

（上接C41版）

2019年1月3日,祝塘镇人民政府建设管理科出具《证明》,确认同意发行人及恒泽科技维持现状并继续使用上述权利,且不会让与给该等行政机构或者单位全部权利。

祝塘镇人民政府于2019年7月10日出具《证明》,根据《江阴市人民政府关于印发〈江阴市镇、街道综合行政执法事项清单〉及《其他职权调整事项清单》的通知》(澄政发〔2018〕24号),祝塘镇人民政府等16个镇(街道)集中行使原由江阴市有关部门实施的788项行政处罚权(其中,包括未取得施工许可擅自施工的行为),对未取得建设工程规划许可进行建设的行为实施强制拆除。自2018年3月15日起正式交接,行政处罚权相对集中后,有关部门不得再行使已经统一由各镇人民政府、街道办事处行使的行政处罚权;仍然行使的,其作出的行政处罚决定一律无效。

慈通优彩环保资源科技股份有限公司(以下简称“该公司”)为我单位辖区内企业,其厂区内建筑物的合规性由本单位管理监督,经营实,该公司位于江阴市祝塘镇新西路89号的厂区内有多处主用于储存生产原料的构筑物,该等构筑物未办理相关建设手续,建筑面积合计14,505.00平方米,鉴于该构筑物存在安全隐患,本单位同意该单位拆除该构筑物并在确保安全生产的前提下继续使用上述构筑物,本单位不会责令该单位强制拆除上述构筑物,该单位建造并使用该构筑物行为免于行政处罚。

祝塘镇人民政府于2019年7月10日出具《证明》,“根据《江阴市人民政府关于印发〈江阴市镇、街道综合行政执法事项清单〉及《其他职权调整事项清单》的通知》(澄政发〔2018〕24号),祝塘镇人民政府等16个镇(街道)集中行使原由江阴市有关部门实施的788项行政处罚权(其中,包括未取得施工许可擅自施工的行为),对未取得建设工程规划许可进行建设的行为实施强制拆除”,自2018年3月15日起正式交接,行政处罚权相对集中后,有关部门不得再行使已经统一由各镇人民政府、街道办事处行使的行政处罚权;仍然行使的,其作出的行政处罚决定一律无效。

慈通优彩环保资源科技股份有限公司(以下简称“该公司”)为我单位辖区内企业,其厂区内建筑物的合规性由本单位管理监督,经营实,该公司位于江阴市祝塘镇新西路28号的厂区内有多处主用于储存生产原料的构筑物,规划建筑面积合计18,748.00平方米,实际建筑面积合计22,276.11平方米,其中:环西路1区的构筑物建筑面积合计3,566.00平方米,高淳路1区的构筑物建筑面积合计16,620.11平方米,鉴于该构筑物存在安全隐患,本单位同意该单位拆除该构筑物并在确保安全生产的前提下继续使用上述构筑物,本单位不会责令该单位强制拆除上述构筑物,该单位建造并使用该构筑物的行为免于行政处罚。

2019年4月,公司实际控制人戴泽新、王雪萍夫妇及其女儿戴梦茜出具了相关承诺,承诺“如公司因上述事宜被有权机构给予行政处罚或责令强制拆除,由实际控制人承担全部罚款或拆除费用,并保证公司生产经营的连续性和稳定性”。

综上,保荐机构和发行人律师认为:(1)发行人及恒泽科技上述部分构筑物未办理建设工程规划及建设工程规划手续不符合相关法律法规、法规及规范性文件的规定,上述未办理建设工程规划手续的构筑物存在被拆除的法律风险,发行人存在被拆除构筑物或构筑物被拆除后被处以罚款的法律风险;(2)36,781.11平方米未取得不动产权证书的构筑物主要作为生产使用,不属于发行人主要生产经营场所,对发行人生产经营的连续性和稳定性不构成重大不利影响;《祝塘镇人民政府证明》已书面声明对上述构筑物不予责令强制拆除并免于行政处罚,构筑物被强制拆除的风险较小;(4)即使未来未拆除构筑物或被拆除或其它原因导致无法继续使用,发行人在周边寻找替代的构筑物较为容易,不会对发行人的生产经营和持续经营能力造成重大不利影响;(5)发行人实际控制人已承诺承担发行人及恒泽科技因此遭受的全部经济损失。

综上,发行人及恒泽科技在自有土地上建设并使用上述构筑物的情形不会对发行人本次发行上市构成实质性法律障碍。

2. 主要机器设备

截至2019年12月31日,公司正在使用的主要生产设备情况如下:

10	非织造布 28 生产机	1,539.20	97.48	1,441.72	93.67%	正常使用	亿东资源
11	非织造布 18 生产机	1,539.20	109.67	1,429.54	92.86%	正常使用	亿东资源
12	焊锡炉 1.2 线	4,616.02	2,224.04	2,391.98	51.82%	正常使用	亿东科技
13	焊锡炉 4 线	2,603.38	919.54	1,683.84	64.71%	正常使用	亿东科技
14	焊锡炉 2 线	1,729.45	487.56	1,241.89	72.06%	正常使用	亿东科技
15	焊锡炉 3 线	5,646.05	2,646.05	3,000.00	53.14%	正常使用	亿东科技
16	焊锡炉 4 线	1,729.45	487.47	1,241.98	72.02%	正常使用	亿东科技
17	焊锡炉 2 线 8 线	1,888.92	309.55	1,579.37	83.36%	正常使用	亿东科技
18	焊锡炉 2 线 6 线	1,652.78	268.65	1,384.23	84.06%	正常使用	亿东科技