（上接 C14 版）

主要财务指标：公司于本年 4 月成立，截至 2020 年一季度末无财务数据。

73.东莞桂芳园房地产开发有限公司提供不超过 8.41 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司东莞市光智投资发展有限公司与合作方佳兆业集团（深圳）有限公司、东莞市丰拓房地产开发有限公司合作开发东莞厚街项目，分别持有项目公司东莞桂芳园房地产开发有限公司（以下简称“东莞桂芳园”，本公司的参股公司）33% 及 34%，33% 的权益比例。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向东莞桂芳园提供不超过人民币 8.41 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：东莞桂芳园房地产开发有限公司

成立日期：2020 年 3 月 23 日

注册地址：广东省东莞市厚街镇康乐北路 6 号 2 号楼 803 室

法定代表人：于天池

注册资本：1,000 万元

经营范围：房地产开发经营；物业管理；物业租赁

开发的房地产项目：东莞厚街项目

股东情况：东莞市光智投资发展有限公司持有其 33% 的股权，佳兆业集团（深圳）有限公司持有其 34% 的股权，东莞市丰拓房地产开发有限公司持有其 33% 的股权。

该公司股东中，东莞市光智投资发展有限公司为公司的全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。东莞桂芳园不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：公司于本年 3 月底成立，截至 2020 年一季度末无财务数据。

74.为深圳市阳光城实业发展有限公司提供不超过 17.57 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司深圳阳光城控股有限公司与合作方深圳市晟辉企业管理有限公司合作开发东莞大朗项目，分别持有项目平台公司深圳市阳光城实业发展有限公司（以下简称“深圳阳光城实业”，本公司的参股公司）49% 及 51% 的权益比例。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向深圳阳光城实业提供不超过人民币 17.57 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：深圳市阳光城实业发展有限公司

成立日期：2017 年 11 月 20 日

注册地址：深圳市南山区南山街道南山大道光大宿舍 C 栋 402 室

法定代表人：陈春生

注册资本：10,000 万元

经营范围：房地产开发经营；物业管理；物业租赁

开发的房地产项目：东莞大朗项目

股东情况：深圳阳光城控股有限公司持有其 49% 的股权，深圳市晟辉企业管理有限公司持有其 51% 的股权。

该公司股东中，深圳阳光城控股有限公司为公司的全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。深圳阳光城实业不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 3,358.58 万元，负债总额为 3,359.63 万元，净资产为 -1.05 万元，2019 年营业收入 0 万元，净利润 2.11 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 3,328.55 万元，负债总额为 3,329.63 万元，净资产为 -1.08 万元，2020 年一季度营业收入 0 万元，净利润 -0.04 万元。

75.为重庆光锦房地产开发有限公司提供不超过 2.83 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司重庆溪光萌实业有限公司与合作方重庆新希望实业有限公司共同合作开发界石项目，分别持有项目平台公司重庆光锦房地产开发有限公司（以下简称“重庆光锦”，本公司参股公司）49% 和 51% 的权益比例。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向重庆光锦提供不超过人民币 2.83 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：重庆光锦房地产开发有限公司

成立日期：2018 年 5 月 24 日

注册地址：重庆市巴南区界石镇石桂大道 16 号 3 幢 3-3

法定代表人：石钧介

注册资本：5000 万元

经营范围：房地产开发；房屋销售；房屋租赁；物业管理。

开发的房地产项目：界石项目

股东情况：重庆溪光萌实业有限公司持有其 49% 的股权，重庆新希望实业有限公司持有其 51% 的股权。

该公司股东中，重庆溪光萌实业有限公司为公司持有 100% 权益的子公司。公司与其他股东不存在关联关系。重庆光锦不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 94,610.03 万元，负债总额为 85,917.12 万元，净资产为 8,692.91 万元，2019 年营业收入 43,406.72 万元，净利润 4,113.37 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 72,226.81 万元，负债总额为 64,288.15 万元，净资产为 7,938.66 万元，2020 年一季度营业收入 0 万元，净利润 -575.07 万元。

该公司非失信被执行人。

76.为重庆玥睿光企业管理咨询有限公司提供不超过 17 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司重庆光曦房地产经纪有限公司与合作方江西枞晞营销策划有限公司合作开发重庆哈罗小镇项目，分别持有项目公司重庆玥睿光企业管理咨询有限公司（以下简称“重庆玥睿光”，本公司的参股公司）30% 及 70% 的权益比例。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向重庆玥睿光提供不超过人民币 17 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：重庆玥睿光企业管理咨询有限公司

成立日期：2019 年 3 月 12 日

注册地址：重庆市沙坪坝区土主镇月台路 18 号【口岸贸易服务大厦】B1 单元 5 楼 503-944 室

法定代表人：夏康

注册资本：1,000 万元

经营范围：企业管理咨询；企业营销策划；市场调研；会议礼仪服务；展览展示服务；市场营销策划；企业形象设计；企业商务信息咨询。（以上范围国家法律、法规禁止经营的不得经营；国家法律、法规规定应经审批而未获审批前不得经营）

开发的房地产项目：重庆哈罗小镇项目

股东情况：重庆光曦房地产经纪有限公司持有其 30% 的股权，江西枞晞营销策划有限公司持有其 70% 的股权。

该公司股东中，重庆光曦房地产经纪有限公司为公司的全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。重庆玥睿光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 347,574.91 万元，负债总额为 347,573.15 万元，净资产为 1.75 万元，2020 年一季度营业收入 18.32 万元，净利润 524.72 万元。

77.为重庆频毅光实业有限公司提供不超过 1.3 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司持有 36% 权益的参股公司重庆频毅光实业有限公司（以下简称“重庆频毅光”，本公司参股公司）与合作方金科地产集团股份有限公司、重庆碧桂园碧俊企业管理有限公司、重庆碧亨合众企业管理中心（有限合伙）、唯龙德庆区碧亨企业管理有限公司合作开发重庆荣平项目，分别持有项目公司重庆市金科数志房地产开发有限公司 33%、33.99%、29.59%、1.77%、1.65% 的权益比例。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向重庆频毅光提供不超过人民币 1.3 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：重庆频毅光实业有限公司

成立日期：2018 年 6 月 11 日

注册地址：重庆市两江新区西湖支路 2 号 A 塔 17-1

法定代表人：夏康

注册资本：1,000 万元

经营范围：房屋经纪；楼盘销售代理；房地产营销策划；房地产信息咨询；市场营销策划；企业形象策划；企业管理咨询；设计、制作、代理、发布国内外广告；承办经批准的文化艺术交流活动；建筑材料（不含危险化学品）、装潢材料批发与零售（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

开发的房地产项目：重庆梁平项目

股东情况：福建安泰嘉健康产业有限公司持有其 100% 的股权。公司通过全资子公司上海威至博医疗投资管理有限公司间接持有该公司 36% 权益，与其他合作方不存在关联关系。重庆频毅光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 13,730.52 万元，负债总额为 13,301.15 万元，净资产为 429.38 万元，2019 年营业收入 1,130.35 万元，净利润 429.37 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 13,918.78 万元，负债总额为 13,554.25 万元，净资产为 364.54 万元，2020 年一季度营业收入 0 万元，净利润 -64.84 万元。

78.为焦作梁顺置业有限公司提供不超过 0.8 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司河北阳光城集团（河南）房地产开发有限公司与合作方中梁香港地产投资集团有限公司共同合作开发焦作中梁阳光城壹号院项目，各持有项目公司焦作梁顺置业有限公司（以下简称“焦作梁顺置业有限公司”，本公司的参股公司）50% 的权益。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向焦作梁顺提供不超过人民币 0.8 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：焦作梁顺置业有限公司

成立日期：2018 年 5 月 10 日

注册地址：河南省焦作市马村区人民路 3888 号鸿运国际商城 F1 号楼 5 楼

法定代表人：孙雷

注册资本：5,000 万元

经营范围：房地产开发与销售。

开发的房地产项目：焦作中梁阳光城壹号院项目

股东情况：阳光城集团（河南）房地产开发有限公司与上海梁顺置业有限公司各持有其 50% 的股权比例。

该公司股东中，阳光城集团（河南）房地产开发有限公司为公司的全资子公司；上海梁顺置业有限公司中梁香港地产投资集团有限公司控股子公司，与公司不存在关联关系。焦作梁顺不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 24,943.85 万元，负债总额为 23,302.42 万元，净资产为 1,641.43 万元，2019 年营业收入 0 万元，净利润 -355.78 万元。公司开发项目未结算。

该公司非失信被执行人。

79.为济南鑫兆联房地产开发有限公司提供不超过 5.80 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司济南龙兆房地产开发有限公司与济南港湾鑫联置业有限公司合作开发海泽翡丽公馆项目，各持有项目合作公司济南鑫兆联房地产开发有限公司（以下简称“济南鑫兆联”，本公司的参股公司）50% 的股权。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向济南鑫兆联提供不超过人民币 5.80 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：济南鑫兆联房地产开发有限公司

成立日期：2018 年 5 月 7 日

注册地址：山东省济南市高新区舜华路 1 号齐鲁软件园 1 号楼（创业广场 C 座）地下一层 6-027 室

法定代表人：张留成

注册资本：20,000 万元

经营范围：房地产开发、经营；房地产中介服务；物业管理；企业管理咨询；自有房屋租赁；装饰材料的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

开发的房地产项目：海泽翡丽公馆项目

股东情况：济南龙兆房地产开发有限公司及济南港湾鑫联置业有限公司各持有其 50% 股权。

该公司股东中，济南龙兆房地产开发有限公司为公司的全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。济南鑫兆联不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 110,868.95 万元，负债总额为 111,626.46 万元，净资产为 -757.51 万元，2019 年营业收入 8.19 万元，净利润 -562.11 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 112,042.69 万元，负债总额为 112,901.27 万元，净资产为 -858.57 万元，2020 年一季度营业收入 2.81 万元，净利润 -101.07 万元。

该公司非失信被执行人。

80.为天津勀达企业管理有限公司提供不超过 13.86 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司天津泰兴佳业房地产开发有限公司与合作方天津勀御企业管理有限公司共同合作开发天津武清勀悦府项目、各持有项目平台公司天津勀达企业管理有限公司（以下简称“天津勀达”，本公司的参股公司）50% 的股权比例。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向天津勀达提供不超过人民币 13.86 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：天津勀达企业管理有限公司

成立日期：2016 年 11 月 30 日

注册地址：天津市河东区龙山道 9 号

法定代表人：谢琨

注册资本：5,000 万元

经营范围：企业管理服务，企业管理咨询，物业服务；房地产经纪开发的房地产项目；天津武清勀悦府项目股东情况：天津泰兴佳业房地产开发有限公司与天津勀御企业管理有限公司各持有其 50% 的股权。

该公司股东中，天津泰兴佳业房地产开发有限公司为公司的全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。天津勀达不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 5,003.68 万元，负债总额为 0 万元，净资产为 5,003.68 万元，2019 年营业收入 0 万元，净利润 -188.28 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 5,003.69 万元，负债总额为 0 万元，净资产为 5,003.69 万元，2020 年一季度营业收入 0 万元，净利润 0.0059 万元。

81.为邯郸市锦光房地产开发有限公司提供不超过 0.2 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司河北鼎阳房地产开发有限公司与合作方天津中南企业管理有限公司共同合作开发邯郸御河尚院项目，各持有项目公司邯郸市锦光房地产开发有限公司（以下简称“邯郸锦光”，本公司的参股公司）50% 的权益比例。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向邯郸锦光提供不超过人民币 0.2 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：邯郸市锦光房地产开发有限公司

成立日期：2018 年 1 月 4 日

注册地址：河北省邯郸市邯山区南堡乡中堡村诚堡路 19 号御府雅居润苑 1 号门市

法定代表人：谢琨

注册资本：5,000 万元

经营范围：房地产开发经营；房屋建筑工程；室内外装饰装修工程；土石方工程；建材销售 *（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

开发的房地产项目：武汉经开项目

股东情况：河北鼎阳房地产开发有限公司及天津中南企业管理有限公司各持有其 50% 的股权。

该公司股东中，河北鼎阳房地产开发有限公司为公司的全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。邯郸锦光不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 81,803.35 万元，负债总额为 84,523.36 万元，净资产为 -2,720.01 万元，2019 年营业收入 56.92 万元，净利润 -2,030.55 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 92,949.23 万元，负债总额为 96,046.43 万元，净资产为 -3,097.20 万元，2020 年一季度营业收入 1.05 万元，净利润 -377.19 万元。

82.为福州融锦欣泰房地产开发有限公司提供不超过 2 亿元股东投入（天津张家窝皓月）

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司福建宏辉房地产开发有限公司与合作方津桥集团股份有限公司共同合作开发天津张家窝皓月项目，各持有项目平台公司福州融锦欣泰房地产开发有限公司（以下简称“福州融锦欣泰”，本公司参股公司）50% 的股权。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向福州融锦欣泰提供不超过人民币 2 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：福州融锦欣泰房地产开发有限公司

成立日期：2015 年 12 月 8 日

注册地址：福建省福州市仓山区闽江大道 167 号融侨水乡酒店 12 层

法定代表人：林宏修

注册资本：10000 万元

经营范围：房地产开发、销售；对房地产业的投资；物业管理；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

开发的房地产项目：天津张家窝皓月项目

股东情况：福建宏辉房地产开发有限公司持有其 50% 的股权，融侨集团股份有限公司持有其 50% 的股权。

该公司股东中，福建宏辉房地产开发有限公司为公司全资子公司。公司与其它股东不存在关联关系。福州融锦欣泰不纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 1,050,347.26 万元，负债总额为 1,039,938.67 万元，净资产为 10,408.59 万元，2019 年营业收入 143,274.43 万元，净利润 7,323.79 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 818,615.73 万元，负债总额为 771,650.59 万元，净资产为 46,965.15 万元，2020 年一季度营业收入 395,451.80 万元，净利润 36,505.49 万元。

该公司非失信被执行人。

83.为福建华鑫通国际旅游业有限公司提供不超过 15.77 亿元股东投入

（1）提供股东投入具体情况

公司全资子公司与合作方华鑫通国际招商集团股份有限公司合作开发厦门翔丽海岸项目，分别持有项目公司福建华鑫通国际旅游业有限公司（以下简称“福建华鑫通”，本公司持股比例未超过 50% 的并表公司）50% 的权益。为保证合作项目顺利推进，根据经营开发需要，公司拟向福建华鑫通提供不超过人民币 15.77 亿元的股东投入。

（2）交易对象基本情况

公司名称：福建华鑫通国际旅游业有限公司

成立日期：2011 年 10 月 17 日

注册地址：厦门市同安区西柯一里六号阳光城（厦门）置业有限公司楼 301 室

法定代表人：曹鸿波

注册资本：153,600 万元

经营范围：对旅游产业的投资与管理；酒店管理；房地产开发经营；对外贸易；物业管理；正餐服务；旅游饭店；批发兼零售预包装食品；健身服务；理发及美容服务；洗浴服务；保健服务；洗染服务；办公服务；会议及展览服务；企业管理咨询服务；房屋租赁；工艺美术品（象牙及其制品除外）、服装服饰、日用品的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

开发的房地产项目：厦门翔丽海岸项目

股东情况：阳光城（厦门）置业有限公司持有其 50% 的权益，华鑫通国际招商集团股份有限公司持有其 50% 的权益。

该公司股东中，阳光城（厦门）置业有限公司为公司的全资子公司，其他股东与公司不存在关联关系。福建华鑫通纳入本公司合并报表范围。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 660,057.67 万元，负债总额为 493,243.19 万元，净资产为 166,814.48 万元，2019 年营业收入 13,858.24 万元，净利润 -17,557.62 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 637,442.25 万元，负债总额为 474,330.63 万元，净资产为 163,111.62 万元，2020 年一季度营业收入 2,183.66 万元，净利润 -3,704.60 万元。

84.丝路华兴旅游发展集团有限公司预计调拨不超过 0.87 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司天津瑞光房地产开发有限公司与合作方丝路华兴旅游发展集团有限公司（以下简称“华兴旅游”）合作开发天津海河教育园文澜府项目，分别持有项目公司天津瑞光房地产开发有限公司（以下简称“天津瑞光”）70% 和 30% 的权益，目前项目建设正常。为提高累积资金的使用效益、有效盘活沉淀资金、增加项目公司收益，根据经营发展需要，项目公司天津瑞光按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，华兴旅游预计由项目公司天津瑞光调拨不超过人民币 0.87 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：丝路华兴旅游发展集团有限公司

成立日期：2016 年 8 月 18 日

注册地址：北京市朝阳区永安东里甲 3 号院 1 楼 B 座 8 层 907C

法定代表人：葛小松

注册资本：100,000 万元

经营范围：国内、入境旅游业务。

开发的房地产项目：天津海河教育园文澜府项目

股东情况：北京鑫美投资有限公司持有其 100% 股权。公司与以上股东不存在关联关系。

该公司非失信被执行人。

85.贵州天龙啤酒有限公司预计调拨不超过 0.55 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司贵州致知阳光置业有限公司与合作方贵州天龙啤酒有限公司（以下简称“天龙啤酒”）合作开发铜仁丽景湾项目，分别持有项目公司铜仁嘉豪房地产开发有限公司（以下简称“铜仁嘉豪”）80% 及 20% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司铜仁嘉豪拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，天龙啤酒预计由项目公司铜仁嘉豪调拨不超过人民币 0.55 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：贵州天龙啤酒有限公司

成立日期：2018 年 11 月 29 日

注册地址：贵州省铜仁市碧江区循环经济工业园区

法定代表人：陈光进

注册资本：3,000 万元

经营范围：啤酒制造及销售，啤酒瓶回收；进出口贸易。

开发的房地产项目：铜仁丽景湾项目

股东情况：陈光进持有其 80% 股权，曾付绿持有其 10% 股权，陈云珍持有其 10% 股权。公司与上述股东均不存在关联关系。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 25844.07 万元，负债总额为 9592.55 万元，净资产为 16251.52 万元，2019 年营业收入 10302.99 万元，净利润 781.93 万元。

该公司非失信被执行人。

该公司非失信被执行人。

86.福建万达利环保投资有限公司预计调拨不超过 7 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司上海腾光晟房地产开发有限公司与合作方福建万达利环保投资有限公司成立项目公司上海臻光隆置业有限公司（以下简称“上海臻光隆”），分别持有其 60% 和 40% 股权。因项目暂未获取，项目公司上海臻光隆拟按双方权益比例向双方提供同等条件的投入，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此福建万达利环保投资有限公司预计由上海臻光隆调拨不超过人民币 7 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：福建万达利环保投资有限公司

成立日期：2017 年 12 月 20 日

注册地址：福建省永泰塘前官烈 3 号

法定代表人：于芃

注册资本：1000 万元

经营范围：对环保业、建筑业的投资；环保产品的研发、技术转让、技术咨询、技术服务；环保工程、建筑工程设计、施工；环保产品、建材、电子产品、五金、机电产品、计算机软硬件、节能产品、日用品批发、代购代销。

股东情况：上海庚弘商贸有限公司持有其 100% 股权。公司与上述股东均不存在关联关系

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 288,975.17 万元，负债总额为 289,010.25 万元，净资产为 -35.09 万元，2019 年营业收入 0 万元，净利润 -8.73 万元。该公司非失信被执行人。

87.西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司预计调拨不超过 0.35 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福州滨江房地产开发有限公司与合作方西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司（以下简称“西藏旭瑞嘉”）合作开发福州阳光城西海岸项目，分别持有项目公司福州盛阳房地产开发有限公司（以下简称“福州盛阳”）51% 及 49% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司福州盛阳拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，西藏旭瑞嘉预计由项目公司福州盛阳调拨不超过人民币 0.35 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司

成立日期：2017 年 4 月 27 日

注册地址：拉萨经济技术开发区林琼岗东一路 7 号西欣大厦 707-08 号

法定代表人：魏灵华

注册资本：1,000 万元

经营范围：创业投资管理（不含公募基金；不得参与发起或管理公募或私募证券投资基金、投资金融衍生品；不得以公开方式募集资金、吸收公众存款、发放贷款；不得从事证券、期货类投资；不得公开交易证券类投资产品或金融衍生产品；不得经营金融产品、理财产品和相关衍生业务；不得从事房地产和担保业务）。

开发的房地产项目：福州阳光城西海岸项目

股东情况：胡金燕持有其 50% 股权，魏灵华持有其 50% 股权。公司与上述股东均不存在关联关系

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 404,560.95 万元，负债总额为 404,570.66 万元，净资产为 -9.71 万元，2019 年营业收入 0 万元，净利润 -6.20 万元。

该公司非失信被执行人。

88.融信（福建）投资集团有限公司预计调拨不超过 2.87 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福州滨江房地产开发有限公司与合作方融信（福建）投资集团有限公司（以下简称“融信投资”）合作开发福州利博顺泰项目，分别持有项目公司福州利博顺泰房地产开发有限公司（以下简称“利博顺泰”）50% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司利博顺泰拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，融信投资预计由项目公司利博顺泰调拨不超过人民币 2.87 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：融信（福建）投资集团有限公司

成立日期：2003 年 9 月 23 日

注册地址：福州市仓山区建新镇盘屿路 5 号奥体正祥城 6 号楼 7 层 7-3

法定代表人：吴鹏

注册资本：402,500 万元

经营范围：对房地产业、交通运输业的投资；房地产开发（以资质证书为准）；商品房销售；建筑材料、计算机及软件销售；建筑工程和环保技术研发；自营和代理各类商品及技术的进出口，但国家限定公司经营和禁止进出口的商品和技术除外；企业管理咨询；市场营销策划；建设工程造价咨询；建筑工程项目管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

开发的房地产项目：福州利博顺泰项目

股东情况：陈锦山持有其 100% 股权。公司与上述股东不存在关联关系。

该公司非失信被执行人。

89.上海美彤实业发展有限公司预计调拨不超过 1.25 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方上海美彤实业发展有限公司（以下简称“上海美彤实业”）合作开发福州山与海项目，分别持有项目公司福州大恒房地产开发有限公司（以下简称“福州大恒”）55% 及 45% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司福州大恒拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，上海美彤实业预计由项目公司福州大恒调拨不超过人民币 1.25 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：上海美彤实业发展有限公司

成立日期：2007 年 11 月 20 日

注册地址：上海市南山路 100 号 825 室

法定代表人：王征义

注册资本：6,000 万元

经营范围：普通机械设备、电子产品、童车、童床、电动工具、五金交电、汽车配件、金属材料、建筑材料、办公设备、健身器材、计算机软、硬件、服装、工艺礼品、厨卫用品、酒店用品的销售，投资管理，商务信息咨询，物业管理，房地产经纪。

开发的房地产项目：福州山与海项目

股东情况：王征义持有其 50% 股权，福州柏瑞建材有限公司持有其 50% 股权。

该公司非失信被执行人。

90.上海升龙投资集团有限公司预计调拨不超过 1.5 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方上海升龙投资集团有限公司（以下简称“上海升龙”）合作开发福州海西金融大厦，分别持有项目公司福建金融国际中心建设有限公司（以下简称“福建金融国际”）51% 及 49% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司福建金融国际拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，上海升龙预计由项目公司福建金融国际调拨不超过人民币 1.5 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：上海升龙投资集团有限公司

成立日期：2007 年 8 月 31 日

注册地址：上海市闵行区沪闵路 1988 号 1 幢 -1047

法定代表人：林亿

注册资本：60,000 万元

经营范围：实业投资，项目投资，投资管理，投资咨询，房地产开发经营，房地产信息咨询，企业管理咨询

开发的房地产项目：福州海西金融大厦

股东情况：林亿持有其 97% 股权，刘榕持有其 3% 股权。公司与上述股东均不存在关联关系

该公司非失信被执行人。

91.福建盼盼投资有限公司预计调拨不超过 1.13 亿元项目富余资金（晋江愉景湾项目）

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司厦门阳光城华岸房地产开发有限公司与合作方福建盼盼投资有限公司（以下简称“福建盼盼”）合作开发晋江愉景湾，分别持有项目公司泉州阳光城晋瑞房地产开发有限公司（以下简称“泉州阳光城”）60% 和 40% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司泉州阳光城拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，福建盼盼预计由项目公司泉州阳光城新增调拨不超过人民币 0.16 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：福建盼盼投资有限公司

成立日期：2013 年 9 月 26 日

注册地址：晋江市安海镇前蔡工业区

法定代表人：蔡金埃

注册资本：10,000 万元

经营范围：一般经营项目：对房地产业、金融业、制造业、餐饮业、酒店业、采矿业的投资。

开发的房地产项目：晋江丽景湾项目

股东情况：蔡文良持有其 10% 的股权，蔡金埃持有其 90% 的股权。公司与以上股东不存在关联关系。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 128,723.53 万元，负债总额为 118,861.46 万元，净资产为 9,862.06 万元，2019 年营业收入 105.78 万元，净利润 -1.12 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 137,075.12 万元，负债总额为 127,159.90 万元，净资产为 9,915.22 万元，2020 年一季度营业收入 78.26 万元，净利润 53.15 万元。

该公司非失信被执行人。

92.泉州市富山房地产开发有限公司预计调拨不超过 1.27 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司（以下简称“泉州富山”）、厦门福三商贸有限公司、厦门水润楷实业有限公司（以下简称“厦门水润楷实业”）合作开发漳州港丽景湾，分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50% 和 7.5%、20%、7.5%、15% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，泉州富山预计由项目公司调拨不超过人民币 1.27 亿元富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：泉州市富山房地产开发有限公司

成立日期：2005 年 1 月 18 日

注册地址：泉州市丰泽区东湖街湖景苑 B 幢 1504 室

法定代表人：陈锦山

注册资本：2,000 万元

经营范围：房地产开发与经营，销售；建筑材料。

开发的房地产项目：漳州港丽景湾

股东情况：张一平持有其 2% 的股权，陈锦山持有其 98% 的股权。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 1,962.60 万元，负债总额为 2,579.89 万元，净资产为 -617.29 万元，2019 年营业收入 12,28.57 万元，净利润 428.77 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 2,437.72 万元，负债总额为 3,088.05 万元，净资产为 -650.33 万元，2020 年营业收入 0 万元，净利润 33.13 万元。

该公司非失信被执行人。

93.陈建德预计调拨不超过 0.48 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司、厦门水润楷实业有限公司合作开发漳州港丽景湾，分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50% 和 7.5%、20%、7.5%、15% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，陈建德预计由项目公司调拨不超过人民币 0.48 亿元的富余资金。

陈建德非失信被执行人。

94.厦门福三商贸有限公司预计调拨不超过 0.48 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司（以下简称“厦门福三商贸”）、厦门水润楷实业有限公司合作开发漳州港丽景湾，分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称 “漳州富山”）50% 和 7.5%、20%、7.5%、15% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，厦门福三商贸预计由项目公司调拨不超过人民币 0.48 亿元的富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：厦门福三商贸有限公司

成立日期：2015 年 6 月 2 日

注册地址：厦门市思明区湖滨南路 90 号立信广场 2303 室 D 区

法定代表人：林阿凤

注册资本：10 万元

经营范围：化妆品及卫生用品批发；厨房、卫生间用具及日用杂货批发；其他家庭用品批发；首饰、工艺品及收藏品批发（不含文物）；其他文化用品批发；建材批发；五金产品批发；电气设备批发；其他机械设备及电子产品批发；计算机、软件及辅助设备批发；其他未列明批发业（不含需经许可审批的经营项目）；化妆品及卫生用品零售；厨房用具及日用杂品零售；其他日用品零售；珠宝首饰零售；工艺美术品及收藏品零售（不含文物）；其他文化用品零售；计算机、软件及辅助设备零售；其他电子产品零售；五金零售；陶瓷、石材装饰材料零售；其他室内装饰材料零售；卫生洁具零售。

开发的房地产项目：漳州港丽景湾

股东情况：林阿凤持有其 90% 的股权，谢阿明持有其 10% 的股权。

主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为 2,738.77 万元，负债总额为 2,732.04 万元，净资产为 6.73 万元，2019 年营业收入 0 万元，净利润 -0.10 万元；截止 2020 年一季度末，公司资产总额为 2,926.73 万元，负债总额为 2,920.14 万元，净资产为 6.59 万元，2020 年营业收入 0 万元，净利润 -0.11 万元。

该公司非失信被执行人。

95.厦门永润楷实业有限公司预计调拨不超过 0.95 亿元项目富余资金

（1）调拨富余资金具体情况

公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司、厦门水润楷实业有限公司（以下简称“厦门水润楷实业”）合作开发漳州港丽景湾，分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50% 和 7.5%、20%、7.5%、15% 的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，厦门永润楷实业预计由项目公司调拨不超过人民币 0.95 亿元富余资金。

（2）交易对象基本情况

公司名称：厦门