公司代码:600020　　公司简称:中原高速

河南中原高速公路股份有限公司

2020年第一季度报告正文

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人马沉重、主管会计工作负责人王铁军、彭武华 及会计机构负责人(会计主管人员)冯莉保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	49,243,170,109.23	48,812,934,843.46	0.88
归属于上市公司股东的净资产	11,648,054,916.95	12,116,879,871.15	-3.87
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	195,044,041.52	896,861,546.13	-78.25
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	683,210,207.59	1,729,800,306.95	-60.50
归属于上市公司股东的净利润	-433,585,852.72	462,369,507.28	-193.77
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-444,746,553.92	450,384,764.00	-198.75
加权平均净资产收益率(%)	-4.53	4.78	减少 9.31 个百分点
基本每股收益(元/股)	-0.2044	0.2057	-199.37
稀释每股收益(元/股)	-0.2044	0.2057	-199.37

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	-7,130.36	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	11,633,677.13	主要为报告期资产相关的政府补助按照车流量比例计入当期损益
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费	-248,816.40	
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益		
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-255,072.06	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	51,625.76	
少数股东权益影响额(税后)	-34,501.33	
所得税影响额	20,918.46	
合计	11,160,701.20	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)	88,412

前十名股东持股情况

股东名称(全称)	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
河南交通投资集团有限公司	1,013,313,285	45.09	0	无	0	国有法人
招商局公路网络科技控股股份有限公司	346,704,888	15.43	0	无	0	国有法人
刘文华	17,000,000	0.76	0	无	0	境内自然人
王露露	13,767,887	0.61	0	无	0	境内自然人
香港中央结算有限公司	12,395,554	0.55	0	无	0	其他
钟惠平	9,781,432	0.44	0	无	0	境内自然人
奚 标	4,943,500	0.22	0	无	0	境内自然人
中信银行股份有限公司—建信中证 500 指数增强型证券投资基金	4,509,639	0.20	0	无	0	其他
胡玉英	3,823,299	0.17	0	无	0	境内自然人
邢荣贤	3,800,000	0.17	0	无	0	境内自然人

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
河南交通投资集团有限公司	1,013,313,285	人民币普通股	1,013,313,285
招商局公路网络科技控股股份有限公司	346,704,888	人民币普通股	346,704,888
刘文华	17,000,000	人民币普通股	17,000,000
王露露	13,767,887	人民币普通股	13,767,887
香港中央结算有限公司	12,395,554	人民币普通股	12,395,554
钟惠平	9,781,432	人民币普通股	9,781,432
奚 标	4,943,500	人民币普通股	4,943,500
中信银行股份有限公司—建信中证 500 指数增强型证券投资基金	4,509,639	人民币普通股	4,509,639
胡玉英	3,823,299	人民币普通股	3,823,299
邢荣贤	3,800,000	人民币普通股	3,800,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	河南交通投资集团为本公司的控股股东,与其他股东之间不存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人;招商局公路为本公司的第二大股东,与其他股东之间不存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。公司未知悉其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

1.资产负债表项目大幅变动情况分析表

单位:元 币种:人民币

项目	期末金额	期初金额	增减率(%)	变动原因
货币资金	2,258,268,458.12	1,273,894,388.92	77.27	主要为母公司支付将要到期借款储备资金增加借款所致
应收账款	65,547,523.77	250,785,945.75	-73.86	主要为应收河南省高速公路联网监控收费通信服务有限公司通行费收入减少所致
应付账款	775,216,313.38	1,233,459,275.76	-37.15	主要为母公司在建工程通车后计量结算减少所致
一年内到期的非流动负债	12,031,092,237.22	6,934,484,191.73	73.50	主要为母公司一年内到期的长期借款和应付债券增加所致
其他流动负债	2,530,126,027.40	1,020,328,767.12	147.97	主要为母公司期末短融、超短融增加所致

B. 利润表项目大幅变动情况分析表

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	上期金额	增减率(%)	变动原因
营业收入	683,210,207.59	1,729,800,306.95	-60.50	主要为本期国内发生疫情,高速公路2月17日零时至疫情结束免收通行费所致
税金及附加	14,980,265.57	38,462,249.95	-61.05	主要为收入减少税金及附加同比减少所致
销售费用	1,898,717.69	6,788,825.09	-72.03	主要为上期已处置不再纳入合并范围的子公司中石化中原高速上期发生销售费用较多所致
信用减值损失	6,505,184.54	-12,631,104.45	-151.50	主要为本期应收款项减少冲回计提坏账所致
资产处置收益	-5,845.47		-100.00	主要为上期未发生资产处置所致
营业外收入	1,181,176.84	2,342,453.00	-49.58	主要为本期路产赔偿收入同比减少所致
营业外支出	1,413,973.79	425,901.99	232.00	主要为本期路产修复支出计量模式改变所致
所得税费用	60,731,620.24	139,511,195.05	-56.47	主要为本期利润总额减少,计提所得税费用相应减少所致

C. 现金流量表项目大幅变动情况分析表

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	上期金额	增减率	变动原因
销售商品提供劳务收到的现金	598,261,504.45	1,528,995,428.96	-60.87	主要为本期国内发生疫情2月17日零时至疫情结束高速公路免收通行费所致
收到其他与经营活动有关的现金	67,511,089.29	150,158,903.35	-55.04	主要为上期收到与资产相关的政府补助较多所致
支付的各项税费	92,296,165.30	250,921,921.61	-63.22	主要为子公司英地置业上期缴纳土地增值税较多所致
支付的其他与经营活动有关的现金	59,119,213.01	142,549,688.44	-58.53	主要为上期支付保证金较多所致
收回投资收到的现金		349,000.00	-100.00	主要为上期子公司秉原投资减持部分股权收回现金所致
取得投资收益收到的现金		1,705,188.99	-100.00	主要为上期子公司秉原投资减持部分股权收回投资收益所致
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	0.00	52,345.00	-100.00	主要为上期处置固定资产收到现金所致
收到其他与投资活动有关的现金	34,846.71	1,047,120.70	-96.67	主要为上期子公司秉原投资非同一控制下企业合并取得子公司收到的现金净额所致
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	348,104,192.33	216,833,262.25	60.54	主要为本期母公司在建工程通车后后期结算支付款项较多所致
投资支付的现金	120,152,349.75	904,153.25	13,188.94	主要为本期子公司秉原投资追加对中原产业基金投资所致
支付其他与投资活动有关的现金	3,020,208.55	2,154,141.50	40.20	主要为本期支付项目公司保证金较多所致
取得借款收到的现金	5,343,399,900.00	3,441,750,000.00	55.25	主要为本期借款增加所致
支付其他与筹资活动有关的现金	3,129,252.50	10,573,056.71	-70.40	主要为上期支付的银行借款手续费较多所致

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

□适用 √不适用

3.3 报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□适用√不适用

3.4 预测年初至下一报告期期末的累计净利润可能为亏损或者与上年同期相比发生重大变动的警示及原因说明

√适用 □不适用

根据交通运输部《关于新冠肺炎疫情防控期间免收收费公路车辆通行费的通知》(交公路明电〔2020〕62 号),在新冠肺炎疫情防控期间,免收全国收费公路车辆通行费,免收通行费的时间范围从 2020 年 2 月 17 日 0 时起,至疫情防控工作结束,具体截止时间另行通知,免收通行费的车辆范围为依法通行收费公路的所有车辆。2020 年 4 月 28 日,交通运输部发布《关于恢复收费公路收费的公告》,决定自 2020 年 5 月 6 日 0 时起,经依法批准的收费公路恢复收费(含收费桥梁和隧道)。预计年初至下一报告期期末的累积净利润与往年同期相比发生较大下降。

公司名称河南中原高速公路股份有限公司

法定代表人马沉重

日期 2020 年 4 月 29 日

证券代码:600020　　证券简称:中原高速　　公告编号:临 2020-015

公司债代码:143213　　公司债简称:17 豫高速

公司债代码:143495　　公司债简称:18 豫高 01

公司债代码:143560　　公司债简称:18 豫高 02

河南中原高速公路股份有限公司关于向控股股东借款暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

河南中原高速公路股份有限公司(以下简称"公司")拟向控股股东河南交通投资集团有限公司(以下简称"交通投资集团")申请不超过 37 亿元借款,借款利率不超过中国人民银行同期借款基准利率,且不高于公司对外融资的同期同档借款利率,利息按资金实际占用时间计算。公司以所持河南英地置业有限公司、河南高速房地产开发有限公司、秉原投资控股有限公司相对应的股权作为质押,对该笔债务提供担保。

该交易构成关联交易,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

该交易已经公司第六届董事会第三十二次会议审议通过,根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》,需提交公司股东大会审议。

交易对上市公司的影响:本次借款主要用于公司日常资金周转、偿还到期债务、支付利息及公路养护等。借款有利于增加我公司融资渠道,同时降低公司财务费用。

过去 12 个月,除本次关联交易外,公司与交通投资集团存在其他关联交易。

一、关联交易概述

按照《交通运输部关于新冠肺炎疫情防控期间免收收费公路车辆通行费的通知》,自 2020 年 2 月 17 日 0 时起至疫情防控工作结束,在此期间免收所有车辆通行费。2020 年 4 月 28 日,交通运输部发布《关于恢复收费公路收费的公告》,决定自 2020 年 5 月 6 日 0 时起,经依法批准的收费公路恢复收费(含收费桥梁和隧道)。公司主营业务为经营性收费公路的投资、建设、运营管理等,上述期间免收通行费将对公司业绩产生不利影响。

为有效保障公司日常运营及偿还到期债务用款需求,公司拟向交通投资集团申请不超过 37 亿元借款,主要条件如下:

1、借款利率:不超过中国人民银行同期借款基准利率,且不高于公司对外融资的同期同档借款利率。

2、借款期限:自公司审议批准之日起 3 年,单笔资金需求根据双方具体情况确定,可提前还款。

3、计息方式:按借款资金实际占用天数计息。

4、借款用途:用于公司日常资金周转、偿还到期债务、支付利息及公路养护等。

5、担保方式:公司以所持河南英地置业有限公司、河南高速房地产开发有限公司、秉原投资控股有限公司相对应的股权作为质押,对该笔债务提供担保。

该交易构成关联交易,不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、关联方介绍

1、基本情况

公司名称:河南交通投资集团有限公司

成立日期:2009 年 07 月 29 日

注册地址:郑州市郑东新区金水东路 26 号

注册资本:贰佰陆拾柒亿肆仟柒佰贰拾陆万贰仟陆佰玖拾叁圆壹角贰分

法定代表人:程日盛

经营范围:公路、航空、水运、运输服务业和交通物流业等综合交通投融资、建设、运营及管理;股权投资、股权管理和产权、股权交易;高新技术产业、酒店管理、房地产、商贸等经营性、开发性业务、经营技术合作、咨询服务;进出口贸易;对外承包工程、对外经济技术合作,对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员;经营国家允许或省政府委托的其他业务。(涉及须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

2、关联关系

截至目前,交通投资集团持有公司 45.09%股份,为公司控股股东,根据《上海证券交易所股票上市规则》有关规定,交通投资集团为公司关联法人。

3、交通投资集团最近一年又一期主要财务数据(未经审计)

单位:人民币万元

科目	2019 年 12 月 31 日	2020 年 3 月 31 日
资产总额	19,015,016.09	19,078,160.29
资产净额	6,239,014.19	6,134,408.99
营业收入	1,605,472.39	181,141.09
净利润	261,541.94	-93,958.37

三、关联交易定价依据

本次借款利率不超过中国人民银行同期借款基准利率,且不高于公司对外融资的同期同档借款利率,利息按资金实际占用时间计算。关联交易的定价遵循公开、公平、公正的原则,不存在损害上市公司及全体股东特别是中小股东利益的情形。

四、本次关联交易的目的及对公司的影响

本次借款主要用于公司日常资金周转、偿还到期债务、支付利息及公路养护等。借款有利于增加我公司融资渠道,同时降低公司财务费用。

五、本次交易履行的审议程序

1、本次交易履行的审议程序

根据《上海证券交易所股票上市规则》和《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》的相关规定,公司独立董事对本次关联交易出具了事前认可声明,均同意将该议案提交公司董事会审议。

2020 年 4 月 29 日,公司第六届董事会第三十二次会议审议通过了《关于公司向控股股东借款暨关联交易的议案》。董事会审议该议案时,关联董事王辉先生、陈伟先生回避了表决。表决结果为 9 票同意、0 票反对、0 票弃权。

2、独立董事意见

独立董事对本次关联交易事项予以事前认可,并发表独立意见如下:

(1)该关联交易所借款项用于公司日常资金周转、偿还到期债务、支付利息及公路养护等,有利于公司日常运营及业务发展需求,促进公司可持续健康发展,符合公司与全体股东的利益。

(2)本次关联交易符合法律、法规规定,公司以持有河南英地置业有限公司、河南高速房地产开发有限公司、秉原投资控股有限公司相对应的股权作为质押,对该笔债务提供担保,不会对公司财务及经营状况产生不利影响,不存在损害公司和中小股东利益的情形。

(3)在董事会审议本议案时,关联董事进行了回避表决,本次董事会审议和决策程序符合相关法律法规和《公司章程》等相关规定。

六、历史关联交易情况(日常关联交易除外)

过去 12 个月,公司与交通投资集团共发生三笔关联交易,基本情况为:

(一)2019 年 1 月 2 日,公司对所属服务区、油品、广告等路域资源经营权进行公开招标。河南交投服务区管理有限公司(以下简称"服务区管理公司")中标,并与公司签订《经营权转让合同》,经营权转让期限八年,第一年经营权转让金 6,250,000 元,以后每年在上年基础上上涨 6.5%,合同金额共计 62,980,353.07 元。服务区管理公司为公司控股股东交通投资集团的全资子公司,为公司的关联法人。上述情况详见公司临 2019-012 号公告。

(二)公司第六届董事会第十八次会议审议通过了《关于转让公司所持河南中石化中原高速石油有限责任公司股权暨关联交易的议案》,同意公司以非公开协议转让方式将所持河南中石化中原高速石油有限责任公司 51%的股权整体转让给服务区管理公司。根据北京中天和资产评估有限公司出具的《河南中原高速公路股份有限公司拟股权转让涉及的河南中石化中原高速石油有限责任公司股东全部权益价值评估项目资产评估报告》(中天和[2018]评字第 40038 号),本次公司转让中石化中原高速公司 51%股权的转让对价为 1,109.88 万元。服务区管理公司为公司控股股东交通投资集团的全资子公司,为公司的关联法人。根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》有关规定,该关联交易未达到披露标准。

(三)2019 年 8 月 13 日,公司 2019 年第三次临时股东大会审议通过《关于实施高速公路收费系统技术改造专项工程的议案》和《关于高速公路收费系统技术改造专项工程预计关联交易的议案》, 2019 年 7 月 29 日, 公司在河南省公共资源交易中心系统发送投标邀请书, 中天高新智能科技股份有限公司 (以下简称 "中天高新")为机电标段中标人,中标价为 349,529,599.00 元。河南省高速公路实业开发有限公司(以下简称"实业公司")为土建标段中标人,中标价 71,631,848.00 元。公司控股股东交通投资集团分别持有中天高新 95%的股权和实业公司 100%的股权, 因此中天高新和实业公司均为公司的关联法人。公司所辖路段各分公司已分别与中天高新、实业公司签署《施工合同》。上述情况详见公司临 2019-044、048、051 号公告。

特此公告。

河南中原高速公路股份有限公司

董事会

2020 年 4 月 30 日

证券代码:600020　　证券简称:中原高速　　公告编号:临 2020-019

公司债代码:143213　　公司债简称:17 豫高速

公司债代码:143495　　公司债简称:18 豫高 01

公司债代码:143560　　公司债简称:18 豫高 02

河南中原高速公路股份有限公司关于召开 2019 年度业绩说明会的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

会议召开时间:2020 年 5 月 8 日(星期五)10:00-11:00

会议召开地点:上海证券交易所"上证 e 互动"平台

会议召开方式:网络在线互动

公司欢迎投资者在说明会召开之前将相关问题通过电子邮件的形式发送至本公司邮箱:zygs600020@163.com,或按照公开的其他方式联络本公司。

一、说明会类型

河南中原高速公路股份有限公司(以下简称"公司")于 2020 年 4 月 30 日披露《2019 年年度报告》及《2019 年度利润分配预案》,具体内容请参阅 2020 年 4 月 30 日的《上海证券报》、《中国证券报》、《证券日报》以及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的相关公告。

为便于投资者更全面深入地了解公司 2019 年度经营发展及分红情况,公司决定通过网络平台的交流方式召开"河南中原高速公路股份有限公司 2019 年度业绩说明会"。

二、说明会召开的时间和地点

1、会议召开时间:2020 年 5 月 8 日(星期五)10:00-11:00

2、会议召开地点:上海证券交易所"上证 e 互动"平台

3、会议召开方式:网络在线互动

三、参加人员

公司副董事长、总经理王铁军先生、总会计师彭武华先生、董事会秘书杨亚子女士将参加本次说明会。

四、投资者参加方式

(一)投资者可在 2020 年 5 月 8 日(星期五)10:00-11:00 通过互联网登录网站 http://sns.sseinfo.com,在线直接参与本次说明会。

(二)公司欢迎投资者在说明会召开之前将相关问题通过电子邮件的形式发送至本公司邮箱:zygs600020@163.com,或按照公开的其他方式联络本公司。公司将在说明会上就投资者普遍关注的问题进行回答。

五、联系方式

联系人:李全召、王妍妍

联系电话:(0371)67717695

传真电话:(0371)87166867

邮箱:zygs600020@163.com

特此公告。

河南中原高速公路股份有限公司

董事会

2020 年 4 月 30 日

公司代码:600094、900940　　公司简称:大名城、大名城 B

上海大名城企业股份有限公司

2020年第一季度报告正文

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会审议季度报告。

1.3 公司负责人俞锦、主管会计工作负责人郑国强及会计机构负责人(会计主管人员)郑国强保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	42,726,097,333.64	41,952,591,028.53	1.84
归属于上市公司股东的净资产	12,912,574,561.45	12,921,030,428.11	-0.07
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	2,079,423,118.17	1,208,086,219.75	72.13
	年初至报告期末	上年初至上年报告期末	比上年同期增减(%)
营业收入	2,382,404,888.52	1,667,580,999.34	42.87
归属于上市公司股东的净利润	118,999,911.07	158,830,375.12	-25.08
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	108,685,506.99	159,237,366.41	-31.75
加权平均净资产收益率(%)	0.92	1.30	减少 0.38 个百分点
基本每股收益(元/股)	0.0481	0.0642	-25.08
稀释每股收益(元/股)	0.0481	0.0642	-25.08

非经常性损益项目和金额

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期金额	说明
非流动资产处置损益	-91,119.09	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外		
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	2,487,628.34	
因不可抗力因素,如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用,如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	11,419,343.27	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额(税后)	-47,040.01	
所得税影响额	-3,454,408.43	
合计	10,314,404.08	

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位:股

股东总数(户)	56,710

前十名股东持股情况

股东名称(全称)	期末持股数量	比例(%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况		股东性质
				股份状态	数量	
名城企业管理集团有限公司	235,587,483	9.52	0	质押	116,000,000	境内非国有法人
俞丽	171,457,717	6.93	0	无	0	境外自然人
陈华云	125,842,450	5.08	0	质押	10,000,000	境外自然人
俞锦	123,766,253	5.00	0	质押	49,350,000	境外自然人
金元顺安基金—宁波银行—西部信托—大名城定增事务管理类单一资金信托计划	113,442,028	4.58	0	无	0	境内非国有法人
俞培明	100,000,000	4.04	0	无	0	境内自然人
中国证券金融股份有限公司	74,013,172	2.99	0	无	0	国有法人
金鹰基金—广发银行—万向信托—星辰 4 号事务管理类单一资金信托	54,979,712	2.22	0	无	0	境内非国有法人
俞凯	50,000,000	2.02	0	无	0	境外自然人
华鑫国际信托有限公司—华鑫信托·国鑫 23 号集合资金信托计划	49,500,000	2.00	0	无	0	境内非国有法人

前十名无限售条件股东持股情况

股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量	
		种类	数量
名城企业管理集团有限公司	235,587,483	人民币普通股	235,587,483
俞丽	171,457,717	人民币普通股	123,766,253
		境外上市外资股	47,691,464
陈华云	125,842,450	人民币普通股	125,842,450
俞锦	123,766,253	人民币普通股	123,766,253
金元顺安基金—宁波银行—西部信托—大名城定增事务管理类单一资金信托计划	113,442,028	人民币普通股	113,442,028
俞培明	100,000,000	人民币普通股	100,000,000
中国证券金融股份有限公司	74,013,172	人民币普通股	74,013,172
金鹰基金—广发银行—万向信托—星辰 4 号事务管理类单一资金信托	54,979,712	人民币普通股	54,979,712
俞凯	50,000,000	人民币普通股	50,000,000
华鑫国际信托有限公司—华鑫信托·国鑫 23 号集合资金信托计划	49,500,000	人民币普通股	49,500,000
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、名城企业管理集团有限公司系公司控股股东。 2、俞培俤先生系公司实际控股人。陈华云女士、俞锦先生、俞丽女士、俞凯先生、俞培明先生分别系俞培俤先生的配偶、儿子、女儿、儿子、兄弟。		
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无		

2.3 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东、前十名优先股无限售条件股东持股情况表

□适用 √不适用

三、重要事项

3.1 公司主要会计报表项目、财务指标重大变动的情况及原因

√适用 □不适用

项目名称	本期期末数/本期累计数	上年年末数/上年同期数	增减额	本期较上期变动比例(%)	变动说明
货币资金	5,429,237,258.24	3,812,672,749.14	1,616,564,509.10	42.40	主要系本期销售回款增加所致
预付款项	120,005,789.32	91,986,124.77	28,019,664.55	30.46	主要系本期支付工程款所致
其他权益工具投资	102,064,753.21	513,263,610.00	-411,198,856.79	-80.11	主要系本期处置股票所致
其他非流动金融资产		3,215,440.00	-3,215,440.00	-100.00	主要系本期偿还债务所致
短期借款	126,303,427.72	615,391,938.93	-489,088,511.21	-79.48	主要系本期偿还债务所致
应付职工薪酬	467,130.93	27,172,176.52	-26,705,045.59	-98.28	主要系本期发放上期职工薪酬所致
其他应付款	1,383,770,404.18	2,091,771,738.11	-708,001,333.93	-33.85	主要系本期偿还债务所致
一年内到期的非流动负债	4,549,141,583.97	2,526,905,416.66	2,022,236,167.31	80.03	主要系一年内到期债务较上年增加
递延所得税负债	66,299,189.62	11,358,391.96	54,940,797.66	483.76	主要系公允价值变动导致得递延所得税负债所致
其他综合收益	-151,169,489.65	-23,713,711.92	-127,455,777.73	537.48	主要系公允价值变动导致得其他综合收益所致
营业收入	2,382,404,888.52	1,667,580,999.34	714,823,889.18	42.87	主要系本期可结转面积较上期增加
营业成本	1,789,454,202.20	1,101,427,537.63	688,026,664.57	62.47	主要系本期可结转面积较上期增加
税金及附加	107,957,348.56	71,811,566.06	36,145,782.50	50.33	主要系本期可结转面积较上期增加
销售费用	47,725,601.48	34,249,453.94	13,476,147.54	39.35	主要系本期可结转面积较上期增加
其他收益	132,161.33	1,440,004.47	-1,307,843.14	-90.82	主要系本期收到政府补助减少所致
投资收益	5,477,963.02	-9,769,364.80	15,247,327.82	不适用	主要系收回理财产品的投资收益增加所致
公允价值变动收益		81,106,711.36	-81,106,711.36	-100.00	主要系本期金融资产的公允价值变动损益均计入其他综合收益所致
信用减值损失	27,240,278.67	553,409.89	26,686,868.78	4822.26	主要系本期兰州股权转让款对应的信用减值损失转回所致
营业外收入	8,917,920.13	1,831,217.33	7,086,702.80	386.99	主要系本期违约金增加所致

公司本期销售情况:

单位:平方米

项目区域	持股比例	项目位置	物业形态	当期签约面积	累计签约面积	当期结算面积	累计结算面积
东南	100%/55%/51%	福州/南昌	商住/综合体	31,773.25	3,767,937.95	53,396.51	3,433,534.71
华东	100%	上海/江苏/杭州	商住	50,724.53	1,161,836.50	23,887.70	943,262.25
西北	100%/51%	兰州	商住/综合体	54,425.39	2,363,603.85	32,539.02	2,103,723.99
合计				136,923.17	7,293,378.30	109,823.23	6,480,520.95

3.2 重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

√适用 □不适用

1、报告期内获得房地产项目的情况

(1)2020 年 2 月 24 日,公司全资子公司名城地产(福建)有限公司经公开竞投的方式, 以人民币 71,000 万元获得上海市规划和自然资源局公开挂牌转让的位于临港奉贤园区一地块,地块名称:临港奉贤园区二期 04FX-0002 单元 B1002 地块,出让面积:51,782.3 平方米。具体内容详见公司公告(2020-015)。

(2)2020 年 2 月 27 日,公司全资子公司名城地产(福建)有限公司经公开竞投,以人民币 24.6 亿元获得福州市自然资源和规划局公开挂牌转让的位于福州仓山一地块,地块编号:宗地 2020-11 号,出让面积:44,217 平方米。具体内容详见公司公告(2020-016)。

2、关于公司债券融资

2020 年 3 月 10 日公司第七届董事局第三十四次会议,2020 年 3 月 27 日公司 2020 年第二次临时股东大会,审议通过了公司公开发行公司债券方案等相关议案,公司拟面向专业投资者公开发行公司债券不超过人民币 60 亿元(含 60 亿元)。具体内容详见公司公告(2020-023、027)。截至本报告期末正在准备申报阶段。

3、关于公司员工持股计划

2020 年 2 月 26 日, 上海大名城企业股份有限公司共赢发展员工持股计划第一期召开第一次持有人会议, 会议审议通过《公司员工持股计划第一期管理办法》、《关于选举公司员工持股计划第一期管理委员会委员的议案》和《关于刻制员工持股计划管理委员印章的议案》。具体内容详见公司公告(2020-017)。

公司每月公告本次员工持股计划实施进展情况。截至本报告出具日,第一期员工持股计划通过二级市场竞价交易方式累计买入公司 A 股股票 31,875,600 股(买入期间:2020 年 2 月至 3 月),买入均价 6.524 元/股。具体内容详见公司关于员工持股计划进展的相关公告(2020-018、029)。

4、2016 年 11 月 10 日公司第六届董事会第五十九次会议,2016 年 11 月 29 日公司 2016 年第三次临时股东大会,审议通过了公司以人民币 73,453 万元的