（上接 D24 版）

项目	历史年度				预测数据				
	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
营业收入	358.41	404.73	415.60	327.20	294.48	294.48	304.49	314.84	325.55
营业成本	74.81	96.04	116.15	103.74	105.06	107.79	111.08	114.47	117.97
剔除非经营性损益的息税前利润	242.56	294.99	274.61	138.69	129.60	125.31	130.27	135.59	141.27
收入增长率		13%	3%	−21%	−10%	0%	3%	3%	3%
毛利率	79%	76%	72%	68%	64%	63%	64%	64%	64%
息税前利润率	68%	73%	66%	42%	44%	43%	43%	43%	43%
资产组现金流					112.46	95.35	81.90	99.93	113.10
折现率					12.63%	12.63%	12.63%	12.63%	12.63%
可收回金额					1,040.00				

⑤霍尔果斯快马财税管理服务有限公司商誉所在资产组

单位:人民币万元

项目	历史年度			预测数据				
	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
营业收入	3,150.38	5,749.11	4,528.23	4,075.41	4,075.41	4,213.97	4,357.25	4,505.39
营业成本	1,143.69	2,426.48	2,705.27	2,434.74	2,230.97	2,053.98	1,862.39	1,925.71
剔除非经营性损益的息税前利润	1,542.40	2,217.10	471.57	625.07	741.69	1,040.51	1,360.20	1,418.20
收入增长率		82%	−21%	−10%	0%	3%	3%	3%
毛利率	64%	58%	40%	40%	45%	51%	57%	57%
息税前利润率	49%	39%	10%	15%	18%	25%	31%	31%
资产组现金流				−53.10	622.75	850.67	1,132.02	1,428.98
折现率				12.32%	12.32%	12.32%	12.32%	12.32%
可收回金额				9,600.00				

⑥霍尔果斯易桥快马企业管理咨询有限公司

单位:人民币万元

项目	历史年度			预测数据				
	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
营业收入	1,731.26	2,003.60	1,360.19	1,142.56	1,142.56	1,181.41	1,221.58	1,263.11
营业成本	529.18	748.45	1,029.69	864.94	693.56	599.00	558.28	577.27
剔除非经营性损益的息税前利润	829.38	982.45	39.03	−55.55	112.15	258.42	324.53	331.05
收入增长率		16%	−32%	−16%	0%	3%	3%	3%
毛利率	69%	63%	24%	24%	39%	49%	54%	54%
息税前利润率	48%	49%	3%	−5%	10%	22%	27%	26%
资产组现金流				−151.72	32.96	133.56	193.04	281.28
折现率				13.04%	13.04%	13.04%	13.04%	13.04%
可收回金额				1,740.00				

(3)2020 年商誉减值准备测算过程关键参数的确定

①预测期收入增长率和稳定期收入增长率的确定的合理性分析：

1)神州易桥(北京)财税科技有限公司商誉减值测算过程中关键指标及确认依据

被评估单位历史年度及预测期收入增长率如下：

单位:人民币万元

项目	历史年度				预测数据				
	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
营业收入	10,458.09	35,176.95	69,445.72	49,509.94	42,260.00	46,420.00	55,580.00	66,550.00	79,720.00
收入增长率		236%	97%	−29%	−15%	10%	20%	20%	20%

稳定期及永续期收入与 2025 年收入水平保持一致，稳定期及永续期收入增长率为 0%。

被评估单位的主营业务为企业综合服务，顾问咨询服务和人力资本业务。企业管理层介绍，2020 年被评估单位受新型冠状病毒肺炎疫情、行业因素以及股权纷争影响，被评估单位门店运营受到较大冲击，营收压力巨大，对被评估单位市场开发和业务量的提升均造成了不利影响，导致收入不达预期。

收入合理性分析：

通过同花顺查询同行业可比上市公司 2018 年至 2020 年第三季度的财务指标如下表所示：

证券代码	证券名称	营业收入(同比增长率)[报告期]2018 年报	营业收入(同比增长率)[报告期]2019 年报	营业收入(同比增长率)[报告期]2020 年三季报	平均值
000676.SZ	智度股份	20%	42%	9%	24%
002439.SZ	启明星辰	11%	23%	−38%	−2%
300038.SZ	数知科技	98%	5%	−14%	30%
300662.SZ	科锐国际	94%	63%	2%	53%
平均值		56%	33%	−10%	26%

注：根据上市公司行业分类结果，顺利办的行业分类为互联网和相关服务，对该行业类别中的上市公司主营业务进行分析，并结合被评估单位主营业务进行筛选后，选取了智度股份（000676.SZ）、启明星辰(002439.SZ)、数知科技(300038.SZ)、科锐国际(300662.SZ)作为可比公司，其中智度股份、启明星辰、数知科技主营业务是互联网服务业务，科锐国际是灵活用工业务，属于和被评估单位主营业务相似度高的业务，同时，上述 4 家公司所处的行业地位及目身的资本结构与被评估单位极为相似。

根据国资委公布 2020 企业绩效评价标准值，2020 年信息行业绩服务业财务指标如下表所示：

项目	优秀值	良好值	平均值	较低值	较差值
营业收入增长率	27.4%	17.4%	5.6%	−4.1%	−16.9%

随着企业雇主灵活用工需求的涌现和劳动者对灵活用工方式接受度的提高，灵活用工市场规模得以飞速发展，2016−2019 年高速发展，年复合增长率达到 45%，2019 年市场规模达到 4779 亿元。同时，2020 年新冠疫情的爆发催化了灵活用工的应用，市场规模仍保持高速增长的水平。面对企业雇主需求的持续增加，人力资源服务商竞争激烈，品牌效应凸显，战略的行业定势为头部企业在竞争与合作中创造更多的机会，因此，预计未来几年灵活用工市场将会继续保持中高速增长。预计未来灵活用工行业年复合增长率维持在 25%，被评估单位灵活用工收入增长率从 2023 年至 2025 年保持 20%的增长率逐渐恢复到接近行业中高速收入增长率的水平。

经分析，本次评估企业预测的信息咨询服务预测期增长率稳定后接近国资委公布 2020 企业绩效评价标准值平均增长水平。

通过同花顺查询同类型可比上市公司近三年营业收入增长率平均值为 26%，保持较高水平的增长。考虑到被评估单位 2020 年收股权纷争的影响，根据企业的经营规划及未来的市场行情，企业管理者对未来收入增长率根据发展规划做了预测，收入综合增长率在 2023 年至 2025 年增长率为 20%，稳定期和永续期收入与 2025 年水平保持一致，预测期 2023 年至 2025 年收入增长率水平处于国资委公布 2020 企业绩效评价标准值中信息咨询服务业的优秀值与良好值之间，低于可比上市公司收入增长率平均水平，所以本次收入预测是合理的。

2)宁波顺利办财税服务有限公司预期收入增长率和稳定期收入增长率的确定

历史年度及预测期收入增长率如下：

单位:人民币万元

项目	历史年度			预测数据				
	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
营业收入	10,199.04	11,757.34	13,037.15	7,994.15	4,900.00	5,200.00	5,500.00	5,800.00	6,100.00
收入增长率		15%	11%	−39%	−39%	6%	6%	5%	5%

稳定期及永续期收入与 2025 年收入水平保持一致，稳定期及永续期收入增长率为 0%。

2020 年收入骤减的原因如下：1)2020 年受疫情的影响，微贾企业开工不足导致破产，这块业务有所减少；2)近年来，行业竞争加剧，被评估单位主营业务是代理记账，随着国家对税务行业的重视，越来越多的企业加入代理记账行业，竞争愈发激烈；3)随着税收的放开、网报的规范、智能核算系统推行，企业报税越来越简单，企业自助完成报税，基础记账报税业务逐渐从代账公司剥离，导致被评估单位客户大幅减少。

据企业管理层介绍，2020 年被评估单位受到控股公司股权纷争影响，被评估单位门店运营受到较大冲击，营收压力巨大，对被评估单位市场开发和业务量的提升均造成了不利影响，导致收入不达预期。

与管理层沟通 2021 年收入在 2020 年年基础上还有所下滑，预计下滑幅度与 2020 年基本持平，收入预计为 4900 万，本次预测期收入增长率稳定后接近于 2020 年国资委公布企业绩效评价中信息咨询服务业收入增长率的平均水平。

收入合理性分析：

被评估单位历史年度营业增长率 2018 年为 15.28%，2019 年为 10.89%，2020 年为 −38.68%，预测期内 2021 年为 −38.71%，该增长率是考虑到国家对税控会逐渐放开，网报会更加规范，报税流程会更加简化，电子政务等在全国的大幅铺开，被评估单位的业务会受到很大的影响，在 2021 年行业因素以及股权纷争影响还是会对被评估单位造成一定的影响，该增长率和 2020 年增长率水平一致，是合理的。

根据国资委公布的 2020 年绩效评价标准值，信息技术服务业营业利润率的平均值为 5.6%，被评估单位 2022−2025 年营业增长率基本接近信息技术服务业收入增长率的平均值，故本次营业收入增长率预测是合理的。

3)无锡易真企业管理有限公司预期收入增长率和稳定期收入增长率的确定

历史年度及预测期收入增长率如下：

单位:人民币万元

项目	历史年度				预测数据				
	2017 年	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
营业收入	432.19	493.79	525.85	530.20	530.20	548.23	566.87	586.14	606.07
收入增长率		14%	6%	1%	0%	3%	3%	3%	3%

稳定期及永续期收入与 2025 年收入水平保持一致，稳定期及永续期收入增长率为 0%。

②折现率的确定

折现率又称期望投资回报率，是将资产的未来预期收益折算成现值的比率，是基于贴现现金流法确定评估价值的重要参数。本次评估选取与被评估企业类似的上市公司，按照加权平均资本成本(WACC)计算确定，并将折现率按照所得税率将税后折现率换算为息税前口径。

加权平均资本成本指的是将企业股东预期回报率和付息债权人的预期回报率按照企业资本结构中的所有者权益和付息负债所占的比例加权平均计算的预期回报率，计算公式为：

$$WACC = Ke\times\frac{E}{D+E} + Kd\times(1-T)\times\frac{D}{D+E}$$

其中：WACC：加权平均资本成本

E：权益的市场价值

D：债务的市场价值

Ke：权益资本成本

Kd：债务资本成本

t：所得税率

其中，权益资本成本采用资本资产定价模型(CAPM)计算，计算公式如下：

Ke＝Rf+ERP×β L+Rc

其中：Rf：无风险收益率；

ERP：市场风险溢价；

β L：权益的系统风险系数；

Rc：企业特定风险调整系数。

本次回复以神州易桥(北京)财税科技有限公司折现率计算过程为例：

1)无风险收益率 Rf

取中债公布的 10 年期到期国债收益率确定无风险收益率，本次评估无风险收益率确定为 3.14%。

2)市场风险溢价 ERP

市场风险溢价，英文表述为 Market Risk Premium(MRP、市场风险溢价)或 Equity Risk Premium(ERP、股票市场风险溢价)，是对于一个充分风险分散的市场投资组合，投资者所要求的高于无风险利率的回报率。评估师在计算折现率时，通常需要采用市场数据进行分析，相对应的市场特指股票市场，因此，采用 Equity Risk Premium(ERP、股票市场风险溢价)表述市场风险溢价，是指在股票市场上拥有一个充分风险分散的投资组合，投资者所要求的回报率高于无风险利率的部分。

银信资产评估有限公司以中国证券市场的特征指数沪深 300 为基本指数，对 ERP 进行测算，具体测算规则如下：

A.选取自沪深 300 有数据日，目前可查询的数据为 2002 年，作为基础起始年，测算各年沪深 300 的几何收益率；

B.设置测算样本池，测算池样本数量暂定为 50、不足 50 时，按实际样本数作为测算基础；

C.将自 2010 年起的年度几何收益率引入测算样本池，有效样本数据自 2010 年起，原因是早期市场成熟度不足，指数波动过大，特别是 2007 年至 2008 年的股权全流通分置改革，造成股价过度波动；

D.将测算样本池的数据算术平均，每年 1231 按实际收盘指数进行调整，确定当年市场几何收益率；

E.将当年市场几何收益率减去当年的无风险报酬率，作为下一年的 ERP 参数。

其中无风险报酬率取中债数据的 10 年期国债收益率。

经过以上步骤测算，银信资产评估有限公司 2020 年度基准日评估项目的 ERP 统一选定为 5.86%。

3)确定 Beta 值

通过同花顺系统分别计算对比公司其近 3 年剔除财务杠杆的 Beta 值，具体如下：

板块名称			顺利办
证券数量			3
际的指数			沪深 300
计算周期			周
时间范围			
	从		2018−01−01
	至		2020−12−31
收益率计算方法			对数收益率
加权方式			算数平均
加权原始 Beta			1.0270
加权调整 Beta			1.0181
加权期除财务杠杆原始 Beta			1.0025
加权期除财务杠杆调整 Beta			1.0016

经与企业管理层沟通，确定被评估单位所得税税率按照 15%进行确定。

资本结构比率选取可比公司历史年度带息债务 / 股权价值平均值确定 D/E= 2.5 %。

具体如下：

证券代码	证券名称	带息债务/股权价值[交易日期]20181231	带息债务/股权价值[交易日期]20191231	带息债务/股权价值[交易日期]20201231	平均值(D/E)
000676.SZ	智度股份	6.88%	3.09%	7.87%	5.95
002439.SZ	启明星辰		2.81%		0.94
300038.SZ	科锐国际	1.26%	0.58%	0.02%	0.62
					2.5

则安装财务杠杆后的 Beta 系数计算如下：

$$\beta_L = \beta_t\times(1+(1-t)\times\frac{D}{E}) = 1.0229$$

4)公司特有风险超额回报率 Rc

采用资本定价模型一般被认为是估算一个投资组合(Portfolio)的组合收益，一般认为对于单个公司的投资风险要高于一个投资组合的风险，因此，在考虑单个公司或股票的投资收益时应该考虑该公司的特有风险所产生的超额收益。公司的特有风险目前国际上比较多的是考虑公司的规模对投资风险大小的影响，公司资产规模小、投资风险就会相对增加，反之，公司资产规模大，投资风险就会相对减小，企业资产规模与投资风险这种关系已被投资者广泛接受。

在国际上有许多知名的研究机构发表过有关文章详细阐述了公司资产规模与投资回报率之间的关系。如美国的 IbbotsonAssociate 在其 SBBI 每年度研究报告中就有类似的论述。美国研究公司规模超额收益的另一个著名研究是 Grabowski−King 研究，参考 Grabowski−King 研究的思路，对沪、深两市的 1,000 多家上市公司的数据进行了分析研究，可以采用线性回归分析的方式得出超额收益率与净资产之间的回归方程如下：

Rc=3.139%−0.249%×NA

其中：NA——公司净资产账面值(NA<=10 亿，大于 10 亿时取 10 亿)

按被评估企业评估基准日财务报表净资产账面值计算其公司规模风险为 2.38%。

5)计算权益资本成本

按照上述数据，计算资产组权益收益率如下：

Re=Rf+β×ERP+Rc = 11.51%

6)债务资本成本

债务资本成本成本按基准日 5 年期以上银行贷款利率 4.65%确定。

7)计算加权资本成本

$$WACC = Re\frac{E}{D+E} + Rd\cdot(1-T)\times\frac{D}{D+E} = 11.33\%$$

经测算，将税后折现率换算为息税前口径折现率 R 为 13.33%。

③预测期的确定

根据《企业会计准则第 8 号—资产减值》及 2018 年 11 月 16 日证监会发布《会计监管风险提示第 8 号——商誉减值》相关规定，在确定未来现金净流量的预测期时，应建立在经管理层批准的最近财务预算或预测数据基础上，原则上最多涵盖 5 年。在确定相关资产组或资产组组合的未来现金净流量的预测期时，还应考虑相关资产组或资产组组合所包含的主要固定资产、无形资产的剩余可使用年限，不应存在显著差异。

本次评估时在对企业收入成本结构、资本结构、资本性支出、投资收益和风险水平等综合分析的基础上，结合宏观政策、行业周期等因素合理确定预测期为 2021 至 2025 年，收益期为无限期。

④毛利率的确定及合理性分析

1)神州易桥(北京)财税科技有限公司预测期毛利率的确定及合理性分析

被评估单位历史数据及预测情况见下表：

单位:人民币万元

项目	历史数据			预测数据				
	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
人力资本	26,454.85	60,985.92	29,047.08	28,840.00	31,710.00	38,080.00	45,710.00	54,880.00
代理记账	1,762.80	616.02	592.80	710.20	750.40	790.60	837.50	884.40
合计	28,217.64	61,601.94	29,639.88	29,550.20	32,460.40	38,870.60	46,547.50	55,764.40
毛利率	19.78%	11.29%	40.13%	30.08%	30.07%	30.06%	30.06%	30.05%

由历史财务数据可知，被评估单位主营成本主要为人力成本，2019 年下半年，公司基于宏观经济下行的压力与行业发展方向，为稳固现有市场，并抢占灵活用工市场份额，获得市场品牌优势，制定了以市场占有率为优先的经营战略，公司适当降低人力资本业务毛利率并且加大人力资本业务的推广力度，导致易桥财税科技人力资本业务虽然收入增加明显但其毛利率较低。

同行业可比上市公司毛利率水平如下：

证券代码	证券名称	销售毛利率[报告期]2018 年报	销售毛利率[报告期]2019 年报	销售毛利率[报告期]2020 年三季报
000676.SZ	智度股份	18.7438%	11.7345%	5.1283%
002439.SZ	启明星辰	65.4691%	65.7902%	70.4463%
300038.SZ	ST 数知	24.9636%	23.9921%	13.3743%
300662.SZ	科锐国际	18.1188%	14.3066%	14.0532%
平均值				28.84%

2018 年至 2020 年资产组的毛利率水平分别为 19.78%、11.29%、40.13%，预测期毛利率基本维持在 30%左右，接近可比上市公司毛利率，且在历史年度毛利率范围内。因此预测期成本预测是合理的。

2)宁波顺利办财税服务有限公司预测期毛利率的确定及合理性分析

被评估单位历史数据及预测情况见下表：

单位:人民币万元

项目	历史数据			预测数据				
	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
主营业务	5,526.54	5,838.72	5,519.12	3,486.67	3,700.14	3,913.61	4,127.08	4,340.55
企业综合服务成本	5,526.54	5,838.72	5,519.12	3,486.67	3,700.14	3,913.61	4,127.08	4,340.55
合计	5,526.54	5,838.72	5,519.12	3,486.67	3,700.14	3,913.61	4,127.08	4,340.55
毛利率	52.99%	55.21%	30.96%	28.84%	28.84%	28.84%	28.84%	28.84%

由历史财务数据可知，被评估单位主营成本主要为人力成本，历史毛利率在 30%至 56%之间，波动较大，2020 年毛利率降低的主要原因是 2020 年收入比 2019 年少，但是被评估单位人工成本较高，2018 年 −2020 年成本维持一个相对稳定的水平，所以毛利率下降。本次评估考虑到历史毛利水平和未来的市场竞争环境，预测期毛利率接近同行业可比上市公司的平均水平，是合理的。

通过同花顺查询同行业可比上市公司近三年毛利率平均值为 28.84%，被评估单位 2020 年毛利率远接近同行业上市公司的平均水平，2021 年行业因素以及股权纷争影响还是会对被评估单位造成一定的影响，该影响因素存在不确定性，所以预测期毛利率接近行业平均水平，预测是合理的。

3)无锡易真企业管理有限公司毛利率的确定及合理性分析

被评估单位历史数据及预测情况见下表：

单位:人民币万元

项目	历史数据			预测数据				
	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
工资	145.11	172.41	251.44	231.26	238.20	245.35	252.71	260.29
办公费用	3.77	4.39	8.65	8.65	8.95	9.25	9.57	9.89
办公室租金	7.60	11.90	15.05	15.50	15.97	16.44	16.94	17.45
其他	0.26	14.18	30.93	30.93	31.98	33.06	34.19	35.35
装修费			7.00					
合计	156.74	202.87	313.06	286.34	295.09	304.11	313.40	322.98
毛利率	68.26%	61.42%	40.95%	45.99%	46.17%	46.35%	46.53%	46.71%

预测期由历史财务数据可知，被评估单位主营成本主要为人力成本，历史毛利率在 40%至 70%之间。2020 年毛利有较大幅度的下滑，主要由于人员工资的上涨导致的。本次评估考虑到历史毛利水平和未来的市场竞争环境，预测期毛利率参考历史年度毛利率并结合企业的经营计划相应进行调整，经与企业沟通，考虑到集团股权纷争的影响，2021 年人员情况会有波动，故工资部分根据现有的人均薪酬，考虑少量人员流失进行预测。装修费为非固定成本，未来不进行预测。其他成本根据占收入的一定比重或考虑一定增长率进行预测。本次预测毛利率将维持在 46%左右，略低于历史年度。考虑到近年代理记账行业竞争加剧，及集团治理风波的影响，认为本次成本预测是合理的。

4)无锡易广企业管理有限公司毛利率的确定及合理性分析

被评估单位历史数据及预测情况见下表：

单位:人民币万元

项目	历史数据			预测数据				
	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
工资	82.98	96.26	86.63	91.00	93.73	96.54	99.44	102.42
年终奖	3.41	8.20	8.65	7.79	7.79	8.05	8.33	8.61
办公室租金	6.00	8.08	1.48					
其他	3.66	3.62	6.97	6.27	6.27	6.49	6.71	6.93
合计	96.04	116.15	103.74	105.06	107.79	111.08	114.47	117.97
毛利率	76.27%	72.05%	68.29%	64.32%	63.40%	63.52%	63.64%	63.76%

由历史财务数据可知，被评估单位主营成本主要为人力成本，历史毛利率在 70%左右，2020 年度有所下降主要是由于收入降低，但人力成本未相应减少导致的。本次评估考虑到历史毛利水平和未来的市场竞争环境，预测期毛利率参考历史年度毛利率并结合企业的经营计划相应进行调整，经与企业沟通，考虑到集团股权纷争的影响，2021 年人员情况会有波动，故工资部分根据现有的人均薪酬，考虑少量人员流失进行预测。办公室租金考虑于管理费用内核算，未来不进行预测。奖金和其他成本按占收入的一定比重进行预测。本次预测毛利率将维持在 64%左右，略低于历史年度。考虑到近年代理记账行业竞争加剧，及集团治理风波的影响，认为本次成本预测是合理的。

5)霍尔果斯快马财税管理服务有限公司毛利率的确定及合理性分析

被评估单位历史数据及预测情况见下表：

单位:人民币万元

项目	历史数据			预测数据				
	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
代理记账	1,143.69	2,426.48	2,705.27	2,434.74	2,230.97	2,053.98	1,862.39	1,925.71
合计	1,143.69	2,426.48	2,705.27	2,434.74	2,230.97	2,053.98	1,862.39	1,925.71
毛利率	63.70%	57.79%	40.26%	40.26%	45.26%	51.26%	57.26%	57.26%

由历史财务数据可知，被评估单位主营成本主要为人力成本，历史毛利率在 40%至 63%之间，且呈下降趋势，本次评估考虑到历史毛利水平和未来的市场竞争环境，预测期毛利率参考历史年度毛利率并结合企业的经营计划相应进行调整，经与企业沟通，考虑到 2020−2021 年间集团管理层变动，被评估单位无论是正常经营还是内部治理都受到较大影响，2021 年维持较低的 2020 年毛利率水平，从 2022 年起，毛利率将有所回升，永续期毛利率将维持在 55%左右，略低于历史年度。考虑到近年代理记账行业竞争加剧，及集团治理风波的影响，认为本次成本预测是合理的。

6)霍尔果斯易桥快马企业管理咨询有限公司毛利率的确定及合理性分析

被评估单位历史数据及预测情况见下表：

单位:人民币万元

项目	历史数据			预测数据				
	2018 年	2019 年	2020 年	2021 年	2022 年	2023 年	2024 年	2025 年
代理记账	529.18	748.45	1,029.69	864.94	693.56	599.00	558.28	577.27
合计	529.18	748.45	1,029.69	864.94	693.56	599.00	558.28	577.27
毛利率	69.43%	62.64%	24.30%	24.30%	39.30%	49.30%	54.30%	54.30%

由历史财务数据可知，被评估单位主营成本主要为人力成本，历史毛利率在 24%至 70%之间，且呈下降趋势，本次评估考虑到历史毛利水平和未来的市场竞争环境，预测期毛利率参考历史年度毛利率并结合企业的经营计划相应进行调整，经与企业沟通，考虑到 2020−2021 年间集团管理层变动，被评估单位无论是正常经营还是内部治理都受到较大影响，2021 年维持较低的 2020 年毛利率水平，从 2022 年起，毛利率将有所回升，永续期毛利率将维持在 55%左右，略低于历史年度。考虑到近年代理记账行业竞争加剧，及集团治理风波的影响，认为本次成本预测是合理的。

据此本报告期末，公司依据评估机构的商誉减值测试评估结果，对相关商誉均不同程度的计提了商誉减值：

单位:人民币万元

项目	资产组 1 无锡易真企业管理有限公司	资产组 2 无锡易广企业管理有限公司	资产组 3 宁波顺利办财税服务有限公司	资产组 4 霍尔果斯易桥快马企业管理咨询有限公司所属公司	资产组 5 霍尔果斯快马财税管理服务有限公司所属公司	资产组 6 神州易桥(北京)财税科技有限公司	合计
商誉账面余额①	2,277.11	2,110.37	25,246.21	7,640.50	18,320.98	89,690.21	145,285.38
商誉减值准备余额②				451.77	3,707.24	52,375.83	56,534.84
商誉的账面价值③=①−②	2,277.11	2,110.37	25,246.21	7,188.74	14,613.73	37,314.38	88,750.54
未确认归属于少数股东权益的商誉价值④							
调整后整体商誉的账面价值⑤=④+③	2,277.11	2,110.37	25,246.21	7,188.74	14,613.73	37,314.38	88,750.54
资产组的账面价值⑥	108.05	27.87	111.91	312.55	2,504.91	5,013.70	8,078.99
包含整体商誉的资产组的账面价值⑦=⑤+⑥	2,385.16	2,138.25	25,358.12	7,501.28	17,118.64	42,328.08	96,829.53
资产组预计未来现金流量的现值(可回收金额)⑧	1,520.00	1,040.00	100.00	1,740.00	9,600.00	8,600.00	22,600.00
商誉减值损失(大于 0 时)⑨=⑦−⑧	865.16	1,098.25	25,246.21	5,761.28	7,518.64	33,728.08	74,217.62
评估报告	银信评报字(2021)沪第 1252 号	银信评报字(2021)沪第 1250 号	银信评报字(2021)沪第 1248 号	银信评报字(2021)沪第 1246 号	银信评报字(2021)沪第 1241 号	银信评报字(2021)沪第 1239 号	

(4)会计师执行审计程序

①评价并测试与商誉减值测试相关的内部控制，包括对关键假设的采用及减值计提金额的复核和审批；

②了解并评价管理层对商誉所属资产组的认定，以及商誉减值测试的政策和方法；

③评价管理层聘请的协助其进行减值测试的外部独立评估机构的胜任能力、专业素质和客观性；

④与外部独立评估机构进行沟通，了解其评估范围、以及评估思路和方法；

⑤获取外部独立评估机构出具的评估报告，在本所评估专家的协助下，评价商誉减值测试过程中所采用方法的恰当性、关键假设的重要性参数(如增长率、折现率等)的合理性；

⑥复核商誉减值计算的正确性；

⑦评价财务报表附注中与商誉减值相关的披露。

(5)核查意见

通过执行以上程序，我们未发现重大异常情况，本期根据资产评估报告结果计提商誉减值准备依据充分、计提减值准备金额合理。

(二)年报显示，你公司应收账款中按欠款方归集第一名的应收账款余额为 0.22 亿元，已全额计提坏账准备。请补充披露相关业务背景、交易对方名称、合同签订时间、合同标的、约定收款时间，并说明全额计提坏账准备的原因。

回复：

公司应收账款中按欠款方归集第一名的应收账款为新疆维吾尔自治区霍尔果斯经济开发区管理委员会财政局的招商引资服务费收入欠款，该欠款形成自 2017 年 7 月至 2018 年 9 月，2019 年计提坏账 819.15 万元。

2016 年 8 月，北京财税科技与新疆霍尔果斯经济开发区招商局洽谈了全国政路合作协议。根据协议约定，授权北京财税科技公司在霍尔果斯设立的子公司作为全国招商合作伙伴，为其在全国进行招商代理、市场推广等活动，帮助其引进企业。霍尔果斯经济开发区招商局根据引进企业在该区域内实际缴纳的增值税、营业税、所得税等税费对地方财政贡献总额的 15%支付公司招商代理服务费。

本报告期，公司与当地政府多次沟通，明确反馈此政策已变更，且双方也未签订新的合作方案，因此判断该应收款项收回可能性极低，故本报告期基于谨慎性原则，对剩余的可收回额全额计提减值准备。

(三)年报显示，其他应收款中往来款期末余额 0.63 亿元。请说明往来款的具体形成原因，形成时间、交易对方、人员主要内容，并说明相关款项性质，是否构成对外财务资助，是否履行相应审议程序和信息披露义务。

回复：

本期，公司其他应收款中往来款期末余额 0.63 亿元，主要是股权处置应收款组成，占到往来款余额的 69%，其他大额主要是代完税款、押金、个人借款等约 1,100 多万元。

其中，股权处置应收款具体如下：

单位:人民币万元

债务人名称	期末余额	款项性质	发生时间
霍尔果斯信空财权管理服务有限公司	1,417.28	股权转让款	2018 年 4 月
天津坚达通物流有限公司	266.23	股权转让款	2019 年 12 月
青岛天祥顺通物流有限公司	153.25	股权转让款	2019 年 12 月
张秀芳	223.24	股权转让款	2019 年 12 月
烟台君达财务咨询有限公司	120.38	股权转让款	2020 年 12 月
浙江戴卫资产管理有限公司	260.69	股权转让款	2020 年 12 月
北京一九九九知识产权代理有限公司	17.99	股权转让款	2020 年 12 月
丽水霞立达创业投资合伙企业(有限合伙)	855.49	股权转让款	2020 年 12 月
丽水锦联创业投资合伙企业(有限合伙)	715.97	股权转让款	2020 年 12 月
北京华信凯诚商务服务有限公司	56.98	股权转让款	2019 年 12 月
北京合义世纪财务咨询服务有限公司	88.40	股权转让款	2019 年 12 月
霍尔果斯鹏程创业投资有限公司	206.99	股权转让款	2019 年 12 月
合计	4,382.88		

其他性质往来款，剔除零星小额后，主要构成如下：

债务人名称	期末余额	款项性质	发生时间
青岛马上办企业管理有限公司	377.00	往来款未收回	2018 年 1 月
神州顺利办(深圳)科技有限公司	10.00	借款未收回	2018 年 2 月
个人借款	60.93	员工个人备用金未收回	2016 年 10 月−2019 年 6 月
上海策言投资管理有限公司	160.05	支付的代完税税费	2020 年 5−7 月
北京君天音业商贸有限公司	50.00	房租押金	2020 年 8 月
深圳盛瑞达进出口有限公司	308.50	投标项目押金	2016 年 10 月之前
聊城旭升企业管理咨询服务有限公司	65.49	超额利润计提	2019 年 12 月
西安汇得能科技发展工程有限公司	13.29	重组前形成	2016 年 4 月之前
乌海双源工贸有限责任公司	61.38		2016 年 4 月之前
西宁凌青物资回收有限公司	54.46		2016 年 4 月之前
合计	1,161.10		

同时，因年