证券代码:600056 证券简称:中国医药 公告编号:临 2020-022 号

中国医药健康产业股份有限公司关于子公司药品通过仿制药一致性评价的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实、准确和完整承担个别及连带责任。

近日,中国医药健康产业股份有限公司(以下简称"公司")下属全资子公司天方药业有限公司(以下简称"天方有限")获得国家药品监督管理局(以下简称"国家药监局")核准签发的化学药品"非那雄胺片"两份《药品补充申请批件》,该药品通过仿制药质量和疗效一致性评价。现将相关情况公告如下:

一、通知书基本信息

1、药品名称:非那雄胺片
受理号:CYHB1950020
批件号:2020B02653
剂型:片剂
规格:5mg
注册分类:化学药品
原药品批准文号:国药准字 H20030951
申请人:天方药业有限公司
审批结论:根据《中华人民共和国药品管理法》、《国务院关于改革药品医疗器械审评审批制度的意见》(国发[2015]44 号)和《关于仿制药质量和疗效一致性评价工作有关事项的公告》(2017 年第 100 号)的规定,经审查,本品通过仿制药质量和疗效一致性评价。

2、药品名称:非那雄胺片
受理号:CYHB1950021
批件号:2020B02654
剂型:片剂
规格:1mg
注册分类:化学药品
原药品批准文号:国药准字 H20040519
申请人:天方药业有限公司
审批结论:根据《中华人民共和国药品管理法》、《国务院关于改革药品医疗器械审评审批制度的意见》(国发[2015]44 号)和《关于仿制药质量和疗效一致性评价工作有关事项的公告》(2017 年第 100 号)的规定,经审查,本品通过仿制药质量和疗效一致性评价。

二、药品其他相关情况

(一)非那雄胺是 5α-还原酶抑制剂,由美国默克公司研发,上市规格为 5mg 和 1mg,其中 5mg 规格商品适用于前列腺肥大男性患者治疗已有症状的良性前列腺增生症,可以改善症状,降低发生急性尿潴留的危险性,以及减少手术风险。1mg 规格商品用于治疗男性秃发(雄激素性秃发),能促进头发生长并防止继续脱发。

(二)国家药监局于 2019 年 1 月受理天方有限该药品的一致性评价申请。

(三)截至本公告披露日,该药品研发投入约 879 万元人民币(未经审计)。

(四)截至目前,天方有限为首家通过非那雄胺片 1mg 规格一致性评价的企业,该药品 5mg 规格通过一致性评价的有华润赛科药业有限责任公司、扬子江药业集团四川海蓉药业、南京圣和药业股份有限公司、成都倍特药业有限公司、湖北舒邦药业有限公司等五家企业。该药品 5mg 规格已进入《2019 版国家医保药品目录》及《国家基本药物目录(2018 年版)》。

(五)根据第三方数据库 PDB 最新查询数据显示,非那雄胺片 2018 年国内样本医院销售额约为 2.33 亿元。2019 年天方有限累计实现非那雄胺片销售收入约为 6,024 万元人民币(未经审计)。

三、风险提示

根据国家相关政策,通过一致性评价的药品品种在医保支付及医疗机构采购等领域将获得更大的支持力度。天方有限的非那雄胺片通过仿制药质量和疗效一致性评价,有利于扩大该药品的市场份额,提升市场竞争力。

受国家政策、市场环境等不确定因素影响,该药品可能未来存在销售不达预期等情况,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

中国医药健康产业股份有限公司董事会
2020 年 4 月 2 日

证券代码:600448 证券简称:华纺股份 公告编号:2020-011 号

华纺股份有限公司关于收到实施规划搬迁通知的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、关于实施规划搬迁通知的具体情况

2020 年 4 月 1 日,华纺股份有限公司(以下简称"公司")收到滨州市滨城区人民政府下发的《关于华纺股份有限公司实施规划搬迁的通知》,全文如下:

根据《滨州市城市总体规划(2018-2035 年)》,你公司位于滨州市黄河二路 819 号用地已不符合规划确定的"产业布局、功能分区"要求,限制了你公司的发展空间,为推进相关规划实施,促进你公司转型升级、绿色环保、智能化工厂的建设,经区政府研究,并报请市政府批准,决定将华纺股份有限公司名下黄河二路 819 号地块列入滨州市规划搬迁、土地收储范围,上述地块生产经营场所搬迁至东海一路以东、南外环以北、黄河三路以南工业园区,最终地点和面积以相关部门规划审定为准。

为保障你公司正常生产经营,可采取边建设、边生产模式,待新厂区建设完成达到生产条件后再搬出现厂区,请你公司妥善安排好产业布局调整,积极配合政府相关部门做好后续相关工作。

二、相关资产说明

此次列入规划搬迁范围的土地包含了公司老厂区所在地的全部生产经营用地,面积为 127,481 平方米,土地使用权的相关信息如下:

权证编号	土地坐落	土地面积(m2)
滨国用(2014)9399 号	滨州市滨城区黄河二路 819 号	127,481.00

三、对公司的影响

公司将着手研究产业布局调整及生产经营场所整体搬迁方案,并与滨州市滨城区人民政府协商搬迁解决方案,及时履行相关决策程序。在上述方案明确前尚不能估计此事项对公司的影响程度。在相关方案获批复、新生产经营场所建设达到合适程度之前,公司将继续在现址开展生产经营活动。

四、风险提示

公司搬迁事项尚未形成明确的正式方案,目前存在较多的不确定因素。

公司将根据搬迁事项的进展情况及时履行相关决策程序并进行公告。敬请广大投资者理性投资,注意投资风险。

特此公告。

华纺股份有限公司董事会
2020 年 4 月 2 日

证券代码:600882 证券简称:妙可蓝多 公告编号:2020-046

上海妙可蓝多食品科技股份有限公司股东集中竞价减持股份进展公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

股东持股的基本情况:截至本公告披露日,刘木栋持有上海妙可蓝多食品科技股份有限公司(以下简称"公司")无限售流通股 20,449,904 股,占公司股份总数的 4.9956%。

减持计划主要内容:公司于 2019 年 12 月 10 日发布了《持股 5%以上股东集中竞价减持股份计划公告》(公告编号:2019-088),因个人资金需求,刘木栋拟自该公告披露之日起 15 个交易日后的 6 个月内以集中竞价交易方式减持公司股份合计不超过 4,090,000 股,减持价格按市场价格确定。

集中竞价减持计划的进展情况:截至本公告披露日,减持计划实施时间过半,2020 年 1 月 2 日至 2020 年 4 月 1 日刘木栋通过集中竞价交易方式减持公司股份 2,902,250 股,占公司股份总数的 0.71%。

一、集中竞价减持主体减持前基本情况

股东名称	股东身份	持股数量(股)	持股比例	当前持股股份来源
刘木栋	5%以上第一大股东	29,038,211	7.0936%	协议转让取得:29,038,211 股

上述减持主体无一致行动人。

二、集中竞价减持计划的实施进展

(一)股东因以下原因披露集中竞价减持计划实施进展:

减持时间过半

股东名称	减持数量(股)	减持比例	减持期间	减持方式	减持价格区间(元/股)	减持总金额(元)	当前持股数量(股)	当前持股比例
刘木栋	2,902,250	0.71%	2020/1/2 ~ 2020/4/1	集中竞价交易	14.59-19.36	46,867,221	20,449,904	4.9956%

注:公司于 2020 年 1 月 7 日披露了《关于股东权益变动的提示性公告》(公告编号:2020-003),刘木栋先生及其他相关方与内蒙古蒙牛乳业(集团)股份有限公司(以下简称"内蒙蒙牛")于 2020 年 1 月 5 日签署了《股份转让协议》,根据协议约定,刘木栋先生将其持有的 5,686,057 股公司股份协议转让给内蒙蒙牛。截至本公告披露日,上述股权转让已完成股份交割变更登记工作,详见公司于 2020 年 3 月 28 日披露的《关于股东协议转让公司股份完成过户登记的公告》(公告编号:2020-045)。

(二)本次减持事项与股东此前已披露的计划、承诺是否一致

√是 □否

(三)在减持时间区间内,上市公司是否披露高送转或筹划并购重组等重大事项

□是 √否

(四)本次减持对公司的影响

刘木栋非公司实际控制人,其减持计划的实施不会导致公司控制权发生变 更,不会影响公司的治理结构与持续经营。

三、集中竞价减持计划相关风险提示

(一)本次减持计划的实施未违反《证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》、《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》,相关股东将根据市场情况、公司股价情况等情形决定是否实施本次股份减持计划,存在减持时间、减持价格的不确定性。

(二)减持计划实施是否会导致上市公司控制权发生变更的风险 □是 √否

(三)在按照上述计划减持本公司股份期间,相关股东将严格遵守有关法律法规及公司规章制度,及时履行信息披露义务。

特此公告。

上海妙可蓝多食品科技股份有限公司董事会
2020 年 4 月 1 日

证券代码:603078 证券简称:江化微 公告编号:2020-025

江阴江化微电子材料股份有限公司 2019 年年度股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

本次会议是否有否决议案:无

一、会议召开和出席情况

(一)股东大会召开的时间:2020 年 4 月 1 日

(二)股东大会召开的地点:江苏省江阴市周庄镇长寿云顾路 581 号江阴江化微电子材料股份有限公司行政楼四楼会议室

(三)出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及其持有股份情况:

1、出席会议的股东和代理人人数	6
2、出席会议的股东所持有表决权的股份总数(股)	40,939,153
3、出席会议的股东所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例(%)	37.4900

(四)表决方式是否符合《公司法》及《公司章程》的规定,大会主持情况等。

本次股东大会由公司董事会召集,殷福华先生主持。会议采用现场投票与网络相结合的表决方式,会议召开符合《公司法》及《公司章程》的规定。

(五)公司董事、监事和董事会秘书的出席情况

1、公司在任董事 7 人,出席 7 人;

2、公司在任监事 3 人,出席 3 人;

3、董事会秘书汪洋出席;其他高管均列席。

二、议案审议情况

(一)非累积投票议案

1、议案名称:2019 年度董事会工作报告的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

2、议案名称:2019 年度监事会工作报告的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

3、议案名称:2019 年度财务决算报告的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

4、议案名称:2020 年度财务预算报告的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

5、议案名称:2019 年度利润分配及资本公积转增股本预案的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

6、议案名称:2019 年度报告及其摘要的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

7、议案名称:2019 年度董事、监事和高级管理人员薪酬的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

8、议案名称:关于续聘会计师事务所的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

9、议案名称:关于前次募集资金使用情况报告的议案

审议结果:通过

表决情况:

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
A 股	40,938,553	99.9985	600	0.0015	0	0.0000

(二)现金分红分段表决情况

5、议案名称:2019 年度利润分配及资本公积转增股本预案的议案

	同意		反对		弃权	
	票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
持股 5%以上普通股股东	38,956,190	100.0000	0	0.0000	0	0.0000
持股 1%-5%普通股股东	1,824,738	100.0000	0	0.0000	0	0.0000
持股 1%以下普通股股东	157,625	99.6207	600	0.3793	0	0.0000
其中:市值 50 万以下普通股股东	400	40.0000	600	60.0000	0	0.0000
市值 50 万以上普通股股东	157,225	100.0000	0	0.0000	0	0.0000

(三)涉及重大事项,5%以下股东的表决情况

议案序号	议案名称	同意		反对		弃权	
		票数	比例(%)	票数	比例(%)	票数	比例(%)
5	2019 年度利润分配及资本公积转增股本预案的议案	400	40.0000	600	60.0000	0	0.0000

(四)关于议案表决的有关情况说明

议案 5 为特别决议事项,已经出席会议股东及股东代表所持有效表决权股份总数的 2/3 以上通过。

三、律师见证情况

1、本次股东大会见证的律师事务所:北京国枫(上海)律师事务所

律师:王月鹏、许桓铭

2、律师见证结论意见:

本所律师认为,本次股东大会的召集、召开程序符合相关法律、法规、规范性文件及江化微章程的规定;本次股东大会的召集人和出席会议人员的资格合法有效;本次股东大会的表决程序及表决方法符合相关法律、法规、规范性文件及江化微章程的规定,表决结果合法有效。

四、备查文件目录

1、经与会董事和记录人签字确认并加盖董事会印章的股东大会决议;

2、经见证的律师事务所主任签字并加盖公章的法律意见书;

3、本所要求的其他文件。

江阴江化微电子材料股份有限公司
2020 年 4 月 2 日

证券代码:603313 证券简称:梦百合 公告编号:2020-029
转债代码:113520 转债简称:百合转债
转股代码:191520 转股简称:百合转股

梦百合家居科技股份有限公司关于收到《中国证监会行政许可申请恢复审查通知书》公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

梦百合家居科技股份有限公司(以下简称"公司")于 2019 年 5 月 22 日向中国证券监督管理委员会(以下简称"中国证监会")报送了非公开发行股票申请文件,并于 2019 年 5 月 29 日取得了中国证监会出具的《中国证监会行政许可申请受理单》(191234 号)。

公司前期筹划收购 Mor Furniture For Less Inc.85%股权事项,该事项构成了重大资产重组事项,且存在不确定性,根据《中国证券监督管理委员会行政许可实施程序规定》第二十二条第六款的有关规定,公司经与保荐机构广发证券股份有限公司审慎研究决定申请中止审查公司非公开发行股票的申请材料,并于 2019 年 9 月 25 日向中国证监会提交了中止审核非公开发行股票的申请。公司于 2019 年 10 月 8 日取得了中国证监会出具的《中国证监会行政许可申请中止审查通知书》(191234 号)。

公司于近期向中国证监会提交了恢复本次非公开发行股票项目行政许可申请审查的申请,并于 2020 年 4 月 1 日取得了中国证监会出具的《中国证监会行政许可申请恢复审查通知书》(191234 号),中国证监会根据《中国证券监督管理委员会行政许可实施程序规定》第二十三条的有关规定,决定恢复对公司本次非公开发行股票项目行政许可申请的审查。

公司本次非公开发行股票项目尚需获得中国证监会的核准,能否获得核准仍存在不确定性。公司将根据中国证监会对本次非公开发行股票项目的审核进展情况,及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

梦百合家居科技股份有限公司董事会
2020 年 4 月 1 日

证券代码:600083 证券简称:博信股份 公告编号:2020-024

江苏博信投资控股股份有限公司 2019 年度业绩预告更正公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

1.公司预计 2019 年度实现归属于上市公司股东的净利润为 -750 万元至 -1,150 万元,归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润为 -4,240 万元到 -4,640 万元。

2. 公司 2019 年度业绩预告更正的主要原因是存货跌价准备计提金额增加 500 万元。

一、本期业绩预告情况

(一)业绩预告期间

2019 年 1 月 1 日至 2019 年 12 月 31 日。

(二)前次业绩预告情况

公司于 2020 年 1 月 22 日披露了《2019 年度业绩预亏公告》(2020-006),预计公司 2019 年度实现归属于上市公司股东的净利润与上年同期相比,仍将出现亏损,实现归属于上市公司股东的净利润为 -300 万元到 -576 万元。

(三)更正后的业绩预告情况

经公司再次测算,并与年审会计师沟通,预计 2019 年度实现归属于上市公司股东的净利润为 -750 万元至 -1,150 万元,归属于上市公司股东扣除非经常性损益后的净利润为 -4,240 万元到 -4,640 万元。

二、上年同期业绩情况

(一)归属于上市公司股东的净利润:-5,244.70 万元;

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润:-5,417.61 万元。

(二)每股收益:-0.2280 元。

三、业绩预告更正的主要原因

(一)截至本公告披露日,公司存货的评估工作已经有了初步结果,根据评估结果,公司需补充计提 500 万元存货跌价准备。

(二)公司已在 2020 年 1 月 22 日披露的《2019 年度业绩预亏公告》(2020-006)中对存货减值进行了风险提示:由于 2019 年度审计、评估工作尚未完成,公司存货跌价准备计提情况存在不确定性,具体金额尚待相关机构进行审计、评估后方可确定。

四、风险提示

受到整体宏观经济变化的影响,公司下游客户的资金将面临周转紧张的压力,公司应收账款的账期会增加并有可能增加坏账风险。如果应收账款最终未能获得清偿,将对公司利润造成不利影响。

五、其他相关说明

(一)以上更正后的预告数据仅为公司财务部门与年审会计师沟通确认后的初步核算数据,2019 年度审计工作尚在进行中,具体准确的财务数据以公司正式披露的经审计后的 2019 年年度报告为准。敬请投资者谨慎决策,注意投资风险。

(二)鉴于公司 2018 年度经审计的净利润为负值,2019 年度的净利润预计亦为负值,且 2019 年末净资产预计可能为负,根据《上海证券交易所股票上市规则》的有关规定,若公司连续两年亏损或净资产为负,公司股票在公司 2019 年年度报告披露后将被实施退市风险警示。敬请投资者注意投资风险。

六、董事会致歉说明和对相关责任人的认定情况

公司董事会对本次业绩预告更正给投资者带来的影响深表歉意,董事会将督促管理层及财务部门加强与年审注册会计师的沟通,提高对会计政策的理解水平,坚持谨慎性原则,保障业绩预测的准确性,避免此类事项再次发生。

特此公告。

江苏博信投资控股股份有限公司董事会
2020 年 4 月 2 日

2019 年
年度报告摘要

证券代码:000715 证券简称:中兴商业 公告编号:ZXSY2020-24

中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因

声明

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

√ 适用 □ 不适用

是否以公积金转增股本

□ 是 √ 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为:以 2019 年末股本总数 415,718,940 股为基数,向全体股东每 10 股派发现金红利 0.80 元(含税),送红股 0 股(含税),不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	中兴商业	股票代码	000715
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杨军	刘丹	
办公地址	辽宁省沈阳市和平区太原北街 86 号	辽宁省沈阳市和平区太原北街 86 号	
传真	024-23408889	024-23408889	
电话	024-23837309	024-23838888-3703	
电子信箱	zqb715@zhongxingsy.com	zqb715@zhongxingsy.com	

2、报告期主要业务或产品简介

(1)公司主要业务及经营模式情况

公司以商业零售为主要业务,经营业态包括百货、超市、网络购物平台等。主要分布于沈阳市核心商圈,辐射周边鞍山、抚顺、本溪、铁岭、辽阳等主要城市。

公司经营模式包括联营、自营及物业租赁等,其中以联营模式为主。联营模式下,公司与供应商签订联营合同,约定结算扣率和费用承担方式,与供应商利益共享、风险共担。联营模式主要涉及品类包括国际名品、男女服装、钟表眼镜、黄金珠宝、家居电器、鞋品皮具、运动休闲、针织床品及部分化妆品等。

自营模式主要涉及部分化妆品及连锁超市百货等品类,通过对采购、运输、仓储、销售等环节的管理完善,最大限度降低采购成本。

物业租赁主要包括两部分,一是经营场所内租赁经营;二是商务写字间租赁经营。

(2)行业发展状况

2019 年,中国消费品市场总体平稳,市场规模持续扩大。城乡市场共同发展,消费结构持续优化,线上线下加速融合,促进消费增长的新动能不断壮大。据国家统计局公布数字显示,2019 年,社会消费品零售总额 411,649 亿元,比上年名义增长 8.0%。城镇消费品零售额 351,317 亿元,比上年增长 7.9%;乡村消费品零售额 60,332 亿元,增长 9.0%。

2019 年,公司经营情况与传统百货零售行业发展趋势基本一致。

2019 年,沈阳商业竞争更为激烈。沈阳市商业格局继续从中街、太原街两大传统核心商圈向多中心化转移,其中以金廊商圈和浑南商圈发展最为迅速,新兴商圈在为整体商业注入活力的同时,也造成了商业供应量过剩的局面。尽管面对渠道分流加剧等诸多不利因素,公司还是通过自身努力,巩固了区域优势地位。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位:元

	2019 年	2018 年	本年比上年增减	2017 年
营业收入	2,702,172,506.80	2,551,465,479.53	5.91%	2,458,694,589.25
归属于上市公司股东的净利润	154,319,737.05	90,287,114.32	70.92%	84,576,880.11
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	122,963,885.68	94,847,884.08	29.64%	91,775,313.19
经营活动产生的现金流量净额	156,014,294.51	105,894,699.12	47.33%	105,640,209.46
基本每股收益(元/股)	0.37	0.22	68.18%	0.20
稀释每股收益(元/股)	0.37	0.22	68.18%	0.20
加权平均净资产收益率	10.91%	6.87%	4.04%	6.78%
	2019 年末	2018 年末	本年末比上年末增减	2017 年末
总资产	2,293,137,964.85	2,170,065,168.41	5.67%	2,145,181,638.67
归属于上市公司股东的净资产	1,478,825,226.83	1,346,825,969.78	9.80%	1,273,101,254.67

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	721,513,064.37	652,957,487.79	648,175,803.89	679,526,150.75
归属于上市公司股东的净利润	20,252,904.28	68,103,752.01	29,647,391.61	36,315,689.15
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	19,771,665.42	36,572,606.90	28,190,944.48	38,428,668.88
经营活动产生的现金流量净额	93,578,867.36	36,795,174.80	51,313,889.83	-25,673,637.48

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前 10 名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	12,621	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	13,192	报告期末表决权恢复的优先股股东总数		年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	

前 10 名股东持股情况

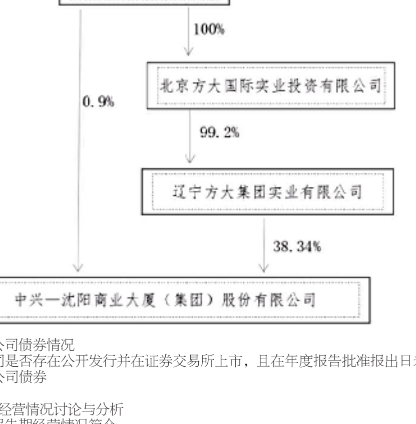
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况 股份状态	数量
辽宁方大集团实业有限公司	境内非国有法人	38.34%	159,366,925			
大商集团有限公司	其他	11.71%	48,666,265		质押	32,035,000
大商投资管理有限公司	其他	6.95%	28,898,459			
杭州如山创业投资有限公司	其他	6.05%	25,145,389			
沈阳中兴商业集团有限公司	国有法人	4.86%	20,184,063		冻结	20,184,063
沈阳新松机器人自动化股份有限公司	其他	4.30%	17,880,000			
沈阳国际科技开发公司	国有法人	2.00%	8,314,349			
徐惠工	境内自然人	1.61%	6,705,000			
方威	境内自然人	0.90%	3,741,390			
李国俊	境内自然人	0.60%	2,510,000			
上述股东关联关系或一致行动的说明	公司前十名股东中,辽宁方大集团实业有限公司与方威为一致行动人;大商投资管理有限公司与大商集团有限公司为一致行动人;沈阳中兴商业集团有限公司与沈阳国际科技开发公司为一致行动人;其他股东未知有其他关联关系,也未知有《上市公司收购管理办法》规定的一致行动关系。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	杭州如山创业投资有限公司通过客户信用账户持有公司股份 13,225,389 股;李国俊通过客户信用账户持有公司股份 2,234,000 股。					

(2)公司优先股股东总数及前 10 名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

2019 年是中兴商业发展史上具有标志性意义的一年,开启了完全市场化发展的崭新阶段。尽管外部环境更加复杂严峻,公司积极对标控股股东方大集团灵活高效、市场化的体制机制和精细化管理理念,干部员工积极转换观念、更新思维,狠抓经营管理,着力提质增效,堵塞跑冒滴漏,打造全新核心竞争力,呈现出较为强劲的发展势头,充分体现了混改带来的经营成果。

(1)积极转变思维,实现管理升级

自 2019 年 4 月 10 日混改以来,方大集团为中兴商业带来了充满竞争意识和市场化的运营理念,内部管理、监督、考核更加严格规范,财务预算与合同管理更加精细精准,全方位堵塞跑冒滴漏,降本增效;扎实推进制度建设,细化落实内控管理,极大地促进了工作效能的全面提升。简政放权,实现卖区对人货场的统一管理,充分调动一线干部员工积极性和创造性,实现"责权利"真正统一。加强大数据技术应用管理,实现线上线下互融互通、信息共享,高效服务经营工作。

(2)强化经营管理,实现转型升级

安全有序实施总店升级改造,餐饮、影院全线升级,经营品质、环境氛围全面提升;儿童世界全新开业,家庭式、场景式、互动式消费体验增强,儿童品类经营优势进一步突显。

不断探索新的促销形式,强化价值营销、体验营销、文化营销、情感营销、服务营销、差异化营销,完善细节,多角度切入,打造热点、爆点。开发线上,"中兴大厦+"小程序正式上线运行,打通线上销售渠道,实现线上线下资源共享、一体化运营。

结合社会热点话题,以提高参与感、互动感、体验感为重点,打造 PR 主题场景,增加话题互动,提升消费体验,制造时尚热点,吸引年轻客群。继续推动"名品名人名店"活动,利用明星效应引发话题,吸引粉丝到店。

对标先进,提出"四个面对"工作总体思路,面对消费找定位、面对品牌抓王牌、面对服务定任务、面对成果谈收入,努力有方向,工作有抓手。内涵提升,推出"你+我家 中兴大厦"广告定位,以"我爱我家"凝聚人心,以"服务万户千家"凝聚客群,突出生活化、家庭化经营理念和营销文化。

(3)管理多措并举,提升发展质量

大力实施品牌调改,成功引进 TOM FORD、纪梵希等重点知名品牌,提升经营级次;注重培育优质品牌,与众多品牌公司建立深层互信,实现战略合作。

制定《赛马通则》,形成"前有金山,后有老虎"的赛马机制,激发干部员工一马当先的勇气和魄力。通过外部招聘、内部竞聘、调整交流等方式,推动人才市场化,人尽其才、才尽其用,提高人岗匹配度,储备人才力量。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

□ 是 √ 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润 10%以上的产品情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
商品零售	2,594,867,091.95	434,793,261.77	16.76%	5.36%	6.41%	0.17%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

□ 是 √ 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

√ 适用 □ 不适用

本年度归属于上市公司普通股股东的净利润较同期增长 70.92%。其中,营业收入和营业成本分别较同期增长 5.91%和 4.84%;公司本年有 130 名带薪离岗员工返岗,对已计提的辞退福利进行相应调整。

6、面临暂停上市和终止上市情况

□ 适用 √ 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1)与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

①重要会计政策变更

A. 财政部于 2019 年 4 月 30 日发布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6 号),2018 年 6 月 15 日发布的《财政部关于修订印发 2018 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2018]15 号)同时废止。根据该通知,本公司对财务报表格式进行了以下修订:

资产负债表,将"应收票据及应收账款"行项目拆分为"应收票据"及"应收账款",将"应付票据及应付账款"行项目拆分为"应付票据"及"应付账款"。

本公司对可比期间的比较数据按照财会[2019]6 号文进行调整。财务报表格式的修订对本公司财务状况和经营成果无重大影响。

B.新金融工具准则

财政部于 2017 年颁布了《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量(修订)》《企业会计准则第 23 号——金融资产转移(修订)》《企业会计准则第 24 号——套期会计(修订)》及《企业会计准则第 37 号——金融工具列报(修订)》(统称"新金融工具准则"),本公司于 2019 年 7 月 8 日召开第六届董事会第二十一次会议,批准自 2019 年 1 月 1 日起执行新金融工具准则,对会计政策相关内容进行了调整。变更后的会计政策参见《2019 年年度报告全文》第十二节、五、10。

新金融工具准则要求根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征,将金融资产划分为以下三类:(1)以摊余成本计量的金融资产;(2)以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产;(3)以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。混合合同包含的主合同属于金融资产的,不应从该混合合同中分拆嵌入衍生工具,而应当将该混合合同作为一个整体适用金融资产分类的相关规定。

采用新金融工具准则对本公司金融负债的会计政策并无重大影响。

2019 年 1 月 1 日,本公司没有将任何金融资产或金融负债指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。

新金融工具准则以"预期信用损失法"替代了原金融工具准则规定的、根据实际已发生减值损失确认减值准备的方法。"预期信用损失法"模型要求持续评估金融资产的信用风险,因此在新金融工具准则下,本公司信用损失的确认时点早于原金融工具准则。

本公司以预期信用损失为基础,对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备:

以摊余成本计量的金融资产;

以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资;

租赁应收款;

财务担保合同(以公允价值计量且其变动计入当期损益、金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的除外)。

本公司按照新金融工具准则的规定,除某些特定情形外,对金融工具的分类和计量(含减值)进行追溯调整,将金融工具原账面价值和在新金融工具准则施行日(即 2019 年 1 月 1 日)的新账面价值之间的差额计入 2019 年年初留存收益或其他综合收益。同时,本公司未对比较财务报表数据进行调整。

于 2019 年 1 月 1 日,金融资产按照原金融工具准则和新金融工具准则的规定进行分类和计量的结果对比如下:

原金融工具准则			新金融工具准则		
项目	类别	账面价值	项目	类别	账面价值
应收票据	摊余成本		应收票据	摊余成本	
应收账款	摊余成本	542,655.09	应收账款	摊余成本	542,655.09
其他应收款	摊余成本	13,368,578.92	其他应收款	摊余成本	13,368,578.92
其他流动资产	摊余成本	150,000,000.00	交易性金融资产	以公允价值计量且其变动计入当期损益	150,000,000.00

于 2019 年 1 月 1 日,执行新金融工具准则时金融工具分类和账面价值调节表如下:

项目	调整前账面金额(2018 年 12 月 31 日)	重分类	重新计量	调整后账面金额(2019 年 1 月 1 日)
资产:				
交易性金融资产		150,000,000.00		150,000,000.00
应收票据				
应收账款	542,655.09			542,655.09
其他应收款	13,368,578.92			13,368,578.92
其他流动资产	159,411,165.38	-150,000,000.00		9,411,165.38
可供出售金融资产				
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
负债:				
递延所得税负债				
股东权益:				
其他综合收益	3,476,475.98			3,476,475.98
盈余公积	148,537,061.08			148,537,061.08
未分配利润	599,088,433.71			599,088,433.71
少数股东权益				

于 2019 年 1 月 1 日,本公司对以摊余成本计量的金融资产减值按照新金融工具准则要求进行了测算,测算的损失准备与原准则下计提的坏账准备无重大差异。

②重要会计估计变更

本报告期公司无重要会计估计变更。

③首次执行新金融工具准则调整首次执行当年年初财务报表相关项目情况

合并资产负债表

项目	2018.12.31	2019.01.01	调整数
流动资产:			
货币资金	787,198,116.00	787,198,116.00	
交易性金融资产		150,000,000.00	150,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	542,655.09	542,655.09	
应收款项融资			
预付款项	4,124,162.83	4,124,162.83	
其他应收款	13,368,578.92	13,368,578.92	
其中:应收利息			
应收股利			
存货	51,993,730.86	51,993,730.86	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	159,411,165.38	9,411,165.38	-150,000,000.00
流动资产合计	1,016,638,409.08	1,016,638,409.08	
非流动资产:			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
设定受益计划净资产			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	118,400,043.99	118,400,043.99	
固定资产	756,225,757.20	756,225,757.20	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	214,922,367.70	214,922,367.70	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	63,878,590.44	63,878,590.44	
其他非流动资产			
非流动资产合计	1,153,426,759.33	1,153,426,759.33	
资产总计	2,170,065,168.41	2,170,065,168.41	
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	201,855,970.64	201,855,970.64	
预收款项	282,499,202.59	282,499,202.59	
应付职工薪酬	47,775,816.18	47,775,816.18	
应交税费	9,264,136.01	9,264,136.01	
其他应付款	53,870,036.87	53,870,036.87	
其中:应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	595,265,162.29	595,265,162.29	
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
长期应付职工薪酬	192,089,174.26	192,089,174.26	
预计负债	18,953,262.08	18,953,262.08	
递延收益	16,931,600.00	16,931,600.00	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	227,974,036.34	227,974,036.34	
负债合计	823,239,198.63	823,239,198.63	
股东权益:			
股本	279,006,000.00	279,006,000.00	
资本公积	316,717,999.01	316,717,999.01	
减:库存股			
其他综合收益	3,476,475.98	3,476,475.98	
专项储备			
盈余公积	148,537,061.08	148,537,061.08	
未分配利润	599,088,433.71	599,088,433.71	
股东权益合计	1,346,825,969.78	1,346,825,969.78	
负债和股东权益总计	2,170,065,168.41	2,170,065,168.41	

母公司资产负债表

项目	2018.12.31	2019.01.01	调整数
流动资产:			
货币资金	779,633,013.15	779,633,013.15	
交易性金融资产		150,000,000.00	150,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项	3,046,618.25	3,046,618.25	
其他应收款	26,201,096.94	26,201,096.94	
其中:应收利息			
应收股利			
存货	51,522,152.23	51,522,152.23	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	157,069,241.33	7,069,241.33	-150,000,000.00
流动资产合计	1,017,472,121.90	1,017,472,121.90	
非流动资产:			
债权投资			
可供出售金融资产			
其他债权投资			
持有至到期投资			
长期应收款			
设定受益计划净资产			
长期股权投资	163,200.00	163,200.00	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	118,400,043.99	118,400,043.99	
固定资产	754,126,694.24	754,126,694.24	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产	213,968,164.45	213,968,164.45	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	66,351,987.05	66,351,987.05	
其他非流动资产			
非流动资产合计	1,153,010,089.73	1,153,010,089.73	
资产总计	2,170,482,211.63	2,170,482,211.63	
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	200,816,261.82	200,816,261.82	
预收款项	282,107,867.62	282,107,867.62	
应付职工薪酬	47,375,547.23	47,375,547.23	
应交税费	8,448,458.38	8,448,458.38	
其他应付款	51,868,820.22	51,868,820.22	
其中:应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	590,616,955.27	590,616,955.27	
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
长期应付职工薪酬	192,089,174.26	192,089,174.26	
预计负债			
递延收益	16,931,600.00	16,931,600.00	
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计	209,020,774.26	209,020,774.26	
负债合计	799,637,729.53	799,637,729.53	
股东权益:			
股本	279,006,000.00	279,006,000.00	
资本公积	316,717,999.01	316,717,999.01	
减:库存股			
其他综合收益	3,476,475.98	3,476,475.98	
专项储备			
盈余公积	148,537,061.08	148,537,061.08	
未分配利润	623,106,946.03	623,106,946.03	
股东权益合计	1,370,844,482.10	1,370,844,482.10	
负债和股东权益总计	2,170,482,211.63	2,170,482,211.63	

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上年度财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

与上年度财务报告相比,本期公司合并报表范围新增 1 家全资子公司。为积极响应党中央关于"坚决打好精准脱贫等三大攻坚战"的号召,结合经营发展需要,公司于 2019 年 7 月 3 日以自有资金投资设立全资子公司东乡族自治县盛东商贸有限公司。

中兴—沈阳商业大厦(集团)股份有限公司董事会
2020 年 4 月 2 日