

2019年
年度报告摘要

证券代码:002159

证券简称:三特索道

公告编号:2020-31

武汉三特索道集团股份有限公司

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体查阅年度报告全文。

公司董事、监事、高级管理人员对本报告无异议。

公司所有董事均已出席了审议本报告的董事会会议。

非标准审计意见提示

适用 ☒ 不适用 ☐

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 ☒ 不适用 ☐

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会审议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 ☒ 不适用 ☐

二、公司基本情况

1.公司简介

股票上市交易所	深圳证券交易所	股票代码	002159
股票上市交易	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	曹正	孟昕	
办公地址	武汉市东湖开发区关山一路特1号 光谷软件园D1栋	武汉市东湖开发区关山一路特1号 光谷软件园D1栋	
电话	027-87341812	027-87341810	
电子信箱	sam02159@126.com	sam02159@126.com	

2.报告期主要业务或产品简介

公司主要在景区内从事旅游资源的综合开发,经过近30年的努力探索开发,公司目前经营的旅游景区主要分布在包括陕西、贵州、海南、湖北、江西、浙江等9个省,已逐步实现全国布局,品牌连锁经营,形成了“经营一批、建设一批、储备一批”的项目开发模式。

从业务构成上来看,公司围绕旅游资源进行多种业态的开发和运营,打造了十多个休闲度假旅游目的地。公司既在休闲度假旅游目的地包含的产品线,又以索道为主的景区交通服务体系、景区综合运营体系、主题公园和特色度假住宿产品体系。

1.索道
公司在国内投资建设、运营的景区交通建设项目包括:陕西华山三特索道、贵州梵净山索道、浙江千岛湖梅峰索道及黄山头索道、海南儋州凤凰索道、江西庐山三叠泉索道、湖南南岳衡山索道、湖北保康霸王岭索道、湖北崇阳熊耳山索道、内蒙古青山索道、内蒙古崇礼索道(建设中)、湖北恩施鹤峰索道、广东珠海石景山索道(索道)、广东云山索道及海南等。其中,华山三特索道、贵州梵净山索道被中国国家索道协会授予“客运索道安全服务质量”5S“等级证书”和奖牌。

2.景区
在掌握旅游景区资源方面,公司已形成跨地区布局。由公司投资建设、目前在运营中的景区项目有:贵州铜仁梵净山旅游景区(国家5A级旅游景区)、海南陵水南湾猴岛生态旅游国家4A级旅游景区、湖北崇阳熊耳山旅游景区、湖北南漳春秋寨景区(国家4A级旅游景区)、湖北保康九路寨生态旅游国家4A级旅游景区、内蒙古克什克腾旗自驾车旅游国家4A级自驾游基地、广东广州白云山极限运动中心、海南陵水浪漫天海上运动休闲中心等。其中,贵州铜仁梵净山旅游景区和海南陵水南湾猴岛生态旅游还被评价为“国家4A级景区单位”。

3.主题乐园
目前公司投资建设、运营的营地住宿类项目包括:襄阳汉江温泉精品酒店、陕西华山林体文化营地、湖北南漳古寨营地、湖北保康九路寨生态营地、内蒙古阿拉善沙漠营地等。

4.主题乐园
公司在广东珠海海洋乐园项目位于广东珠海风景区内,具有较好的区位优势与交通优势。其项目包括海洋世界、飞鱼世界、大马车、儿童乐园等,倡导人与自然和谐共生,实现观光、休闲、体验等复合功能,是公司第四个游客接待量超百万的项目,也是公司在传统山岳景区向都市复合型主题乐园试水的代表项目。

5.主题公园
(1)近三年主要会计数据和财务指标
公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
☒ 是 ☒ 否
单位:元

	2019年	2018年	本年比上年增减	2017年
营业收入	676,642,192.08	648,200,560.82	4.39%	539,440,636.97
归属于上市公司股东的净利润	11,405,762.62	134,726,722.18	-91.53%	5,501,395.78
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,117,166.63	5,012,607.70	-57.70%	-30,134,752.46
经营活动产生的现金流量净额	292,282,572.87	248,365,201.67	17.71%	164,181,040.76
基本每股收益(元/股)	0.08	0.97	-91.75%	0.04
稀释每股收益(元/股)	0.08	0.97	-91.75%	0.04
加权平均净资产收益率	1.08%	15.08%	-14.00%	0.67%
	2019年末	2018年末	本年末比上年末增减	2017年末
资产总额	2,876,048,554.68	2,863,827,356.57	0.43%	2,672,184,867.32
归属于上市公司股东的净资产	1,065,755,896.37	960,171,662.85	10.93%	825,990,940.67

(2)分季度主要会计数据
单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	168,524,821.52	174,599,430.82	239,413,718.29	154,104,221.45
归属于上市公司股东的净利润	-38,991,614.84	1,792,095.40	55,209,819.22	-6,044,537.16
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-42,294,585.27	-164,556.20	55,842,840.20	-10,606,532.07
经营活动产生的现金流量净额	-5,446,168.64	81,421,709.17	121,657,513.47	94,649,518.87

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异
☒ 是 ☒ 否

4.股本及股东情况
(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东持股情况表
单位:股

	报告期末普通股 股东总数	报告期末优先 股股东总数	报告期末表决权 恢复的优先 股股东总数	报告期末表决权 恢复的优先 股股东总数
报告期末普通股 股东总数	10,200	11,557	0	0
报告期末表决权 恢复的优先 股股东总数	0	0	0	0

前10名普通股股东持股情况

股东名称	持股比例	持股数量	持有有限条件的股份数量	质押或冻结情况	数量
武汉当代城 建建设发展 有限公司	20.09%	27,861,295	0	质押	21,310,000
武汉东湖新 技术开发区 发展总公司	7.76%	10,763,305	0	质押	4,900,000
中国工商银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	4.46%	6,430,000	0	质押	4,900,000
广东恒裕投 资有限公司	3.02%	4,190,759	0	质押	4,190,759
严广斌	2.58%	3,577,614	0	质押	4,900,000
招商局银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	2.52%	3,500,000	0	质押	4,900,000
中国工商银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	2.52%	3,500,000	0	质押	4,900,000
中国工商银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	2.52%	3,500,000	0	质押	4,900,000
中国工商银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	2.52%	3,500,000	0	质押	4,900,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

参与融资融券业务股东情况说明(如有)

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表
单位:股

股东名称	持股比例	持股数量	持有有限条件的股份数量	质押或冻结情况	数量
武汉当代城 建建设发展 有限公司	20.09%	27,861,295	0	质押	21,310,000
武汉东湖新 技术开发区 发展总公司	7.76%	10,763,305	0	质押	4,900,000
中国工商银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	4.46%	6,430,000	0	质押	4,900,000
广东恒裕投 资有限公司	3.02%	4,190,759	0	质押	4,190,759
严广斌	2.58%	3,577,614	0	质押	4,900,000
招商局银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	2.52%	3,500,000	0	质押	4,900,000
中国工商银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	2.52%	3,500,000	0	质押	4,900,000
中国工商银行 股份有限公司- 东方红新动力 灵活配置混合 型证券投资基金	2.52%	3,500,000	0	质押	4,900,000

上述股东关联关系或一致行动的说明

参与融资融券业务股东情况说明(如有)

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系

无关联	关联	孙小东	张强	王学海	余磊	陈海强	杜晓峰	刘嘉涛
28.21%	14.06%	12.00%	10.00%	10.00%	10.00%	5.00%	0.79%	0.79%

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明

关联关系说明