

(上接D342版)

公司发展战略和未来一年经营计划
2021年,随着新阶段疫情得到控制,经济活动逐步恢复,全球经济有望进入复苏阶段。经济恢复常态化意味着宏观经济政策将逐步回归中性,房地产市场的投资性需求将受到抑制。推动金融、房地产等行业均衡发展是“十四五”期间的总体要求。稳妥实施房地产长效机制,实施宏观审慎管理,推进土地市场平稳健康发展,将房地产业务发展长期战略延续。2021年,公司将“六六”规划开局之年,公司将适应新形势,熟悉新规则,主动求变,科学应变,实现长期、稳健、有质量的发展。

公司发展战略
“六六”作为公司实施战略转型的第二个五年规划期,也是公司迈向“受人尊敬的企业”进程中至关重要的一年。根据对未来发展挑战和机遇的分析,结合公司战略发展的现实需要,确立未来五年工作指导思想为:坚持推进“五五”时期的总体发展思路不动摇,继续强化以客户为导向,以项目为中心,聚焦持续“通过提升五种能力,打造四个核心竞争力”建设作为主要任务;突出“提升”树立五个意识,完成五大转变“作为战略。通过未来五年的不懈努力,适应新挑战,抓住新机遇,实现新发展,实现新发展,从而全面实现“提质、进位”的总体发展目标。“六六”期间,公司上下聚焦“提质、进位”的总体发展目标,通过质量与规模的快速提升来协同发展,跻身世界强企之列。

1.未来一年经营计划

序号	项目名称	2021年计划开工面积	2021年计划竣工面积
1	绿城·天竺项目	21.12	36.48
2	绿城·天竺项目	8.38	7.98
3	绿城·天竺项目	7.98	7.98
4	绿城·天竺项目	26.79	26.79
5	绿城·天竺项目	13.08	13.08
6	绿城·天竺项目	0.95	3.82
7	绿城·天竺项目	2.79	2.79
8	绿城·天竺项目	1.66	1.66
9	绿城·天竺项目	3.60	0.97
10	绿城·天竺项目	0.31	0.31
11	绿城·天竺项目	8.25	8.25
12	绿城·天竺项目	4.95	4.95
13	绿城·天竺项目	6.69	6.69
14	绿城·天竺项目	3.40	3.40
15	绿城·天竺项目	0.36	0.36
16	绿城·天竺项目	52.63	34.78
17	绿城·天竺项目	11.51	11.51
18	绿城·天竺项目	4.17	4.17
19	绿城·天竺项目	16.08	16.08
20	绿城·天竺项目	20.91	20.91
21	绿城·天竺项目	2.91	2.91
22	绿城·天竺项目	12.80	12.80
23	绿城·天竺项目	7.04	7.04
24	绿城·天竺项目	31.97	17.68
25	绿城·天竺项目	1.88	1.88
26	绿城·天竺项目	15.98	9.17
27	绿城·天竺项目	7.48	7.48
28	绿城·天竺项目	1.33	1.33
29	绿城·天竺项目	6.05	6.05
30	绿城·天竺项目	2.48	2.48
31	绿城·天竺项目	31.23	14.83
32	绿城·天竺项目	15.22	15.22
33	绿城·天竺项目	9.33	9.33
34	绿城·天竺项目	6.21	6.21
35	绿城·天竺项目	6.23	32.45
36	绿城·天竺项目	17.08	17.08
37	绿城·天竺项目	21.82	21.82
38	绿城·天竺项目	13.29	13.29
39	绿城·天竺项目	7.36	7.36
40	绿城·天竺项目	12.00	12.00
41	绿城·天竺项目	0.95	0.95
42	绿城·天竺项目	4.88	4.88
43	绿城·天竺项目	27.13	27.13
44	绿城·天竺项目	2.17	4.01
45	绿城·天竺项目	11.18	11.18
46	绿城·天竺项目	2.22	2.22
47	绿城·天竺项目	3.40	3.40
48	绿城·天竺项目	3.30	3.30
49	绿城·天竺项目	7.63	0.27
50	绿城·天竺项目	2.91	2.91
51	绿城·天竺项目	4.72	0.27
52	绿城·天竺项目	3.28	1.07
53	绿城·天竺项目	1.07	1.07
54	绿城·天竺项目	4.74	0.92
55	绿城·天竺项目	0.62	0.62
56	绿城·天竺项目	2.81	2.81
57	绿城·天竺项目	1.19	0.96
58	绿城·天竺项目	0.96	0.96
59	绿城·天竺项目	5.96	5.96
60	绿城·天竺项目	0.37	0.37
61	绿城·天竺项目	21.82	21.82
62	绿城·天竺项目	13.29	13.29
63	绿城·天竺项目	7.36	7.36
64	绿城·天竺项目	12.00	12.00
65	绿城·天竺项目	0.95	0.95
66	绿城·天竺项目	4.88	4.88
67	绿城·天竺项目	27.13	27.13
68	绿城·天竺项目	2.17	4.01
69	绿城·天竺项目	11.18	11.18
70	绿城·天竺项目	2.22	2.22
71	绿城·天竺项目	3.40	3.40
72	绿城·天竺项目	3.30	3.30
73	绿城·天竺项目	7.63	0.27
74	绿城·天竺项目	2.91	2.91
75	绿城·天竺项目	4.72	0.27
76	绿城·天竺项目	3.28	1.07
77	绿城·天竺项目	1.07	1.07
78	绿城·天竺项目	4.74	0.92
79	绿城·天竺项目	0.62	0.62
80	绿城·天竺项目	2.81	2.81
81	绿城·天竺项目	1.19	0.96
82	绿城·天竺项目	0.96	0.96
83	绿城·天竺项目	5.96	5.96
84	绿城·天竺项目	0.37	0.37
85	绿城·天竺项目	21.82	21.82
86	绿城·天竺项目	13.29	13.29
87	绿城·天竺项目	7.36	7.36
88	绿城·天竺项目	12.00	12.00
89	绿城·天竺项目	0.95	0.95
90	绿城·天竺项目	4.88	4.88
91	绿城·天竺项目	27.13	27.13
92	绿城·天竺项目	2.17	4.01
93	绿城·天竺项目	11.18	11.18
94	绿城·天竺项目	2.22	2.22
95	绿城·天竺项目	3.40	3.40
96	绿城·天竺项目	3.30	3.30
97	绿城·天竺项目	7.63	0.27
98	绿城·天竺项目	2.91	2.91
99	绿城·天竺项目	4.72	0.27
100	绿城·天竺项目	3.28	1.07
101	绿城·天竺项目	1.07	1.07
102	绿城·天竺项目	4.74	0.92
103	绿城·天竺项目	0.62	0.62
104	绿城·天竺项目	2.81	2.81
105	绿城·天竺项目	1.19	0.96
106	绿城·天竺项目	0.96	0.96
107	绿城·天竺项目	5.96	5.96
108	绿城·天竺项目	0.37	0.37
109	绿城·天竺项目	21.82	21.82
110	绿城·天竺项目	13.29	13.29
111	绿城·天竺项目	7.36	7.36
112	绿城·天竺项目	12.00	12.00
113	绿城·天竺项目	0.95	0.95
114	绿城·天竺项目	4.88	4.88
115	绿城·天竺项目	27.13	27.13
116	绿城·天竺项目	2.17	4.01
117	绿城·天竺项目	11.18	11.18
118	绿城·天竺项目	2.22	2.22
119	绿城·天竺项目	3.40	3.40
120	绿城·天竺项目	3.30	3.30
121	绿城·天竺项目	7.63	0.27
122	绿城·天竺项目	2.91	2.91
123	绿城·天竺项目	4.72	0.27
124	绿城·天竺项目	3.28	1.07
125	绿城·天竺项目	1.07	1.07
126	绿城·天竺项目	4.74	0.92
127	绿城·天竺项目	0.62	0.62
128	绿城·天竺项目	2.81	2.81
129	绿城·天竺项目	1.19	0.96
130	绿城·天竺项目	0.96	0.96
131	绿城·天竺项目	5.96	5.96
132	绿城·天竺项目	0.37	0.37
133	绿城·天竺项目	21.82	21.82
134	绿城·天竺项目	13.29	13.29
135	绿城·天竺项目	7.36	7.36
136	绿城·天竺项目	12.00	12.00
137	绿城·天竺项目	0.95	0.95
138	绿城·天竺项目	4.88	4.88
139	绿城·天竺项目	27.13	27.13
140	绿城·天竺项目	2.17	4.01
141	绿城·天竺项目	11.18	11.18
142	绿城·天竺项目	2.22	2.22
143	绿城·天竺项目	3.40	3.40
144	绿城·天竺项目	3.30	3.30
145	绿城·天竺项目	7.63	0.27
146	绿城·天竺项目	2.91	2.91
147	绿城·天竺项目	4.72	0.27
148	绿城·天竺项目	3.28	1.07
149	绿城·天竺项目	1.07	1.07
150	绿城·天竺项目	4.74	0.92
151	绿城·天竺项目	0.62	0.62
152	绿城·天竺项目	2.81	2.81
153	绿城·天竺项目	1.19	0.96
154	绿城·天竺项目	0.96	0.96
155	绿城·天竺项目	5.96	5.96
156	绿城·天竺项目	0.37	0.37
157	绿城·天竺项目	21.82	21.82
158	绿城·天竺项目	13.29	13.29
159	绿城·天竺项目	7.36	7.36
160	绿城·天竺项目	12.00	12.00
161	绿城·天竺项目	0.95	0.95
162	绿城·天竺项目	4.88	4.88
163	绿城·天竺项目	27.13	27.13
164	绿城·天竺项目	2.17	4.01
165	绿城·天竺项目	11.18	11.18
166	绿城·天竺项目	2.22	2.22
167	绿城·天竺项目	3.40	3.40
168	绿城·天竺项目	3.30	3.30
169	绿城·天竺项目	7.63	0.27
170	绿城·天竺项目	2.91	2.91
171	绿城·天竺项目	4.72	0.27
172	绿城·天竺项目	3.28	1.07
173	绿城·天竺项目	1.07	1.07
174	绿城·天竺项目	4.74	0.92
175	绿城·天竺项目	0.62	0.62
176	绿城·天竺项目	2.81	2.81
177	绿城·天竺项目	1.19	0.96
178	绿城·天竺项目	0.96	0.96
179	绿城·天竺项目	5.96	5.96
180	绿城·天竺项目	0.37	0.37
181	绿城·天竺项目	21.82	21.82
182	绿城·天竺项目	13.29	13.29
183	绿城·天竺项目	7.36	7.36
184	绿城·天竺项目	12.00	12.00
185	绿城·天竺项目	0.95	0.95
186	绿城·天竺项目	4.88	4.88
187	绿城·天竺项目	27.13	27.13
188	绿城·天竺项目	2.17	4.01
189	绿城·天竺项目	11.18	11.18
190	绿城·天竺项目	2.22	2.22
191	绿城·天竺项目	3.40	3.40
192	绿城·天竺项目	3.30	3.30
193	绿城·天竺项目	7.63	0.27
194	绿城·天竺项目	2.91	2.91
195	绿城·天竺项目	4.72	0.27
196	绿城·天竺项目	3.28	1.07
197	绿城·天竺项目	1.07	1.07
198	绿城·天竺项目	4.74	0.92
199	绿城·天竺项目	0.62	0.62
200	绿城·天竺项目	2.81	2.81
201	绿城·天竺项目	1.19	0.96
202	绿城·天竺项目	0.96	0.96
203	绿城·天竺项目	5.96	5.96
204	绿城·天竺项目	0.37	0.37
205	绿城·天竺项目	21.82	21.82
206	绿城·天竺项目	13.29	13.29
207	绿城·天竺项目	7.36	7.36
208	绿城·天竺项目	12.00	12.00
209	绿城·天竺项目	0.95	0.95
210	绿城·天竺项目	4.88	4.88
211	绿城·天竺项目	27.13	27.13
212	绿城·天竺项目	2.17	4.01
213	绿城·天竺项目	11.18	11.18
214	绿城·天竺项目	2.22	2.22
215	绿城·天竺项目	3.40	3.40
216	绿城·天竺项目	3.30	3.30
217	绿城·天竺项目	7.63	0.27
218	绿城·天竺项目	2.91	2.91
219	绿城·天竺项目	4.72	0.27
220	绿城·天竺项目	3.28	1.07
221	绿城·天竺项目	1.07	1.07
222	绿城·天竺项目	4.74	0.92
223	绿城·天竺项目	0.62	0.62
224	绿城·天竺项目	2.81	2.81
225	绿城·天竺项目	1.19	0.96
226	绿城·天竺项目	0.96	0.96
227	绿城·天竺项目	5.96	5.96
228	绿城·天竺项目	0.37	0.37
229	绿城·天竺项目	21.82	21.82
230	绿城·天竺项目	13.29	13.29
231	绿城·天竺项目	7.36	7.36
232	绿城·天竺项目	12.00	12.00
233	绿城·天竺项目	0.95	0.95
234	绿城·天竺项目	4.88	4.88
235	绿城·天竺项目	27.13	27.13
236	绿城·天竺项目	2.17	4.01
237	绿城·天竺项目	11.18	11.18
238	绿城·天竺项目	2.22	2.22
239	绿城·天竺项目	3.40	3.40
240	绿城·天竺项目	3.30	3.30
241	绿城·天竺项目	7.63	0.27
242	绿城·天竺项目	2.91	2.91
243	绿城·天竺项目	4.72	0.27
244	绿城·天竺项目	3.28	1.07
245	绿城·天竺项目	1.07	1.07
246	绿城·天竺项目	4.74	0.92
247	绿城·天竺项目	0.62	0.62
248	绿城·天竺项目	2.81	2.81
249	绿城·天竺项目	1.19	0.96
250	绿城·天竺项目	0.96	0.96
251	绿城·天竺项目	5.96	5.96
252	绿城·天竺项目	0.37	0.37
253	绿城·天竺项目	21.82	21.82
254	绿城·天竺项目	13.29	13.29
255	绿城·天竺项目	7.36	7.36
256	绿城·天竺项目	12.00	12.00
257	绿城·天竺项目	0.95	0.95
258	绿城·天竺项目	4.88	4.88
259	绿城·天竺项目	27.13	27.13
260	绿城·天竺项目	2.17	4.01
261	绿城·天竺项目	11.18	11.18
262	绿城·天竺项目	2.22	2.22
263	绿城·天竺项目	3.40	3.40
264	绿城·天竺项目	3.30	3.30
265	绿城·天竺项目	7.63	0.27
266	绿城·天竺项目	2.91	2.91
267	绿城·天竺项目	4.72	0.27
268	绿城·天竺项目	3.28	1.07
269	绿城·天竺项目	1.07	1.07
270	绿城·天竺项目	4.74	0.92
271	绿城·天竺项目	0.62	0.62
272	绿城·天竺项目	2.81	2.81
273	绿城·天竺项目	1.19	0.96
274	绿城·天竺项目	0.96	0.96
275	绿城·天竺项目	5.96	5.96
276	绿城·天竺项目	0.37	0.37
277	绿城·天竺项目	21.82	21.82
278	绿城·天竺项目	13.29	13.29
279	绿城·天竺项目	7.36	7.36
280	绿城·天竺项目	12.00	12.00
281	绿城·天竺项目	0.95	0.95
282	绿城·天竺项目	4.88	4.88
283	绿城·天竺项目	27.13	27.13
284	绿城·天竺项目	2.17	4.01
285	绿城·天竺项目	11.18	11.18
286	绿城·天竺项目	2.22	2.22
287	绿城·天竺项目	3.40	3.40
288	绿城·天竺项目	3.30	3.30
289	绿城·天竺项目	7.63	0.27
290	绿城·天竺项目	2.91	2.91
291	绿城·天竺项目	4.72	0.27
292	绿城·天竺项目	3.28	1.07
293	绿城·天竺项目	1.07	1