

证券代码: 002811 证券简称: 郑中设计 公告编号: 2021-023
债券代码: 128066 债券简称: 亚泰转债

深圳市郑中设计股份有限公司 关于会计政策变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、会计政策变更情况

1.变更的原因

财政部于2018年12月修订发布了《企业会计准则第21号——租赁》(财会[2018]35号)(以下简称“新租赁准则”),要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业,自2019年1月1日起施行;其他境内企业会计准则的企业,自2021年1月1日起施行。由于上述会计准则的修订,公司需相应采用的相关会计政策进行相应调整。

2.变更日期

按照财政部规定,公司于2021年1月1日起执行变更后的会计准则。

3.变更采用新会计准则

本公司会计政策变更前,公司执行财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

4.变更后采用的会计政策

本公司变更,自2021年1月1日起执行财政部于2018年12月修订发布的《企业会计准则第21号——租赁》的有关规定。其他未变更部分,仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

二、本次会计政策变更对公司的影响

根据新租赁准则的相关规定,公司本次会计政策变更涉及的主要调整内容包括:

1.新租赁准则下,除短期租赁和低价值资产租赁外,承租人将不再区分融资租赁和经营租赁,所有租赁将采用相同的会计处理,均须确认使用权资产和租赁负债;

2.对于使用权资产,承租人应当根据租赁期届满时取得租赁资产所有权的,应当在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的,应当在租赁期与租赁资产使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。同时承租人需确定使用权资产是否发生减值,并对已识别的减值损失进行会计处理;

3.对于租赁负债,承租人在应当计提租赁负债在租赁期内的利息费用,并计入当期损益;

4.对于短期租赁和低价值资产租赁,承租人可以选择不使用使用权资产和租赁负债,并在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益;

三、按照新租赁准则及上市规则要求,在披露的财务报告报告中披露租赁业务的相关内容。根据新租赁准则,公司自2021年1月1日起对原有入资产和负债来确认相应的最低租赁付款现值(选择公允价值处理的短期租赁和低价值资产租赁除外)确认使用权资产及租赁负债,并分别确认折旧及未确认融资费用,不调整前期损益。

根据新旧准则衔接的规定,公司自2021年1月1日起执行新租赁准则,根据首次执行该准则的影响数调整期初留存收益及财务报表其他相关项目的金额,对可比期间信息不予调整,亦无需对以前年度进行追溯调整,即本次会计政策变更不影响公司2020年度相关财务指标。

本次会计政策变更是公司依据财政部有关规定的调整,由于新准则自2021年1月1日起施行,不影响公司2020年度财务报表数据。本次会计政策变更符合相关法律法规的规定,不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响,不存在损害公司及股东利益的情况。

特此公告。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会
2021年4月28日

深圳市郑中设计股份有限公司 2020年度财务决算报告

(报告期:自2020年1月1日至2020年12月31日止)

深圳市郑中设计股份有限公司(以下简称“公司”)2020年财务报表经会计师事务所(特殊普通合伙会计师事务所)出具了标准无保留意见审计报告(报告编号:审会字[2021]第1802073号),认为公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了公司在2020年12月31日的合并及母公司财务状况以及2020年度(以下简称“报告期”)的经营及公司现金流量和现金流量情况。

根据经审计后的财务报表编制2020年度财务决算报告如下:

一、报告期的财务状况

单位:万元

项目	2020.12.31	2019.12.31	增减额(%)
一、资产			
1.货币资金	311,988.89	342,370.17	-8.85%
2.应收账款	258,873.89	288,988.26	-10.43%
3.预付款项	29,459.79	30,824.48	-3.80%
4.其他应收款	2,914.74	3,311.98	-12.00%
5.存货			
6.长期股权投资	151,469.17	178,746.65	-15.23%
7.固定资产	111,399.42	114,106.55	-2.37%
8.在建工程	58,247.71	65,181.76	-10.64%
9.无形资产	1,460.62	1,744.60	-16.29%
10.使用权资产	853.44		17.44%
11.投资性房地产	66,539.73	163,523.52	-1.82%
12.其他权益工具投资	27,001.92	18,000.30	50.01%
13.其他资产	53,627.30	61,439.86	-13.28%
14.资产总计	7,298.33	71,553.31	2.49%
15.其他资产	57,764.95	60,602.38	-4.68%
16.负债和所有者权益总计	159,586.07	162,432.99	-1.76%

二、报告期的经营成果

单位:万元

项目	2020年度	2019年度	增减额(%)
一、营业收入	189,315.21	251,141.62	-24.62%
二、营业成本	177,083.13	232,090.63	-23.70%
三、营业利润	3,563.70	16,038.48	-77.78%
四、净利润	2,628.01	13,224.16	-80.13%
归属于母公司所有者的净利润	2,742.64	13,328.39	-79.42%
基本每股收益(元)	0.10	0.49	-79.42%

三、主要财务分析

1.营业收入、营业利润、净利润、归属于母公司所有者的净利润,基本每股收益较上年度均较大幅度减少,主要系本年接受新冠疫情影响,公司及公司下游企业延迟复工复产,导致公司已经承接的业务开工率低,同时,新冠疫情影响的不利预期,对公司新业务拓展和承接造成较大的影响。此外,新冠疫情影响导致客户回款速度减慢,致使应收账款整体提升,对应计提减值损失增加。

2.报告期的现金流量情况

项目	2020年	2019年
经营活动产生的现金流量净额	18,905.77	15,983.67
投资活动产生的现金流量净额	-3,445.67	-3,005.98
筹资活动产生的现金流量净额	-24,343.96	27,867.54
现金及现金等价物净增加额	-9,884.60	40,924.07
期末现金及现金等价物余额	70,263.01	80,107.61

四、报告期的主要财务指标

单位:万元

1.经营活动产生的现金流量净额较上年度小幅增加,主要系本年加强了对于运营资金的管理所致。

2.投资活动产生的现金流量净额较上年度变动幅度较小。

3.筹资活动产生的现金流量净额大幅减少,主要系报告期内归还短期借款较多,新增短期借款减少所致。

五、现金及现金等价物净增加额减少,主要系本期归还较多短期借款所致。

六、报告期的主要财务指标

四、报告期内主要财务指标				
单位：万元				
序号	指标范畴	主要指标	2020 年	2019 年
1	偿债能力	流动比率(倍)	2.32	2.05
2		速动比率(倍)	2.26	1.98
3		资产负债率(母公司)	52%	55.12%
4		息税前利润	7,463.61	20,066.18
5		利息保障倍数	1.91	4.93
6	盈利能力	营业收入	189,315.21	251,141.62
7		营业毛利	39,783.71	49,102.38
8		营业利润	3,563.70	16,038.48
9		利润总额	3,561.59	15,970.40
10		净利润	2,628.01	13,224.16
11		归属于母公司所有者的净利润	2,742.64	13,328.39
12	经营效率	应收账款周转率(次)	1.13	1.52
13		存货周转率(次)	18.95	24.36
14	现金能力	每股经营活动产生的现金流量(元)	0.70	0.88
15		每股现金流量(元)	-0.36	0.88

七、主要财务分析

1.偿债能力:利息保障倍数、利息保障倍数较上年度减少,主要系受新冠疫情影响,公司及公司下游企业延迟复工复产,导致公司已经承接的业务开工率低,同时,新冠疫情影响的不利预期,对公司新业务拓展和承接造成较大的影响。此外,新冠疫情影响导致客户回款速度减慢,致使应收账款整体提升,对应计提减值损失增加。

2.盈利能力:较上年度有所下降,主要系新冠疫情影响所致。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会
2021年4月28日

深圳市郑中设计股份有限公司 2021年度财务预算报告

特别提示:本预算报告为公司2021年度经营计划内部管理数据,不代表公司2021年度盈利预测,能否实现取决于国内外市场状况、公司管理层及全体员工的努力等多种因素,存在一定的不确定性,请投资者特别注意!

一、经营计划编制说明

根据深圳市郑中设计股份有限公司(以下简称“公司”)2021年经营计划与市场营销计划,依据董事会(以下简称“董事会”)为公司出具的财务预算报告(以下简称“预算报告”)报告编号:审会字[2021]第1802073号中的经营数据为基础,按照合并报表口径,经公司管理层分析研究后编制,编制了2021年度的财务预算报告(以下简称“本预算”)。

二、经营计划编制的前提条件

1.公司遵循目前所在国家和地方的法律、法规和行业规范制度无重大变化;

2.公司承接业务所在区域经营环境无重大变化及不可控制的外部影响;

3.公司所处的行业形势、市场行情、公司产品所需的新材料及劳动力市场供求关系稳定,无重大变化或不可控制的外部影响;

4.经营项所在地在国的主要税率、汇率及银行贷款利率无重大变化;

5.无其他经营风险因素构成的不可抗力事件及不可预期的经营风险因素,而必须由公司自行承受的经营风险;

6.未考虑与公司经营活动无直接关系的特殊事项可能对公司业绩造成较大影响的因素。

三、2021年度预算指标

1.公司2021年度经营总体规划,在充分考虑公司业务的可持续稳健发展前提下,结合当前国内外经济形势,与现状与公司的经营能力,确定2021年度实现营业收入19.55亿元,同比增长0.03%。

四、主要财务预算指标

单位:万元

项目	2020年(实际)	2021年(预算)	增减额(%)
一、营业收入	189,315.21	195,465.62	3.25%
二、营业成本	177,083.13	175,176.11	-0.01%
三、营业毛利	14,931.58	16,789.88	12.44%
四、营业利润	3,563.70	16,038.48	350.00%
五、净利润	2,628.01	13,224.16	400.00%
六、归属于母公司所有者的净利润	2,742.64	13,328.39	383.00%
七、基本每股收益(元)	0.10	0.49	390.00%
八、每股现金流(元)	-0.36	0.88	244.44%

五、为实现财务预算目标的主要措施

1.在全公司范围内实施“2021年财务预算报告”中提出的经营目标;

2.严格执行“2021年财务预算报告”中提出的经营目标;

3.合理调整资金使用,提高资金使用效率;

4.不断优化财务管理,加强成本分析,预算的执行,特别是对资金使用情况进行跟踪监督,建立成本管控、预算执行、资金调度的风险防范机制,有效降低财务风险,在日常经营中发现问题及时纠正,确保财务目标的顺利实现。

五、风险提示

本报告中涉及的经营计划、经营计划及经营目标,不代表公司对2021年度盈利可实现情况的直接(间接)承诺或保证,能否实现取决于国内外市场状况变化、公司管理层及全体员工的努力等多种因素,存在一定的不确定性,敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会
2021年4月28日

证券代码: 002811 证券简称: 郑中设计 公告编号: 2021-024
债券代码: 128066 债券简称: 亚泰转债

深圳市郑中设计股份有限公司 关于2020年度计提资产减值准备的公告

公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引(2020年修订)》等有关规定,深圳市郑中设计股份有限公司(以下简称“公司”)现将公司本次计提资产减值准备的具体情况公告如下:

一、计提资产减值准备的原因

根据《企业会计准则》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等相关规定的要求,为了更加真实、准确地反映公司截至2020年12月31日的资产和财务状况,公司基于谨慎性原则,对合并报表范围内的资产进行了分类,对存在减值迹象的资产计提相应减值准备。

二、计提资产减值准备的资产范围、总金额和拟计提的报告期间

经公司初步测算,对2020年12月31日报告日存在减值迹象的资产计提各项资产减值准备为10,046.71万元,明细如下:

资产减值名称	本报告期计提金额(万元)
信用减值损失	197.73
其中:应收账款	283.38
应收票据	566.10
其他应收款	-651.75
资产减值损失	9,848.98
其中:合同资产	7,862.98
投资性房地产	1,986.00
合计	10,046.71

三、计提资产减值准备的具体情况

1.应收账款、应收票据、其他应收款及合同资产减值准备

管理上按照整个存续期内的预期信用损失金额计量其减值准备。对于以单项为基础计提预期信用损失的应收账款及合同资产,管理层综合考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息,估计预期收取的现金流量,据此确定应计提的减值准备;对于以组合为基础计提预期信用损失的应收账款及合同资产,管理层以账龄作为划分依据,参考历史信用损失经验,并根据前瞻性估计予以调整,编制应收账款及合同资产账龄与预期信用损失率对照表,据此确定应计提的减值准备。公司按照上述方法对截至2020年12月31日应收账款、其他应收款、应收票据计提减值损失,本期计提信用减值损失197.73万元,计提合同资产减值准备7,862.98万元。

2.投资性房地产减值准备

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命不确定的无形资产等长期资产,在资产负债表日有迹象表明发生减值的,估计其可收回金额。2020年度公司计提投资性房地产减值准备1,986.00万元。

四、计提资产减值准备的具体说明

2020年度公司拟计提减值准备10,046.71万元,其中计提合同资产减值准备7,862.98万元,计提投资性房地产减值准备1,986.00万元,单项资产计提的减值准备占公司2020年度经审计的归属于上市公司股东的净利润的净利润比例超过30%且单项金额超过1,000万元,具体情况说明如下:

一、合同资产减值准备

合同资产减值准备,是指合同资产在资产负债表日有迹象表明发生减值的,估计其可收回金额。2020年度公司计提合同资产减值准备1,986.00万元。

二、投资性房地产减值准备

对长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命不确定的无形资产等长期资产,在资产负债表日有迹象表明发生减值的,估计其可收回金额。2020年度公司计提投资性房地产减值准备1,986.00万元。

三、计提资产减值准备对公司的影响

2020年度计提资产减值准备合计10,046.71万元,考虑所得税及少数股东损益影响后,将减少2020年度归属于上市公司股东的净利润8,539.70万元,相应减少2020年末归属于上市公司股东的净资产8,539.70万元。本次计提资产减值准备已经经会计师事务所特殊普通合伙会计师事务所审计。

特此公告。

深圳市郑中设计股份有限公司董事会
2021年4月28日

证券代码: 002811 证券简称: 郑中设计 公告编号: 2021-019
债券代码: 128066 债券简称: 亚泰转债

深圳市郑中设计股份有限公司 2020年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到指定地点仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事职务 未亲自出席会议原因 被委托人姓名

非标准审计意见提示

□适用√不适用

是否以公允价值计量资产

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失

□是√否

公司报告期内是否发生资产减值损失