

一、重要提示

1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案
以实施利润分配股权登记日登记的总股本为基数，公司拟向全体股东每 10 股派发现金红利 2.40 元（含税）。截至 2019 年 12 月 31 日，公司总股本为 2,986,649,968 股，以此计算合计拟派发现金红利人民币 71,679.60 万元（含税）。公司 2019 年度利润分配方案已经公司第二届董事会第十八次会议审议通过，尚需公司股东大会审议通过。

具体内容详见“第五节 重要事项”。

二、公司基本情况

1 公司简介

股票简称	股票上市交易所	公司股票简称	股票代码	变更前股票简称
江苏租赁	上海证券交易所	江苏租赁	600901	
联系人及联系方式	董事会秘书	董事会秘书	董事会秘书	董事会秘书
姓名	周海霞	周海霞	周海霞	周海霞
办公地址	南京市建邺区嘉陵江东街 99 号金融城 1 号楼	南京市建邺区嘉陵江东街 99 号金融城 1 号楼	南京市建邺区嘉陵江东街 99 号金融城 1 号楼	南京市建邺区嘉陵江东街 99 号金融城 1 号楼
电话	025-86815298	025-86815298	025-86815298	025-86815298
电子邮箱	zhongqun@zhongqun.com.cn	zhongqun@zhongqun.com.cn	zhongqun@zhongqun.com.cn	zhongqun@zhongqun.com.cn

2 报告期公司主要业务简介

(一) 公司概况

公司成立于 1985 年，是经银保监会批准从事融资租赁业务的国有非银行金融机构，注册地在南京。公司为全国首批获金融牌照（1988 年），首家进入银行间拆借市场（2008 年），首家获准发行保险资金支持计划（2015 年），首批获准发行金融债券（2010 年），资产支持证券（2015 年），绿色租赁资产支持证券（2019 年），首家获准发行经国内外双认证的绿色金融债券（2019 年），首家及目前唯一一家 A 股主板上市（2018 年）的金融租赁公司。公司现为中国银行业协会金融租赁专业委员会副主任单位。

(二) 报告期内经营范围、主要业务及主营业务变更情况

公司经营范围经银保监会批准，开展：融资租赁业务；转让和受让融资租赁资产；固定收益类证券投资业务；接受承租人的租赁保证金；吸收非银行股东 3 个月（含）以上定期存款；同业拆借；向金融租赁借款；境外借款；租赁物变卖及处理业务；经济咨询；中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。公司主营业务为融资租赁业务，主要业务包括直接租赁、售后回租等。

2019 年，公司继续坚持“转型 + 增长”双链驱动战略，推进“厂商 + 区域”双线并进的运营策略，携手行业龙头厂商，聚焦经济发达地区，在能源环保、工业装备、农业机械、信息科技、工程机械等多个转型板块重点市场发力，同时继续巩固基础设施、公用事业等传统板块，形成了转型、增长业务齐头并进的良好格局。报告期内，公司业务模式更加成熟清晰，市场布局趋于多元，战略转型发展进入新的阶段。

报告期内，公司经营模式、主营业务未发生重大变化，不存在对利润产生重大影响的其他经营活动。

(三) 获奖情况

- 荣获《新华报业》授予的“庆祝新中国成立 70 周年·江苏高质量发展标杆企业”；
- 荣获《中国上市公司百强高峰论坛》颁发的“中国上市公司百强企业奖”；
- 荣获《证券时报》颁发的“2019 年度金融租赁公司天玑奖”；
- 荣获江苏省人力资源和社会保障厅、江苏省商务厅等授予的“中国国际进口博览会江苏贸易团先进集体”；
- 荣获江苏省精神文明建设指导委员会授予的“江苏省文明单位”；
- 荣获中国银保监会登记结算有限责任公司颁发的“优秀金融租赁发行人”；
- 荣获南京市总工会、南京市地方金融监督管理局、南京市金融发展促进会颁发的“码上租”2018 年度服务中小企业优秀金融产品”；

一、重要提示

1.1 公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.2 公司全体董事出席董事会会议。

1.3 公司负责人熊先根、主管会计工作负责人张春彪及会计机构负责人（会计主管人员）谢青保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

1.4 本公司第一季度报告未经审计。

二、公司主要财务数据和股东变化

2.1 主要财务数据

单位：万元 币种：人民币	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减 (%)
总资产	7,197,788.34	6,836,316.08	5.29%
归属于上市公司股东的净资产	1,280,891.44	1,199,878.64	2.40%
归属于上市公司股东的每股净资产(元/股)	4.12	4.02	2.49%
期末普通股总股本(万股)	298,665.00	298,665.00	-
年初至报告期末		年初至上年报告期末	比上年同期增减 (%)
经营活动产生的现金流量净额	-64,176.36	-25,148.99	不适用
投资活动产生的现金流量净额	-725.06	-1,514.85	不适用
筹资活动产生的现金流量净额	77,176.34	-5,609.14	不适用
期末现金及现金等价物余额	92,023.09	67,380.36	36.17%
归属于上市公司股东的净利润	47,664.26	37,977.77	25.51%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	47,660.19	37,768.43	26.19%
加权平均净资产收益率	3.91%	3.39%	增加 0.52 个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率	3.91%	3.37%	增加 0.54 个百分点
总资产收益率	0.68%	0.63%	增加 0.05 个百分点
基本每股收益(元/股)	0.16	0.13	23.08%
稀释每股收益(元/股)	0.16	0.13	23.08%
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.16	0.13	23.08%

注：

1. 每股收益、加权平均净资产收益率根据《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 9 号——净资产收益率和每股收益的计算及披露（2010 年修订）》计算。非经常性损益根据《中国证券监督管理委员会公告 2008 年第 43 号——公开发行证券的公司信息披露解释性公告第 1 号——非经常性损益》的定义计算。

2. 报告期加权平均净资产收益率及总资产收益率未年化处理。
非经常性损益项目和金额
√适用 □不适用
单位：万元 币种：人民币

项目	本期金额	说明
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	13.49	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-106.67	
其他符合非经常性损益定义的损益项目	96.61	收到已坏账核销款项
少数股东权益影响额(税后)	-	
所得税影响额	-1.36	
合计	-	

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

股东大会召开日期：2020 年 5 月 20 日

本次股东大会采用的网络投票系统：上海证券交易所股东大会网络投票系统

一、召开会议的基本情况

(一) 股东大会类型和届次

2019 年年度股东大会

(二) 股东大会召集人：董事会

(三) 投票方式：本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

(四) 现场会议召开日期、时间和地点

召开的日期：2020 年 5 月 20 日 14 点 00 分

召开地点：江苏省南京市建邺区嘉陵江东街 99 号金融城 1 号楼江苏金融租赁股份有限公司 407 会议室

(五) 网络投票的系统、起止日期和投票时间。

网络投票系统：上海证券交易所股东大会网络投票系统

网络投票起止时间：自 2020 年 5 月 20 日

采用上海证券交易所网络投票系统，通过交易系统投票平台的投票时间为股东大会召开当日的交易时段，即 9:15-9:25、9:30-11:30、13:00-15:00；通过互联网投票平台的投票时间为股东大会召开当日的 9:15-15:00。

(六) 融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序

涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票，应按照《上海证券交易所上市公司股东大会网络投票实施细则》等有关规定执行。

(七) 涉及公开征集股东投票权

不涉及

二、会议审议事项

本次股东大会审议议案及投票股东类型

序号	议案名称	投票股东类型
A 股		
1	关于公司 2019 年度董事会工作报告的议案	√
2	关于公司 2019 年度独立董事述职报告的议案	√
3	关于公司 2019 年度董事履职评价的议案	√
4	关于公司 2019 年度监事会工作报告的议案	√
5	关于公司监事会对董事、高级管理人员 2019 年度履职评价的议案	√
6	关于公司监事会对监事 2019 年度履职评价的议案	√
7	关于公司 2019 年度利润分配的议案	√
8	关于公司 2019 年年度报告及其摘要的议案	√
9	关于公司 2019 年度财务决算及 2020 年度财务预算的议案	√
10	关于公司 2019 年度关联交易专项报告的议案	√
11	关于 2020 年度关联交易日常关联交易执行情况的议案	√
11.01	公司与招商银行股份有限公司关联交易议案	√
11.02	公司与江苏交通控股有限公司的关联交易	√
11.03	公司与国际金融租赁有限公司关联交易	√
11.04	公司与江苏银行股份有限公司关联交易	√
11.05	关于续聘 2020 年度会计师事务所的议案	√
13	关于修改公司章程的议案	√
14	关于修订信息披露管理制度议案	√

1、各议案已披露的时间和披露媒体
上述议案已经公司第二届董事会第十三次会议、第二届董事会第十八次会议、

2019 年
年度报告摘要

公司代码：600901

公司简称：江苏租赁

江苏金融租赁股份有限公司

8. 获得中国网络安全审查技术与认证中心颁发的“中国信息安全管理体系认证证书”；

9. 荣获猎聘颁发的“2018 年非凡雇主”；

10. 荣获中共建邺区委组织部、建邺区人力资源和社会保障局、建邺区地方金融监督管理局授予的“2018 年度南京市建邺区引进留学回国人员先进单位”；

11. 荣获南京市建邺区人民政府颁发的“2019 年度建邺区经济突出 30 强”。

(四) 所处行业情况说明

金融租赁作为集融资与融物、贸易与投资于一体的现代金融方式，是我国多层次金融服务体系的重要组成部分。依托其独特优势，在助推国家重大战略落地、服务保障社会民生、促进产业结构转型升级、服务国民经济重点领域和薄弱环节发挥了不可替代的作用。同时金融租赁选择具有比较优势的特定领域，与银行信贷等传统融资方式形成差异化发展，在解决金融供给不平衡、不充分方面发挥了独特的价值。自 2007 年以来，随着法律、税务、监管、会计四大支柱体系的健全完善，行业整体进入了快速发展阶段，公司数量及规模连年攀升，经营能力和实力显著增强，业务范围不断覆盖电力、交通运输、采矿、水利等国民经济主要传统行业，更涉及高端装备制造、信息技术、节能环保、新能源等战略新兴产业。

目前，欧美发达国家租赁市场渗透率一般在 15%—30%，相较于发达国家，我国租赁市场发展空间巨大。近年来，“中国制造 2025”、“国家战略性新兴产业”、“一带一路”、“新基建”等政策的陆续出台，持续推动智能制造、民生工程、基础设施建设等领域融资租赁需求增长，为行业发展带来大量市场机遇；2019 年《融资租赁企业监督管理办法（征求意见稿）》的发布，进一步统一行业监管规则，营造有序竞争的环境。未来，金融租赁行业将步入高质量发展新阶段。

3 公司主要会计数据和财务指标

1. 近 3 年的主要会计数据和财务指标
单位：万元 币种：人民币

	2019 年	2018 年	本年比上年增减 (%)	2017 年
总资产	6,836,316.08	5,902,963.95	15.81	4,966,916.62
营业收入	306,829.97	243,660.70	25.82	194,268.60
归属于上市公司股东的净利润	47,586.36	37,713.27	26.36	101,062.91
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	47,617.50	37,119.53	32.76	100,484.78
归属于上市公司股东的净资产	1,199,878.64	1,101,768.84	8.89	624,745.31
经营活动产生的现金流量净额	122,090.03	-749,108.36	不适用	113,356.67
基本每股收益(元/股)	0.55	0.43	23.26	0.43
稀释每股收益(元/股)	0.53	0.43	23.26	0.43
加权平均净资产收益率 (%)	13.82	12.68	增加 1.14 个百分点	17.46

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：万元 币种：人民币

	第一季度 (1-3 月份)	第二季度 (4-6 月份)	第三季度 (7-9 月份)	第四季度 (10-12 月份)
营业收入	67,586.36	74,713.27	79,801.69	84,867.58
归属于上市公司股东的净利润	37,977.77	40,607.69	42,114.59	37,626.72
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	37,768.43	40,156.28	42,093.39	37,299.40
经营活动产生的现金流量净额	-25,418.99	-52,534.67	183,213.24	-3,439.35
每股经营活动产生的现金流量净额	-0.09	-0.18	0.61	-0.01
每股现金流量净额	-0.09	-0.18	0.61	-0.01

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

公司代码：600901

公司简称：江苏租赁

江苏金融租赁股份有限公司

2020 年第一季度报告正文

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位：股

股东总数(户)

前十名股东持股情况

股东名称(全称)	期末持股数量	比例 (%)	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况	股东性质
江苏交通控股有限公司	640,000,000	21.43%	640,000,000	无	国有法人
南京银行股份有限公司	630,000,000	21.09%	0	无	境内非国有法人
江苏扬子大桥股份有限公司	292,200,000	9.78%	292,200,000	无	国有法人
江苏广靖锡澄高速公路有限责任公司	234,000,000	7.83%	234,000,000	无	国有法人
国际金融公司	170,133,600	5.70%	0	无	其他
法巴租赁集团股份有限公司	152,532,268	5.11%	0	无	境外法人
地龙融资租赁有限公司	116,851,389	3.91%	0	无	境内非国有法人
南京市康城合盛科技产业发展有限公司	8,740,000	0.29%	0	无	境内非国有法人
中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金	8,498,893	0.28%	0	其他	其他

前十名无限售条件流通股持股情况

单位：股

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

□适用 √不适用

4 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位：股

截止报告期末普通股股东总数(户)

年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)

截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)

年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)

前 10 名股东持股情况

江苏交通控股有限公司

南京银行股份有限公司

江苏扬子大桥股份有限公司

江苏广靖锡澄高速公路有限公司

国际金融公司

法巴租赁集团股份有限公司

地龙融资租赁有限公司

南京市康城合盛科技产业发展有限公司

中国农业银行股份有限公司—中证 500 交易型开放式指数证券投资基金

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划

易方达基金—工商银行—易方达基金精选 2 号资产管理计划