型	实际投入金额	实际收回本金	实际收益	尚未收回本金金额
1	银行理财产品	3,500	3,500	42.80	-
2	银行理财产品	5,000	5,000	73.50	-
3	银行理财产品	15,000	15,000	107.54	-
4	银行理财产品	1,300	1,300	3.32	-
5	银行理财产品	5,000	5,000	13.11	-
6	银行理财产品	8,300	8,300	11.07	-
7	银行理财产品	1,300	1,300	3.25	-
8	银行理财产品	5,000	5,000	12.50	-
9	银行理财产品	10,000	10,000	24.08	-
10	银行理财产品	20,000	20,000	60.00	-
11	银行理财产品	8,000	8,000	60.67	-
12	银行理财产品	40,000	40,000	121.00	-
13	银行理财产品	20,000	20,000	62.00	-
14	银行理财产品	10,000	10,000	12.82	-
15	银行理财产品	7,000	7,000	43.40	-
16	银行理财产品	8,300	8,300	34.76	-
17	银行理财产品	20,000	20,000	155.75	-
18	银行理财产品	40,000	40,000	374.79	-
19	银行理财产品	20,000	20,000	60.00	-
20	银行理财产品	8,400	8,400	22.40	-
21	银行理财产品	7,700	7,700	23.10	-
22	银行理财产品	1,300	1,300	3.36	-
23	银行理财产品	10,000	10,000	26.67	-
24	银行理财产品	20,000	20,000	64.00	-
25	银行理财产品	8,400	8,400	24.64	-
26	银行理财产品	7,800	7,800	24.96	-
27	银行理财产品	1,230	1,230	4.36	-
28	银行理财产品	15,000	15,000	45.00	-
29	银行理财产品	1,300	1,300	3.30	-
30	银行理财产品	29,000	29,000	171.62	-
31	银行理财产品	8,400	8,400	22.05	-
32	银行理财产品	7,800	7,800	23.40	-
33	银行理财产品	15,000	15,000	43.92	-
34	银行理财产品	1,300	1,300	3.30	-
35	银行理财产品	7,900	7,900	23.26	-
36	银行理财产品	8,400	8400	23.52	-
37	银行理财产品	15,600	15,600	42.99	-
38	银行理财产品	28,000	-	-	28,000
39	银行理财产品	15,000	-	-	15,000
40	银行理财产品	7,900	-	-	7,900
合计		473,130	422,230	1,872.21	50,900
最近 12 个月内单日最高投入金额				159,600	
最近 12 个月内单日最高投入金额/最近一年净资产(%)				59.95%	
最近 12 个月委托理财累计收益/最近一年净利润(%)				3.52%	
目前已使用的理财额度				50,900	
尚未使用的理财额度				199,100	
总理财额度				250,000	

特此公告。

无锡上机数控股份有限公司
董　事　会
2021 年 10 月 27 日

证券代码：600675　　股票简称：中华企业　　编号：临 2021-046

中华企业股份有限公司 关于公司成功竞得上海淞泽置业有限公司 95%股权暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●本次竞拍简要内容：中华企业股份有限公司（以下简称“公司”、“本公司”）与关联方上海世博土地控股有限公司（以下简称“世博土控”）成功竞得上海淞泽置业有限公司（以下简称“淞泽置业”）95%股权。

●本次竞拍实施经审议的程序：公司第十届董事会第一次临时会议以现场会议方式召开，审议通过关于公司联合参与竞拍地产三林 9 号地块的议案。本次竞拍总额在公司股东大会授权范围之内。

●本次竞拍结果及对上市公司的影响：本次竞拍成交总价为人民币 12,195,903,323.53 元，公司出资 6,290,518,556.35 元受让淞泽置业 49%股权及相应债权，世博土控出资 5,905,384,767.18 元受让淞泽置业 46%股权及相应债权。本次成功竞拍，符合公司战略发展布局与整体经营需要，增加公司项目储备。

●本次竞拍构成关联交易。

●本次竞拍未构成重大资产重组。

一、交易概述

公司与世博土控（双方合并简称“联合竞买体”）在上海联合产权交易所联合竞得上海地产三林滨江生态建设有限公司（以下简称“三林滨江”）持有的淞泽置业 95%股权（对应净资产评估值 1,570,802,440.05 元）及转让方对淞泽置业债权（对应债权 10,625,100,883.48 元），总金额为 12,195,903,323.53 元。其中，公司出资 6,290,518,556.35 元受让淞泽置业 49%股权及相应债权，世博土控出资 5,905,384,767.18 元受让淞泽置业 46%股权及相应债权。

2021 年 10 月 25 日，公司、世博土控与三林滨江签订《产权交易合同》。后续事宜将根据相关规定办理。

本次交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

根据《上海证券交易所股票上市规则》、《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》等相关规定，世博土控为公司关联方，故本次交易构成关联交易。

二、关联方介绍

名称：上海世博土地控股有限公司

类型：有限责任公司

住所：上海市华灵路 698 号

注册资本：1,090,000 万人民币

经营范围：许可项目：房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：受市政府委托，开发和经营管理世博会控制区域的地块，世博会工程配套商品房、世博会场址基础设施及相关工程投资、建设、管理，酒店管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

截至 2020 年 12 月 31 日，世博土控总资产 38,032,639,757.91 元，净资产 18,726,433,651.07 元，营业收入 2,781,384,095.94 元，净利润 247,167,300.02 元。（已经审计）

三、股权出让方介绍

名称：上海地产三林滨江生态建设有限公司

类型：有限责任公司（国有控股）

住所：上海市浦东新区三林路 338 号

注册资本：400,000 万人民币

经营范围：建筑装饰装修建设工程设计施工一体化，房地产开发经营，房地产咨询（除经纪），建筑材料、金属材料、机电设备的销售，园林绿化，石材养护，市政公用建设工程施工。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

三林滨江系公司控股股东上海地产（集团）有限公司下属控股子公司。

截至 2020 年 12 月 31 日，三林滨江总资产 27,913,230,758.73 元，净资产 3,927,495,651.03 元，营业收入 552,522.94 元，净利润-53,563,370.51 元。（已经审计）

四、交易标的基本情况

1、上海淞泽置业有限公司

名称：上海淞泽置业有限公司

类型：有限责任公司

住所：上海市浦东新区三林路 338 号

注册资本：1,000 万人民币

经营范围：房地产开发，物业管理，停车场（库）经营，会展服务，酒店管理，企业管理咨询，市场营销策划，建筑装饰装修建设工程设计与施工，厨具、日用百货、化妆品，办公用品，服饰服饰、鞋帽、皮革制品、五金交电、化工产品及原料（除危险化学品、监控化学品、民用爆炸物品、易制毒化学品）、眼镜、体育用品及器材、通讯设备、珠宝首饰、工艺美术品（象牙及其制品除外）、钟表、灯具的销售，验光配镜，各类广告的设计、制作、代理、发布，商务信息咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

淞泽置业系上海地产（集团）有限公司下属子公司上海地产三林滨江生态建设有限公司全资子公司，权属清晰，淞泽置业拥有三林 9 单元地块的开发经营管理权。

2、交易标的评估情况

本次受让的交易标的已经上海申威资产评估有限公司进行资产评估，资产评估报告选用资产基础法评估结果作为评估结论，具体评估结论如下：淞泽置业评估基准日 2021 年 3 月 31 日总资产账面值为 11,197,951,047.61 元，总负债账面值为 11,191,965,322.65 元，净资产账面值为 5,985,724.96 元；总资产评估值为 12,845,441,575.33 元，总负债评估值为 11,191,965,322.65 元，净资产评估值为 1,653,476,252.68 元，增值 1,647,490,527.72 万元。

2、三林 9 单元地块基本情况

三林 9 单元位于上海市浦东新区洴阳路以西的中环与外环之间，具体由四幅宗地组成。其中 05-11、05-14、06-07 东西相连，东至洴阳路，北至润林路，西至晨晓路，南至凌兆西路，08-02 与 06-07 南北相连，东至洴阳路，北至凌兆西路、西至东育路、南至晴阁路。前述四地块计容面积合计 360,845㎡。

五、合同主要条款

1、合同各方

转让方：上海地产三林滨江生态建设有限公司

受让方 1：中华企业股份有限公司

受让方 2：上海世博土地控股有限公司

2、付款方式

受让方已支付至上海联合产权交易所的保证金计人民币（小写）365,877 万元，其中受让方 1 已支付 188,715.505263 万元，受让方 2 已支付 177,161.494737 万元。上述保证金在受让方支付完剩余交易价款后转为本次产权交易部分价款。

本次产权交易价款采用一次性付款。受让方应在产权交易合同签订之日起 5 个工作日内，将除竞价保证金外的交易价款人民币（小写）853,713.332353 万元及交易手续费一次性支付至上海联合产权交易所指定银行账户。其中受让方 1 应支付产权交易价款人民币（小写）440,336.350372 万元，受让方 2 应支付产权交易价款人民币（小写）413,376.981981 万元。

3、违约责任

受让方若逾期支付价款，每逾期一日应按逾期支付部分价款的 0.02%向转让方支付违约金，逾期超过 30 日的，转让方有权解除本合同及扣除保证金，并要求受让方赔偿损失。

六、本次交易实施经审议的程序情况

2021 年 6 月 23 日，公司 2020 年度股东大会年会审议通过公司 2021 年度项目储备计划的议案，授权公司董事会 2021 年度项目储备投资总金额不超过 200 亿元，交易对象不特定，包括但不限于公司控股股东上海地产（集团）有限公司及其控股子公司等。

2021 年 9 月 9 日，公司第十届董事会第一次临时会议以现场会议方式召开，会议由公司董事长李钟主持。经董事会投票表决，以 4 票同意 0 票反对 0 票弃权的表决结果，审议通过关于公司联合参与竞拍地产三林 9 号地块的议案（编号：2021-08），关联董事李钟、王政、严明勇回避表决。本次竞拍总额在前述股东大会授权范围之内。

由于该事项存在不确定性，属于临时性商业秘密，为保护广大投资者利益，根据上海证券交易所《上市公司信息披露暂缓与豁免业务指引》及公司《信息披露暂缓与豁免管理制度》有关规定，公司暂缓披露该事项董事会决议，待竞拍结果确定后予以披露。

七、本次竞拍结果及对公司的影响

本次竞拍是公司管理层在当前房地产市场状况下充分考虑风险因素的基础上进行投资决策的，符合公司战略发展布局与整体经营需要，增加公司项目储备；但由于房地产行业受宏观调控影响较大且具有周期性波动，因此上述项目存在不确定性的风险，敬请广大投资者注意投资风险。

八、历史关联交易情况

最近 12 个月，除已披露的关联交易外，与关联方地产集团及其控股子公司发生的日常关联交易金额合计不超过 1,193 万元，其他非日常关联交易金额不超过 400 万元。

九、备查文件

1、《产权交易合同》；

2、公司第十届董事会第一次临时会议决议。

中华企业股份有限公司
2021 年 10 月 27 日

证券代码：603038　　证券简称：华立股份　　公告编号：2021-075

东莞市华立实业股份有限公司 关于股东集中竞价减持股份进展公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 股东持股的基本情况：截至 2021 年 10 月 26 日，广西贝塔投资控股有限公司（以下简称“贝塔投资”）持有公司股份 7,143,854 股，占公司总股本的 3.46%。
- 集中竞价减持计划的进展情况：东莞市华立实业股份有限公司（以下简称“公司”）于 2021 年 7 月 6 日披露《关于持股 5%以上股东集中竞价减持股份计划公告》（公告编号：2021-043）。贝塔投资拟自公告披露之日起 15 个交易日后的 6 个月内，通过集中竞价交易方式减持不超过 3,682,637 股。截至本公告披露日，贝塔投资本次减持计划时间已过半，贝塔投资合计通过集中竞价方式减持公司股份 2,066,746 股，占公司总股本的 1.00%。

一、集中竞价减持主体减持前基本情况

股东名称	股东身份	持股数量（股）	持股比例	当前持股股份来源
广西贝塔投资控股有限公司	5%以上非第一大股东	9,210,600	4.46%	大宗交易取得：6,579,000 股 其他方式取得：2,631,600 股

注：1、贝塔投资于 2019 年 9 月、2020 年 3 月通过大宗交易方式取得公司股份合计 6,579,000 股。2020 年 7 月公司每 10 股转增 4 股后，贝塔投资持有公司股份合计为 9,210,600 股。

2、2021 年 7 月 6 日，公司披露《关于持股 5%以上股东集中竞价减持股份计划公告》（公告编号：2021-043），贝塔投资持有公司股份 9,210,600 股，占当时公司总股本的 5.0022%，属于公司持股 5%以上非第一大股东。2021 年 7 月 28 日，公司披露《关于持股 5%以上股东减持至 5%以下的提示性公告》（公告编号：2021-046），贝塔投资于 2021 年 7 月 27 日通过集中竞价交易的方式减持公司股份，本次权益变动后，贝塔投资持有公司股份 9,206,400 股，占公司当时总股本的 4.9999%。

3、2021 年 8 月 5 日，公司在中国证券登记结算有限公司上海分公司完成非公开发行新增股份登记事项并取得证券变更登记证明。公司股份总数由 184,131,867 股增加至 206,674,697 股。具体内容详见《非公开发行股票发行结果暨股份变动公告》（公告编号：2021-048）。贝塔投资持有公司股份比例被动稀释。

4、本表格中的持股比例与减持计划中的持股比例不一致，主要系公司非公开发行股票致公司总股本发生变化，按照本公告披露日公司的总股本计算所致。

上述减持主体无一致行动人。

二、集中竞价减持计划的实施进展

（一）股东因以下原因披露集中竞价减持计划实施进展：

减持时间过半

股东名称	减持数量（股）	减持比例	减持期间	减持方式	减持价格区间（元/股）	减持总金额（元）	当前持股数量（股）	当前持股比例
广西贝塔投资控股有限公司	2,066,746	1.00%	2021/7/27 ~ 2021/9/16	集中竞价交易	11.19-13.18	24,030,011.32	7,143,854	3.46%

（二）本次减持事项与大股东或董监高此前已披露的计划、承诺是否一致

√是　□否

（三）在减持时间区间内，上市公司是否披露高送转或筹划并购重组等重大事项

□是　√否

（四）本次减持对公司的影响

本次股份减持计划的实施不会导致公司控制权发生变更，不会对公司治理结构及持续经营产生重大影响。

（五）本所要求的其他事项

无

三、集中竞价减持计划相关风险提示

（一）本次减持计划系贝塔投资根据自身资金需求进行的减持，目前贝塔投资减持计划时间过半。

（二）根据《<上海证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持