

万元,较上年同期下降 13.05%;实现营业利润 11,245.67 万元,较上年同期下降 30.21%;实现归属上市公司股东净利润 9,680.45 万元,较上年同期下降 28.87%。

随着疫情缓解,以及公司公开发行可转债募集资金的到位,公司将加大有关生态、环保、文旅等领域的投资,并加强与战略合作,使投资企业及战略合作方与公司实现资源互补、共同发展。对于科教文旅业务,将积极做好在线教育课程的研发、师资团队建设、研学基地建设完善等工作,为疫情后的研学旅行业务的增长打下坚实基础并提高盈利能力。

2.涉及财务报告的其他重要事项

（1）会计期间、财务报表格式、会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

☒适用 ☐不适用

财政部于 2017 年颁布了《企业会计准则第 14 号——收入（修订）》（财会〔2017〕22 号）以下简称“新收入准则”，对收入准则进行了修订。

按照相关规定，公司将于 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则并对会计政策相关内容进行调整。对财务报表列报项目及金额的影响如下：

a. 财务资产类负债类

	2019年12月31日	影响金额	2020年1月1日
列报项目	之前列报金额		经重列后金额
存货	838,215,112.11	-777,004,789.59	61,210,322.52
合同资产		777,004,789.59	777,004,789.59
预收款项	57,972,740.03	-57,972,740.03	
合同负债		57,972,740.03	57,972,740.03

b.母公司资产负债表

	2019年12月31日	影响金额	2020年1月1日
列报项目	之前列报金额		经重列后金额
存货	839,905,396.54	-775,853,676.70	60,351,519.84
合同资产		-775,853,676.70	779,553,676.70
预收款项	52,221,671.27	-52,221,671.27	
合同负债		52,221,671.27	52,221,671.27

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明
☒ 适用 ☐ 不适用
 公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明
☒ 适用 ☐ 不适用
 公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

证券代码:002775 证券简称:文科园林 公告编号:2020-056

深圳文科园林股份有限公司
第四届董事会第三次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

大遗漏。

三、董事会会议召开情况

深圳公园园林股份有限公司(以下简称“公司”)第四届董事会第三次会议通知于 2020 年 8 月 18 日通过电话、邮件等形式发出,会议于 2020 年 8 月 28 日以通讯表决的方式召开。会议应出席的董事 9 人,实际出席的董事 9 人,会议由董事长李从文先生主持。本次会议的召开符合《中华人民共和国公司法》

及相关法律、法规以及《深文科园林股份有限公司章程》的规定。

二、董事会会议决议情况

(一)审议通过了《关于公司 2020 年半年度报告全文及摘要的议案》

《公司 2020 年半年度报告全文》详细内容请见公司指定信息披露网站巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)、《公司 2020 年半年度报告摘要》详细内容请见公司指定信息披露媒体《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)。

(二)审议通过了《关于 2020 年半年度募集资金存放与使用情况专项报告的议案》
(《2020 年半年度募集资金存放与使用情况专项报告》)详细内容请见公司指定信息披露网站巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)

表决结果:赞成票 9 票,反对票 0 票,弃权票 0 票。

独立董事对本事项发表了独立意见,详细内容请见公司指定信息披露网站巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)

三、备查文件

(一)第四屆董事會第三次會議決議
(二)獨立董事關於第四屆董事會第三次會議相關事項的獨立意見
特此公告。

深圳文科園林股份有限公司 董事會
二〇二〇年八月三十一日

證券代碼:002775 證券簡稱:文科園林 公告編號:2020-057

深圳文科園林股份有限公司
第四屆監事會第二次會議決議公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、监事会会议召开情况

深圳川园林股份有限公司（以下简称“公司”）第四届监事会第二次会议定于 2020 年 8 月 18 日以电话、邮件形式发出，会议于 2020 年 8 月 28 日以通讯表决的方式在公司会议室召开。会议应出

的监事 3 人,实际出席监事 3 人,会议由监事会主席叶云先生主持。本次会议的召开符合《中华人民共和国公司法》及相关法律、法规以及《深圳文科园林股份有限公司章程》的规定。

二、监事会会议审议情况

(一)审议通过了《关于〈公司 2016 年半年度报告〉全文及摘要的议案》

经审核,监事会认为:董事会编制和审核公司 2016 年半年度报告的程序符合法律、行政法规和

中国证监会的规定,报告期内真实、准确、完整地反映了公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

《公司 2020 年半年度报告全文》详细内容请见公司指定信息披露网站巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>),《公司 2020 年半年度报告摘要》详细内容请见公司指定信息披露媒体《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》及《上海证券报》及巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)。

表决结果:赞成票 3 票,反对票 0 票,弃权票 0 票。

本次会议通过了《关于 2020 年半年度募集资金存放与使用情况专项报告的议案》

2020年半年度募集资金存放与使用情况专项报告》详细内容请见公司指定信息披露网站巨潮资讯网(<http://www.cninfo.com.cn>)。

表决结果:赞成票3票,反对票0票,弃权票0票。

三、备查文件

第四屆监事会第二次会议决议

特此公告。

深圳文科园林股份有限公司
监事会
二〇二〇年八月三十一日

平均品位 4.73 克/吨,待取得新的采矿许可证后即可到省国土资源厅办理资源储量备案。

方米(约1.814亩),用地面积为862,169平方米(约1,293亩),总规划建筑面积约170万平方米,整体绿化率60%左右。“中海华侨城”项目为高档综合住宅社区,完全建成后,将有300多栋楼座,8,400多户景观住宅,同时配套建有双幼儿园、会所、大型超市和综合商业。而在声、光、电、水、新型建材等材料系统上采用了生态环保情况,是淄博首屈一指的“山东省生态居住社区”。

(2)公司的房地产储备情况,淄博华侨城项目目前已进入尾盘阶段,报告期无新增开发土地

(3)公司的房地产开发情况:报告期内,淄博建发项目的权益比例为 100%,在 1 号项目开发面积为中博华府城沙苑小区二期工程,计划投资规模约 21,196.10 万元。

(4)公司的房产销售情况:公司报告期内主要进行中博华府城沙苑小区三期工程 50 栋别墅的预售工作,该项目于 2019 年 9 月份取得商品房预售许可证,2019 年 10 月 1 日正式开盘销售。其他销售项目为前期项目尾盘销售的 3 套住宅,1 套沿街商业及地下停车位和 1 处储藏室。

(5)公司的房产出租情况:报告期内公司租自有房产为中博华府城沙苑小区 1 号楼商业楼 1-10 轴,房产总建筑面积 33,782.09 平方米,楼面面积 33,592.23 平方米,楼层建筑面积 189.56 平方米,出租率

1. 房屋建筑物：房屋建筑物账面原值 24,606.26 平方米，房屋建筑面积 23,591.3 平方米，房屋账面价值 1,207.86 万元，房屋账面原值占房屋账面价值的 100%。

2. 涉及财务报告的相关事项

(1) 与上一会计期间财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

✓ 适用 □ 不适用

□ 会计政策未变更

□ 会计估计未变更

执行《企业会计准则第 14 号——收入》(2017 年修订，以下简称“新收入准则”)的情况

2020 年 4 月 28 日公司召开第七届董事会第十四次会议，审议通过《关于变更会计政策的议案》。

财政部于 2017 年度修订了《企业会计准则第 14 号——收入》，修订后的准则规定，首次执行该准则应当对累积影响数调整当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额，对可比期间信息不予调整。

本公司自 2020 年 1 月 1 日起执行新收入准则。根据准则的规定,本公司仅对在首次执行日尚未完成的合同的累积影响数调整 2020 年年初留存收益以及财务报表其他相关项目金额,2019 年度的财务报表不做调整。

执行新收入准则对本公司 2020 年 1 月 1 日财务报表的主要影响如下:

项目	2019 年 12 月 31 日	新收入准则追溯调整影响数	2020 年 1 月 1 日
合同资产	1,000,000.00	1,000,000.00	2,000,000.00
合同负债	2,000,000.00	2,000,000.00	4,000,000.00
营业收入	10,000,000.00	10,000,000.00	20,000,000.00
营业成本	8,000,000.00	8,000,000.00	16,000,000.00
管理费用	500,000.00	500,000.00	1,000,000.00
销售费用	300,000.00	300,000.00	600,000.00
财务费用	200,000.00	200,000.00	400,000.00
所得税费用	100,000.00	100,000.00	200,000.00
净利润	1,400,000.00	1,400,000.00	2,800,000.00
归属于母公司所有者的净利润	1,400,000.00	1,400,000.00	2,800,000.00
少数股东损益	-	-	-
其他综合收益	-	-	-
综合收益总额	1,400,000.00	1,400,000.00	2,800,000.00
基本每股收益	0.14	0.14	0.28
稀释每股收益	0.14	0.14	0.28
其他权益工具持有者损益	-	-	-
现金流量表	-	-	-
经营活动产生的现金流量	1,000,000.00	1,000,000.00	2,000,000.00
投资活动产生的现金流量	-500,000.00	-500,000.00	-1,000,000.00
筹资活动产生的现金流量	300,000.00	300,000.00	600,000.00
现金及现金等价物净增加额	800,000.00	800,000.00	1,600,000.00
期初现金及现金等价物余额	2,000,000.00	2,000,000.00	3,600,000.00
期末现金及现金等价物余额	2,800,000.00	2,800,000.00	5,200,000.00

预收账款	179,071,315.18	172,526,565.83	6,544,749.35
合同负债		172,526,565.83	172,526,565.83

② 重要会计估计变更
本报告期公司主要会计估计未发生变更。

项目	2019年12月31日	2020年01月01日	调整数
流动资产:			
货币资金	101,082,969.43	101,082,969.43	
应收账款	11,444,542.36	11,444,542.36	
预付账款	11,314,975.85	11,314,975.85	
其他应收款	457,444,923.35	457,444,923.35	

流动资产合计	1,013,544,230.42	913,544,230.42
非流动资产合计		
股权投资	26,842,244.45	26,842,244.45
长期股权投资	15,336,518.46	15,336,518.46
其他权益工具投资	6,811,177.50	6,811,177.50
投资性房地产	694,632,781.97	694,632,781.97
固定资产	534,235,570.84	534,235,570.84
在建工程	17,147,669.49	17,147,669.49
无形资产	209,215,879.48	209,215,879.48

递延所得税资产	43,624,816.11	43,624,816.11
其他非流动资产	493,629.59	493,629.59
非流动资产合计	1,608,340,287.89	1,608,340,287.89
资产总计	2,621,884,518.31	2,621,884,518.31
流动负债：		
短期借款：	116,011,100.12	116,011,100.12

短期借款	110,071,109.13	110,071,109.13	
应付账款	182,779,138.50	182,779,138.50	
预收款项	179,071,315.18	6,544,749.35	-172,526,565.83
合同负债		172,526,565.83	172,526,565.83
应付职工薪酬	19,804,304.94	19,804,304.94	
应交税费	3,039,365.50	3,039,365.50	

其他应付款	572,194,118.55	572,194,118.55
流动负债合计	1,072,899,351.80	1,072,899,351.80
非流动负债：		
长期借款	250,000,000.00	250,000,000.00
长期应付职工薪酬	1,066,910.26	1,066,910.26
预计负债	80,338,426.78	80,338,426.78
递延所得税负债	3,640,863.13	3,640,863.13
其他非流动负债	120,000,000.00	120,000,000.00

流动资产合计	455,046,200.17	455,046,200.17
负债合计	1,527,945,551.97	1,527,945,551.97
所有者权益合计		
股本	929,017,761.00	929,017,761.00
资本公积	51,259,534.18	51,259,534.18
其他综合收益	10,055,556.23	10,055,556.23
专项储备	3,921.38	3,921.38
盈余公积	77,898,985.76	77,898,985.76
未分配利润	-20,409,590.01	-20,409,590.01
归属于母公司所有者权益合计	1,047,836,168.54	1,047,836,168.54

少数股东权益	46,102,797.80	46,102,797.80	
所有者权益合计	1,093,938,966.34	1,093,938,966.34	
负债和所有者权益总计	2,621,884,518.31	2,621,884,518.31	

母公司资产负债表

单位:元

流动资产合计	30,729,125.51	30,729,011.01	增长数
货币资金	1,690,487.66	1,690,487.66	
其他应收款	963,944,266.98	963,944,266.98	
其他流动资产	2,842,161.31	2,842,161.31	
流动资产合计	968,476,915.95	968,476,915.95	
非流动资产：			

长期股权投资	26,842,244.45	26,842,244.45
投资性房地产	40,631,221.19	40,631,221.19
固定资产	40,433,957.30	40,433,957.30
无形资产	273,705.75	273,705.75
非流动资产合计	1,211,605,291.19	1,211,605,291.19
资产总计	2,180,082,207.14	2,180,082,207.14
短期借款	93,000,000.00	93,000,000.00
预收款项	2,475,920.92	2,475,920.92

加付利息・新債	3,289,743.26	3,289,743.26
減価償却	559,408.96	559,408.96
長期借入金	644,376,601.77	644,376,601.77
長期借入金の利息	43,501,674.91	43,501,674.91
延滞金	-	-
長期債権	250,000,000.00	250,000,000.00
長期債権の利息	99,047,813.70	99,047,813.70
其他非流動負債	120,000,000.00	120,000,000.00
流動負債	429,047,813.70	429,047,813.70
流動負債の利息	1,175,549,488.61	1,175,549,488.61
預金受取権	-	-
現金	929,017,761.00	929,017,761.00
現金の利息	155,827,801.02	155,827,801.02
現金の利息の利息	4,600,000.00	4,600,000.00

资本公积	142,738,929.05	142,738,929.05
所有者权益合计	1,007,532,718.53	1,007,532,718.53
负债和所有者权益总计	2,180,082,207.14	2,180,082,207.14

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明
☐ 适用 ☒ 不适用
 公司报告期内无重大会计差错更正需追溯重述的情况

(3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明
☒ 适用 ☐ 不适用
 本期合并范围内新增子公司江苏飞翰蓝峰企业管理咨询有限公司。

中润资源投资股份有限公司
 法定代表人:卢涛

2020 年 8 月 27 日